



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 377 934
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET KLÆBUVEIEN 203
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arvid Græsmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		540 000	501 360
Sum inntekter		540 000	501 360
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-13 692	-13 692
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-20 203	-3 449
Annen driftskostnad	2,3,4,5 ,6	-406 534	-454 864
Sum kostnader		-440 429	-472 005
Driftsresultat		99 571	29 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		3 402	5 147
Sum finanskostnader		-91 630	-79 595
Netto finans		-88 228	-74 448
Ordinært resultat før skattekostnad		11 343	-45 093
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 343	-45 093
Årsresultat	7,11	11 343	-45 093
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		11 343	-45 093
Sum overføringer og disponeringer		11 343	-45 093



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,12	477 706	491 501
Maskiner og anlegg	8	25 631	32 039
Sum varige driftsmidler		503 337	523 540
Sum anleggsmidler		503 338	523 540
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	46 270	42 965
Andre fordringer	9	7 902	18 647
Sum fordringer		54 172	61 612
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	62 275	81 822
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 447	143 434
Sum omløpsmidler		116 447	143 434
SUM EIENDELER		619 784	666 974
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	-927 641	-938 984
Sum opptjent egenkapital		-927 641	-938 984



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-927 641	-938 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12,13	1 457 140	1 484 452
Øvrig langsiktig gjeld	12,14	48 000	48 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 505 140	1 532 452
Sum langsiktig gjeld		1 505 140	1 532 452
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 851	58 431
Skyldige offentlige avgifter		-1	-1
Annen kortsiktig gjeld		436	15 076
Sum kortsiktig gjeld		42 286	73 506
Sum gjeld		1 547 426	1 605 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		619 784	666 974
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	1 505 140	1 532 452



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 526315

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 377 934
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET KLÆBUVEIEN 203
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arvid Græsmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 948 377 934
BORETTSLAGET KLÆBUVEIEN 203

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		540 000	501 360
Sum inntekter		540 000	501 360
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-13 692	-13 692
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-20 203	-3 449
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5, 6	-406 534	-454 864
Sum kostnader		-440 429	-472 005
Driftsresultat		99 571	29 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		3 402	5 147
Sum finanskostnader		-91 630	-79 595
Netto finans		-88 228	-74 448
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 343	-45 093
Årsresultat	7, 11	11 343	-45 093
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		11 343	-45 093
Sum overføringer og disponeringer		11 343	-45 093



Organisasjonsnr: 948 377 934
BORETTSLAGET KLÆBUVEIEN 203

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,12	477 706	491 501
Maskiner og anlegg	8	25 631	32 039
Sum varige driftsmidler		503 337	523 540

Sum anleggsmidler		503 338	523 540
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	46 270	42 965
Andre fordringer	9	7 902	18 647
Sum fordringer		54 172	61 612

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	62 275	81 822
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 447	143 434

Sum omløpsmidler		116 447	143 434
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		619 784	666 974
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	-927 641	-938 984
Sum opptjent egenkapital		-927 641	-938 984

Sum egenkapital		-927 641	-938 984
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	12,13	1 457 140	1 484 452
--------------------------------	-------	-----------	-----------



Øvrig langsiktig gjeld	12,14	48 000	48 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 505 140	1 532 452
Sum langsiktig gjeld		1 505 140	1 532 452
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 851	58 431
Skyldige offentlige avgifter		-1	-1
Annen kortsiktig gjeld		436	15 076
Sum kortsiktig gjeld		42 286	73 506
Sum gjeld		1 547 426	1 605 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		619 784	666 974
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	1 505 140	1 532 452



Organisasjonsnr: 948 377 934
BORETTSLAGET KLÆBUVEIEN 203

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Borettslaget Klæbuveien 203 - Resultatregnskap 2024

Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Driftsinntekter				
	418 080	501 360	418 131	456 200
	121 920	0	121 869	118 900
	540 000	501 360	540 000	575 100
Driftskostnader				
1	-1 692	-1 692	-2 500	-2 500
	-12 000	-12 000	-12 000	-12 000
	-20 203	-3 449	0	-20 200
	-43 248	-41 779	-43 200	-44 700
	-103	-100	0	0
2	-6 695	-9 022	-10 400	-10 400
3	-3 351	-2 278	-6 000	-6 000
4	-13 720	-27 308	-26 000	-16 000
5	0	-85 310	-10 000	-10 000
	-70 286	-64 726	-68 700	-68 700
	-105 574	-92 058	-99 600	-121 200
	-105 136	-77 841	-83 300	-108 000
	-44 458	-43 620	-46 000	-46 700
	-8 074	-9 208	-1 000	-8 000
6	-5 889	-1 614	-2 900	-2 900
	-440 429	-472 005	-411 600	-477 300
	99 571	29 355	128 400	97 800
Finansinntekter og kostnader				
	3 402	5 147	300	2 600
	-91 630	-79 595	-95 793	-90 200
	-88 228	-74 448	-95 493	-87 600
	11 343	-45 093	32 907	10 200
	11 343	-45 093	32 907	10 200
	7, 11	11 343	32 907	10 200
	11 343	-45 093	32 907	10 200
	0	-45 093	0	0
	11 343	0	0	0

Org.nr: 948 377 934 - 119



Borettslaget Klæbuveien 203 - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	8, 12	477 706	491 501
Maskiner	8	25 631	32 039
Sum anleggsmidler		503 338	523 540
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader	9	46 270	42 965
Mellomregning Klare Finans	9	4 500	13 500
Opptjente renter	9	3 402	5 147
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	10	62 275	81 822
Sum omløpsmidler		116 447	143 434
SUM EIENDELER		619 784	666 974

Org.nr: 948 377 934 - 119



Borettslaget Klæbuveien 203 - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	11	2 000	2 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	-929 641	-940 984
Sum egenkapital		-927 641	-938 984
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	12, 13	1 457 140	1 484 452
Borettsinnskudd	12, 14	48 000	48 000
Sum langsiktig gjeld		1 505 140	1 532 452
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 851	58 431
Skyldig off. myndigheter		-1	-1
Forskudd kunder		0	13 500
Påløpte kostnader		436	1 576
Sum kortsiktig gjeld		42 286	73 506
Sum gjeld		1 547 426	1 605 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		619 784	666 974
Pantstillelser	12	1 505 140	1 532 452

Sted: _____, dato: _____

Vladimir Mirkovic
Leder

Jørgen Kaspersen
Styremedlem

Nils Ingar Halgunset
Styremedlem

Org.nr: 948 377 934 - 119



Borettslaget Klæbuveien 203 - Noter 2024

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra oppjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til borettslaget. Borettslaget har det formelle kravet mot beboerne, men har panterrett for kravet i borettsandelen iht Lov om Borettslag § 5-20 begrenset oppad til 2 ganger Folketrygdens grunnbeløp. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Borettslaget har sikringsordning gjennom Klare Finans. Faktura kommer direkte fra Klare Finans ved årsskifte. Sikringen kan sies opp innen 1. desember med virkning fra kommende årsskifte. Etter borettslagslovens bestemmelser skal vedtak om oppsigelse av forsikringen gjøres av borettslagets generalforsamling. Forsikringselskapet kan til enhver tid si opp en avtale med forsikringstaker dersom forsikrede ikke oppfyller de krav som er lagt til grunn ved første gangs forsikring. For øvrig gjelder forsikringsavtalelovens regler.

Note 1 - PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
Arbeidsgiveravgift	1 692	1 692
Sum personalkostnader	1 692	1 692

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenstepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Note 2 - EKSTERNE HONORARER

	2024	2023
Revisjonshonorar (inkl. mva)	6 695	6 022
Fakturerte tjenester	0	3 000
Sum eksterne honorarer	6 695	9 022

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.



Borettslaget Klæbuveien 203 - Noter 2024

Note 3 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2024	2023
Avtale om kontroll og drift av branntekniske anlegg	3 351	2 278
Sum drifts- og serviceavtaler	3 351	2 278

Note 4 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2024	2023
Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig	10 000	25 480
Reparasjon og vedlikehold uteområde	3 720	0
Reparasjon og vedlikehold annet	0	1 828
Sum vedlikehold	13 720	27 308

Note 5 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2024	2023
Periodisk vedlikehold	0	85 310
Sum periodisk vedlikehold	0	85 310

Note 6 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2024	2023
Verktøy, driftsmateriell, inventar	2 683	0
Kontorrekvisita, trykksaker	300	0
Drift maskiner	937	377
Bankgebyrer	599	606
Andre gebyrer	1 371	631
Sum andre driftsutgifter	5 889	1 614

Note 7 - DISPONIBLE MIDLER

	2024	2023
Disponible midler 01.01	69 928	-37 826
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	11 343	-45 093
Tilbakeført avskrivning	20 203	3 449
Tilgang av anleggsmidler	0	-169 989
Opptak lån	0	1 500 000
Avdrag lån	-27 312	-1 180 613
Årets endring i disponible midler	4 233	107 753
Disponible midler i periodens slutt	74 161	69 928
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	74 161	69 928

Org.nr: 948 377 934 - 119



Borettslaget Klæbuveien 203 - Noter 2024

Note 8 - ANLEGGSMIDLER

	Maskiner	Tomter	Bygning	Andre anl.m.	Byggmes. anl.	Garasje
Anskaffelseskost pr.01.01 :	58 914	24 000	333 000	84 496	137 950	10 000
Årets tilgang :	0	0	0	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	58 914	24 000	333 000	84 496	137 950	10 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	33 283	0	0	84 496	17 244	10 000
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	25 631	24 000	333 000	0	120 706	0
Årets avskrivninger :	6 408	0	0	0	13 795	0
Antatt levetid i år :	5			5	10	20

Bygningsmassen avskrives ikke da løpende vedlikehold antas å opprettholde den økonomiske verdien på bygningmassen. Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket. Det er benyttet lineær avskrivningsmetode for boligselskapets anleggsmidler.

Tomt og bygninger er anskaffet i år 1956.

Garasjer er anskaffet i år 1991.

Note 9 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 10 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2024	2023
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	62 275	81 822
Sum bankinnskudd	62 275	81 822

Note 11 - EGENKAPITAL

	2024	2023
SUM EGENKAPITAL 01.01	-938 984	-893 891
Andelskapital 01.01	2 000	2 000
Andelskapital 31.12	2 000	2 000
Annen egenkapital 01.01	-940 984	-895 891
Årets resultat	11 343	-45 093
Annen egenkapital 31.12	-929 641	-940 984
SUM EGENKAPITAL 31.12	-927 641	-938 984

Andelskapitalen er kr 2 000,- fordelt på 20 andeler à kr 100,-. Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.

Boligselskapet har negativ egenkapital, men bygningenes verdi er langt høyere enn bokført verdi. Negativ egenkapital skyldes at rehabiliteringen som er foretatt er vurdert som vedlikehold. I tillegg er det budsjettert med positivt resultat i 2025.

Org.nr: 948 377 934 - 119



Borettslaget Klæbuveien 203 - Noter 2024

Note 12 - PANTSTILLELSER

	2024
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	477 706
Restgjeld 31.12	1 505 140

Pantstillelser og restgjeld omfatter langsiktig gjeld og borettsinnskudd, jfr note om innskudd.

Note 13 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

Kreditor:	Svenska Handelsbanken AB NUF
Formål:	Refinansiering 92 094 eksisterende lån samt opplåning til vedlikehold
Lånenummer:	90517335850
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2023
Rentesats:	6.20 %
Betingelser:	Flytende
Beregnet innfridd:	30.06.2048
Opprinnelig lånebeløp:	1 500 000
Lånesaldo 01.01:	1 484 452
Avdrag i perioden:	27 312
Lånesaldo 31.12:	1 457 140
Saldo 5 år frem i tid:	1 294 523

PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 90517335850	10	145 714	1 457 140

Note 14 - INNSKUDD

	2024	2023
Borettsinnskudd	48 000	48 000
Sum innskudd	48 000	48 000



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Klæbuveien 203.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Klæbuveien 203

Styreleder	Vladimir Mirkovic (sign.)	18.02.2025
Styremedlem	Jørgen Kaspersen (sign.)	18.02.2025
Styremedlem	Nils Ingar Halgunset (sign.)	18.02.2025

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BORETTSLAGET KLÆBUVEIEN 203.

Årsregnskapet består av:	Etter vår mening:
<ul style="list-style-type: none">Balanse per 31. desember 2024Resultatregnskap 2024Oppstilling over endring av disponible midlerNoter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	<ul style="list-style-type: none">Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, ogGir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslaget evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geir Ove Frostad

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frostad, Geir Ove

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-502323

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-02-19 14:10:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7C7YI-0Z3YW-SJ7U-EKEET-K8GPA-QHBEV

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.