



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 428 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORSHAUGVEIEN 19 AS
Forretningsadresse: Thorshaugveien 19
3090 HOF

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barbro Stokke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	193 308	192 400
Sum inntekter		193 308	192 400
Kostnader			
Lønnskostnad		6 276	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 231	5 231
Annen driftskostnad	3	112 850	136 558
Sum kostnader		124 357	141 789
Driftsresultat		68 951	50 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	129
Annen finansinntekt		900	
Sum finansinntekter		927	129
Annen rentekostnad		33	59
Sum finanskostnader		33	59
Netto finans		894	70
Ordinært resultat før skattekostnad		69 845	50 680
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 845	50 680
Årsresultat	4	69 845	50 680
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 845	50 680
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	69 845	50 680
Sum overføringer og disponeringer		69 845	50 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	293 315	293 315
Maskiner og anlegg	2	5 231	10 462
Sum varige driftsmidler		298 546	303 777
Sum anleggsmidler		298 546	303 777
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			11 038
Andre fordringer		21 414	4 496
Sum fordringer		21 414	15 533
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		138 035	93 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 035	93 252
Sum omløpsmidler		159 449	108 785
SUM EIENDELER		457 995	412 562
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	34 076	34 076
Sum innskutt egenkapital		34 076	34 076
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	398 125	328 280
Sum opptjent egenkapital		398 125	328 280
Sum egenkapital		432 201	362 356
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 766	34 895
Annen kortsiktig gjeld		24 028	15 311
Sum kortsiktig gjeld		25 794	50 206
Sum gjeld		25 794	50 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		457 995	412 562



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 464339

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 428 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORSHAUGVEIEN 19 AS
Forretningsadresse: Thorshaugveien 19
3090 HOF

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barbro Stokke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 428 554
THORSHAUGVEIEN 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	193 308	192 400
Sum inntekter		193 308	192 400
Kostnader			
Lønnskostnad		6 276	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 231	5 231
Annen driftskostnad	3	112 850	136 558
Sum kostnader		124 357	141 789
Driftsresultat		68 951	50 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	129
Annen finansinntekt		900	
Sum finansinntekter		927	129
Annen rentekostnad		33	59
Sum finanskostnader		33	59
Netto finans		894	70
Ordinært resultat før skattekostnad		69 845	50 680
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 845	50 680
Årsresultat	4	69 845	50 680
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 845	50 680
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	69 845	50 680
Sum overføringer og disponeringer		69 845	50 680



Organisasjonsnr: 971 428 554
THORSHAUGVEIEN 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	293 315	293 315
Maskiner og anlegg	2	5 231	10 462
Sum varige driftsmidler		298 546	303 777

Sum anleggsmidler		298 546	303 777
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			11 038
Andre fordringer		21 414	4 496
Sum fordringer		21 414	15 533

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		138 035	93 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 035	93 252

Sum omløpsmidler		159 449	108 785
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		457 995	412 562
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	34 076	34 076
Sum innskutt egenkapital		34 076	34 076

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	398 125	328 280
Sum opptjent egenkapital		398 125	328 280

Sum egenkapital		432 201	362 356
------------------------	--	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	1 766	34 895
Annen kortsiktig gjeld	24 028	15 311
Sum kortsiktig gjeld	25 794	50 206
Sum gjeld	25 794	50 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	457 995	412 562



Organisasjonsnr: 971 428 554
THORSHAUGVEIEN 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

Thorshaugveien 19 AS
Organisasjonsnr. 971 428 554

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring av utleie skjer måneds- og kvartalsvis. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Langsiktige leiekontrakter

Det er inngått en 10 års leiekontrakt for kontordelen, løpende fra 2020.

Fordringer

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	293 315	15 693	309 008
Anskaffelseskostnad 31.12.21	293 315	15 693	309 008
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	-10 462	-10 462
Balanseført verdi 31.12.21	293 315	5 231	298 546
Årets avskrivninger	0	5 231	5 231
Økonomisk levetid		3 år	
Avskrivningssats	0%	0-33,33%	
Avskrivningsplan		lineær	

Note 3 - Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønnskostnader	5 500	0
Arbeidsgiveravgift	776	0
Sum	6 276	0

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret, men det er utbetalt styrehonorar.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	34 076			328 280	362 356
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021	34 076			328 280	362 356
Årsresultat				69 845	69 845
Andre endringer	34076		277600		311 676
Egenkapital 31.12.2021	68 152		277 600	398 125	743 877



Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021
Betalbar skatt	0
Skattekostnad	0

Skattegrunnlag	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	69 845
Endring i midlertidige forskjeller	-7 323
Anvendelse av fremførbart underskudd	-62 522

Årets skattegrunnlag

 0

	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0
Balanseført betalbar skatt	0

Fremførbart underskudd kommer fra Hof Regnskapskontor SA. Dette gjaldt den delen av regnskapet som vedrørte driften av den faste eiendommen.