



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 309 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TWR INVEST AS
Forretningsadresse: Romstølen 54
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Einar Wiker Rønningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		3 999	111
Sum kostnader		3 999	111
Driftsresultat		-3 999	-111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Netto finans			3
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 999	-108
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 999	-108
Årsresultat	4	-3 999	-108
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 999	-108
Totalresultat		-3 999	-108
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 999	-108
Sum overføringer og disponeringer		-3 999	-108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	130 000	130 000
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	130 000
Sum anleggsmidler		130 000	130 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		882	
Konsernfordringer		24 000	10 000
Sum fordringer	5	24 882	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141	14 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141	14 322
Sum omløpsmidler		25 023	24 322
SUM EIENDELER		155 023	154 322
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

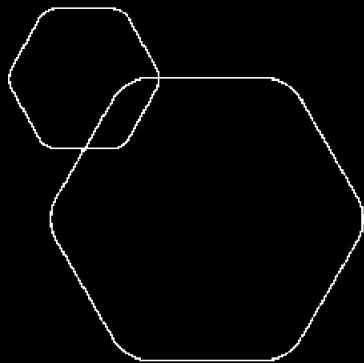


Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 677	5 678
Sum opptjent egenkapital		-9 677	-5 678
Sum egenkapital	4	20 323	24 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	134 700	130 000
Sum kortsiktig gjeld	5	134 700	130 000
Sum gjeld		134 700	130 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 023	154 322



Legally signed by
Trond Einar Renee Rønninget
11.09.2020



Årsregnskap 2019

Twr Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 309 236



RESULTATREGNSKAP

TWR INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftskostnad		3 999	111
Sum driftskostnader		3 999	111
Driftsresultat		-3 999	-111
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	3
Resultat av finansposter		0	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 999	-108
Ordinært resultat		-3 999	-108
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-3 999	-108
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		3 999	108
Sum overføringer		-3 999	-108



BALANSE

TWR INVEST AS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	130 000	130 000
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	130 000
Sum anleggsmidler		130 000	130 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		882	0
Konsernfordringer		24 000	10 000
Sum fordringer	5	24 882	10 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141	14 322
Sum omløpsmidler		25 023	24 322
Sum eiendeler		155 023	154 322



BALANSE

TWR INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-9 677	-5 678
Sum opptjent egenkapital		-9 677	-5 678
Sum egenkapital	4	20 323	24 322
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	5	134 700	130 000
Sum kortsiktig gjeld	5	134 700	130 000
Sum gjeld		134 700	130 000
Sum egenkapital og gjeld		155 023	154 322

Froland, 31.08.2020
Styret i Twr Invest AS

Trond Einar Wiker Rønningen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Twr Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjon er fravalgt.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TWR INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trond Einar Wiker Rønningen	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Trond Einar Wiker Rønningen	styreleder/daglig leder	100

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 999	-108
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-3 999	-108
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 677	-5 678	3 999
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 677	5 678	-3 999
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	30 000	0	0	-5 678	24 322
Pr 01.01.2019	30 000	0	0	-5 678	24 322
Årets resultat				-3 999	-3 999
Pr 31.12.2019	30 000	0	0	-9 677	20 323



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og aksjonær

	2019	2018
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	24 000	10 000
Sum	24 000	10 000
Gjeld		
Sum	0	0

Det er gjeld til aksjonær med beløp kr 134 700.

Note 6 Datterselskap,

Anleggsmidler	Kommune	Eier- og stemmeandel	Bokført verdi	Resultat 2019	Egenkapital 2019
TWR Drift AS	Froland	100%	100 000	71 441	102 275
TWR Eiendom AS	Froland	100%	30 000	- 211 032	- 116 591
Sum			130 000		



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i

Twr Invest AS (921 309 236)

Generalforsamling i Twr Invest AS ble avholdt 31.08.2020, FROLAND .

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Møtt ved fullmektig – navn:
Trond Einar Wiker Rønningen	100%	

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets formann Trond Einar Wiker Rønningen åpnet generalforsamlingen.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen

Trond Einar Wiker Rønningen ble valgt til møteleder.
ble valgt til å signere protokollen sammen med møteleder.

4. Årsoppgjør

Selskapets regnskap for 2019 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2019.

5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets underskudd overføres til udekket tap. Det ble besluttet å ikke utdele aksjeutbytte for 2019

6. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Det betales ikke styrehonorar.

7. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

31.08.2020, FROLAND

Trond Einar Wiker Rønningen