



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 993 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIM LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Oppsattveien 12
8373 BALLSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Langhelle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 752 678	1 230 392
Annen driftsinntekt		3 059	4 723
Sum inntekter		1 755 737	1 235 115
Kostnader			
Varekostnad	1	444 973	366 535
Lønnskostnad	2		-440
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	147 000	146 700
Annen driftskostnad	2	1 221 628	992 854
Sum kostnader		1 813 601	1 505 649
Driftsresultat		-57 864	-270 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 407	
Annen finansinntekt			574
Sum finansinntekter		16 407	574
Annen rentekostnad		22 008	25 368
Sum finanskostnader		22 008	25 368
Netto finans		-5 601	-24 794
Resultat før skattekostnad		-63 465	-295 328
Skattekostnad på resultat	4	-13 963	-64 943
Årsresultat	5	-49 502	-230 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 502	-230 385
Totalresultat		-49 502	-230 385
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-49 502	-230 385



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		-49 502	-230 385



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	22 835	7 711
Goodwill	3		50 000
Sum immaterielle eiendeler		22 835	57 711
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	209 238	306 238
Sum varige driftsmidler	3	209 238	306 238
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		232 073	363 949
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	100 859	87 624
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		74 512	4 403
Konsernfordringer	6	171 456	811 742
Sum fordringer	6	245 968	816 145
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	101 207	4 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 207	4 371
Sum omløpsmidler		448 034	908 140
SUM EIENDELER		680 108	1 272 089

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		443 957	443 957
Sum innskutt egenkapital		473 957	473 957
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		175 092	224 594
Sum opptjent egenkapital		175 092	224 594
Sum egenkapital	5	649 049	698 551
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		525 234
Sum annen langsiktig gjeld			525 234
Sum langsiktig gjeld			525 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 898	30 823
Betalbar skatt	4	1 161	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld			17 482
Sum kortsiktig gjeld		31 059	48 305
Sum gjeld		31 059	573 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		680 108	1 272 089



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347828

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 993 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIM LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Oppsattveien 12
8373 BALLSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Gry Langhelle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 993 611
HEIM LOFOTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 752 678	1 230 392
Annen driftsinntekt		3 059	4 723
Sum inntekter		1 755 737	1 235 115
Kostnader			
Varekostnad	1	444 973	366 535
Lønnskostnad	2		-440
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	147 000	146 700
Annen driftskostnad	2	1 221 628	992 854
Sum kostnader		1 813 601	1 505 649
Driftsresultat		-57 864	-270 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 407	
Annen finansinntekt			574
Sum finansinntekter		16 407	574
Annen rentekostnad		22 008	25 368
Sum finanskostnader		22 008	25 368
Netto finans		-5 601	-24 794
Resultat før skattekostnad		-63 465	-295 328
Skattekostnad på resultat	4	-13 963	-64 943
Årsresultat	5	-49 502	-230 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 502	-230 385
Totalresultat		-49 502	-230 385
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-49 502	-230 385
Sum overføringer og disponeringer		-49 502	-230 385



Organisasjonsnr: 925 993 611
HEIM LOFOTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	22 835	7 711
Goodwill	3		50 000
Sum immaterielle eiendeler		22 835	57 711

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	209 238	306 238
Sum varige driftsmidler	3	209 238	306 238

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		232 073	363 949

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	1	100 859	87 624
------------------	----------	----------------	---------------

Fordringer

Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		74 512	4 403
Konsernfordringer	6	171 456	811 742
Sum fordringer	6	245 968	816 145

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	101 207	4 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 207	4 371

Sum omløpsmidler		448 034	908 140
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		680 108	1 272 089
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		443 957	443 957



Sum innskutt egenkapital		473 957	473 957
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		175 092	224 594
Sum opptjent egenkapital		175 092	224 594
Sum egenkapital	5	649 049	698 551
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		525 234
Sum annen langsiktig gjeld			525 234
Sum langsiktig gjeld			525 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 898	30 823
Betalbar skatt	4	1 161	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld			17 482
Sum kortsiktig gjeld		31 059	48 305
Sum gjeld		31 059	573 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		680 108	1 272 089



Organisasjonsnr: 925 993 611
HEIM LOFOTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Heim Lofoten AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Utarbeidet av:

BIEN RR AS
Regnskap &
Rådgiving



Resultatregnskap

Heim Lofoten AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 752 678	1 230 392
Annen driftsinntekt		3 059	4 723
Sum driftsinntekter		1 755 737	1 235 115
Varekostnad	1	444 973	366 535
Lønnskostnad	2	0	-440
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	147 000	146 700
Annen driftskostnad	2	1 221 628	992 854
Sum driftskostnader		1 813 601	1 505 649
Driftsresultat		-57 864	-270 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 407	0
Annen finansinntekt		0	574
Annen rentekostnad		22 008	25 368
Resultat av finansposter		-5 601	-24 794
Resultat før skattekostnad		-63 465	-295 328
Skattekostnad på resultat	4	-13 963	-64 943
Årsresultat	5	-49 502	-230 385
Overføringer			
Overført til udekket tap		49 502	230 385
Sum overføringer		-49 502	-230 385



Balanse
Heim Lofoten AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	22 835	7 711
Goodwill	3	0	50 000
Sum immaterielle eiendeler		22 835	57 711
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	209 238	306 238
Sum varige driftsmidler	3	209 238	306 238
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		232 073	363 949
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	1	100 859	87 624
Fordringer			
Kundefordringer konsern	6	171 456	811 742
Andre kortsiktige fordringer		74 512	4 403
Sum fordringer	6	245 968	816 145
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	101 207	4 371
Sum omløpsmidler		448 034	908 140
Sum eiendeler		680 108	1 272 089



Balanse
Heim Lofoten AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		443 957	443 957
Sum innskutt egenkapital		473 957	473 957
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		175 092	224 594
Sum opptjent egenkapital		175 092	224 594
Sum egenkapital	5	649 049	698 551
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	0	525 234
Sum annen langsiktig gjeld		0	525 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 898	30 823
Betalbar skatt	4	1 161	0
Annen kortsiktig gjeld		0	17 482
Sum kortsiktig gjeld		31 059	48 305
Sum gjeld		31 059	573 539
Sum egenkapital og gjeld		680 108	1 272 089

18.03.2026
Styret i Heim Lofoten AS

Trond Ketil Nilsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varer

Varelager	2025	2024
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	100 859	87 624
Sum varelager	100 859	87 624

Varekostnad	2025	2024
Innkjøp av råmaterialer	444 973	366 535
Sum varekostnad	444 973	366 535

Av samlet varelagerverdi for Heim Lofoten AS pr. 31.12.2025 er kr. 100 859 vurdert til anskaffelseskost.



Note 2 Lønnskostnader

Heim Lofoten AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Heim Lofoten AS har hatt innleie av arbeidskraft fra Hemmingodden Lofoten Fishing Lodge AS samt Eb Adventure AS. Innleid arbeidskraft og konsulenttjenester er kostnadsført med kr 517 368.

Selskapet har fravalg av revisor.

Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	150 000	485 738	635 738
= Anskaffelseskost 31.12.25	150 000	485 738	635 738
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	150 000	276 500	426 500
= Bokført verdi 31.12.25	0	209 238	209 238
Årets ordinære avskrivninger	50 000	97 000	147 000
Økonomisk levetid	3 år	5 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 161	0
Endring i utsatt skattefordel	-15 124	-64 943
Skattekostnad ordinært resultat	-13 963	-64 943
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-63 465	-295 328
Permanente forskjeller	0	134
Endring i midlertidige forskjeller	68 742	48 878
Mottatt konsernbidrag	0	246 317
Skattepliktig inntekt	5 277	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 161	-54 190
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	54 190
Sum betalbar skatt i balansen	1 161	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-103 793	-35 051	68 742
Sum	-103 793	-35 051	68 742
Grunnlag for utsatt skattefordel	-103 793	-35 051	68 742
Utsatt skattefordel (22 %)	-22 835	-7 711	15 123

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap/annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	443 957	224 594	698 551
Årets resultat				-49 502	-49 502
Pr 31.12.2025	30 000	0	443 957	175 092	649 049



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Kundefordringer Hemmingodden Lofoten Fishing Lodge AS	171 456	235 425
Andre kortsiktige fordringer	74 512	0
Sum	245 968	235 425
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	525 234
Sum	0	525 234

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Heim Lofoten AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hemmingodden Lofoten Fishing Lodge AS	300	100,0	100,0