



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 045 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJESTEGÅRDEN SELSKAPSLOKALER AS
Forretningsadresse: Aurveien 2
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: QASIM OMARI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		702 500	608 174
Sum inntekter		702 500	608 174
Kostnader			
Varekostnad		195 476	76 167
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	171 003	186 398
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		33 286	52 022
Sum kostnader		399 765	314 587
Driftsresultat		302 735	293 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	12
Sum finansinntekter		20	12
Annen rentekostnad		339 044	340 460
Sum finanskostnader		339 044	340 460
Netto finans		-339 024	-340 448
Resultat før skattekostnad		-36 289	-46 861
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		-36 289	-46 861
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-36 289	-46 861
Sum overføringer og disponeringer		-36 289	-46 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 838 282	5 957 431
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	207 417	259 271
Sum varige driftsmidler		6 045 699	6 216 702
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 045 699	6 216 702
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 500	101 000
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		39 500	101 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 584	55 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 584	55 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		97 084	156 260
SUM EIENDELER		6 142 783	6 372 962
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 782	68 071
Sum opptjent egenkapital		31 782	68 071
Sum egenkapital		61 782	98 071
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 768 392	4 006 400
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 768 392	4 006 400
Sum langsiktig gjeld		3 768 392	4 006 400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 125	26 963



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		2 283 483	2 241 527
Sum kortsiktig gjeld		2 312 608	2 268 490
Sum gjeld		6 081 000	6 274 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 142 783	6 372 962



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 591994

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 045 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJESTEGÅRDEN SELSKAPSLOKALER AS
Forretningsadresse: Aurveien 2
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: QASIM OMARI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 045 296
GJESTEGÅRDEN SELSKAPSLOKALER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		702 500	608 174
Sum inntekter		702 500	608 174
Kostnader			
Varekostnad		195 476	76 167
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	171 003	186 398
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		33 286	52 022
Sum kostnader		399 765	314 587
Driftsresultat		302 735	293 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	12
Sum finansinntekter		20	12
Annen rentekostnad		339 044	340 460
Sum finanskostnader		339 044	340 460
Netto finans		-339 024	-340 448
Resultat før skattekostnad		-36 289	-46 861
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		-36 289	-46 861
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-36 289	-46 861
Sum overføringer og disponeringer		-36 289	-46 861



Organisasjonsnr: 926 045 296
GJESTEGÅRDEN SELSKAPSLOKALER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 838 282	5 957 431
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	207 417	259 271
Sum varige driftsmidler		6 045 699	6 216 702
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 045 699	6 216 702
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 500	101 000
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		39 500	101 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 584	55 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 584	55 260
Sum omløpsmidler		97 084	156 260



SUM EIENDELER		6 142 783	6 372 962
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 782	68 071
Sum opptjent egenkapital		31 782	68 071
Sum egenkapital		61 782	98 071
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 768 392	4 006 400
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 768 392	4 006 400
Sum langsiktig gjeld		3 768 392	4 006 400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 125	26 963
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		2 283 483	2 241 527
Sum kortsiktig gjeld		2 312 608	2 268 490
Sum gjeld		6 081 000	6 274 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 142 783	6 372 962



Organisasjonsnr: 926 045 296
GJESTEGÅRDEN SELSKAPSLOKALER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6849526.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



6849526.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
803827.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
6045699.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
171003.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6



Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4006400.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4006400.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6216702.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GJESTEGÅRDEN SELSKAPSLOKALER AS
926 045 296

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		702 500	608 174
Sum driftsinntekter		702 500	608 174
Driftskostnader			
Varekostnad		-195 476	-76 167
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-171 003	-186 398
Annen driftskostnad		-33 286	-52 022
Sum driftskostnader		-399 765	-314 587
Driftsresultat		302 735	293 587
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		20	12
Sum finansinntekter		20	12
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-339 044	-340 460
Sum finanskostnader		-339 044	-340 460
Netto finans		-339 024	-340 448
Årsresultat		-36 289	-46 861
Overføringer			
Annen egenkapital		-36 289	-46 861
Sum overføringer		-36 289	-46 861



GJESTEGÅRDEN SELSKAPSLOKALER AS
926 045 296

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 838 282	5 957 431
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	207 417	259 271
Sum varige driftsmidler		6 045 699	6 216 702
Sum anleggsmidler		6 045 699	6 216 702
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		39 500	101 000
Sum fordringer		39 500	101 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 584	55 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 584	55 260
Sum omløpsmidler		97 084	156 260
SUM EIENDELER		6 142 783	6 372 962



GJESTEGÅRDEN SELSKAPSLOKALER AS
926 045 296

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 782	68 071
Sum opptjent egenkapital		31 782	68 071
Sum egenkapital		61 782	98 071
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 768 392	4 006 400
Sum annen langsiktig gjeld		3 768 392	4 006 400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 125	26 963
Annen kortsiktig gjeld		2 283 483	2 241 527
Sum kortsiktig gjeld		2 312 608	2 268 490
Sum gjeld		6 081 000	6 274 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 142 783	6 372 962

AURSKOG, 28.05.2025

Qasim Omari Omargol Omari
styrets leder



GJESTEGÅRDEN SELSKAPSLOKALER AS
926 045 296

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 849 526
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 849 526
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-803 827
Balanseført verdi per 31.12.	6 045 699
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	171 003



GJESTEGÅRDEN SELSKAPSLOKALER AS
926 045 296

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-36 289	-46 861
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-36 289	-46 861

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Qasim O. Omargol Oamri	100	100,00	Ordinære

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 006 400
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 006 400
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 216 702
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.