



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 649 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYRSKUEVN. 24 AS
Forretningsadresse: Askveien 95
1482 NITTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Hjertum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 413 547	2 261 693
Sum inntekter		2 413 547	2 261 693
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	554 000	554 000
Annen driftskostnad	3	170 620	187 093
Sum kostnader		724 620	741 093
Driftsresultat		1 688 927	1 520 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 830	561
Sum finansinntekter		1 830	561
Annen rentekostnad		447 104	347 398
Sum finanskostnader		447 104	347 398
Netto finans		-445 274	-346 837
Ordinært resultat før skattekostnad		1 243 653	1 173 763
Skattekostnad på resultat	4	273 628	258 232
Ordinært resultat etter skattekostnad		970 025	915 531
Årsresultat		970 025	915 531
Årsresultat etter minoritetsinteresser		970 025	915 531
Totalresultat		970 025	915 531
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			900 000
Avsatt til annen egenkapital		970 025	15 531
Sum overføringer og disponeringer		970 025	915 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	9 482 617	10 029 417
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 400	19 600
Sum varige driftsmidler		9 495 017	10 049 017
Sum anleggsmidler		9 495 017	10 049 017
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		754 314	704 665
Sum fordringer		754 314	704 665
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		304 758	374 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		304 758	374 041
Sum omløpsmidler		1 059 072	1 078 706
SUM EIENDELER		10 554 089	11 127 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	120 000	120 000
Overkurs		535 484	535 484
Sum innskutt egenkapital		655 484	655 484
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	7	1 545 181	575 156
Sum opptjent egenkapital		1 545 181	575 156
Sum egenkapital		2 200 665	1 230 640
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	178 018	210 203
Sum avsetninger for forpliktelser		178 018	210 203
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 117 743	7 789 975
Sum annen langsiktig gjeld		7 117 743	7 789 975
Sum langsiktig gjeld		7 295 761	8 000 178
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		526	11 265
Betalbar skatt	4	305 813	282 201
Skyldig offentlige avgifter		147 576	137 989
Utbytte	7		900 000
Annen kortsiktig gjeld		603 748	565 450
Sum kortsiktig gjeld		1 057 663	1 896 905
Sum gjeld		8 353 424	9 897 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 554 089	11 127 723



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 372610

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 649 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYRSKUEVN. 24 AS
Forretningsadresse: Askveien 95
1482 NITTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Hjertum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Organisasjonsnr: 990 649 375
DYRSKUEVN. 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 413 547	2 261 693
Sum inntekter		2 413 547	2 261 693
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	554 000	554 000
Annen driftskostnad	3	170 620	187 093
Sum kostnader		724 620	741 093
Driftsresultat		1 688 927	1 520 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 830	561
Sum finansinntekter		1 830	561
Annen rentekostnad		447 104	347 398
Sum finanskostnader		447 104	347 398
Netto finans		-445 274	-346 837
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 243 653	1 173 763
Skattekostnad på resultat	4	273 628	258 232
Ordinært resultat etter skattekostnad		970 025	915 531
Årsresultat		970 025	915 531
Årsresultat etter minoritetsinteresser		970 025	915 531
Totalresultat		970 025	915 531
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			900 000
Avsatt til annen egenkapital		970 025	15 531
Sum overføringer og disponeringer		970 025	915 531



Utsatt skatt	4	178 018	210 203
Sum avsetninger for forpliktelser		178 018	210 203
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 117 743	7 789 975
Sum annen langsiktig gjeld		7 117 743	7 789 975
Sum langsiktig gjeld		7 295 761	8 000 178
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		526	11 265
Betalbar skatt	4	305 813	282 201
Skyldig offentlige avgifter		147 576	137 989
Utbytte	7		900 000
Annen kortsiktig gjeld		603 748	565 450
Sum kortsiktig gjeld		1 057 663	1 896 905
Sum gjeld		8 353 424	9 897 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 554 089	11 127 723



Organisasjonsnr: 990 649 375
DYRSKUEVN. 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023
Dyrskuevn. 24 AS

Organisasjonsnr: 990 649 375

Handwritten signature



Resultatregnskap

Dyrskuevn. 24 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 413 547	2 261 693
Sum driftsinntekter		2 413 547	2 261 693
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	554 000	554 000
Annen driftskostnad	3	170 620	187 093
Sum driftskostnader		724 620	741 093
Driftsresultat		1 688 927	1 520 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 830	561
Annen rentekostnad		447 104	347 398
Resultat av finansposter		-445 274	-346 837
Resultat før skattekostnad		1 243 653	1 173 763
Skattekostnad på resultat	4	273 628	258 232
Årsresultat		970 025	915 531
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	900 000
Avsatt til annen egenkapital		970 025	15 531
Sum overføringer		970 025	915 531

V. S. F.



Balanse
Dyrskuevn. 24 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	9 482 617	10 029 417
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 400	19 600
Sum varige driftsmidler		<u>9 495 017</u>	<u>10 049 017</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		<u>9 495 017</u>	<u>10 049 017</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		754 314	704 665
Sum fordringer		<u>754 314</u>	<u>704 665</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		304 758	374 041
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>304 758</u>	<u>374 041</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 059 072</u>	<u>1 078 706</u>
Sum eiendeler		<u>10 554 089</u>	<u>11 127 723</u>

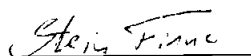


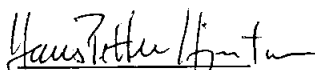
Balanse

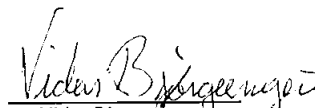
Dyrskuevn. 24 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	120 000	120 000
Overkurs		535 484	535 484
Sum innskutt egenkapital		655 484	655 484
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	1 545 181	575 156
Sum opptjent egenkapital		1 545 181	575 156
Sum egenkapital		2 200 665	1 230 640
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	178 018	210 203
Sum avsetning for forpliktelser		178 018	210 203
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 117 743	7 789 975
Sum annen langsiktig gjeld		7 117 743	7 789 975
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		526	11 265
Betalbar skatt	4	305 813	282 201
Skyldig offentlige avgifter		147 576	137 989
Utbytte	7	0	900 000
Annen kortsiktig gjeld		603 748	565 450
Sum kortsiktig gjeld		1 057 663	1 896 905
Sum gjeld		8 353 424	9 897 083
Sum egenkapital og gjeld		10 554 089	11 127 723

Nittedal
Styret i Dyrskuevn. 24 AS


Stein Finne
Styremedlem


Hans Petter Hjertum
Daglig leder/ styremedlem


Vidar Bjørgeengen
Styrets leder



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

S.F. Thunf V



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	14 598 417	72 413	14 670 830
= Anskaffelseskost 31.12.23	14 598 417	72 413	14 670 830
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 115 800	60 013	5 175 813
= Bokført verdi 31.12.23	9 482 617	12 400	9 495 017
Årets ordinære avskrivninger	546 800	7 200	554 000
Økonomisk levetid	25 år	10 år	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2023 ingen ansatte.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	305 813	282 201
Endring i utsatt skatt	-32 185	-23 969
Skattekostnad ordinært resultat	273 628	258 232
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 243 653	1 173 763
Permanente forskjeller	111	20
Endring i midlertidige forskjeller	146 294	108 951
Skattepliktig inntekt	1 390 058	1 282 733
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	305 813	282 201
Sum betalbar skatt i balansen	305 813	282 201

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	809 172	955 466	146 294
Sum	809 172	955 466	146 294
Grunnlag for utsatt skatt	809 172	955 466	146 294
Utsatt skatt (22 %)	178 018	210 203	32 185



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	4 123 255	4 856 599

Eiendommen i Dyrskuevn. 24 er pantsatt med inntil 19 mill. for gjeld til banken.
Bokførte verdi viser kr 9 482 617,- pr. 31.12.2023.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dyrskuevn. 24 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 200	100,0	120 000
Sum	1 200		120 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørgeengen Invest AS	400	33,3	33,3
Hjertum Holding AS	400	33,3	33,3
Preinvest AS	400	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	1 200	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	120 000	535 484	0	575 156	1 230 640
Pr 01.01.2023	120 000	535 484	0	575 156	1 230 640
Årets resultat				970 025	970 025
Pr 31.12.2023	120 000	535 484	0	1 545 181	2 200 665



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Dyrskuevn. 24 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dyrskuevn. 24 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Yngve Aslaksrud
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: MAK7A-SIDEH-PQXLZ-ZFHG6-PSE06-YIU02



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Aslaksrud, Yngve

Partner

On behalf of: BDO AS

Serial number: no_bankid:9578-5999-4-1356873

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-19 14:56:17 UTC



Aslaksrud, Yngve

Statsautorisert revisor

On behalf of: BDO AS

Serial number: no_bankid:9578-5999-4-1356873

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-19 14:56:17 UTC



Penneo document key: MAK7A-SIDEH-PQXL2-ZFHG6-P5E06-YIU02

This document is digitally signed using **Penneo.com**. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>