



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 818 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROVI-INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Hege Flinterud Karlsen
Ingebjørg Lykkens vei 2
1903 GAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 000	
Annen driftsinntekt		743 429	521 202
Sum inntekter		792 429	521 202
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	281	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	134 178	136 475
Annen driftskostnad		322 112	236 512
Sum kostnader		456 571	372 987
Driftsresultat		335 858	148 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		250	14
Annen finansinntekt		3 026	
Sum finansinntekter		3 276	14
Annen rentekostnad		129 716	168 283
Sum finanskostnader		129 716	168 283
Netto finans		-126 440	-168 269
Ordinært resultat før skattekostnad		209 418	-20 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		209 418	-20 054
Årsresultat		209 418	-20 054
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		209 418	-20 054
Sum overføringer og disponeringer		209 418	-20 054



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 890 637	2 948 206
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	35 117	51 367
Sum varige driftsmidler		2 925 754	2 999 573
Sum anleggsmidler		2 925 754	2 999 573
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		65 039	12 223
Andre fordringer	6	18 556	
Sum fordringer		83 595	12 223
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		196 594	105 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		196 594	105 757
Sum omløpsmidler		280 190	117 980
SUM EIENDELER		3 205 944	3 117 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 500,00)		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		155 616	365 034
Sum opptjent egenkapital	4	-155 616	-365 034
Sum egenkapital	4	-105 616	-315 034
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 210 019	3 336 292
Øvrig langsiktig gjeld	5	100 000	-15 700
Sum annen langsiktig gjeld		3 310 019	3 320 592
Sum langsiktig gjeld		3 310 019	3 320 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 248	
Annen kortsiktig gjeld		293	111 995
Sum kortsiktig gjeld		1 541	111 995
Sum gjeld		3 311 560	3 432 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 205 944	3 117 553



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 719382

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 818 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROVI-INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Hege Flinterud Karlsen
Ingebjørg Lykkens vei 2
1903 GAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 818 471
ROVI-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 000	
Annen driftsinntekt		743 429	521 202
Sum inntekter		792 429	521 202
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	281	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	134 178	136 475
Annen driftskostnad		322 112	236 512
Sum kostnader		456 571	372 987
Driftsresultat		335 858	148 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		250	14
Annen finansinntekt		3 026	
Sum finansinntekter		3 276	14
Annen rentekostnad		129 716	168 283
Sum finanskostnader		129 716	168 283
Netto finans		-126 440	-168 269
Ordinært resultat før skattekostnad		209 418	-20 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		209 418	-20 054
Årsresultat		209 418	-20 054
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		209 418	-20 054
Sum overføringer og disponeringer		209 418	-20 054



Organisasjonsnr: 920 818 471
ROVI-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 890 637	2 948 206
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	35 117	51 367
Sum varige driftsmidler		2 925 754	2 999 573

Sum anleggsmidler		2 925 754	2 999 573
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		65 039	12 223
Andre fordringer	6	18 556	
Sum fordringer		83 595	12 223

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		196 594	105 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		196 594	105 757

Sum omløpsmidler		280 190	117 980
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 205 944	3 117 553
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 500,00)		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		155 616	365 034
Sum opptjent egenkapital	4	-155 616	-365 034

Sum egenkapital	4	-105 616	-315 034
------------------------	---	-----------------	-----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 210 019	3 336 292
Øvrig langsiktig gjeld	5	100 000	-15 700
Sum annen langsiktig gjeld		3 310 019	3 320 592
Sum langsiktig gjeld		3 310 019	3 320 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 248	
Annen kortsiktig gjeld		293	111 995
Sum kortsiktig gjeld		1 541	111 995
Sum gjeld		3 311 560	3 432 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 205 944	3 117 553



Organisasjonsnr: 920 818 471
ROVI-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	281.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	281.00	

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3413550.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	60360.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3473910.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-548155.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2925754.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-134178.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**



6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 ROVI-INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Andre ytelser	281	
Sum	281	

Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 413 550
Tilgang i året	60 360
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 473 910
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(548 155)
Balanseført verdi 31.12.2021	2 925 754
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(134 178)

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	50 000	(365 034)	(315 034)
Årets resultat		209 418	209 418
Egenkapital 31.12.2021	50 000	(155 616)	(105 616)

Note 5 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 275 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 210 019
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	2 890 637

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Electronic signature

Signed by
Løkenhagen, Roar Gundersen

 **bankID**

Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

08.07.2022 12.59.39

Date of birth

1972-06-01

Signature method

Norwegian BankID

Signed by
Slokvik, Hans-Erik

 **bankID**

Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

11.07.2022 20.05.46

Date of birth

1982-05-05

Signature method

Norwegian BankID

Signed by
Karlsen, Hege Flinterud

 **bankID**

Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

11.07.2022 20.35.13

Date of birth

1975-10-19

Signature method

Norwegian BankID

Signed by
Karlsen, Vidar

 **bankID**

Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

13.07.2022 10.26.53

Date of birth

1975-10-19

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



Årsregnskap for 2021

**ROVI-INVEST AS
1903 GAN**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Synega Regnskap AS
Tollbugata 13
0152 OSLO
Org.nr. 914549140

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021 ROVI-INVEST AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		49 000	0
Annen driftsinntekt		743 429	521 202
Sum driftsinntekter		792 429	521 202
Lønnskostnad	1, 2	(281)	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(134 178)	(136 475)
Annen driftskostnad		(322 112)	(236 512)
Sum driftskostnader		(456 571)	(372 987)
Driftsresultat		335 858	148 215
Annen renteinntekt		250	14
Annen finansinntekt		3 026	0
Sum finansinntekter		3 276	14
Annen rentekostnad		(129 716)	(168 283)
Sum finanskostnader		(129 716)	(168 283)
Netto finans		(126 440)	(168 269)
Ordinært resultat før skattekostnad		209 418	(20 054)
Ordinært resultat		209 418	(20 054)
Årsresultat		209 418	(20 054)
Overføringer			
Udekket tap		209 418	(20 054)
Sum		209 418	(20 054)



Balanse pr. 31. desember 2021 ROVI-INVEST AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 890 637	2 948 206
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	35 117	51 367
Sum varige driftsmidler		2 925 754	2 999 573
Sum anleggsmidler		2 925 754	2 999 573
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		65 039	12 223
Andre fordringer	6	18 556	0
Sum fordringer		83 595	12 223
Bankinnskudd, kontanter og lignende		196 594	105 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		196 594	105 757
Sum omløpsmidler		280 190	117 980
Sum eiendeler		3 205 944	3 117 553



Balanse pr. 31. desember 2021
ROVI-INVEST AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 500,00)		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(155 616)	(365 034)
Sum opptjent egenkapital	4	(155 616)	(365 034)
Sum egenkapital	4	(105 616)	(315 034)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 210 019	3 336 292
Øvrig langsiktig gjeld	5	100 000	(15 700)
Sum annen langsiktig gjeld		3 310 019	3 320 592
Sum langsiktig gjeld		3 310 019	3 320 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 248	0
Annen kortsiktig gjeld		293	111 995
Sum kortsiktig gjeld		1 541	111 995
Sum gjeld		3 311 560	3 432 587
Sum egenkapital og gjeld		3 205 944	3 117 553

Vidar Karlsen
Styrets leder / Daglig leder

Roar Gundersen Løkenhagen
Nestleder

Hege Flinterud Karlsen
Styremedlem

Hans-Erik Slokvik
Styremedlem



Noter 2021 ROVI-INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Andre ytelser	281	
Sum	281	

Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 413 550
Tilgang i året	60 360
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 473 910
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(548 155)
Balanseført verdi 31.12.2021	2 925 754
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(134 178)

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	50 000	(365 034)	(315 034)
Årets resultat		209 418	209 418
Egenkapital 31.12.2021	50 000	(155 616)	(105 616)

Note 5 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 275 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 210 019
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	2 890 637

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Synega Regnskap AS
Tollbugata 13
0152 OSLO

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i ROVI-INVEST AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2021.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2021.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettsvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2021.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som Synega Regnskap AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

25.05.2022

Med hilsen
ROVI-INVEST AS

Vidar Karlsen
Daglig leder