



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 489 741
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLL SAG AS
Forretningsadresse: c/o Aud Solveig Ree
Lagmannsveien 20
4519 HOLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud Solveig Ree
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		846 848	920 583
Sum inntekter		846 848	920 583
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	93 300	97 600
Annen driftskostnad		81 351	133 238
Sum kostnader		174 651	230 838
Driftsresultat		672 197	689 745
Annen rentekostnad		261 124	191 907
Sum finanskostnader		261 124	191 907
Netto finans		-261 124	-191 907
Ordinært resultat før skattekostnad		411 073	497 838
Skattekostnad på resultat	3	90 440	109 524
Ordinært resultat etter skattekostnad		320 633	388 314
Årsresultat		320 633	388 314
Årsresultat etter minoritetsinteresser		320 633	388 314
Totalresultat		320 633	388 314
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		320 633	388 314
Sum overføringer og disponeringer	4	320 633	388 314



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 637 350	4 730 650
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5		
Sum varige driftsmidler		4 637 350	4 730 650
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 039 338	989 338
Sum finansielle anleggsmidler		1 039 338	989 338
Sum anleggsmidler		5 676 688	5 719 988
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	111 848	185 583
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		111 848	185 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 114	40 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 114	40 002
Sum omløpsmidler		168 962	225 585
SUM EIENDELER		5 845 650	5 945 573

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	48 900	48 900
Sum innskutt egenkapital		48 900	48 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	709 899	389 266
Sum opptjent egenkapital		709 899	389 266
Sum egenkapital		758 799	438 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 315	25
Sum avsetninger for forpliktelser		3 315	25
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 933 312	5 333 320
Sum annen langsiktig gjeld		4 933 312	5 333 320
Sum langsiktig gjeld		4 936 627	5 333 345
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	87 150	105 764
Kortsiktig konserngjeld	6	63 073	68 298
Sum kortsiktig gjeld		150 223	174 062
Sum gjeld		5 086 850	5 507 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 845 650	5 945 573



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 384178

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 489 741
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLL SAG AS
Forretningsadresse: c/o Aud Solveig Ree
Lagmannsveien 20
4519 HOLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud Solveig Ree
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 489 741
MØLL SAG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		846 848	920 583
Sum inntekter		846 848	920 583
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		93 300	97 600
Annen driftskostnad		81 351	133 238
Sum kostnader		174 651	230 838
Driftsresultat		672 197	689 745
Annen rentekostnad		261 124	191 907
Sum finanskostnader		261 124	191 907
Netto finans		-261 124	-191 907
Ordinært resultat før skattekostnad		411 073	497 838
Skattekostnad på resultat 3		90 440	109 524
Ordinært resultat etter skattekostnad		320 633	388 314
Årsresultat		320 633	388 314
Årsresultat etter minoritetsinteresser		320 633	388 314
Totalresultat		320 633	388 314
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		320 633	388 314
Sum overføringer og disponeringer	4	320 633	388 314



Organisasjonsnr: 914 489 741
MØLL SAG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 5	4 637 350	4 730 650
--------------	------	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2, 5		
-----------	------	--	--

Sum varige driftsmidler		4 637 350	4 730 650
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6	1 039 338	989 338
---------	---	-----------	---------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		1 039 338	989 338
----------------------	--	------------------	----------------

Sum anleggsmidler		5 676 688	5 719 988
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	111 848	185 583
-----------------	---	---------	---------

Konsernfordringer	6		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer		111 848	185 583
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		57 114	40 002
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		57 114	40 002
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		168 962	225 585
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 845 650	5 945 573
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	48 900	48 900
--------------	------	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		48 900	48 900
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	709 899	389 266
Sum opptjent egenkapital		709 899	389 266
Sum egenkapital		758 799	438 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 315	25
Sum avsetninger for forpliktelser		3 315	25
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 933 312	5 333 320
Sum annen langsiktig gjeld		4 933 312	5 333 320
Sum langsiktig gjeld		4 936 627	5 333 345
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	87 150	105 764
Kortsiktig konserngjeld	6	63 073	68 298
Sum kortsiktig gjeld		150 223	174 062
Sum gjeld		5 086 850	5 507 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 845 650	5 945 573



Organisasjonsnr: 914 489 741
MØLL SAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Møll Sag AS

dokumentet og



Resultatregnskap

Møll Sag AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		846 848	920 583
Sum driftsinntekter		846 848	920 583
Avskrivning av driftsmidler	2	93 300	97 600
Annen driftskostnad		81 351	133 238
Sum driftskostnader		174 651	230 838
Driftsresultat		672 197	689 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		261 124	191 907
Resultat av finansposter		-261 124	-191 907
Resultat før skattekostnad		411 073	497 838
Skattekostnad på resultat	3	90 440	109 524
Årsresultat		320 633	388 314
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		320 633	388 314
Sum overføringer	4	320 633	388 314



Balanse
Møll Sag AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 637 350	4 730 650
Sum varige driftsmidler		<u>4 637 350</u>	<u>4 730 650</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 039 338	989 338
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 039 338</u>	<u>989 338</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 676 688</u>	<u>5 719 988</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	111 848	185 583
Sum fordringer		<u>111 848</u>	<u>185 583</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 114	40 002
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>57 114</u>	<u>40 002</u>
Sum omløpsmidler		<u>168 962</u>	<u>225 585</u>
Sum eiendeler		<u>5 845 650</u>	<u>5 945 573</u>



Balanse
Møll Sag AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	48 900	48 900
Sum innskutt egenkapital		48 900	48 900
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	709 899	389 266
Sum opptjent egenkapital		709 899	389 266
Sum egenkapital		758 799	438 166
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	3 315	25
Sum avsetning for forpliktelser		3 315	25
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 933 312	5 333 320
Sum annen langsiktig gjeld		4 933 312	5 333 320
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	87 150	105 764
Kortsiktig konserngjeld	6	63 073	68 298
Sum kortsiktig gjeld		150 223	174 062
Sum gjeld		5 086 850	5 507 407
Sum egenkapital og gjeld		5 845 650	5 945 573

Mandal, 26.04.2023
Styret i Møll Sag AS

Aud Solveig Ree
styreleder

Irene Strømme Eriksen
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter,	Bygning	Utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 180 550	4 545 656	26 800	5 753 006
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 180 550	4 545 656	26 800	5 753 006
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-1 088 856	-26 800	-1 115 656
Balanseført verdi 31.12	1 180 550	3 456 800	0	4 637 350
Årets avskrivninger	0	93 300	0	93 300

Det er i 2020 gjort vurdering av verdi av selskapets eiendom. Det vurderes at denne har betydelig høyere verdi enn bokført verdi og at byggekvalitet er så god at bygget forventes å ha levetid som er mer enn 50 år. Det er derfor tilbakeført avskrivninger på årene 2016 til og med 2019. Årlige avskrivninger vil være kr 93 300,- pr år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	87 150	105 764
Endring i utsatt skatt	3 290	3 760
Skattekostnad ordinært resultat	90 440	109 524
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	411 073	497 838
Permanente forskjeller	19	0
Endring i midlertidige forskjeller	-14 957	-17 091
Skattepliktig inntekt	396 135	480 747
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	87 150	105 764
Sum betalbar skatt i balansen	87 150	105 764

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	15 070	112	-14 957
Sum	15 070	112	-14 957
Grunnlag for utsatt skatt	15 070	112	-14 957
Utsatt skatt (22 %)	3 315	25	-3 291



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	48 900	389 266	438 166
Årets resultat		320 633	320 633
Pr 31.12	48 900	709 899	758 799

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	4 100 000	4 500 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 933 312	5 333 320
Sum	4 933 312	5 333 320
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tømtter, bygninger o.a fast eiendom	4 637 350	4 730 650
Driftsløsøre, inventar og utstyr	0	0
Kundefordringer	111 848	185 583
Sum	4 749 198	4 916 233

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer	2022	2021
Langsiktige fordringer: Søstre Sisters Holding AS	1 039 338	989 338
Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjeld: Holum Nærkjøp AS	63 073	0

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	48 900	1	48 900



Noter til regnskapet 2022

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Søstrene Sisters Holding AS	48 900	100 %
Sum	48 900	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Elektronisk signatur

Signert av

Ree, Aud Solveig
Norwegian BankID

Strømme, Irene
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

27.04.2023 14.59.43

27.04.2023 15.53.45

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.