



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 519 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVISEN AGDER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgaten 34
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Arve Tønnessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	20 200
Annen driftsinntekt		254 432	588 123
Sum inntekter		254 432	608 323
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	63 000	63 000
Annen driftskostnad		912 934	361 533
Sum kostnader		975 934	424 533
Driftsresultat		-721 502	183 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		589	0
Sum finansinntekter		589	0
Annen rentekostnad		1 033 184	1 905
Sum finanskostnader		1 033 184	1 905
Netto finans		-1 032 595	-1 905
Resultat før skattekostnad		-1 754 096	181 885
Skattekostnad		-230 459	40 256
Årsresultat		-1 523 637	141 629
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	390 000
Annen egenkapital		-1 523 637	-248 371
Sum overføringer og disponeringer		-1 523 637	141 629



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 602 606	482 000
Sum varige driftsmidler		10 602 606	482 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	4 236 764	3 477 194
Sum finansielle anleggsmidler		4 236 764	3 477 194
Sum anleggsmidler		14 839 370	3 959 194
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		27 533 454	0
Sum varer		27 533 454	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		700 387	0
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		700 387	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		487 645	61 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		487 645	61 913
Sum omløpsmidler		28 721 486	61 913
SUM EIENDELER		43 560 856	4 021 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		754 435	754 435
Sum innskutt egenkapital		854 435	854 435
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		787 901	2 311 538
Sum opptjent egenkapital		787 901	2 311 538
Sum egenkapital		1 642 336	3 165 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	230 459
Sum avsetninger for forpliktelser		0	230 459
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	33 356 713	0
Sum annen langsiktig gjeld		33 356 713	0
Sum langsiktig gjeld		33 356 713	230 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 528 651	91 428
Betalbar skatt		0	22 275
Skyldige offentlige avgifter		0	10 972
Kortsiktig konserngjeld		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		33 155	0
Sum kortsiktig gjeld		8 561 807	624 674
Sum gjeld		41 918 520	855 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 560 856	4 021 106



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 494799

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 519 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVISEN AGDER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgaten 34
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Arve Tønnessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 519 086
AVISEN AGDER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	20 200
Annen driftsinntekt		254 432	588 123
Sum inntekter		254 432	608 323
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	63 000	63 000
Annen driftskostnad		912 934	361 533
Sum kostnader		975 934	424 533
Driftsresultat		-721 502	183 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		589	0
Sum finansinntekter		589	0
Annen rentekostnad		1 033 184	1 905
Sum finanskostnader		1 033 184	1 905
Netto finans		-1 032 595	-1 905
Resultat før skattekostnad		-1 754 096	181 885
Skattekostnad		-230 459	40 256
Årsresultat		-1 523 637	141 629
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	390 000
Annen egenkapital		-1 523 637	-248 371
Sum overføringer og disponeringer		-1 523 637	141 629



Organisasjonsnr: 913 519 086
AVISEN AGDER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	10 602 606	482 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
Sum finansielle anleggsmidler	2	4 236 764	3 477 194
Sum anleggsmidler		14 839 370	3 959 194
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		27 533 454	0
Sum varer		27 533 454	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Konsernfordringer	3	700 387	0
Sum fordringer		700 387	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		487 645	61 913
Sum omløpsmidler		28 721 486	61 913
SUM EIENDELER		43 560 856	4 021 107

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	754 435	754 435
Sum innskutt egenkapital	854 435	854 435
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	787 901	2 311 538
Sum opptjent egenkapital	787 901	2 311 538
Sum egenkapital	1 642 336	3 165 973
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	230 459
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	230 459
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 33 356 713	0
Sum annen langsiktig gjeld	33 356 713	0
Sum langsiktig gjeld	33 356 713	230 459
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 528 651	91 428
Betalbar skatt	0	22 275
Skyldige offentlige avgifter	0	10 972
Kortsiktig konserngjeld	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	33 155	0
Sum kortsiktig gjeld	8 561 807	624 674
Sum gjeld	41 918 520	855 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	43 560 856	4 021 106



Organisasjonsnr: 913 519 086
AVISEN AGDER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Vedlikehold/påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke bokført, unnlatt bokført skattefordel utgjør kr 155.327. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4236764.00	3477194.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
4236764.00

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
33356713.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
33356713.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
38199060.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjelden er også sikret med pant i eiendom som eies av selskapets morselskap. Private aksjonærer i selskapets morselskap har kausjonert for 10 millioner av gjelden. Gjelden er foreløpig et byggelån som omgjøres til vanlig lån når bygget er ferdig.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
AVISEN AGDER EIENDOM AS
913519086
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



AVISEN AGDER EIENDOM AS
913 519 086

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	20 200
Annen driftsinntekt		254 432	588 123
Sum driftsinntekter		254 432	608 323
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-63 000	-63 000
Annen driftskostnad		-912 934	-361 533
Sum driftskostnader		-975 934	-424 533
Driftsresultat		-721 502	183 790
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		589	0
Sum finansinntekter		589	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 033 184	-1 905
Sum finanskostnader		-1 033 184	-1 905
Netto finans		-1 032 595	-1 905
Resultat før skattekostnad		-1 754 096	181 885
Skattekostnad		230 459	-40 256
Årsresultat		-1 523 637	141 629
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	390 000
Annen egenkapital		-1 523 637	-248 371
Sum overføringer		-1 523 637	141 629



AVISEN AGDER EIENDOM AS
913 519 086

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 602 606	482 000
Sum varige driftsmidler		10 602 606	482 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	4 236 764	3 477 194
Sum finansielle anleggsmidler		4 236 764	3 477 194
Sum anleggsmidler		14 839 370	3 959 194
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		27 533 454	0
Sum varer		27 533 454	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		700 387	0
Sum fordringer		700 387	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		487 645	61 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		487 645	61 913
Sum omløpsmidler		28 721 486	61 913
SUM EIENDELER		43 560 856	4 021 107



AVISEN AGDER EIENDOM AS
913 519 086

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		754 435	754 435
Sum innskutt egenkapital		854 435	854 435
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		787 901	2 311 538
Sum opptjent egenkapital		787 901	2 311 538
Sum egenkapital		1 642 336	3 165 973
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	230 459
Sum avsetning for forpliktelser		0	230 459
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	33 356 713	0
Sum annen langsiktig gjeld		33 356 713	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 528 651	91 428
Betalbar skatt		0	22 275
Skyldige offentlige avgifter		0	10 972
Kortsiktig konserngjeld		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		33 155	0
Sum kortsiktig gjeld		8 561 807	624 674
Sum gjeld		41 918 520	855 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 560 856	4 021 107

FLEKKEFJORD, 21.05.2025

Karl Campbell Åsly
styrets leder

Gunnar Åsly
styremedlem

Sigurd Bruhjell
styremedlem



AVISEN AGDER EIENDOM AS
913 519 086

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Vedlikehold/påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke bokført, unnlatt bokført skattefordel utgjør kr 155.327.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



AVISEN AGDER EIENDOM AS
913 519 086

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	1 688 750
Tilgang i året	10 183 606
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	11 872 356
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 206 750
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 269 750
Balanseført verdi pr 31.12	10 602 606
Årets av- og nedskrivninger	63 000
Økonomisk levetid	0 - 20,46
Avskrivningsplan	Lineær

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Strandgaten 34 er under bygging og avskrives ikke av den grunn.

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 236 764
---	-----------

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 236 764	3 477 194

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	33 356 713
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	33 356 713
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	38 199 060
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjelden er også sikret med pant i eiendom som eies av selskapets morselskap. Private aksjonærer i selskapets morselskap har kausjonert for 10 millioner av gjelden. Gjelden er foreløpig et byggelån som omgjøres til vanlig lån når bygget er ferdig.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.