



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 351 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Høyvangvegen 90
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bratlies Regnskap
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 36 000 | 36 000 |
| Annen driftsinntekt | | 345 400 | 318 000 |
| Sum inntekter | | 381 400 | 354 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 301 782 | 270 482 |
| Sum kostnader | | 301 782 | 270 482 |
| Driftsresultat | | 79 618 | 83 519 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 160 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 160 |
| Netto finans | | 0 | -160 |
| Resultat før skattekostnad | | 79 618 | 83 359 |
| Skattekostnad | | 17 516 | 18 374 |
| Årsresultat | | 62 102 | 64 985 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 62 102 | 64 985 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 62 102 | 64 985 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 103 900 | 0 |
| Andre fordringer | | 206 250 | 224 750 |
| Sum fordringer | | 310 150 | 224 750 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 24 404 | 45 595 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 24 404 | 45 595 |
| Sum omløpsmidler | | 334 553 | 270 344 |
| SUM EIENDELER | | 334 553 | 270 344 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 44 010 | 44 010 |
| Overkurs | | 15 293 | 15 293 |
| Sum innskutt egenkapital | | 59 303 | 59 303 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 242 909 | 180 807 |
| Sum opptjent egenkapital | | 242 909 | 180 807 |
| Sum egenkapital | | 302 212 | 240 110 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 7 133 | 4 168 |
| Betalbar skatt | | 17 516 | 18 374 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 7 693 | 7 693 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 32 342 | 30 235 |
| Sum gjeld | | 32 342 | 30 235 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 334 553 | 270 344 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 306786

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 351 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Høyvangvegen 90
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bratlies Regnskap
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.02.2025



Organisasjonsnr: 986 351 604
SENTRAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 36 000 | 36 000 |
| Annen driftsinntekt | | 345 400 | 318 000 |
| Sum inntekter | | 381 400 | 354 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 301 782 | 270 482 |
| Sum kostnader | | 301 782 | 270 482 |
| Driftsresultat | | 79 618 | 83 519 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 160 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 160 |
| Netto finans | | 0 | -160 |
| Resultat før skattekostnad | | 79 618 | 83 359 |
| Skattekostnad | | 17 516 | 18 374 |
| Årsresultat | | 62 102 | 64 985 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 62 102 | 64 985 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 62 102 | 64 985 |



Organisasjonsnr: 986 351 604
SENTRAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer 103 900 0
Andre fordringer 206 250 224 750
Sum fordringer 310 150 224 750

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 24 404 45 595
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 24 404 45 595

Sum omløpsmidler 334 553 270 344

SUM EIENDELER 334 553 270 344

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 44 010 44 010
Overkurs 15 293 15 293
Sum innskutt egenkapital 59 303 59 303

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 242 909 180 807
Sum opptjent egenkapital 242 909 180 807

Sum egenkapital 302 212 240 110

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 7 133 4 168
Betalbar skatt 17 516 18 374
Annen kortsiktig gjeld 7 693 7 693
Sum kortsiktig gjeld 32 342 30 235



| | | |
|--------------------------|---------|---------|
| Sum gjeld | 32 342 | 30 235 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 334 553 | 270 344 |



Organisasjonsnr: 986 351 604
SENTRAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

