



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 049 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOMSSELSKAPET TYREN AS  
Forretningsadresse: Sandvegen 9  
6413 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Watn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		449 975	485 438
<b>Sum inntekter</b>		<b>449 975</b>	<b>485 438</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	148 233	121 191
Annen driftskostnad		384 952	415 768
<b>Sum kostnader</b>		<b>533 185</b>	<b>536 959</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 210</b>	<b>-51 521</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49 007	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 007</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	224
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>224</b>
<b>Netto finans</b>		<b>49 007</b>	<b>-224</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 203</b>	<b>-51 745</b>
Skattekostnad	2, 3	-7 140	-10 895
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 063</b>	<b>-40 850</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	-27 063	-40 850
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 063</b>	<b>-40 850</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 305 902	1 415 501
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	233 139	149 776
Sum varige driftsmidler		1 539 041	1 565 277
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 539 041	1 565 277
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 632	5 849
Andre kortsiktige fordringer		63 156	44 492
Sum fordringer		64 788	50 341
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 899 806	2 990 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 899 806	2 990 921
Sum omløpsmidler		2 964 593	3 041 262
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 503 635</b>	<b>4 606 539</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	2 505 000	2 505 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 505 000</b>	<b>2 505 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 650 876	1 677 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 650 876</b>	<b>1 677 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 155 876</b>	<b>4 182 940</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	240 362	310 914
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>240 362</b>	<b>310 914</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>240 362</b>	<b>310 914</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 984	40 079
Betalbar skatt	2, 3	63 412	72 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 396</b>	<b>112 685</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>347 758</b>	<b>423 599</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 503 635</b>	<b>4 606 539</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 476542

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 049 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOMSSELSKAPET TYREN AS  
Forretningsadresse: Sandvegen 9  
6413 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Watn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 049 695  
EIENDOMSELSKAPET TYREN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		449 975	485 438
<b>Sum inntekter</b>		<b>449 975</b>	<b>485 438</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	148 233	121 191
Annen driftskostnad		384 952	415 768
<b>Sum kostnader</b>		<b>533 185</b>	<b>536 959</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 210</b>	<b>-51 521</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49 007	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 007</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	224
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>224</b>
<b>Netto finans</b>		<b>49 007</b>	<b>-224</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 203</b>	<b>-51 745</b>
Skattekostnad	2, 3	-7 140	-10 895
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 063</b>	<b>-40 850</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	-27 063	-40 850
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 063</b>	<b>-40 850</b>



Organisasjonsnr: 961 049 695  
EIENDOMSELSKAPET TYREN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 305 902	1 415 501
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	233 139	149 776
Sum varige driftsmidler		1 539 041	1 565 277
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 539 041	1 565 277
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 632	5 849
Andre kortsiktige fordringer		63 156	44 492
Sum fordringer		64 788	50 341
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 899 806	2 990 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 899 806	2 990 921
Sum omløpsmidler		2 964 593	3 041 262
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 503 635</b>	<b>4 606 539</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 505 000	2 505 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 505 000</b>	<b>2 505 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 650 876	1 677 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 650 876</b>	<b>1 677 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 155 876</b>	<b>4 182 940</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	240 362	310 914
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>240 362</b>	<b>310 914</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>240 362</b>	<b>310 914</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 984	40 079
Betalbar skatt	2, 3	63 412	72 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 396</b>	<b>112 685</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>347 758</b>	<b>423 599</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 503 635</b>	<b>4 606 539</b>



Organisasjonsnr: 961 049 695  
EIENDOMSELSKAPET TYREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2944814.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	121997.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3066811.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1527770.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1539041.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	148233.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**EIENDOMSSKAPET TYREN AS**  
961049695  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



EIENDOMSELSKAPET TYREN AS  
961 049 695

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		449 975	485 438
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>449 975</b>	<b>485 438</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	148 233	121 191
Annen driftskostnad		384 952	415 768
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>533 185</b>	<b>536 959</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 210</b>	<b>-51 521</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		49 007	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 007</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	224
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>224</b>
<b>Netto finans</b>		<b>49 007</b>	<b>-224</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 203</b>	<b>-51 745</b>
Skattekostnad	2, 3	-7 140	-10 895
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 063</b>	<b>-40 850</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	4	-27 063	-40 850
<b>Sum overføringer</b>		<b>-27 063</b>	<b>-40 850</b>



EIENDOMSELSKAPET TYREN AS  
961 049 695

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 305 902	1 415 501
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	233 139	149 776
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 539 041</b>	<b>1 565 277</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 539 041</b>	<b>1 565 277</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 632	5 849
Andre kortsiktige fordringer		63 156	44 492
<b>Sum fordringer</b>		<b>64 788</b>	<b>50 341</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 899 806	2 990 921
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 899 806</b>	<b>2 990 921</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 964 593</b>	<b>3 041 262</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 503 635</b>	<b>4 606 539</b>



EIENDOMSSKAPET TYREN AS  
961 049 695

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	2 505 000	2 505 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 505 000</b>	<b>2 505 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 650 876	1 677 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 650 876</b>	<b>1 677 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 155 876</b>	<b>4 182 940</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	240 362	310 914
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>240 362</b>	<b>310 914</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 984	40 079
Betalbar skatt	2, 3	63 412	72 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 396</b>	<b>112 685</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>347 758</b>	<b>423 599</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 503 635</b>	<b>4 606 539</b>

Molde, 23.04.2024

Egil Williams Wold  
styrets leder

Åshild Vasset Øyen  
styremedlem

Bjørn Austigard  
styremedlem

Terje Mahle  
styremedlem

Odd Egil Brandsæter  
styremedlem

Kristian Finn Risung  
styremedlem



EIENDOMSSELSKAPET TYREN AS  
961 049 695

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



EIENDOMSSKAPET TYREN AS  
961 049 695

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 944 814
Tilgang i året	121 997
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 066 811</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 527 770
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 539 041</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	148 233

## Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	63 412	72 606
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-70 552	-83 501
<b>Skattekostnad</b>	<b>-7 140</b>	<b>-10 895</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-34 203	-51 745
Permanente forskjeller	1 748	2 224
+/- Endring i midlertidige forskjeller	320 693	379 550
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>288 238</b>	<b>330 029</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	63 412	72 606
Sum betalbar skatt i balansen	63 412	72 606

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.  
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	-71 575	-95 303	23 728
Gevinst- og tapskonto	1 484 824	1 187 859	296 965
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 413 249</b>	<b>1 092 556</b>	<b>320 693</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>1 413 249</b>	<b>1 092 556</b>	<b>320 693</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	310 914	240 362	70 552



EIENDOMSSELSKAPET TYREN AS  
961 049 695

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 505 000	1 677 940	4 182 940
Årsresultat	0	-27 063	-27 063
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>2 505 000</b>	<b>1 650 876</b>	<b>4 155 876</b>

### Mer om egenkapital

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelsen av selskapets stilling.

Selskapets styre og ledelse vil til enhver tid vurdere de tiltak som er nødvendig å sikre en forsvarlig drift av selskapet. Slik situasjon er i dag ser ikke selskapets styre og ledelse at det er usikkerhet om fortsatt drift, og regnskapet er dermed avlagt etter prinsippet for fortsatt drift.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	300	5 000	1 500 000
B-aksjer	201	5 000	1 005 000
<b>Sum</b>	<b>501</b>		<b>2 505 000</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Loge Aldebaran	252	50,30	A-aksjer
Marialoge nr 19	30	5,99	A-aksjer
VT Stella Veritatis	18	3,59	A-aksjer
Loge Aldebaran	79	15,77	B-aksjer
Marialoge nr 19	47	9,38	B-aksjer
Øvrige aksjonærer	75	14,97	B-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>501</b>	<b>100</b>	

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.