



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 875 351 702
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN VOLLEN HELSELAGS HUS
Forretningsadresse: Vollenveien 1
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Greta Wiseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 532 119	1 436 871
Sum inntekter		1 532 119	1 436 871
Kostnader			
Lønnskostnad	1	236 828	225 870
Avskrivning av driftsmidler	2	159 822	165 405
Annen driftskostnad		675 179	592 160
Sum kostnader		1 071 829	983 435
Driftsresultat		460 290	453 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 716	2 431
Annen finansinntekt		6 165	5 832
Sum finansinntekter		23 881	8 263
Annen rentekostnad			143
Sum finanskostnader			143
Netto finans		23 881	8 120
Ordinært resultat før skattekostnad		484 171	461 556
Skattekostnad på resultat	3	140 815	116 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		343 356	345 309
Årsresultat		343 356	345 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		343 356	345 309
Totalresultat		343 356	345 309
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		343 356	345 309
Sum overføringer og disponeringer	4	343 356	345 309



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	151 694	261 651
Sum immaterielle eiendeler		151 694	261 651
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 884 265	1 889 583
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	170 092	212 615
Sum varige driftsmidler		2 054 357	2 102 199
Sum anleggsmidler		2 206 051	2 363 849
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 050	
Sum fordringer		1 050	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 028 670	2 472 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 028 670	2 472 464
Sum omløpsmidler		3 029 720	2 472 464
SUM EIENDELER		5 235 772	4 836 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	4	1 200 000	1 200 000
Overkurs	4	623 792	623 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 823 792	1 823 792
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 264 500	2 921 143
Sum opptjent egenkapital		3 264 500	2 921 143
Sum egenkapital		5 088 292	4 744 935
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 704	
Betalbar skatt	3	30 858	14 571
Skyldig offentlige avgifter		69 741	37 894
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		39 178	38 914
Sum kortsiktig gjeld		147 480	91 378
Sum gjeld		147 480	91 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 235 772	4 836 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 590345

Enheten

Organisasjonsnummer: 875 351 702
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN VOLLEN HELSELAGS HUS
Forretningsadresse: Vollenveien 1
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Greta Wiseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Organisasjonsnr: 875 351 702
STIFTELSEN VOLLEN HELSELAGS HUS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 532 119	1 436 871
Sum inntekter		1 532 119	1 436 871
Kostnader			
Lønnskostnad	1	236 828	225 870
Avskrivning av driftsmidler	2	159 822	165 405
Annen driftskostnad		675 179	592 160
Sum kostnader		1 071 829	983 435
Driftsresultat		460 290	453 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 716	2 431
Annen finansinntekt		6 165	5 832
Sum finansinntekter		23 881	8 263
Annen rentekostnad			143
Sum finanskostnader			143
Netto finans		23 881	8 120
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	140 815	116 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		343 356	345 309
Årsresultat		343 356	345 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		343 356	345 309
Totalresultat		343 356	345 309
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		343 356	345 309
Sum overføringer og disponeringer	4	343 356	345 309



Organisasjonsnr: 875 351 702
STIFTELSEN VOLLEN HELSELAGS HUS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	151 694	261 651
Sum immaterielle eiendeler		151 694	261 651

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 884 265	1 889 583
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	170 092	212 615
Sum varige driftsmidler		2 054 357	2 102 199

Sum anleggsmidler		2 206 051	2 363 849
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 050	
Sum fordringer		1 050	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 028 670	2 472 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 028 670	2 472 464

Sum omløpsmidler		3 029 720	2 472 464
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 235 772	4 836 313
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital	4	1 200 000	1 200 000
Overkurs	4	623 792	623 792
Sum innskutt egenkapital		1 823 792	1 823 792

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 264 500	2 921 143
Sum opptjent egenkapital		3 264 500	2 921 143

Sum egenkapital		5 088 292	4 744 935
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 704	
Betalbar skatt	3	14 571
Skyldig offentlige avgifter	69 741	37 894
Utbytte	4	
Annen kortsiktig gjeld	39 178	38 914
Sum kortsiktig gjeld	147 480	91 378
Sum gjeld	147 480	91 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 235 772	4 836 313



Organisasjonsnr: 875 351 702
STIFTELSEN VOLLEN HELSELAGS HUS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Stiftelsen Vollen Helselags Hus



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skatteskutten i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lønninger	207 559	197 958
Arbeidsgiveravgift	29 269	27 912
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	236 828	225 870

Stiftelsen har ikke hatt fast ansatte i året.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til medlemmer av styret eller daglig leder.

Note 2 Varige driftsmidler

	<u>Maskiner løsøre</u>	<u>Eiendom og tekn. install</u>	<u>Totalt</u>
Anskaffelseskost 01.01	489 853	3 994 709	4 484 562
Tilgang	0	111 981	111 981
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	489 853	4 106 690	4 596 543
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-319 761	-2 222 425	-2 542 186
Balansført verdi 31.12	170 092	1 884 265	2 054 357
Årets avskrivninger	42 523	117 299	159 822
Avskrivningsplan	20%	10-50 år	



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	30 858	14 570
Endring i utsatt skattefordel	109 957	101 677
Skattekostnad ordinært resultat	140 815	116 247
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	484 171	461 556
Permanente forskjeller	15 633	612
Endring i midlertidige forskjeller	-3 597	-21 738
Anvendelse av fremførbart underskudd	-496 206	-440 429
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	30 858	14 571
Sum betalbar skatt i balansen	30 858	14 571

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	50 611	47 014	-3 597
Sum	50 611	47 014	-3 597
Akkumulert fremførbart underskudd	-740 129	-1 236 336	-496 206
Grunnlag for utsatt skattefordel	-689 518	-1 189 322	-499 804
Utsatt skattefordel (22 %)	-151 694	-261 651	-109 957

Note 4 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen innbetalt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 200 000	623 792	2 921 143	4 744 935
Årets resultat			343 356	343 356
Pr 31.12	1 200 000	623 792	3 264 500	5 088 292



BDO AS
Malmskriverveien 18
Postboks 455
1302 Sandvika

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Vollen Helselags Hus

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Vollen Helselags Hus.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Geirr Fuglestad Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: D0746-KPDSN-71UTS-627HN-XQHEA-1TH5G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geirr Fuglestad Olsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-904384

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-20 13:21:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D0746-KPDSN-7TUTS-6Z7HN-XQHEA-1TH5G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>