



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 765 868
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BUNESSET 2 BURETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Vestlandske Boligbyggelag
avd. Stord
Torget 8
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Storhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 496 880	1 386 000
Sum inntekter		1 496 880	1 386 000
Kostnader			
Lønnskostnad	7	46 781	43 358
Annen driftskostnad	8,9	798 446	899 962
Sum kostnader		845 227	943 320
Driftsresultat		651 653	442 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 485	5 759
Sum finansinntekter		8 485	5 759
Annen rentekostnad		183 283	178 818
Sum finanskostnader		-174 798	-173 059
Netto finans		-174 798	-173 059
Ordinært resultat før skattekostnad		476 855	269 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		476 855	269 621
Årsresultat	1,4	476 855	269 621
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		476 855	269 621
Sum overføringer og disponeringer		476 855	269 621



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	11 900 000	11 900 000
Sum varige driftsmidler		11 900 000	11 900 000
Sum anleggsmidler		11 900 000	11 900 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		144	93
Andre fordringer		68 448	0
Sum fordringer		68 592	93
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		526 780	421 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		526 780	421 358
Sum omløpsmidler		595 372	421 451
SUM EIENDELER		12 495 372	12 321 451
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 522 385	5 045 530



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		5 522 385	5 045 530
Sum egenkapital	4	5 622 385	5 145 530
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	6 525 541	6 889 529
Sum annen langsiktig gjeld		6 525 541	6 889 529
Sum langsiktig gjeld		6 525 541	6 889 529
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 774	49 414
Annen kortsiktig gjeld		232 672	236 978
Sum kortsiktig gjeld		347 447	286 392
Sum gjeld		6 872 988	7 175 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 495 372	12 321 451



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 426120

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 765 868
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BUNESSET 2 BURETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Vestlandske Boligbyggelag
avd. Stord
Torget 8
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Storhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 989 765 868
BUNESSET 2 BURETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 496 880	1 386 000
Sum inntekter		1 496 880	1 386 000
Kostnader			
Lønnskostnad	7	46 781	43 358
Annen driftskostnad	8,9	798 446	899 962
Sum kostnader		845 227	943 320
Driftsresultat		651 653	442 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 485	5 759
Sum finansinntekter		8 485	5 759
Annen rentekostnad		183 283	178 818
Sum finanskostnader		-174 798	-173 059
Netto finans		-174 798	-173 059
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		476 855	269 621
Årsresultat	1,4	476 855	269 621
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		476 855	269 621
Sum overføringer og disponeringer		476 855	269 621



Sum annen langsiktig gjeld	6 525 541	6 889 529
Sum langsiktig gjeld	6 525 541	6 889 529
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	114 774	49 414
Annen kortsiktig gjeld	232 672	236 978
Sum kortsiktig gjeld	347 447	286 392
Sum gjeld	6 872 988	7 175 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 495 372	12 321 451



Organisasjonsnr: 989 765 868
BUNESSET 2 BURETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Buneset 2 Burettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Buneset 2 Burettslag som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og forretningsfører) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike borettslaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 22. april 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor

Pemco Dokumentnøkkel: LUYS-N2QSG-NR30D-U411C-7WEVC-TKA97



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesslin, Truls

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2263660

IP: 88.88.xxx.xxx

2025-04-22 06:13:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ILYTS-N2QSG-NR30D-U411C-7WEVC-TKA97

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



275 Buneset 2 Burettslag		RESULTATREGNSKAP			2024
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNETEKTER:					
Innkrevde felleskostnader		1 496 880	1 386 000	1 496 880	1 571 724
SUM INNETEKTER		1 496 880	1 386 000	1 496 880	1 571 724
KOSTNADER:					
Styrehonorar	7	41 000	38 000	38 000	41 000
Arbeidsg.avg., personalkostn.	7	5 781	5 358	5 400	5 800
Forretningsførsel		72 684	69 288	72 682	77 043
Kontingent BBL		6 000	6 000	6 000	6 000
Andre honorarer		18 502	0	2 500	4 500
Revisjon		8 500	8 000	8 500	9 000
Forsikringspremier		53 949	52 642	55 000	65 000
Energikostnader		101 995	107 066	100 000	105 000
Kommunale avgifter		317 587	300 542	313 000	349 000
Andre driftskostnader	8	160 487	214 107	175 000	173 000
Vedlikehold	9	58 742	142 317	105 000	100 000
SUM KOSTNADER		845 227	943 320	881 082	935 343
DRIFTSRESULTAT		651 653	442 680	615 798	636 381
FINANSINNT OG KOSTNADER					
Finansinntekter		8 485	5 759	0	0
Finanskostnader		183 283	178 818	195 000	164 000
NETTO FINANSPOSTER		-174 798	-173 059	-195 000	-164 000
ÅRSRESULTAT	1, 4	476 855	269 621	420 798	472 381
Overføringer og disponeringer		476 855	269 621	0	0



275 Buneset 2 Burettslag			
BALANSE			
2024			
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler:			
Eiendom	2, 3	11 900 000	11 900 000
Sum anleggsmidler		11 900 000	11 900 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer:			
Restanser felleskostnader		144	93
Vestbo i mellomregning		526 780	421 358
Andre fordringer		68 448	0
Sum omløpsmidler		595 372	421 451
SUM EIENDELER		12 495 372	12 321 451

275 Buneset 2 Burettslag Orgnr.: 989765868 Utskriftsdato 05.03.2025



275 Buneset 2 Burettslag			
BALANSE			
2024			
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL:			
Andelskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL:			
Annen egenkapital	4	5 522 385	5 045 530
Sum opptjent egenkapital		5 522 385	5 045 530
Sum egenkapital	4	5 622 385	5 145 530
GJELD			
Langsiktig gjeld:			
Pant-og gjeldsbrev lån	5, 6	2 725 541	3 089 529
Borettsinnskudd	6	3 800 000	3 800 000
Sum langsiktig gjeld:		6 525 541	6 889 529
Kortsiktig gjeld:			
Leverandørgjeld		114 774	49 414
Annen kortsiktig gjeld		232 672	236 978
Sum kortsiktig gjeld		347 447	286 392
Sum gjeld:		6 872 988	7 175 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 495 372	12 321 451

Sted: _____, dato: _____

Tom Erik Storhaug
Styreleder

John Grimeland
Styremedlem

Grethe E. Storhaug
Styremedlem

Karsten Tislevoll
Styremedlem



Note 275 Buneset 2 Burettslag 2024

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000 eks. mva

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 275 Buneset 2 Burettslag 2024

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.24	Regnskap 2023
A. Disponible midler pr. 01.01.	135 059	231 883
B. Endring disponible midler		
Årsresultat (se resultatregnskap)	476 855	269 621
Endring langsiktig gjeld (avdrag/opptak)	-363 988	-366 445
B. Årets endring i disponible midler	112 867	-96 824
C. Disponible midler	247 926	135 059
Spesifikasjon av disponible midler:		
Mellomregning Vestbo/Vestbo Finans	526 780	421 358
Kortsiktige fordringer	68 592	93
Omløpsmidler	595 372	421 451
Kortsiktig gjeld	-347 447	-286 392
Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler	247 926	135 059

Note 2 - Anleggsmidler/varige driftsmidler

	Bygningmessige anlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	11 900 000
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	11 900 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	11 900 000
Anskaffelsesår :	1987
Antatt levetid i år :	

Bygningene er ikke avskrevet (avskr.sats null). Selskapet har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført som oppveier verdiforringelse av bygningene.

Note 3 - Balansført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør

	Regnskap 2024
1100 Bygningmessige anlegg	11 900 000
Sum	11 900 000



Note 275 Buneset 2 Burettslag 2024

Note 4 - Egenkapital

	01.01.2024	Årets resultat	31.12.2024
Endring av egenkapital i år			
Innskutt egenkapital	100 000	0	100 000
Annen egenkapital	5 045 530	476 855	5 522 385
Sum egenkapital 31.12.	5 145 530	476 855	5 622 385

Note 5 - Langsiktig gjeld

Kreditor:		Kommunal Landspensjonskasse
Lånenummer:		10559
Lånetype:		Annuitet
Opptaksår:		2006
Rentesats:		6.00 %
Betingelser:		Flytande
Beregnet innfridd:		30.10.2030
Opprinnelig lånebeløp:		8 000 000
Lånesaldo 01.01:		3 089 529
Avdrag i perioden:		363 988
Lånesaldo 31.12:		2 725 541
Saldo 5 år frem i tid:		523 934

Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	20	136 277	2 725 540

Noten viser fellesgjeld fordelt på de ulike leilighetstypene.

Ved avdragsfrihet viser noten forventet økning ved første avdrag, beregnet i hht. dagens rentenivå.

Note 6 - Gjeld som er sikret med pant utgjør

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
2230 Andre pantelån	2 725 541	3 089 529
2250 Borettsinnskudd	3 800 000	3 800 000
Sum	6 525 541	6 889 529



Note 275 Buneset 2 Burettslag 2024

Note 7 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
5330 Styrehonorar	41 000	38 000
5400 Arbeidsgiveravgift	5 781	5 358
Sum	46 781	43 358

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Note 8 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6330 Vaktmestertjenester	0	36 750
6360 Renhold	45 912	42 654
6395 Sommer- og vinterkostnader	7 750	0
6500 Verktøy	0	495
6550 Driftsmateriale	0	6 776
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	6 104	0
6800 Kontorrekvisita	0	1 148
6860 Møte,kurs,oppdatering, o.l	0	7 450
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	0	105
6980 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	99 224	117 344
7520 Premie sikringsfond felleskostnader	1 497	1 386
Sum	160 487	214 107

Note 9 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	11 515	8 752
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	19 255	0
6640 Periodisk vedlikehold	27 972	121 063
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	0	2 502
6695 Forsikringskadesaker	0	10 000
Sum	58 742	142 317



Resultat og balanse med noter for Buneset 2 Burettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Buneset 2 Burettslag

Styreleder	Tom Erik Storhaug (sign.)	13.03.2025
Styremedlem	Karsten Tislevoll (sign.)	13.03.2025
Styremedlem	Grethe E. Storhaug (sign.)	13.03.2025
Styremedlem	John Grimeland (sign.)	13.03.2025