



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 983 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VORRAA INVEST AS
Forretningsadresse: Gruvevegen 6
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Vorraa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		134 134	127 136
Sum inntekter		134 134	127 136
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	17 000	17 000
Annen driftskostnad		59 986	57 881
Sum kostnader		76 986	74 881
Driftsresultat		57 148	52 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Annen finansinntekt		28 800	238 610
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			9 830
Sum finansinntekter		28 800	248 454
Annen rentekostnad			12 651
Sum finanskostnader			12 651
Netto finans		28 800	235 803
Ordinært resultat før skattekostnad		85 948	288 058
Skattekostnad	3	12 763	8 731
Ordinært resultat etter skattekostnad		73 185	279 327
Årsresultat		73 185	279 327
Årsresultat etter minoritetsinteresser		73 185	279 327
Totalresultat		73 185	279 327
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	73 185	279 327



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		73 185	279 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	620 000	637 000
Sum varige driftsmidler		620 000	637 000
Sum anleggsmidler		620 000	637 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 204	1 204
Sum fordringer		1 204	1 204
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	163 083	121 765
Sum investeringer		163 083	121 765
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 488	48 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 488	48 863
Sum omløpsmidler		275 775	171 831
SUM EIENDELER		895 775	808 831
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	450 000	450 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	387 389	314 204
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		387 389	314 204
Sum egenkapital		837 389	764 204
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	32 441	21 557
Sum avsetninger for forpliktelser		32 441	21 557
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		32 441	21 557
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 146	2 146
Betalbar skatt	3	1 879	
Skyldig offentlige avgifter		21 920	20 924
Sum kortsiktig gjeld		25 945	23 070
Sum gjeld		58 386	44 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		895 775	808 831



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 124980

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 983 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VORRAA INVEST AS
Forretningsadresse: Gruvevegen 6
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Vorraa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2022



Organisasjonsnr: 989 983 490
VORRAA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		134 134	127 136
Sum inntekter		134 134	127 136
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 2		17 000	17 000
Annen driftskostnad		59 986	57 881
Sum kostnader		76 986	74 881
Driftsresultat		57 148	52 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Annen finansinntekt		28 800	238 610
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			9 830
Sum finansinntekter		28 800	248 454
Annen rentekostnad			12 651
Sum finanskostnader			12 651
Netto finans		28 800	235 803
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		85 948	288 058
Skattekostnad	3	12 763	8 731
Ordinært resultat etter skattekostnad		73 185	279 327
Årsresultat		73 185	279 327
Årsresultat etter minoritetsinteresser		73 185	279 327
Totalresultat		73 185	279 327
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	73 185	279 327
Sum overføringer og disponeringer		73 185	279 327



Organisasjonsnr: 989 983 490
VORRAA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Sum varige driftsmidler 620 000 637 000

Sum anleggsmidler 620 000 637 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 204 1 204

Sum fordringer 1 204 1 204

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5 163 083 121 765

Sum investeringer 163 083 121 765

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 111 488 48 863

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 111 488 48 863

Sum omløpsmidler 275 775 171 831

SUM EIENDELER 895 775 808 831

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 450 000 450 000

Sum innskutt egenkapital 450 000 450 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 387 389 314 204

Udekket tap 4

Sum opptjent egenkapital 387 389 314 204

Sum egenkapital 837 389 764 204



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	32 441	21 557
Sum avsetninger for forpliktelses		32 441	21 557
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		32 441	21 557
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 146	2 146
Betalbar skatt	3	1 879	
Skyldig offentlige avgifter		21 920	20 924
Sum kortsiktig gjeld		25 945	23 070
Sum gjeld		58 386	44 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		895 775	808 831



Organisasjonsnr: 989 983 490
VORRAA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
Vorraa Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt fast eiendom		134 134	127 136
Sum driftsinntekter		<u>134 134</u>	<u>127 136</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	17 000	17 000
Annen driftskostnad		59 986	57 881
Sum driftskostnader		<u>76 986</u>	<u>74 881</u>
Driftsresultat		<u>57 148</u>	<u>52 255</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	13
Annen finansinntekt		28 800	238 610
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	9 830
Annen rentekostnad		0	12 651
Resultat av finansposter		<u>28 800</u>	<u>235 803</u>
Resultat før skattekostnad		85 948	288 058
Skattekostnad	3	12 763	8 731
Årsresultat		<u>73 185</u>	<u>279 327</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	73 185	279 327
Sum overføringer		<u>73 185</u>	<u>279 327</u>
Vorraa Invest AS			




Balans			
Vorraa Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	620 000	637 000
Sum varige driftsmidler		<u>620 000</u>	<u>637 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>620 000</u>	<u>637 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 204	1 204
Sum fordringer		<u>1 204</u>	<u>1 204</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	163 083	121 765
Sum investeringer		<u>163 083</u>	<u>121 765</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 488	48 863
Sum omløpsmidler		<u>275 775</u>	<u>171 831</u>
Sum eiendeler		<u>895 775</u>	<u>808 831</u>



Balanse			
Vorraa Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		<u>450 000</u>	<u>450 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	387 389	314 204
Sum opptjent egenkapital		<u>387 389</u>	<u>314 204</u>
Sum egenkapital		<u>837 389</u>	<u>764 204</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	3	32 441	21 557
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 146	2 146
Betalbar skatt	3	1 879	0
Skyldig offentlige avgifter		21 920	20 924
Sum kortsiktig gjeld		<u>25 945</u>	<u>23 070</u>
Sum gjeld		<u>58 386</u>	<u>44 627</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>895 775</u>	<u>808 831</u>

Kopervik, 16.02.2022


Frode Vorraa
Styrets leder/daglig leder



Vorra Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Inntekter

Driftsinntekter inntektsføres etter hvert som disse anses opptjent.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det lavest av kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke anses å være forbigående, er aksjene nedskrevet til virkelig verdi.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredstilt.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har begrenset aktivitet, og har ingen formelt ansatt. Det er ikke beregnet lønn i 2021.



Vorra Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 2 - Varige driftsmidler

	Forretnings- eiendom
Anskaffelseskost 1.1	873 798
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	873 798
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-236 798
Årets avskrivning	-17 000
Bokført verdi pr. 31.12	620 000
Økonomisk levetid	50 år
	Linær over
Avskrivningsplan	50 år

Det er ikke foretatt endringer i avskrivningsplan ift. tidligere år.

Note 3 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	1 879
Endring utsatt skatt	10 884
Årets totale skattekostnad	12 763

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Resultat før skatt	85 948
Utbytte	-28 800
3% skattepl utbytte	864
Realisert aksjegevinst	-
Endring midlertidige forskjeller	-383
Grunnlag betalbar skatt før fremførbart underskudd	57 629
Anvendelse av fremførbart underskudd	-49 089
Grunnlag betalbar skatt	8 540
Betalbar skatt	22 % 1 879

Utsatt skatt

	1.1.21	31.12.21	Endring	
Anleggsmidler	147 075	147 458	-383	
Fremførbart underskudd	-49 089	0	-49 089	
Netto grunnlag	97 986	147 458	-49 472	
Utsatt skatt	22%	21 557	32 441	-10 884

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel.



Vorra Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 4 – Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar	450 000	314 204	764 204
<i>Årets endring i egenkapital:</i>			
Årets resultat	0	73 185	73 185
Egenkapital 31. desember	450 000	387 389	837 389

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2021 består av en aksjeklasse og aksjene eies av:

	Antall	Pålydende	Bokført	
Frode Vorraa	225	1 000	225 000	Styrets leder
Liv Rita Vorraa	225	1 000	225 000	
Sum	450		450 000	

Note 5 - Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Markeds verdi
OMLØPSMIDLER				
Bouvet ASA		110 060	110 060	769 925
Reach Subsea ASA		17 630	17 630	33 495
Solstad Offshore ASA		12 590	12 590	17
Autostore Holdings ltd		22 804	22 804	24 372
Sum markedsbaserte aksjer		163 084	163 084	803 437

Aksjene er vurdert etter RL §5-2 laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi for hele porteføljen.