



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 574 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS
Forretningsadresse: Dælenenggata 4
0567 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inderjeet Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		739 769	935 989
Sum inntekter		739 769	935 989
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	116 898	116 898
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	3	97 910	110 675
Sum kostnader		214 808	227 573
Driftsresultat		524 961	708 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	4 750	14 829
Annen renteinntekt		8	27
Sum finansinntekter		4 758	14 856
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	44 677	47 568
Annen rentekostnad		486	33 596
Sum finanskostnader		45 162	81 164
Netto finans		-40 404	-66 307
Ordinært resultat før skattekostnad		484 556	642 108
Skattekostnad på ordinært resultat	6	106 603	147 602
Ordinært resultat etter skattekostnad		377 953	494 506
Årsresultat	2	377 953	494 506
Årsresultat etter minoritetsinteresser		377 953	494 506
Totalresultat		377 953	494 506
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Konsernbidrag		416 910	512 820
Overført fra annen egenkapital		-38 957	-18 314
Sum overføringer og disponeringer		377 953	494 506



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	9 196	
Sum immaterielle eiendeler		9 196	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	1 818 876	1 935 774
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Sum varige driftsmidler		1 818 876	1 935 774
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	104 750	652 206
Sum finansielle anleggsmidler		104 750	652 206
Sum anleggsmidler		1 932 822	2 587 980
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			7 272
Sum fordringer			7 272
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 008	121 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 008	121 711
Sum omløpsmidler		1 008	128 983
SUM EIENDELER		1 933 830	2 716 963

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	453 275	492 232
Sum opptjent egenkapital		453 275	492 232
Sum egenkapital		703 275	742 232
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		1 801
Sum avsetninger for forpliktelser			1 801
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	4	686 128	1 236 773
Sum annen langsiktig gjeld		686 128	1 236 773
Sum langsiktig gjeld		686 128	1 238 574
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	9 916	13 870
Betalbar skatt	6	10	4 687
Skyldig offentlige avgifter			22 402
Kortsiktig konserngjeld		534 500	666 000
Annen kortsiktig gjeld			29 198
Sum kortsiktig gjeld		544 426	736 157
Sum gjeld		1 230 554	1 974 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 933 830	2 716 963



Årsregnskap 2019
Gamle Drammensvei 57 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 574 437



RESULTATREGNSKAP

GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		739 769	935 989
Sum driftsinntekter		739 769	935 989
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	116 898	116 898
Annen driftskostnad	3	97 910	110 675
Sum driftskostnader		214 808	227 573
Driftsresultat		524 961	708 416
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	4 750	14 829
Annen renteinntekt		8	27
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	44 677	47 568
Annen rentekostnad		486	33 596
Resultat av finansposter		-40 404	-66 307
Ordinært resultat før skattekostnad		484 556	642 108
Skattekostnad på ordinært resultat	6	106 603	147 602
Ordinært resultat		377 953	494 506
Årsresultat	2	377 953	494 506
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		416 910	512 820
Overført fra annen egenkapital		38 957	18 314
Sum overføringer		377 953	494 506



BALANSE

GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	6	9 196	0
Sum immaterielle eiendeler		9 196	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	1 818 876	1 935 774
Sum varige driftsmidler		1 818 876	1 935 774
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	104 750	652 206
Sum finansielle anleggsmidler		104 750	652 206
Sum anleggsmidler		1 932 822	2 587 980
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 272
Sum fordringer		0	7 272
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 008	121 711
Sum omløpsmidler		1 008	128 983
Sum eiendeler		1 933 830	2 716 963



BALANSE

GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 2	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	453 275	492 232
Sum opptjent egenkapital		453 275	492 232
Sum egenkapital		703 275	742 232
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	6	0	1 801
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 801
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4	686 128	1 236 773
Sum annen langsiktig gjeld		686 128	1 236 773
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	9 916	13 870
Betalbar skatt	6	10	4 687
Skyldig offentlige avgifter		0	22 402
Konserngjeld		534 500	666 000
Annen kortsiktig gjeld		0	29 198
Sum kortsiktig gjeld		544 426	736 157
Sum gjeld		1 230 554	1 974 731
Sum egenkapital og gjeld		1 933 830	2 716 963

Oslo, 31.08.2020
Styret i Gamle Drammensvei 57 AS

Inderjeet Singh
styreleder



NOTER TIL REGNSKAP 2019

GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (22 % i fjor) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS PR. 31.12.2019 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000,00	250 000
Sum		1 000	250 000

EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
HAUGTUFT EIENDOM AS	250	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	250	100,00	100,00



NOTER TIL REGNSKAP 2019

GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	250 000	492 232	742 232
Pr. 01.01.2019	250 000	492 232	742 232
Årets resultat		377 953	377 953
Konsernbidrag avgitt		-416 910	-416 910
Pr. 31.12.2019	250 000	453 275	703 275

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte og har heller ingen lønnsrelaterte kostnader.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 8 575.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 14 967.

Selskapet har valgt bort revisjon fom regnskapsåret 2019

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2019	2018	2019	2018
Foretak i samme konsern	0	0	104 750	652 206
Sum	0	0	104 750	652 206
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2019	2018	2019	2018
Foretak i samme konsern	3 500	0	1 220 628	1 902 773
Sum	3 500	0	1 220 628	1 902 773

I 2019 er det bokført kr. 4 750 i renteinntekter og kr. 44 677 i rentekostnader mot selskap i samme konsern.



NOTER TIL REGNSKAP 2019

GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS

Note 5 Gjeld, pant og garantier

Gjeld og pant	Bokført gjeld	Pant	Balanseført verdi
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	Eiendom	1 818 876
Sum annen langsiktig gjeld	0	0	1 818 876

Gjeld til forfall mer en 5 år etter balansedagen: kr. 0.

Eiendommen er pr 31.12.2019 pantsatt til fordel for DNB Bank ASA med kr 5.000.000. Lånet er tatt opp i morselskapet.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	117 600	157 867
Endring i utsatt skatt	-10 997	-10 265
Skattekostnad ordinært resultat	106 603	147 602
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	484 556	642 108
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	49 990	44 272
Avgitt konsernbidrag	-534 500	-666 000
Skattepliktig inntekt	47	20 380
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	117 600	157 867
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-117 590	-153 180
Sum betalbar skatt i balansen	10	4 687

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-41 802	8 188	49 990
Sum	-41 802	8 188	49 990
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-41 802	8 188	49 990
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-9 196	1 801	10 998
Effekt av endring av skattesats	0	-82	

GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS

SIDE 7



NOTER TIL REGNSKAP 2019

GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS

Note 7 Anleggsnote

	Bygg	Tekniske installasjoner	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2019	1 385 900	282 200	501 872	2 169 972
Anskaffelseskost 31.12.2019	1 385 900	282 200	501 872	2 169 972
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2019	116 596	234 500	0	351 096
Bokført verdi per 31.12.2019	1 269 304	47 700	501 872	1 818 876
Årets avskrivninger	38 898	78 000	0	116 898
Avskrivningssatser	2 %	10 %	0 %	