



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 310 978  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EVENTYRHYTTENE AS  
Forretningsadresse: Gudbrandslie 137  
2985 TYINKRYSSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Olav Hovland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		777 098	646 241
Annen driftsinntekt		811 428	698 401
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 588 526</b>	<b>1 344 641</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		175 202	84 000
Lønnskostnad	8	327 010	123 408
Avskrivning på driftsmidler	2	142 889	132 400
Annen driftskostnad	8	679 977	562 117
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 325 078</b>	<b>901 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>263 448</b>	<b>442 716</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		136	138
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>136</b>	<b>138</b>
Annan rentekostnad		204 487	214 884
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>204 487</b>	<b>214 884</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-204 351</b>	<b>-214 746</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>59 097</b>	<b>227 971</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	31 753	50 154
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>27 344</b>	<b>177 817</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>27 344</b>	<b>177 817</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>27 344</b>	<b>177 817</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>27 344</b>	<b>177 817</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		27 344	177 817



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringar og disponeringar		27 344	177 817



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	7		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 772 355	8 865 755
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	308 103	167 616
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	4	<b>9 080 458</b>	<b>9 033 371</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>9 080 458</b>	<b>9 033 371</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	5	197 246	274 206
Andre kortsiktige fordringer		33 248	226 415
<b>Sum krav</b>		<b>230 494</b>	<b>500 621</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	208 156	29 322
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>208 156</b>	<b>29 322</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>438 650</b>	<b>529 943</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>9 519 108</b>	<b>9 563 314</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital 2 000 aksjer á kr 1 000	3	2 000 000	2 000 000



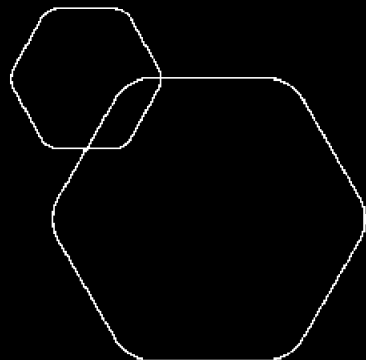
## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Behaldning av egne aksjar	3		
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Udekt tap		248 203	275 547
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-248 203</b>	<b>-275 547</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 751 797</b>	<b>1 724 453</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	7	1 197 928	1 166 175
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>1 197 928</b>	<b>1 166 175</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	5 798 783	5 893 555
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>5 798 783</b>	<b>5 893 555</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 996 711</b>	<b>7 059 730</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 178	
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		23 447	17 925
Annen kortsiktig gjeld		738 976	761 207
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>770 600</b>	<b>779 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 767 312</b>	<b>7 838 861</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 519 108</b>	<b>9 563 314</b>



Legally signed by  
Hans Kristian Ulvestad  
24.02.2021

Legally signed by  
Lars Olav Hovland  
24.02.2021



# Årsregnskap 2020

## Eventyrhyttene AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 310 978



## RESULTATREGNSKAP

### EVENTYRHYTTENE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		777 098	646 241
Annen driftsinntekt		811 428	698 401
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 588 526</b>	<b>1 344 641</b>
Varekostnad		175 202	84 000
Lønnskostnad	8	327 010	123 408
Avskrivning på driftsmidler	2	142 889	132 400
Annen driftskostnad	8	679 977	562 117
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 325 078</b>	<b>901 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>263 448</b>	<b>442 716</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		136	138
Annen rentekostnad		204 487	214 884
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-204 351</b>	<b>-214 746</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>59 097</b>	<b>227 971</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	31 753	50 154
<b>Årsoverskudd</b>		<b>27 344</b>	<b>177 817</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		27 344	177 817
<b>Sum overføringer</b>		<b>27 344</b>	<b>177 817</b>



### BALANSE

#### EVENTYRHYTTENE AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 772 355	8 865 755
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	308 103	167 616
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>9 080 458</b>	<b>9 033 371</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 080 458</b>	<b>9 033 371</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	197 246	274 206
Andre kortsiktige fordringer		33 248	226 415
<b>Sum fordringer</b>		<b>230 494</b>	<b>500 621</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
<b>BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.</b>	6	<b>208 156</b>	<b>29 322</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>438 650</b>	<b>529 943</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 519 108</b>	<b>9 563 314</b>



## BALANSE

### EVENTYRHYTTENE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital 2 000 aksjer á kr 1 000	3	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-248 203	-275 547
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-248 203</b>	<b>-275 547</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 751 797</b>	<b>1 724 453</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	7	1 197 928	1 166 175
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 197 928</b>	<b>1 166 175</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 798 783	5 893 555
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 798 783</b>	<b>5 893 555</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		8 178	0
Skyldig offentlige avgifter		23 447	17 925
Annen kortsiktig gjeld		738 976	761 207
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>770 600</b>	<b>779 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 767 312</b>	<b>7 838 861</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 519 108</b>	<b>9 563 314</b>

Vang, 24.02.2021

Hans Kristian Ulvestad  
Styremedlem

Lars Olav Hovland  
Styreleder



EVENTYRHYTTENE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



EVENTYRHYTTENE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

### Note 2 Anleggsmidler

	Fritidseiendom for utleie	Driftsløsøre, inventar, verktøy	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	9 229 555	304 716	9 534 271
Tilgang kjøpte driftsmidler		189 976	189 976
<b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>9 229 555</b>	<b>494 692</b>	<b>9 724 247</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	457 200	186 589	643 789
<b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>8 772 355</b>	<b>308 103</b>	<b>9 080 458</b>
Årets ordinære avskrivninger	93 400	49 489	142 889
Økonomisk levetid	20-100 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I EVENTYRHYTTENE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,0	2 000 000
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>2 000 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ESLA Holding AS	2 000	100,0	100,0

Styreleder Lars Olav Hovland eier 100% av Esla Holding AS



### EVENTYRHYTTENE AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 798 783	5 893 555
<b>Sum</b>	<b>5 798 783</b>	<b>5 893 555</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Varige driftsmidler	9 080 458	9 033 371
Kundefordringer	197 246	197 246
<b>Sum</b>	<b>9 277 704</b>	<b>9 230 617</b>
Gjeld med forfall senere enn 5 år:	4 745 000	

#### Note 5 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	247 246	288 706
Avsetning til tap	50 000	100 000
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>197 246</b>	<b>188 706</b>
Endring i avsetning til tap	-50 000	
Realiserte tap	131 366	0
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>81 366</b>	<b>0</b>

#### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 13 653.



## EVENTYRHYTTENE AS

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	31 753	50 154
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>31 753</b>	<b>50 154</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	59 097	227 971
Permanente forskjeller	85 236	0
Endring i midlertidige forskjeller	-73 275	84 311
Anvendelse av fremførbart underskudd	-71 057	-312 281
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	6 430 946	6 363 786	-67 160
Fordringer	-50 000	-100 000	-50 000
Gevinst – og tapskonto	175 538	219 423	43 885
<b>Sum</b>	<b>6 556 484</b>	<b>6 483 209</b>	<b>-73 275</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 111 357	-1 182 414	-71 057
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>5 445 127</b>	<b>5 300 794</b>	<b>-144 333</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 197 928</b>	<b>1 166 175</b>	<b>-31 753</b>



## EVENTYRHYTTE AS

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

### Note 8 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	290 329	98 182
Arbeidsgiveravgift	19 386	11 209
Pensjonskostnader	10 927	10 804
Andre ytelser	2 948	3 213
<b>Sum</b>	<b>323 590</b>	<b>123 408</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.