



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 181 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVSUN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 6270 BRATTVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Sundnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	125 775	125 775
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 733	8 444
<b>Sum kostnader</b>		<b>128 508</b>	<b>134 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-128 508</b>	<b>-134 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen finanskostnad		5 112	35 794
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 112</b>	<b>35 794</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 112</b>	<b>-35 792</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-133 619</b>	<b>-170 011</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-133 619</b>	<b>-170 011</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-133 619</b>	<b>-170 011</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-133 619</b>	<b>-170 011</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-133 619</b>	<b>-170 011</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-133 619	-170 011
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-133 619</b>	<b>-170 011</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		129 808	129 808
Påkostninger leide lokaler			125 775
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>129 808</b>	<b>255 583</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>129 808</b>	<b>255 583</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 553	19 553
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 553</b>	<b>19 553</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		501	6 540
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>501</b>	<b>6 540</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 054</b>	<b>26 093</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>133 862</b>	<b>281 676</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 125 322	991 703
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 125 322</b>	<b>-991 703</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-1 025 322</b>	<b>-891 703</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		395 730	395 730
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>395 730</b>	<b>395 730</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>395 730</b>	<b>395 730</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		712 102	727 297
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		51 352	50 352
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>763 454</b>	<b>777 649</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 159 184</b>	<b>1 173 379</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>133 862</b>	<b>281 676</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 755155

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 181 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVSUN EIENDOM AS  
6270 BRATTVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Sundnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 181 448  
HAVSUN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	125 775	125 775
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 733	8 444
<b>Sum kostnader</b>		<b>128 508</b>	<b>134 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-128 508</b>	<b>-134 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen finanskostnad		5 112	35 794
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 112</b>	<b>35 794</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 112</b>	<b>-35 792</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-133 619</b>	<b>-170 011</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-133 619</b>	<b>-170 011</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-133 619</b>	<b>-170 011</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-133 619</b>	<b>-170 011</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-133 619</b>	<b>-170 011</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-133 619	-170 011
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-133 619</b>	<b>-170 011</b>



Organisasjonsnr: 912 181 448  
HAVSUN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		129 808	129 808
Påkostninger leide lokaler Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		125 775
Sum varige driftsmidler	3	129 808	255 583
Sum anleggsmidler		129 808	255 583
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 553	19 553
Sum fordringer		3 553	19 553
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		501	6 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		501	6 540
Sum omløpsmidler		4 054	26 093
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>133 862</b>	<b>281 676</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 125 322	991 703
Sum opptjent egenkapital		-1 125 322	-991 703
Sum egenkapital	5	-1 025 322	-891 703



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	395 730	395 730
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>395 730</b>	<b>395 730</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>395 730</b>	<b>395 730</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	712 102	727 297
Betalbar skatt	4	
Annen kortsiktig gjeld	51 352	50 352
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>763 454</b>	<b>777 649</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 159 184</b>	<b>1 173 379</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>133 862</b>	<b>281 676</b>



Organisasjonsnr: 912 181 448  
HAVSUN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Havsun Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 181 448



### RESULTATREGNSKAP

#### HAVSUN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	125 775	125 775
Annen driftskostnad		2 733	8 444
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>128 508</b>	<b>134 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-128 508</b>	<b>-134 219</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finanskostnad		5 112	35 794
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 112</b>	<b>-35 792</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-133 619	-170 011
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-133 619</b>	<b>-170 011</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-133 619</b>	<b>-170 011</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		133 619	170 011
<b>Sum overføringer</b>		<b>-133 619</b>	<b>-170 011</b>



### BALANSE

#### HAVSUN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		129 808	129 808
Påkostninger leide lokaler		0	125 775
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>129 808</b>	<b>255 583</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>129 808</b>	<b>255 583</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 553	19 553
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 553</b>	<b>19 553</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		501	6 540
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 054</b>	<b>26 093</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>133 862</b>	<b>281 676</b>



## BALANSE

### HAVSUN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>ØPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 125 322	-991 703
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 125 322</b>	<b>-991 703</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-1 025 322</b>	<b>-891 703</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		395 730	395 730
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>395 730</b>	<b>395 730</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		712 102	727 297
Annen kortsiktig gjeld		51 352	50 352
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>763 454</b>	<b>777 649</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 159 184</b>	<b>1 173 379</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>133 862</b>	<b>281 676</b>

Styret i Havsun Eiendom AS

Håvard Sundnes  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Lønnskostnader

Havsun Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Påkostning leide lokaler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	129 808	628 875	758 683
<b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>129 808</b>	<b>628 875</b>	<b>758 683</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		628 875	628 875
<b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>129 808</b>	<b>0</b>	<b>129 808</b>
Årets ordinære avskrivninger		125 775	125 775
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-133 619	-170 011
Permanente forskjeller	5 112	81 797
Endring i midlertidige forskjeller	0	-30 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-128 507</b>	<b>-118 214</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1	-1	0
<b>Sum</b>	<b>-1</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 000 547	-872 040	128 507
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 000 548	872 041	-128 507



Utsatt skattefordel (22 %) 0 0 0

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2019	100 000	0	-991 703	-891 703
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-991 703</b>	<b>-891 703</b>
Årets resultat			-133 619	-133 619
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 125 322</b>	<b>-1 025 322</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HAVSUN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Håvard Sundnes	100	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Håvard Sundnes	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>