



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 082 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NRE NORWAY AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2020 - 30.04.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bo Anders Olesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			65 000
Annen driftsinntekt		2 808 333	1 234 797
Sum inntekter		2 808 333	1 299 797
Kostnader			
Varekostnad		1 370	733 130
Lønnskostnad	7	4 807 680	1 628 740
Avskrivning	1	70 834	23 612
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 783 364	653 198
Sum kostnader		6 663 248	3 038 680
Driftsresultat		-3 854 915	-1 738 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	47 914	17 167
Annen renteinntekt	8	125	
Annen finansinntekt	8, 9	7 825 012	
Sum finansinntekter		7 873 050	17 167
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	739 555	245 495
Annen rentekostnad	8	2 600	127
Annen finanskostnad	8	9 714	2 118
Sum finanskostnader		751 869	247 739
Netto finans		7 121 181	-230 572
Ordinært resultat før skattekostnad		3 266 266	-1 969 456
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 266 266	-1 969 456
Årsresultat	5	3 266 266	-1 969 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 266 266	-1 969 456



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		3 266 266	-1 969 456
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 266 266	-1 969 456
Sum overføringer og disponeringer		3 266 266	-1 969 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 6		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	15 289	86 123
Sum varige driftsmidler		15 289	86 123
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	2 500 000	4 265 500
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	18 392 639	132 500
Prosjekter i arbeid		130 280	130 280
Sum finansielle anleggsmidler		21 022 919	4 528 280
Sum anleggsmidler		21 038 208	4 614 403
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 167 171	4 854 886
Konsernfordringer		14 793	4 365 130
Sum fordringer		6 181 964	9 220 016
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 611 500	580 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 611 500	580 305
Sum omløpsmidler		8 793 464	9 800 320
SUM EIENDELER		29 831 672	14 414 724

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5, 10		
Udekket tap	5	15 504 634	18 770 900
Sum opptjent egenkapital		-15 504 634	-18 770 900

Sum egenkapital

-15 404 634 **-18 670 900**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld		44 209 219	31 836 941
Sum annen langsiktig gjeld		44 209 219	31 836 941

Sum langsiktig gjeld

44 209 219 **31 836 941**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		171 197	84 738
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		396 185	662 818
Annen kortsiktig gjeld		459 705	501 126



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		1 027 087	1 248 682
Sum gjeld		45 236 306	33 085 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 831 672	14 414 724



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 774255

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 082 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NRE NORWAY AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2020 - 30.04.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bo Anders Olesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021



Organisasjonsnr: 817 082 262
NRE NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			65 000
Annen driftsinntekt		2 808 333	1 234 797
Sum inntekter		2 808 333	1 299 797
Kostnader			
Varekostnad		1 370	733 130
Lønnskostnad	7	4 807 680	1 628 740
Avskrivning	1	70 834	23 612
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 783 364	653 198
Sum kostnader		6 663 248	3 038 680
Driftsresultat		-3 854 915	-1 738 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	47 914	17 167
Annen renteinntekt	8	125	
Annen finansinntekt	8, 9	7 825 012	
Sum finansinntekter		7 873 050	17 167
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	739 555	245 495
Annen rentekostnad	8	2 600	127
Annen finanskostnad	8	9 714	2 118
Sum finanskostnader		751 869	247 739
Netto finans		7 121 181	-230 572
Ordinært resultat før skattekostnad		3 266 266	-1 969 456
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 266 266	-1 969 456
Årsresultat	5	3 266 266	-1 969 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 266 266	-1 969 456
Totalresultat		3 266 266	-1 969 456
Overføringer og disponeringer			



Udekket tap	3 266 266	-1 969 456
Sum overføringer og disponeringer	3 266 266	-1 969 456



Organisasjonsnr: 817 082 262
NRE NORWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 6		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	15 289	86 123
Sum varige driftsmidler		15 289	86 123
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	2 500 000	4 265 500
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	18 392 639	132 500
Prosjekter i arbeid		130 280	130 280
Sum finansielle anleggsmidler		21 022 919	4 528 280
Sum anleggsmidler		21 038 208	4 614 403
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 167 171	4 854 886
Konsernfordringer		14 793	4 365 130
Sum fordringer		6 181 964	9 220 016
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	2 611 500	580 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 611 500	580 305



Sum omløpsmidler		8 793 464	9 800 320
SUM EIENDELER		29 831 672	14 414 724
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5, 10		
Udekket tap	5	15 504 634	18 770 900
Sum opptjent egenkapital		-15 504 634	-18 770 900
Sum egenkapital		-15 404 634	-18 670 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld		44 209 219	31 836 941
Sum annen langsiktig gjeld		44 209 219	31 836 941
Sum langsiktig gjeld		44 209 219	31 836 941
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		171 197	84 738
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		396 185	662 818
Annen kortsiktig gjeld		459 705	501 126
Sum kortsiktig gjeld		1 027 087	1 248 682
Sum gjeld		45 236 306	33 085 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 831 672	14 414 724



Organisasjonsnr: 817 082 262
NRE NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00



Til generalforsamlingen i NRE Norway AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert NRE Norway AS' årsregnskap som består av balanse per 30. april 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. april 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - NRE Norway AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 26. august 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Bente Norbye Lie
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lie, Bente Norbye	BANKID_MOBILE	2021-09-15 11:45

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap
01.05.2020 - 30.04.2021

NRE Norway AS

Org.nr.:817 082 262



Resultatregnskap NRE Norway AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	65 000
Annen driftsinntekt		2 808 333	1 234 797
Sum driftsinntekter		2 808 333	1 299 797
Varekostnad		1 370	733 130
Lønnskostnad	7	4 807 680	1 628 740
Avskrivning	1	70 834	23 612
Annen driftskostnad		1 783 364	653 198
Sum driftskostnader		6 663 248	3 038 680
Driftsresultat		-3 854 915	-1 738 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	47 914	17 167
Annen renteinntekt	8	125	0
Annen finansinntekt	8, 9	7 825 012	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	739 555	245 495
Annen rentekostnad	8	2 600	127
Annen finanskostnad	8	9 714	2 118
Resultat av finansposter		7 121 181	-230 572
Ordinært resultat før skattekostnad		3 266 266	-1 969 456
Ordinært resultat		3 266 266	-1 969 456
Årsresultat	5	3 266 266	-1 969 456
Overføringer			
Overført til udekket tap		-3 266 266	1 969 456
Sum overføringer		3 266 266	-1 969 456



Balanse
NRE Norway AS

Eiendeler	Note	30.04.2021	30.04.2020
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	15 289	86 123
Sum varige driftsmidler		15 289	86 123
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	18 392 639	132 500
Prosjekter i arbeid		130 280	130 280
Investeringer i datterselskap	2	2 500 000	4 265 500
Sum finansielle anleggsmidler		21 022 919	4 528 280
Sum anleggsmidler		21 038 208	4 614 403
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 611 500	580 305
Fordringer			
Konsernfordringer		14 793	4 365 130
Andre kortsiktige fordringer		6 167 171	4 854 886
Sum fordringer		6 181 964	9 220 016
Sum omløpsmidler		8 793 464	9 800 320
Sum eiendeler		29 831 672	14 414 724



Balanse
NRE Norway AS

Egenkapital og gjeld	Note	30.04.2021	30.04.2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-15 504 634	-18 770 900
Sum opptjent egenkapital		-15 504 634	-18 770 900
Sum egenkapital		-15 404 634	-18 670 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Konserngjeld		44 209 219	31 836 941
Sum annen langsiktig gjeld		44 209 219	31 836 941
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		171 197	84 738
Skyldig offentlige avgifter		396 185	662 818
Annen kortsiktig gjeld		459 705	501 126
Sum kortsiktig gjeld		1 027 087	1 248 682
Sum gjeld		45 236 306	33 085 624
Sum egenkapital og gjeld		29 831 672	14 414 724

26.08.2021
Styret i NRE Norway AS

Bo Anders Olesen
Styreleder

Allan Gotvassli Sønderbæk
Daglig Leder/Styremedlem

Jacob Eiskjær Olesen
Styremedlem

Søren Bjørnholt Lauridsen
Styremedlem



NRE Norway AS

Noter til regnskapet 01.05.2020 - 30.04.2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Selskapet har avvikende regnskapsår fra 01.05 til 30.04 for å følge samme regnskapsår som morselskap. Sammenligningstallene i dette regnskapet representerer overgang til nytt regnskapsår og gjelder perioden 1.1.2020 - 30.04.2020.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



NRE Norway AS

Noter til regnskapet 01.05.2020 - 30.04.2021

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Maskiner	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.05.2020	22 495	331 675	354 170
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 30.04.2021	22 495	331 675	354 170
Akkumulerte avskrivninger	21 746	317 135	338 881
Bokført verdi 30.04.2021	749	14 540	15 289
Årets avskrivninger	4 499	66 335	70 834
Forventet økonomisk levetid	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



NRE Norway AS

Noter til regnskapet 01.05.2020 - 30.04.2021

Note 2 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Balanseført verdi
Datterselskap					
Heiaterrassen nr 6 AS	Oslo, Norge	100%	-81 793	-2 319 225	2 500 000
Tilknyttet selskap					
Jakslandåsen Boligutvikling AS	Oslo, Norge	50%	0	0	9 550 000
Skoleveien 2 Holding AS	Oslo, Norge	50%	14 916 008	-478 914	5 335 139
Sagelva Brygge AS	Oslo, Norge	25%	-114 778	13 905 582	3 507 500

Regnskapsåret til Skoleveien 2 Holding AS og Sagelva Brygge AS følger kalenderåret, slik at egenkapital og resultat ikke foreligger per 30.04. Jakslandåsen Boligutvikling AS er nyoppstartet og har ikke avlagt regnskap.

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	14 293	4 365 130
Sum			14 293	4 365 130

	Annen langsiktig gjeld		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	44 209 219	31 836 941	0	0
Sum	44 209 219	31 836 941	0	0

Note 3 Bundne midler

	2021
Herav bundne bankinnskudd	234 088

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 10.

Oversikt over de største aksjonærene 30.04.2021

NRE Group A/S	850	85%
SBL INVEST AS	50	5%
AGS INVEST AS	100	10%
Sum	1 000	100%



NRE Norway AS

Noter til regnskapet 01.05.2020 - 30.04.2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.05.2020	100 000	-18 770 900	-18 670 900
Årets resultat	0	3 266 266	3 266 266
Egenkapital 30.04.2021	100 000	-15 504 634	-15 404 634

Note 6 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-73 469	-24 824	48 644
Avsetninger mv	-50 000	-100 000	-50 000
Sum	-123 469	-124 824	-1 356

Akkumulert fremførbart underskudd	-27 075 037	-22 515 111	4 559 926
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	27 198 507	22 639 936	-4 558 571

Utsatt skattefordel (22 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad	2021	2020
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 266 266	-1 969 456
Permanente forskjeller	-7 824 837	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 355	65 687
Skattepliktig inntekt	-4 559 926	-1 903 769

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



NRE Norway AS

Noter til regnskapet 01.05.2020 - 30.04.2021

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 960 843	1 023 846
Arbeidsgiveravgift	455 028	161 936
Pensjonskostnader	146 953	48 235
Andre ytelser	1 244 857	394 723
Sum	4 807 680	1 628 740

Sysselsatte årsverk	2	2
---------------------	---	---

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	1 925 509	0
Pensjonsutgifter	85 422	0
Annen godtgjørelse	138 860	0
Sum	2 149 791	0

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	143 704	0
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	15 000	0
Sum	158 704	0

Note 8 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021	2020
Renteinntekt fra nærstående	47 914	17 167
Annen renteinntekt	125	0
Annen finansinntekt	7 825 012	0
Sum finansinntekter	7 873 050	17 167

Finanskostnader	2021	2020
Rentekostnader til nærstående	739 555	245 495
Annen rentekostnad	2 600	127
Annen finanskostnad	9 714	2 118
Sum finanskostnader	751 869	247 739



NRE Norway AS

Noter til regnskapet 01.05.2020 - 30.04.2021

Note 9 Salg av aksjer i Jakslandåsen AS

I forbindelse med salg av aksjene i Jakslandåsen AS til Jakslandåsen Boligutvikling AS er det avtalt en estimert kjøpesum på 63 000 000,-, som er betinget med at endelig stadfestet reguleringsplan er i henhold til estimert utnyttelse av eiendommen. Minimums eiendomsverdi er fastsatt til 45 000 000,- uavhengig av endelig stadfestet reguleringsplan og er lagt til grunn i regnskapet. Endelig reguleringsplan forventes å være ferdigbehandlet i slutten av 2021.

Note 10 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. NRE Norway er i en oppstartsfase og har mottatt finansieringsgaranti fra NRE Group A/S. Group A/S har avgitt en erklæring om at finansiering vil sikres i minimum 12 måneder fra regnskapsårets slutt. Årsregnskapet er avlagt med forutsetningen om at fortsatt drift er tilstede.



Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Lauridsen, Søren Bjørnholt	BANKID_MOBILE	2021-08-26 15:23
Jacob Eiskjær Olesen	NEMID	2021-08-27 13:02
Sønderbæk, Allan Gotvassli	BANKID_MOBILE	2021-08-26 15:20
Bo Anders Olesen	NEMID	2021-08-27 09:33

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.