



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 140 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THRANES GATE AS
Forretningsadresse: Konnerudgata 27
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Rudolf Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter fra utleie		765 864	700 740
Andre driftsinntekter		7 513	4 910
Sum inntekter		773 377	705 650
Kostnader			
Varekostnad		6 408	4 133
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger	1	52 608	52 608
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	154 374	107 171
Sum kostnader		213 390	163 912
Driftsresultat		559 987	541 737
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	188 472	111 368
Annen rentekostnad		197	
Sum finanskostnader		188 669	111 368
Netto finans		-188 669	-111 368
Ordinært resultat før skattekostnad		371 319	430 370
Skattekostnad på resultat	4	81 691	94 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		289 628	335 689
Årsresultat		289 628	335 689
Årsresultat etter minoritetsinteresser		289 628	335 689
Totalresultat		289 628	335 689
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	1 171 502	511 612
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-881 874	-175 923



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		289 628	335 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Næringseiendom	1	4 786 593	4 839 201
Boligeiendom	1	5 480 765	5 480 765
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		10 267 358	10 319 966
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		10 267 358	10 319 966
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 534
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer			4 534
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 968	73 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 968	73 522
Sum omløpsmidler		3 968	78 057
SUM EIENDELER		10 271 326	10 398 022

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	1 662 233	1 662 233
Sum innskutt egenkapital		1 762 233	1 762 233
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 099 609	3 981 483
Sum opptjent egenkapital		3 099 609	3 981 483
Sum egenkapital		4 861 842	5 743 716
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	874 071	1 122 804
Sum avsetninger for forpliktelser		874 071	1 122 804
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		874 071	1 122 804
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 380	13 462
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		12 740	17 145
Kortsiktig konserngjeld	3	4 521 293	3 500 895
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		4 535 413	3 531 502
Sum gjeld		5 409 484	4 654 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 271 326	10 398 022



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 384504

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 140 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THRANES GATE AS
Forretningsadresse: Konnerudgata 27
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Rudolf Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 976 140 419
THRANES GATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter fra utleie		765 864	700 740
Andre driftsinntekter		7 513	4 910
Sum inntekter		773 377	705 650
Kostnader			
Varekostnad		6 408	4 133
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger	1	52 608	52 608
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	154 374	107 171
Sum kostnader		213 390	163 912
Driftsresultat		559 987	541 737
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	188 472	111 368
Annen rentekostnad		197	
Sum finanskostnader		188 669	111 368
Netto finans		-188 669	-111 368
Ordinært resultat før skattekostnad		371 319	430 370
Skattekostnad på resultat	4	81 691	94 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		289 628	335 689
Årsresultat		289 628	335 689
Årsresultat etter minoritetsinteresser		289 628	335 689
Totalresultat		289 628	335 689
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	1 171 502	511 612
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-881 874	-175 923
Sum overføringer og disponeringer		289 628	335 689



Organisasjonsnr: 976 140 419
THRANES GATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Næringsseiendom	1	4 786 593	4 839 201
Boligeiendom	1	5 480 765	5 480 765
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		10 267 358	10 319 966
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		10 267 358	10 319 966
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 534
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer			4 534
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 968	73 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 968	73 522
Sum omløpsmidler		3 968	78 057
SUM EIENDELER		10 271 326	10 398 022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	1 662 233	1 662 233
Sum innskutt egenkapital		1 762 233	1 762 233



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 099 609	3 981 483
Sum opptjent egenkapital		3 099 609	3 981 483
Sum egenkapital		4 861 842	5 743 716
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	874 071	1 122 804
Sum avsetninger for forpliktelser		874 071	1 122 804
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		874 071	1 122 804
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 380	13 462
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		12 740	17 145
Kortsiktig konserngjeld	3	4 521 293	3 500 895
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		4 535 413	3 531 502
Sum gjeld		5 409 484	4 654 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 271 326	10 398 022



Organisasjonsnr: 976 140 419
THRANES GATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

for

Thranes Gate AS



Resultatregnskap			
Thranes Gate AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Inntekter fra utleie		765 864	700 740
Andre driftsinntekter		7 513	4 910
Sum driftsinntekter		773 377	705 650
Varekostnad		6 408	4 133
Avskrivninger	1	52 608	52 608
Annen driftskostnad	2	154 374	107 171
Sum driftskostnader		213 390	163 912
Driftsresultat		559 987	541 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	188 472	111 368
Annen rentekostnad		197	0
Resultat av finansposter		-188 669	-111 368
Resultat før skattekostnad		371 319	430 370
Skattekostnad på resultat	4	81 691	94 681
Resultat		289 628	335 689
Årsresultat		289 628	335 689
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	1 171 502	511 612
Overført fra annen egenkapital	5	881 874	175 923
Sum overføringer		289 628	335 689



Balanse				
Thranes Gate AS				
Eiendeler	Note	2023	2022	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Næringseiendom	1	4 786 593	4 839 201	
Boligeiendom	1	5 480 765	5 480 765	
Sum varige driftsmidler		10 267 358	10 319 966	
Sum anleggsmidler		10 267 358	10 319 966	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer		0	4 534	
Sum fordringer		0	4 534	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 968	73 522	
Sum omløpsmidler		3 968	78 057	
Sum eiendeler		10 271 326	10 398 022	


Thranes Gate AS

Side 3



Balanse			
Thranes Gate AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 662 233	1 662 233
Sum innskutt egenkapital		1 762 233	1 762 233
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 099 609	3 981 483
Sum opptjent egenkapital		3 099 609	3 981 483
Sum egenkapital		4 861 842	5 743 716
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	874 071	1 122 804
Sum avsetning for forpliktelser		874 071	1 122 804
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 380	13 462
Skyldig offentlige avgifter		12 740	17 145
Konserngjeld	3	4 521 293	3 500 895
Sum kortsiktig gjeld		4 535 413	3 531 502
Sum gjeld		5 409 484	4 654 306
Sum egenkapital og gjeld		10 271 326	10 398 022

Drammen, 14.03.2024
Styret i Thranes Gate AS


Asbjørn Rudolf Hansen
styreleder

Thranes Gate AS Side 4



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Leieinntekter bokføres når de er opptjent. Forskuddsbetalt leie inntektsføres i takt med levering av tjeneste.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 1 Anleggsmidler

	Næringsbygg	Driftsløsøre, inventar	Boligeiendom, tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	7 830 959	121 704	5 480 765	13 433 428
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0	0
Avgang solgte anleggsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	7 830 959	121 704	5 480 765	13 433 428
Akk. avskrivninger 01.01	-2 991 758	-121 704	0	-3 113 462
Årets avskrivninger	-52 608	0	0	-52 608
Akk. Avskrivninger 31.12	-3 044 366	-121 704	0	-3 166 070
Bokført verdi 31.12.2023	4 786 593	0	5 480 765	10 267 358
Årets avskrivninger	-52 608	0	0	-52 608
Økonomisk levetid	50 år	10 år	Avskrives ikke	
Avskrivningsplan	lineær	lineær		

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
----------------	------	------

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2023	2022
Lovpålagt revisjon	14 400	13 803
Tilleggstjenester	14 000	10 965
Sum	28 400	24 768

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Gjeld Horten Bolig AS	0	0	-3 019 367	-2 844 982
Avgitt konsernbidrag, Horten Bolig AS	0	0	-1 501 926	-655 913
Sum	0	0	-4 521 293	-3 500 895

Mellomværende er renteberegnet med 3 mnd. NIBOR + margin 2,0% p.a.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	330 424	144 301
Endring i utsatt skatt	-248 733	-49 620
Skattekostnad ordinært resultat	81 691	94 681
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	371 319	430 370
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 130 607	225 543
Avgitt konsernbidrag	-1 501 926	-655 913
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	330 424	144 301
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-330 424	-144 301
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 973 049	4 556 462	583 413
Gevinst – og tapskonto	0	547 194	547 194
Sum	3 973 049	5 103 656	1 130 607
Grunnlag for utsatt skatt	3 973 049	5 103 656	1 130 607
Utsatt skatt (22 %)	874 071	1 122 804	248 734

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	100 000	0	1 662 233	3 981 483	5 743 716
Årets resultat				289 628	289 628
Konsernbidrag avgitt				-1 171 502	-1 171 502
Pr 31.12.2023	100 000	0	1 662 233	3 099 609	4 861 842

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Thranes Gate AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Horten Bolig AS	1 000	100,0	100,0

Konsernregnskapet utarbeides i Horten Bolig AS sitt morselskap, Marienlyst Eiendom AS



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Thranes Gate AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Thranes Gate AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 8L557-YSJYT-YETLW-SZ5TB-NM6CW-VL1LB



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Thrane Gate AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 14. mars 2024
Deloitte AS

Vidar Nesse
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 8L557-YSJT-YETLW-S25TB-NM6CW-VL1LB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Nesse

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-514762

IP: 217.173.xxx.xxx

2024-03-15 11:40:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8L557-YSJY-YETLW-S25TB-NM6CW-VL1LB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>