



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 936 315  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJERDINGEN 17 AS  
Forretningsadresse: Fjerdingen 17  
3050 MJØNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Helgesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		639 500	76 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>639 500</b>	<b>76 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	5	36 109	5 924
Annen driftskostnad	1	245 341	21 566
<b>Sum kostnader</b>		<b>281 450</b>	<b>27 490</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>358 050</b>	<b>49 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		120	417
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>120</b>	<b>417</b>
Annen rentekostnad		346 259	72 833
Annen finanskostnad		16 502	7 575
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>362 761</b>	<b>80 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-362 641</b>	<b>-79 991</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 591</b>	<b>-30 981</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-45 010	-6 815
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>40 419</b>	<b>-24 166</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>40 419</b>	<b>-24 166</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>40 419</b>	<b>-24 166</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		24 166	-24 166
Overføringer annen egenkapital		16 253	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 419</b>	<b>-24 166</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		51 825	6 815
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 825</b>	<b>6 815</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 866 367	10 000 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		47 986	53 318
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 914 353</b>	<b>10 053 318</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 966 178</b>	<b>10 060 133</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		51 625	38 287
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 625</b>	<b>38 287</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 943	38 314
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 943</b>	<b>38 314</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 568</b>	<b>76 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 037 746</b>	<b>10 136 734</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 253	
Udekket tap			24 166
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 253</b>	<b>-24 166</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>46 253</b>	<b>5 834</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	14 775 000	10 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 775 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 775 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 318	
Annen kortsiktig gjeld		214 175	130 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>216 493</b>	<b>130 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 991 493</b>	<b>10 130 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 037 746</b>	<b>10 136 734</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 667636

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 936 315  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJERDINGEN 17 AS  
Forretningsadresse: Fjerdingen 17  
3050 MJØNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Helgesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 936 315  
FJERDINGEN 17 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		639 500	76 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>639 500</b>	<b>76 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	5	36 109	5 924
Annen driftskostnad	1	245 341	21 566
<b>Sum kostnader</b>		<b>281 450</b>	<b>27 490</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>358 050</b>	<b>49 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		120	417
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>120</b>	<b>417</b>
Annen rentekostnad		346 259	72 833
Annen finanskostnad		16 502	7 575
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>362 761</b>	<b>80 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-362 641</b>	<b>-79 991</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-45 010	-6 815
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>40 419</b>	<b>-24 166</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>40 419</b>	<b>-24 166</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>40 419</b>	<b>-24 166</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		24 166	-24 166
Overføringer annen egenkapital		16 253	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 419</b>	<b>-24 166</b>



Organisasjonsnr: 922 936 315  
FJERDINGEN 17 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		51 825	6 815
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 825</b>	<b>6 815</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 866 367	10 000 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		47 986	53 318
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 914 353</b>	<b>10 053 318</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 966 178</b>	<b>10 060 133</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		51 625	38 287
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 625</b>	<b>38 287</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 943	38 314
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 943</b>	<b>38 314</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 568</b>	<b>76 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 037 746</b>	<b>10 136 734</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 253	
Udekket tap			24 166
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 253</b>	<b>-24 166</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>46 253</b>	<b>5 834</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2	
	14 775 000	10 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>14 775 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>14 775 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 318	
Annen kortsiktig gjeld	214 175	130 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>216 493</b>	<b>130 900</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>14 991 493</b>	<b>10 130 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>15 037 746</b>	<b>10 136 734</b>



Organisasjonsnr: 922 936 315  
FJERDINGEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10.00	30000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ove Helgesen	10.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Fjerdingen 17 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	mai-des 2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		639 500	76 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>639 500</b>	<b>76 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	5	36 109	5 924
Annen driftskostnad	1	245 341	21 566
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>281 450</b>	<b>27 490</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>358 050</b>	<b>49 010</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		120	417
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>120</b>	<b>417</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		346 259	72 833
Annen finanskostnad		16 502	7 575
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>362 761</b>	<b>80 408</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(362 641)</b>	<b>(79 991)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(4 591)</b>	<b>(30 981)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(45 010)	(6 815)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>40 419</b>	<b>(24 166)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>40 419</b>	<b>(24 166)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		16 253	0
Fremføring av udekket tap		24 166	(24 166)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>40 419</b>	<b>(24 166)</b>

Årsregnskap for Fjerdingen 17 AS

Organisasjonsnr. 922936315



Fjerdingen 17 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		51 825	6 815
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 825</b>	<b>6 815</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 866 367	10 000 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		47 986	53 318
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 914 353</b>	<b>10 053 318</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>14 966 178</b>	<b>10 060 133</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		51 625	38 287
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 625</b>	<b>38 287</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 943	38 314
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>71 568</b>	<b>76 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 037 746</b>	<b>10 136 734</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 253	0
Udekket tap		0	(24 166)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 253</b>	<b>(24 166)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>46 253</b>	<b>5 834</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	14 775 000	10 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 775 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>14 775 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 318	0
Annen kortsiktig gjeld		214 175	130 900
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>216 493</b>	<b>130 900</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>14 991 493</b>	<b>10 130 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 037 746</b>	<b>10 136 734</b>



Fjerdings 17 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Vikersund 19.08.2021

Ove Helgesen  
Styrets leder

Årsregnskap for Fjerdings 17 AS

Organisasjonsnr. 922936315



Fjerdingen 17 AS

## Noter 2020

### Note 1 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mv

Selskapet har ikke sysselsatt noen årsverk i 2020. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder.

### Note 2 - Fordringer og gjeld

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-4 591
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-4 590</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-45 010
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-45 010</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 10 aksjer pålydende kr 3 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Ove Helgesen	10	100,00 %

### Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Noter for Fjerdingen 17 AS

Organisasjonsnr. 922936315



Fjerdingen 17 AS

## Noter 2020

Selskapet har tatt opp lån i Nordea Bank, saldo pr 31.12.2020 er kr 14 775 000.

### Note 5 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 000 000	59 242	10 059 242
+ Tilgang	1 538 870	0	1 538 870
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 538 870	59 242	11 598 112
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	5 924	5 924
+ Ordinære avskrivninger	30 777	5 332	36 109
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	30 777	11 256	42 033
Balanseført verdi pr 31/12	11 508 092	47 986	11 556 078
Prosentats for ord.avskr	4-4	10-10	



**Årsregnskap 2020  
for  
Fjerdingen 17 AS**

Organisasjonsnr. 922936315