



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 316 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESTBYES BENSINSTASJON AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 540 432	1 466 084
Sum inntekter		1 540 432	1 466 084
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	138 716	108 329
Sum kostnader		138 716	108 329
Driftsresultat		1 401 716	1 357 755
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	11 375	
Sum finanskostnader		11 375	
Netto finans		-11 375	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 390 341	1 357 755
Skattekostnad	2	305 806	298 656
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 084 535	1 059 099
Årsresultat		1 084 535	1 059 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 084 535	1 059 099
Totalresultat		1 084 535	1 059 099
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 068 600	1 039 350
Avsatt til annen egenkapital		15 935	19 749
Sum overføringer og disponeringer		1 084 535	1 059 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt	3, 4	7 152 231	7 152 231
Sum varige driftsmidler		7 152 231	7 152 231
Sum anleggsmidler		7 152 231	7 152 231
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		170 425	267 809
Andre kortsiktige fordringer			29 082
Sum fordringer		170 425	296 891
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		595 660	332 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 660	332 190
Sum omløpsmidler		766 085	629 081
SUM EIENDELER		7 918 316	7 781 312
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 458 680	4 442 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		4 458 680	4 442 745
Sum egenkapital	6	4 558 680	4 542 745
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 302 379	1 297 973
Sum avsetninger for forpliktelser		1 302 379	1 297 973
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 302 379	1 297 973
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 606	8 094
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	1	200 000	600 000
Konsernbidrag	1	1 370 000	1 332 500
Annen kortsiktig gjeld		483 651	
Sum kortsiktig gjeld		2 057 257	1 940 594
Sum gjeld		3 359 636	3 238 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 918 316	7 781 312



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 593693

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 316 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESTBYES BENSINSTASJON AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 917 316 678
WESTBYES BENSINSTASJON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 540 432	1 466 084
Sum inntekter		1 540 432	1 466 084
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	138 716	108 329
Sum kostnader		138 716	108 329
Driftsresultat		1 401 716	1 357 755
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	11 375	
Sum finanskostnader		11 375	
Netto finans		-11 375	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 390 341	1 357 755
Skattekostnad	2	305 806	298 656
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 084 535	1 059 099
Årsresultat		1 084 535	1 059 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 084 535	1 059 099
Totalresultat		1 084 535	1 059 099
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 068 600	1 039 350
Avsatt til annen egenkapital		15 935	19 749
Sum overføringer og disponeringer		1 084 535	1 059 099



Organisasjonsnr: 917 316 678
WESTBYES BENSINSTASJON AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt	3, 4	7 152 231	7 152 231
Sum varige driftsmidler		7 152 231	7 152 231

Sum anleggsmidler		7 152 231	7 152 231
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		170 425	267 809
Andre kortsiktige fordringer			29 082
Sum fordringer		170 425	296 891

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		595 660	332 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 660	332 190

Sum omløpsmidler		766 085	629 081
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		7 918 316	7 781 312
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 458 680	4 442 745
Sum opptjent egenkapital		4 458 680	4 442 745

Sum egenkapital	6	4 558 680	4 542 745
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	1 302 379	1 297 973
Sum avsetninger for forpliktelser		1 302 379	1 297 973



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	1 302 379	1 297 973
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 606	8 094
Betalbar skatt	2	
Kortsiktig konserngjeld	1	600 000
Konsernbidrag	1	1 332 500
Annen kortsiktig gjeld		483 651
Sum kortsiktig gjeld	2 057 257	1 940 594
Sum gjeld	3 359 636	3 238 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 918 316	7 781 312



Organisasjonsnr: 917 316 678
WESTBYES BENSINSTASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



TØRE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok
Støperiveien 26, Postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: tore@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i Westbyes Bensinstasjon AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert Westbyes Bensinstasjon AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1.084.535. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

I kontorfellesskap med

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



TØRE D. RAASØK
STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors beretning 2022
Westbyes Bensinstasjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 09. mars 2023

Tore D. Raasok
statsautorisert revisor



Westbyes Bensinstasjon AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 540 432	1 466 084
Sum driftsinntekter		1 540 432	1 466 084
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	1	138 716	108 329
Sum driftskostnader		138 716	108 329
Driftsresultat		1 401 716	1 357 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnader til konsernselskap	1	11 375	0
Resultat av finansposter		-11 375	0
Resultat før skattekostnad		1 390 341	1 357 755
Skattekostnad	2	305 806	298 656
Årets resultat		1 084 535	1 059 099
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 068 600	1 039 350
Avsatt til annen egenkapital		15 935	19 749
Sum overføringer		1 084 535	1 059 099

Organisasjonsnummer 917 316 678






Westbyes Bensinstasjon AS			
BALANSE			
	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomt	3, 4	7 152 231	7 152 231
Sum anleggsmidler		7 152 231	7 152 231
Omløpsmidler			
Kundefordringer		170 425	267 809
Andre kortsiktige fordringer		0	29 082
Bankinnskudd og kontanter		595 660	332 190
Sum omløpsmidler		766 085	629 081
Sum eiendeler		7 918 316	7 781 312

Organisasjonsnummer 917 316 678



Westbyes Bensinstasjon AS			
BALANSE			
	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 458 680	4 442 745
Sum egenkapital	6	4 558 680	4 542 745
Gjeld			
Utsatt skatt	2	1 302 379	1 297 973
Sum avsetning for forplikelser		1 302 379	1 297 973
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 606	8 094
Konsernbidrag	1	1 370 000	1 332 500
Gjeld til konsern	1	200 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		483 651	0
Sum kortsiktig gjeld		2 057 257	1 940 594
Sum egenkapital og gjeld		7 918 316	7 781 312

Lillestrøm, 09.03.2023

 Ronny Engbretsen styreleder	 Lise Kittilsen styremedlem	 Ole Johnny Paulsen styremedlem
---	--	--

Organisasjonsnummer 917 316 678



WESTBYES BENSINSTASJON AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder for små selskaper.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Inntektsføringstidspunktet Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med opptjeningen.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 1 LÅN / KONSERNMELLOMREGNINGER / NÆRSTÅENDE

	Fordring	Gjeld	Konsernbidrag
ØIE AS		-1 370 000	-1 370 000
		-200 000	
ØIE AS fakturerer forvaltningstjenester og annen bistand til markedspris - fakturert i 2022	91 688 ink mva		



WESTBYES BENSINSTASJON AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 2 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER OG UNDERSKUDD TIL FREMFØRING

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt/skattefordel på netto positive/negative midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2022	2021	Endring
Kundefordringer			0
Eiendom	5 978 417	5 973 022	-5 395
Gevinst og tapskonto	-58 515	-73 143	-14 628
			0
Sum midlertidige forskjeller	<u>5 919 902</u>	<u>5 899 879</u>	<u>-20 023</u>
Utsatt skatt 22%	<u>-1 302 379</u>	<u>-1 297 973</u>	

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad:	1 390 341	1 357 755
Sum permanente forskjeller:	0	0
Sum endring midlertidige forskjeller	-20 023	-25 030
Mottatt konsernbidrag brutto		
Avgitt konsernbidrag brutto	<u>-1 370 000</u>	<u>-1 332 500</u>
Årets skattegrunnlag:	<u>318</u>	<u>225</u>

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Betalbar skatt	0	0
Differanse skatteavsetning tidligere år		
Endring utsatt skatt	4 406	5 506
Beregnet skatt på konsernbidrag	<u>301 400</u>	<u>293 150</u>
Sum bokført skattekostnad	<u>305 806</u>	<u>298 656</u>

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	<u>0</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt	<u>0</u>	<u>0</u>



WESTBYES BENSINSTASJON AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 3 DRIFTSMIDLER

	Tomt		Sum
Anskaffelseskost 1.1.	7 152 231		
+ Tidligere oppskrevet			
+ Tilgang	0		
- Avgang til kostpris			
Anskaffelseskost 31.12.	7 152 231	0	7 152 231
Akk. avskrivninger 1.1.	0		0
+ Ordinære avskrivninger	0		0
+ Avskrevet på oppskr.verdier			
- Tilbakeført avskr. solgte dr.m.			
- Nedskrevet			
Akk. avskrivninger 31.12	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12.	7 152 231	0	7 152 231

NOTE 4 PANTSTILLELSER

Som sikkerhet for morselskapets pantelån med restsaldo kr. 22.000.000 er stillet pant i selskapets eiendom med bokført verdi kr. 7.152.231

Som sikkerhet for leiekontrakt har leietaker tinglyst pant i driftstilbehør.

NOTE 5 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital på kr.100.000 (1900 aksjer a 52,63) eies med 100% av:

ØIE AS

Aksjene er pantsatt.

Konserregnskap er utarbeidet av ØIE Gruppen AS

NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Innskutt EK	Annen ek.	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	0	4 442 745	4 542 745
Årets resultat			1 084 535	
Utbytte			0	
Avgitt konsernbidrag netto			-1 068 600	
Egenkapital 31.12.	100 000	0	4 458 680	4 558 680