



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	996 325 911
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HWK INVEST AS
Forretningsadresse:	Holokroken 3 3340 ÅMOT

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per-Henrik Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 264	16 269
Sum kostnader		16 264	16 269
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 264</b>	<b>-16 269</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	5 200 000	5 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	161 671	48 667
Annen renteinntekt		128 293	82 616
Annen finansinntekt		0	949 259
Sum finansinntekter		5 489 964	6 080 542
Annen finanskostnad		0	2 950
Sum finanskostnader		0	-2 950
<b>Netto finans</b>		<b>5 489 964</b>	<b>6 077 592</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 473 700</b>	<b>6 061 323</b>
Skattekostnad		1 204 214	1 124 793
<b>Årsresultat</b>		<b>4 269 486</b>	<b>4 936 530</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	0
Tilleggsutbytte		900 000	600 000
Annen egenkapital		1 369 486	4 336 530
Sum overføringer og disponeringer		4 269 486	4 936 530



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	3 500 000	3 500 000
Lån til foretak i samme konsern	1	3 800 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		3 903 589	3 538 158
Andre langsiktige fordringer	2	1 600 000	1 698 146
Sum finansielle anleggsmidler		12 803 589	8 736 304
Sum anleggsmidler		12 803 589	8 736 304
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		798 146	0
Konsernfordringer	1	5 361 671	6 670 892
Sum fordringer		6 159 817	6 670 892
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		454 290	561 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		454 290	561 592
Sum omløpsmidler		6 614 106	7 232 484
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 417 695</b>	<b>15 968 788</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		13 810	13 810
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>113 810</b>	<b>113 810</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 094 671	14 725 185
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 094 671</b>	<b>14 725 185</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 208 481</b>	<b>14 838 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	5 000
Betalbar skatt		1 204 214	1 124 793
Utbytte		2 000 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 209 214</b>	<b>1 129 793</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 209 214</b>	<b>1 129 793</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 417 695</b>	<b>15 968 788</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 356558

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 325 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HWK INVEST AS  
Forretningsadresse: Holokroken 3  
3340 ÅMOT

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 325 911  
HWK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 264	16 269
Sum kostnader		16 264	16 269
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 264</b>	<b>-16 269</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	5 200 000	5 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	161 671	48 667
Annen renteinntekt		128 293	82 616
Annen finansinntekt		0	949 259
Sum finansinntekter		5 489 964	6 080 542
Annen finanskostnad		0	2 950
Sum finanskostnader		0	-2 950
<b>Netto finans</b>		<b>5 489 964</b>	<b>6 077 592</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 473 700</b>	<b>6 061 323</b>
Skattekostnad		1 204 214	1 124 793
<b>Årsresultat</b>		<b>4 269 486</b>	<b>4 936 530</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	0
Tilleggsutbytte		900 000	600 000
Annen egenkapital		1 369 486	4 336 530
Sum overføringer og disponeringer		4 269 486	4 936 530



Organisasjonsnr: 996 325 911  
HWK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1		3 500 000	3 500 000
Lån til foretak i samme konsern	1	3 800 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		3 903 589	3 538 158
Andre langsiktige fordringer	2	1 600 000	1 698 146
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 803 589</b>	<b>8 736 304</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 803 589</b>	<b>8 736 304</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		798 146	0
Konsernfordringer	1	5 361 671	6 670 892
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 159 817</b>	<b>6 670 892</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		454 290	561 592
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>454 290</b>	<b>561 592</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 614 106</b>	<b>7 232 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 417 695</b>	<b>15 968 788</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	13 810	13 810
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>113 810</b>	<b>113 810</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	16 094 671	14 725 185
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>16 094 671</b>	<b>14 725 185</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>16 208 481</b>	<b>14 838 995</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 000	5 000
Betalbar skatt	1 204 214	1 124 793
Utbytte	2 000 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 209 214</b>	<b>1 129 793</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 209 214</b>	<b>1 129 793</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 417 695</b>	<b>15 968 788</b>



Organisasjonsnr: 996 325 911  
HWK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

**Note**

1

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9161671.00	6670892.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapet eier 100% av Thon & Co AS med 20 A-aksjer og 80 B-aksjer, der det kun er A aksjene som gir rett på utbytte. Bokført verdi er 2 500 000.



Selskapet har også i 2023 mottatt konsernbidrag fra Thon & Co AS på kr 5 200 000 med skattemessig virkning. Skatt på årets konsernbidrag utgjør kr 1 144 000 og netto bidrag er kr 4 056 000. Selskapet eier 100% av aksjene i HWK Eiendom AS. Bokført verdi er 1 000 000. Selskapet har også ytt lån til HWK Eiendom AS på kr 3 800 000 . Det er beregnet renter per 31.12.2023 med kr 161 671 som utbetales i 2024.

## Note

2

## Fordringer

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
1600000.00

## Mer om fordringer

Foruten nevnte konsernfordringer, har selskapet langsiktige fordringer pr 31.12.2023 på kr 1 600 000 som gjelder følgende: Rørmiljø AS kr 1 500 000 hvor det i 2023 er beregnet og utbetalt kr 90 000 i renter. Studio W AS kr 100 000 hvor det ikke er beregnet renter.

## Note

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

## Mer om finansielle instrumenter

## Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



HWK INVEST AS  
996 325 911

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-16 264	-16 269
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-16 264</b>	<b>-16 269</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 264</b>	<b>-16 269</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	5 200 000	5 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	161 671	48 667
Annen renteinntekt		128 293	82 616
Annen finansinntekt		0	949 259
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 489 964</b>	<b>6 080 542</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		0	-2 950
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-2 950</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 489 964</b>	<b>6 077 592</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 473 700</b>	<b>6 061 323</b>
Skattekostnad		-1 204 214	-1 124 793
<b>Årsresultat</b>		<b>4 269 486</b>	<b>4 936 530</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	0
Tilleggsutbytte		900 000	600 000
Annen egenkapital		1 369 486	4 336 530
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 269 486</b>	<b>4 936 530</b>



HWK INVEST AS  
996 325 911

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	3 500 000	3 500 000
Lån til foretak i samme konsern	1	3 800 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		3 903 589	3 538 158
Andre langsiktige fordringer	2	1 600 000	1 698 146
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 803 589</b>	<b>8 736 304</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 803 589</b>	<b>8 736 304</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	1	5 361 671	6 670 892
Andre kortsiktige fordringer		798 146	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 159 817</b>	<b>6 670 892</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		454 290	561 592
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>454 290</b>	<b>561 592</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 614 106</b>	<b>7 232 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 417 695</b>	<b>15 968 788</b>



HWK INVEST AS  
996 325 911

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		13 810	13 810
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>113 810</b>	<b>113 810</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 094 671	14 725 185
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 094 671</b>	<b>14 725 185</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 208 481</b>	<b>14 838 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	5 000
Betalbar skatt		1 204 214	1 124 793
Utbytte		2 000 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 209 214</b>	<b>1 129 793</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 209 214</b>	<b>1 129 793</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 417 695</b>	<b>15 968 788</b>

Modum, 11.04.2024

Henning Kjemperud  
styrets leder / daglig leder



HWK INVEST AS  
996 325 911

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



**HWK INVEST AS**  
996 325 911

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	9 161 671	6 670 892

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100% av Thon & Co AS med 20 A-aksjer og 80 B-aksjer, der det kun er A aksjene som gir rett på utbytte. Bokført verdi er 2 500 000.

Selskapet har også i 2023 mottatt konsernbidrag fra Thon & Co AS på kr 5 200 000 med skattemessig virkning. Skatt på årets konsernbidrag utgjør kr 1 144 000 og netto bidrag er kr 4 056 000.

Selskapet eier 100% av aksjene i HWK Eiendom AS. Bokført verdi er 1 000 000.

Selskapet har også ytt lån til HWK Eiendom AS på kr 3 800 000 . Det er beregnet renter per 31.12.2023 med kr 161 671 som utbetales i 2024.

## Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 600 000
---	-----------

### Mer om fordringer

Foruten nevnte konsernfordringer, har selskapet langsiktige fordringer pr 31.12.2023 på kr 1 600 000 som gjelder følgende:

Rørmiljø AS                      kr 1 500 000      hvor det i 2023 er beregnet og utbetalt kr 90 000 i renter.  
Studio W AS                      kr 100 000      hvor det ikke er beregnet renter.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Revisoren AS

Statsautoriserte revisorer  
Org.nr: 886862342 MVA

Til generalforsamlingen i HWK Invest AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert HWK Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4.269.486. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisoren AS

---

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen 11. april 2024  
Revisoren AS

*Eskil Kristiansen*

Eskil Kristiansen  
Statsautorisert revisor