



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |   |
|----------------------|---|
| Organisasjonsnummer: | 891 864 922   |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap  |
| Foretaksnavn:        | ESCAM HOLDING AS  |
| Forretningsadresse:  | c/o Camilla Solheim<br>Lindhammeren 5<br>4625 FLEKKERØY |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |               |
|--|---------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Espen Solheim |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 30.06.2025    |

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2024            | 2023             |
|---|------|-----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                 |                  |
| <b>Inntekter</b>                          |      |                 |                  |
| Salgsinntekt                              |      | 850 000         | 199 933          |
| Annen driftsinntekt                       |      | 51 157          | 69 486           |
| <b>Sum inntekter</b>                      |      | <b>901 157</b>  | <b>269 419</b>   |
| <b>Kostnader</b>                          |      |                 |                  |
| Varekostnad                               |      | 0               | -46 200          |
| Lønnskostnad                              | 1    | 0               | 95 844           |
| Annen driftskostnad                       |      | 643 437         | 251 633          |
| <b>Sum kostnader</b>                      |      | <b>643 437</b>  | <b>301 277</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>257 720</b>  | <b>-31 858</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                 |                  |
| Annen renteinntekt                        |      | 3               | 3                |
| Annen finansinntekt                       |      | 486 568         | 1 165 000        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |      | <b>486 571</b>  | <b>1 165 003</b> |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler     |      | 273 608         | 0                |
| Annen rentekostnad                        |      | 199 017         | 166 926          |
| Annen finanskostnad                       |      | 118 473         | 423 817          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |      | <b>591 098</b>  | <b>590 743</b>   |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>-104 527</b> | <b>574 260</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>153 193</b>  | <b>542 403</b>   |
| Skattekostnad                             |      | 49 971          | 13 640           |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>103 222</b>  | <b>528 763</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                 |                  |
| Ordinært utbytte                          |      | 310 000         | 400 000          |
| Overføringer til/fra annen egenkapital    |      | -206 778        | 128 763          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |      | <b>103 222</b>  | <b>528 763</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende |      | 0                | 1                |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>0</b>         | <b>1</b>         |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                                 | 3    | 131 190          | 131 190          |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 3    | 89 200           | 89 200           |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 3    | 0                | 13 860           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>220 390</b>   | <b>234 250</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>220 390</b>   | <b>234 251</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                  |                  |
| Varer   |      | 923 812          | 2 576 683        |
| <b>Sum varer</b>  |      | <b>923 812</b>   | <b>2 576 683</b> |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                  |
| Kundefordringer   |      | 74 345           | 260 360          |
| Andre fordringer  |      | 240 850          | -60 064          |
| Konsernfordringer   |      | 2 625 614        | 3 046 913        |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>2 940 809</b> | <b>3 247 210</b> |
| <b>Investeringer</b>  |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                                       |      | 9 850            | 0                |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |      | <b>9 850</b>     | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 3                | -276 260         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>3</b>         | <b>-276 260</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>3 874 474</b> | <b>5 547 632</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |      | <b>4 094 864</b> | <b>5 781 883</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Selskapskapital                          |      | 101 000          | 101 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>101 000</b>   | <b>101 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        |      | 1 683 901        | 1 890 679        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>1 683 901</b> | <b>1 890 679</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>1 784 901</b> | <b>1 991 679</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             |      | 0                | 13 640           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>         | <b>13 640</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 2    | 1 283 924        | 2 779 638        |
| Langsiktig konserngjeld                  |      | -1               | 144 320          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>1 283 924</b> | <b>2 923 958</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 283 924</b> | <b>2 937 598</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |      | 261 022          | 0                |
| Leverandørgjeld                          |      | 29 075           | 383 187          |
| Betalbar skatt                           |      | 63 611           | 0                |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 44 478           | 24 558           |
| Utbytte                                  |      | 310 000          | 400 000          |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 3    | 287 199          | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 30 654           | 44 861           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 026 039</b> | <b>852 606</b>   |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum gjeld                       |             | 2 309 963        | 3 790 204        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>4 094 864</b> | <b>5 781 883</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 728571

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 864 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESCAM HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Camilla Solheim  
Lindhammeren 5  
4625 FLEKKERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 864 922  
ESCAM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2024            | 2023             |
|--|------|-----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                 |                  |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                 |                  |
| Salgsinntekt                                 |      | 850 000         | 199 933          |
| Annen driftsinntekt                          |      | 51 157          | 69 486           |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>901 157</b>  | <b>269 419</b>   |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                 |                  |
| Varekostnad                                  |      | 0               | -46 200          |
| Lønnskostnad                                 | 1    | 0               | 95 844           |
| Annen driftskostnad                          |      | 643 437         | 251 633          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>643 437</b>  | <b>301 277</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>257 720</b>  | <b>-31 858</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                 |                  |
| Annen renteinntekt                           |      | 3               | 3                |
| Annen finansinntekt                          |      | 486 568         | 1 165 000        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>486 571</b>  | <b>1 165 003</b> |
| <b>Nedskrivning av finansielle eiendeler</b> |      |                 |                  |
| Annen rentekostnad                           |      | 273 608         | 0                |
| Annen finanskostnad                          |      | 199 017         | 166 926          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>591 098</b>  | <b>590 743</b>   |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-104 527</b> | <b>574 260</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>153 193</b>  | <b>542 403</b>   |
| Skattekostnad                                |      | 49 971          | 13 640           |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>103 222</b>  | <b>528 763</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                 |                  |
| Ordinært utbytte                             |      | 310 000         | 400 000          |
| Overføringer til/fra annen egenkapital       |      | -206 778        | 128 763          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>103 222</b>  | <b>528 763</b>   |



Organisasjonsnr: 891 864 922  
ESCAM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende 0 1  
Sum varige driftsmidler 0 1

Finansielle anleggsmidler  
Investering i datterselskap 3 131 190 131 190  
Investeringer i  
tilknyttet selskap 3 89 200 89 200  
Investeringer i aksjer og  
andeler 3 0 13 860  
Sum finansielle  
anleggsmidler 220 390 234 250  
Sum anleggsmidler 220 390 234 251

Omløpsmidler  
Varer  
Varer 923 812 2 576 683  
Sum varer 923 812 2 576 683

Fordringer  
Kundefordringer 74 345 260 360  
Andre fordringer 240 850 -60 064  
Konsernfordringer 2 625 614 3 046 913  
Sum fordringer 2 940 809 3 247 210

Investeringer  
Markedsbaserte aksjer 9 850 0  
Sum investeringer 9 850 0

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 3 -276 260  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 3 -276 260

Sum omløpsmidler 3 874 474 5 547 632

SUM EIENDELER 4 094 864 5 781 883

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                         |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |                  |                  |
| Selskapskapital                            | 101 000          | 101 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>            | <b>101 000</b>   | <b>101 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |                  |                  |
| Annen egenkapital                          | 1 683 901        | 1 890 679        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            | <b>1 683 901</b> | <b>1 890 679</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                     | <b>1 784 901</b> | <b>1 991 679</b> |
| <b>Gjeld</b>                               |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |                  |                  |
| Utsatt skatt                               | 0                | 13 640           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> | <b>0</b>         | <b>13 640</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |                  |                  |
| Gjeld til                                  |                  |                  |
| kredittinstitusjoner                       | 2 1 283 924      | 2 779 638        |
| Langsiktig konserngjeld                    | -1               | 144 320          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          | <b>1 283 924</b> | <b>2 923 958</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                | <b>1 283 924</b> | <b>2 937 598</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |                  |                  |
| Gjeld til                                  |                  |                  |
| kredittinstitusjoner                       | 261 022          | 0                |
| Leverandørgjeld                            | 29 075           | 383 187          |
| Betalbar skatt                             | 63 611           | 0                |
| Skyldige offentlige avgifter               | 44 478           | 24 558           |
| Utbytte                                    | 310 000          | 400 000          |
| Kortsiktig konserngjeld                    | 3 287 199        | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld                     | 30 654           | 44 861           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                | <b>1 026 039</b> | <b>852 606</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                           | <b>2 309 963</b> | <b>3 790 204</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            | <b>4 094 864</b> | <b>5 781 883</b> |



Organisasjonsnr: 891 864 922  
ESCAM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. Varige driftsmidler Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. Aksjer Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. Driftsinntekter og kostnader Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

## Note

2

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1283925.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1283925.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1144202.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

## Note

### Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Aksjer og andeler i andre foretak - Anleggsmiddel - Eierandel -  
Anskaffelseskost - Balanseført verdi KAS Eiendomsutvikling AS - 100% - 131  
190 - 131 190 KRL Eiendom AS - 50% - 15 000 - 15 000 Hærøya Utvikling AS -  
25% - 50 000 - 50 000 Vess AS - 34% - 10 200 - 10 200 Tobienborg Låve AS  
-35% - 14 000 - 14 000 Mellomværende med andre selskaper - Gjeld/Fordring  
Tobienborg Låve AS - Fordring kr 665 000 Kollstad AS - Fordring kr 200 000  
Solax Eiendomsutvikling AS - Fordring kr 1 667 780 KAS Eiendomsutvikling AS  
- Fordring kr 0 Hærøya Utvikling AS - Fordring kr 27 833 Vess AS - Fordring  
kr 20 000 KRL Eiendom AS - Gjeld kr 115 624 Solax Holding AS - Gjeld kr 171  
571