



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 073 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTH BRIDGE AGRI INVEST AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Espen Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 278 667	674 791
Sum kostnader		1 278 667	674 791
Driftsresultat		-1 278 667	-674 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 992	1 613
Annen finansinntekt		55	
Sum finansinntekter		39 047	1 613
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		18 336 048	
Annen finanskostnad			49
Sum finanskostnader		18 336 049	49
Netto finans		-18 297 002	1 564
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-19 575 670	-673 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 575 670	-673 227
Årsresultat		-19 575 670	-673 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 575 670	-673 227
Totalresultat		-19 575 670	-673 227
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-19 575 670	-673 227
Sum overføringer og disponeringer	3	-19 575 670	-673 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	90 366 905	211 923 383
Sum finansielle anleggsmidler		90 366 905	211 923 383
Sum anleggsmidler		90 366 905	211 923 383
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 573 688	809 986
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 573 688	809 986
Sum omløpsmidler		2 573 688	809 986
SUM EIENDELER		92 940 593	212 733 370
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 385 908	2 385 908
Overkurs		101 879 823	202 087 959
Sum innskutt egenkapital		104 265 731	204 473 867
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-11 482 672	8 092 997
Sum opptjent egenkapital		-11 482 672	8 092 997
Sum egenkapital	3	92 783 059	212 566 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 169	28 657
Annen kortsiktig gjeld		136 365	137 849
Sum kortsiktig gjeld		157 534	166 506
Sum gjeld		157 534	166 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 940 593	212 733 370



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 521576

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 073 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTH BRIDGE AGRI INVEST AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Espen Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 892 073 902
NORTH BRIDGE AGRI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 278 667	674 791
Sum kostnader		1 278 667	674 791
Driftsresultat		-1 278 667	-674 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 992	1 613
Annen finansinntekt		55	
Sum finansinntekter		39 047	1 613
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		18 336 048	
Annen finanskostnad			49
Sum finanskostnader		18 336 049	49
Netto finans		-18 297 002	1 564
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-19 575 670	-673 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 575 670	-673 227
Årsresultat		-19 575 670	-673 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 575 670	-673 227
Totalresultat		-19 575 670	-673 227
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-19 575 670	-673 227
Sum overføringer og disponeringer	3	-19 575 670	-673 227



Organisasjonsnr: 892 073 902
NORTH BRIDGE AGRI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	90 366 905	211 923 383
Sum finansielle anleggsmidler		90 366 905	211 923 383
Sum anleggsmidler		90 366 905	211 923 383
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 573 688	809 986
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 573 688	809 986
Sum omløpsmidler		2 573 688	809 986
SUM EIENDELER		92 940 593	212 733 370
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 385 908	2 385 908
Overkurs		101 879 823	202 087 959
Sum innskutt egenkapital		104 265 731	204 473 867
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-11 482 672	8 092 997
Sum opptjent egenkapital		-11 482 672	8 092 997
Sum egenkapital	3	92 783 059	212 566 864
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 169	28 657
Annen kortsiktig gjeld		136 365	137 849
Sum kortsiktig gjeld		157 534	166 506



Sum gjeld	157 534	166 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	92 940 593	212 733 370



Organisasjonsnr: 892 073 902
NORTH BRIDGE AGRI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

North Bridge Agri Invest AS

Org.nr 892 073 902



RESULTATREGNSKAP

NORTH BRIDGE AGRI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	1 278 667	674 791
Sum driftskostnader		1 278 667	674 791
Driftsresultat		-1 278 667	-674 791
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		38 992	1 613
Annen finansinntekt		55	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		18 336 048	0
Annen finanskostnad		0	49
Resultat av finansposter		-18 297 002	1 564
Resultat før skattekostnad	2	-19 575 670	-673 227
Resultat		-19 575 670	-673 227
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-19 575 670	-673 227
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-19 575 670	-673 227
Sum overføringer	3	-19 575 670	-673 227



BALANSE

NORTH BRIDGE AGRI INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	90 366 905	211 923 383
Sum finansielle anleggsmidler		90 366 905	211 923 383
Sum anleggsmidler		90 366 905	211 923 383
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 573 688	809 986
Sum omløpsmidler		2 573 688	809 986
Sum eiendeler		92 940 593	212 733 370

NORTH BRIDGE AGRI INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

NORTH BRIDGE AGRI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	2 385 908	2 385 908
Overkurs		101 879 823	202 087 959
Sum innskutt egenkapital		104 265 731	204 473 867
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-11 482 672	8 092 997
Sum opptjent egenkapital		-11 482 672	8 092 997
Sum egenkapital	3	92 783 059	212 566 864
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 169	28 657
Annen kortsiktig gjeld		136 365	137 849
Sum kortsiktig gjeld		157 534	166 506
Sum gjeld		157 534	166 506
Sum egenkapital og gjeld		92 940 593	212 733 370

15.05.2023

Styret i North Bridge Agri Invest AS

Dag Espen Arnesen
styreleder

Jørn Håvard Hynne
styremedlem



Noter til regnskapet

Lørdag 31. desember 2022

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak.

Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid nedskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investering i datterselskap

Datterselskapet er klassifisert som et anleggsmiddel og er bokført til kostpris. Dersom investeringen blir utsatt for ikke-forbigående verdifall vil den nedskrives til virkelig verdi. Nedskrivningen vil bli reversert dersom grunnlaget for den ikke lengre er tilstede. Inntekter fra investeringer blir klassifisert som finansinntekter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (2021: 22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

1. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Revisor

Honorar til revisor fordeler seg som følger

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	25 875	32 875
Sum	25 875	32 875



2. Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/- skattefordel	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skatt	-19 575 670	-673 227
Permanente forskjeller	18 336 048	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag før anvendelse av underskudd til fremføring	-1 239 621	-673 227
Anvendt / overført underskudd til fremføring	1 239 621	673 227
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring		
Underskudd til fremføring	1 239 621	-36 103 933	-34 864 312
Sum	1 239 621	-36 103 933	-34 864 312

Beregnet utsatt skatt/- skattefordel(-), 22 % (2021: 22 %)

	272 717	-7 942 865	-7 670 149
--	---------	------------	------------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i tråd med unntaksregler for små foretak.

3. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	2 385 908	202 087 959	8 092 997	212 566 864
Tilbakebetaling av kapital		-100 208 136		-100 208 136
Årets resultat			-19 575 670	-19 575 670
Egenkapital pr. 31.12	2 385 908	101 879 823	-11 482 672	92 783 059



4 Finansielle anleggsmidler

Selskap	Forretnings- kontor	Antall aksjer	Balanseført verdi	Resultat 2022	Egenkapital 31.12.2022
North Bridge Agri Ltd	Kypros	28 128 257	90 366 905	1 098 840 EUR	11 834 939 EUR

North Bridge Agri Invest AS har pr 31.12.2022, 28 128 257 aksjer i North Bridge Agri LTD som tilsvarer en eierandel på 72,63 %.

Virkelig verdi av investeringen i North Bridge Agri Ltd var pr. 31.12.2022 lavere enn bokført verdi. På bakgrunn av dette ble det gjennomført en nedskrivning på NOK 18 336 048, til virkelig verdi NOK 90 366 905.

Kapitalutdeling fra NBAI Ltd utgjør kr 103 220 429,92 i 2022. Selskapet foretok en utdeling til aksjonærer med et samlet beløp på kr 100 208 136.



5. Aksjekapitalen og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 385 908	1	2 385 908
Sum	2 385 908	1	2 385 908

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12:

Aksjonær	Antall	Eierandel
Helift AS	54 004	2,26 %
Rosinante AS	45 352	1,90 %
Mønnes Invest AS	44 670	1,87 %
Konekon AS	25 325	1,06 %
Juli Holding AS	24 375	1,02 %
Phith Invest AS	24 375	1,02 %
Asheim Investments AS	22 590	0,95 %
Vilje2M AS	21 961	0,92 %
Sveberg Invest AS	21 610	0,91 %
BC Invest AS	20 977	0,88 %
Rissa Kraftlag AS	20 546	0,86 %
Jemik Invest AS	19 223	0,81 %
SSO Invest AS	17 952	0,75 %
Fusa Kraftlag	17 916	0,75 %
HMH Invest AS	17 695	0,74 %
Jama Holding AS	17 681	0,74 %
Andvari Investment Research AS	17 181	0,72 %
Smith Christian	16 844	0,71 %
Kløver Invest AS	16 522	0,69 %
Stejerr Invest AS	16 402	0,69 %
DEA Holding AS	1 500	0,06 %
JHH Holding AS	1 500	0,06 %
Øvrige aksjonærer	1 899 707	79,62 %
Sum	2 385 908	100%



NITSCHKE

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i North Bridge Agri Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for North Bridge Agri Invest AS som viser et underskudd på kr 19 575 670. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 15. mai 2023

NITSCHKE AS



Rune Bergseng
statsautorisert revisor