



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 558 288  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BROHUSET AS  
Forretningsadresse: Spinneriveien 3  
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Guttormsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 106 136	1 075 123
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 106 136</b>	<b>1 075 123</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	45 640	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	147 000	-1 474 400
Annen driftskostnad		1 031 129	576 520
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 223 769</b>	<b>-897 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-117 633</b>	<b>1 973 003</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		502	4 562
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>502</b>	<b>4 562</b>
Annen rentekostnad		77 636	73 705
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-77 636</b>	<b>-73 705</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-77 134</b>	<b>-69 144</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-194 767</b>	<b>1 903 860</b>
Skattekostnad		-41 727	418 958
<b>Årsresultat</b>		<b>-153 040</b>	<b>1 484 902</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	1 600 000
Konsernbidrag		0	-249 417
Udekket tap		-63 348	0
Annen egenkapital		-89 692	-364 515
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-153 040</b>	<b>1 484 902</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 544 494	4 691 494
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>4 544 494</b>	<b>4 691 494</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 544 494</b>	<b>4 691 494</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		98 097	111 400
Andre kortsiktige fordringer		13 655	11 515
Konsernfordringer	5	728 681	1 035 259
<b>Sum fordringer</b>		<b>840 432</b>	<b>1 158 174</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 800	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 800</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>853 232</b>	<b>1 158 174</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 397 726</b>	<b>5 849 668</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		75 000	75 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	89 692
Udekket tap		63 348	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-63 348</b>	<b>89 692</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 652</b>	<b>164 692</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		307 693	349 420
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>307 693</b>	<b>349 420</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 171 903	2 437 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 171 903</b>	<b>2 437 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 479 596</b>	<b>2 786 920</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		547 256	633 772
Skyldige offentlige avgifter		18 440	16 888
Utbytte		0	1 600 000
Kortsiktig konserngjeld	5	2 201 552	505 552
Annen kortsiktig gjeld		139 230	141 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 906 478</b>	<b>2 898 056</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 386 075</b>	<b>5 684 976</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 397 726</b>	<b>5 849 668</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 364740

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 558 288  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BROHuset AS  
Forretningsadresse: Spinneriveien 3  
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Guttormsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 945 558 288  
BROHUSET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 106 136	1 075 123
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 106 136</b>	<b>1 075 123</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	45 640	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	147 000	-1 474 400
Annen driftskostnad		1 031 129	576 520
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 223 769</b>	<b>-897 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-117 633</b>	<b>1 973 003</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		502	4 562
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>502</b>	<b>4 562</b>
Annen rentekostnad		77 636	73 705
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-77 636</b>	<b>-73 705</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-77 134</b>	<b>-69 144</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-194 767</b>	<b>1 903 860</b>
Skattekostnad		-41 727	418 958
<b>Årsresultat</b>		<b>-153 040</b>	<b>1 484 902</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	1 600 000
Konsernbidrag		0	-249 417
Udekket tap		-63 348	0
Annen egenkapital		-89 692	-364 515
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-153 040</b>	<b>1 484 902</b>



Organisasjonsnr: 945 558 288  
BROHUSET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 544 494	4 691 494
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler	4	4 544 494	4 691 494
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 544 494	4 691 494
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		98 097	111 400
Andre kortsiktige fordringer		13 655	11 515
Konsernfordringer	5	728 681	1 035 259
Sum fordringer		840 432	1 158 174
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 800	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 800	0
Sum omløpsmidler		853 232	1 158 174
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 397 726</b>	<b>5 849 668</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	75 000	75 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	0	89 692
Udekket tap	63 348	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-63 348</b>	<b>89 692</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11 652</b>	<b>164 692</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	307 693	349 420
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>307 693</b>	<b>349 420</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 2 171 903	2 437 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 171 903</b>	<b>2 437 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 479 596</b>	<b>2 786 920</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	547 256	633 772
Skyldige offentlige avgifter	18 440	16 888
Utbytte	0	1 600 000
Kortsiktig konserngjeld	5 2 201 552	505 552
Annen kortsiktig gjeld	139 230	141 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 906 478</b>	<b>2 898 056</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 386 075</b>	<b>5 684 976</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 397 726</b>	<b>5 849 668</b>



Organisasjonsnr: 945 558 288  
BROHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40000.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5640.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45640.00	0.00

### Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnad gjelder styrehonorar for 2022, det er avsatt styrehonorar for 2023 på kr 45 640 inkl AGA

### Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6488963.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6488963.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1944469.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4544494.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	147000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**

HPH Holding AS

**Forretningskontor for morselskapet**

Gamle Fredrikstad

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	728681.00	1035259.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2201552.00	505552.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Note

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2171903.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
4544494.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



**BROHUSET AS**  
945 558 288

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 106 136	1 075 123
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 106 136</b>	<b>1 075 123</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-45 640	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-147 000	1 474 400
Annen driftskostnad		-1 031 129	-576 520
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 223 769</b>	<b>897 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-117 633</b>	<b>1 973 003</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		502	4 562
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>502</b>	<b>4 562</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-77 636	-73 705
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-77 636</b>	<b>-73 705</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-77 134</b>	<b>-69 144</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-194 767</b>	<b>1 903 860</b>
Skattekostnad		41 727	-418 958
<b>Årsresultat</b>		<b>-153 040</b>	<b>1 484 902</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	1 600 000
Mottatt konsernbidrag		0	249 417
Annen egenkapital		-89 692	-364 515
Udekket tap		-63 348	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-153 040</b>	<b>1 484 902</b>



BROHUSET AS  
945 558 288

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 544 494	4 691 494
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>4 544 494</b>	<b>4 691 494</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 544 494</b>	<b>4 691 494</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		98 097	111 400
Kortsiktige konsernfordringer	5	728 681	1 035 259
Andre kortsiktige fordringer		13 655	11 515
<b>Sum fordringer</b>		<b>840 432</b>	<b>1 158 174</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 800	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 800</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>853 232</b>	<b>1 158 174</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 397 726</b>	<b>5 849 668</b>



BROHUSET AS  
945 558 288

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		75 000	75 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	89 692
Udekket tap		-63 348	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-63 348</b>	<b>89 692</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 652</b>	<b>164 692</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		307 693	349 420
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>307 693</b>	<b>349 420</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 171 903	2 437 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 171 903</b>	<b>2 437 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		547 256	633 772
Skyldige offentlige avgifter		18 440	16 888
Utbytte		0	1 600 000
Kortsiktig konserngjeld	5	2 201 552	505 552
Annen kortsiktig gjeld		139 230	141 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 906 478</b>	<b>2 898 056</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 386 075</b>	<b>5 684 976</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 397 726</b>	<b>5 849 668</b>

Fredrikstad, 20.03.2024

Hans Petter Hovelsen  
styrets leder

Espen André Johansen  
styremedlem

Fred Børresen  
styremedlem

Christer Guttormsen  
daglig leder



**BROHUSET AS**  
945 558 288

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



**BROHUSET AS**  
945 558 288

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	40 000	0
Arbeidsgiveravgift	5 640	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>45 640</b>	<b>0</b>

### Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnad gjelder styrehonorar for 2022, det er avsatt styrehonorar for 2023 på kr 45 640 inkl AGA

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 488 963
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 488 963</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 944 469
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 544 494</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	147 000

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 171 903
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 544 494
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

HPH Holding AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Gamle Fredrikstad

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	728 681	1 035 259

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 201 552	505 552