



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 160 864
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSNES BRYGGE AS
Forretningsadresse: Trysnesveien 423
4641 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ralf Georg Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 804 685	1 353 308
Annen driftsinntekt		694 454	857 696
Sum inntekter		3 499 139	2 211 004
Kostnader			
Varekostnad		26 342	32 991
Lønnskostnad		114 937	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 433 954	1 440 257
Annen driftskostnad	2	2 235 329	1 789 805
Sum kostnader		3 810 561	3 263 053
Driftsresultat		-311 422	-1 052 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			52
Annen finansinntekt		2 266	420
Sum finansinntekter		2 266	472
Annen rentekostnad		900 519	958 178
Sum finanskostnader		900 519	958 178
Netto finans		-898 254	-957 706
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 209 675	-2 009 755
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-264 856	-1 475 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		-944 819	-534 196
Årsresultat		-944 819	-534 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-944 819	-534 196
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-885 634	-5 609 898
Overføringer annen egenkapital		-59 185	5 075 703



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-944 819	-534 196



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	24 977 713	25 795 795
Maskiner og anlegg	1	2 905 584	3 188 995
Driftsløsøre, inventar	1	322 516	477 522
Sum varige driftsmidler		28 205 813	29 462 312
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 164 871	488 931
Sum finansielle anleggsmidler		1 164 871	488 931
Sum anleggsmidler		29 370 684	29 951 243
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		445 864	451 106
Andre kortsiktige fordringer		48 965	99 491
Konsernfordringer	4	1 135 428	7 192 177
Sum fordringer		1 630 258	7 742 774
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		272 700	1 299 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		272 700	1 299 688
Sum omløpsmidler		1 902 957	9 042 463
SUM EIENDELER		31 273 641	38 993 706

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 331 185	5 390 371
Sum opptjent egenkapital		5 331 185	5 390 371
Sum egenkapital		5 355 615	5 414 801
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	91 657	106 719
Sum avsetninger for forpliktelser		91 657	106 719
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		91 657	106 719
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		332 207	566 257
Skyldig offentlige avgifter		56 024	
Kortsiktig konserngjeld	4	25 135 450	32 905 929
Annen kortsiktig gjeld		302 688	
Sum kortsiktig gjeld		25 826 369	33 472 186
Sum gjeld		25 918 026	33 578 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 273 641	38 993 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 683051

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 160 864
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSNES MARINA AS
Forretningsadresse: Trysnesveien 423
4641 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ralf Georg Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 922 160 864
TRYSNES MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 804 685	1 353 308
Annen driftsinntekt		694 454	857 696
Sum inntekter		3 499 139	2 211 004
Kostnader			
Varekostnad		26 342	32 991
Lønnskostnad		114 937	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 433 954	1 440 257
Annen driftskostnad	2	2 235 329	1 789 805
Sum kostnader		3 810 561	3 263 053
Driftsresultat		-311 422	-1 052 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			52
Annen finansinntekt		2 266	420
Sum finansinntekter		2 266	472
Annen rentekostnad		900 519	958 178
Sum finanskostnader		900 519	958 178
Netto finans		-898 254	-957 706
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-264 856	-1 475 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		-944 819	-534 196
Årsresultat		-944 819	-534 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-944 819	-534 196
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-885 634	-5 609 898
Overføringer annen egenkapital		-59 185	5 075 703
Sum overføringer og disponeringer		-944 819	-534 196



Organisasjonsnr: 922 160 864
TRYSNES MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	24 977 713	25 795 795
Maskiner og anlegg			
	1	2 905 584	3 188 995
Driftsløsøre, inventar			
	1	322 516	477 522
Sum varige driftsmidler			
		28 205 813	29 462 312
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	4	1 164 871	488 931
Sum finansielle anleggsmidler			
		1 164 871	488 931
Sum anleggsmidler			
		29 370 684	29 951 243
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		445 864	451 106
Andre kortsiktige fordringer			
		48 965	99 491
Konsernfordringer			
	4	1 135 428	7 192 177
Sum fordringer			
		1 630 258	7 742 774
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		272 700	1 299 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		272 700	1 299 688
Sum omløpsmidler			
		1 902 957	9 042 463
SUM EIENDELER			
		31 273 641	38 993 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			
		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital			
		24 430	24 430



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5 331 185	5 390 371
Sum opptjent egenkapital	5 331 185	5 390 371
Sum egenkapital	5 355 615	5 414 801
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3 91 657	106 719
Sum avsetninger for forpliktelseser	91 657	106 719
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	91 657	106 719
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	332 207	566 257
Skyldig offentlige avgifter	56 024	
Kortsiktig konserngjeld	4 25 135 450	32 905 929
Annen kortsiktig gjeld	302 688	
Sum kortsiktig gjeld	25 826 369	33 472 186
Sum gjeld	25 918 026	33 578 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	31 273 641	38 993 706



Organisasjonsnr: 922 160 864
TRYSNES MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Trysnes Marina AS**

Organisasjonsnr. 922160864



Trysnes Marina AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 804 685	1 353 308
Annen driftsinntekt		694 454	857 696
Sum driftsinntekter		3 499 139	2 211 004
Driftskostnader			
Varekostnad		26 342	32 991
Lønnskostnad		114 937	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 433 954	1 440 257
Annen driftskostnad	2	2 235 329	1 789 805
Sum driftskostnader		3 810 561	3 263 053
DRIFTSRESULTAT		(311 422)	(1 052 049)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	52
Annen finansinntekt		2 266	420
Sum finansinntekter		2 266	472
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		900 519	958 178
Sum finanskostnader		900 519	958 178
NETTO FINANSPOSTER		(898 254)	(957 706)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 209 675)	(2 009 755)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(264 856)	(1 475 560)
ORDINÆRT RESULTAT		(944 819)	(534 196)
ARSRESULTAT		(944 819)	(534 196)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(885 634)	(5 609 898)
Overføringer annen egenkapital		(59 185)	5 075 703
SUM OVERF. OG DISP.		(944 819)	(534 196)



Trysnes Marina AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	24 977 713	25 795 795
Maskiner og anlegg	1	2 905 584	3 188 995
Driftsløsøre, inventar	1	322 516	477 522
Sum varige driftsmidler		28 205 813	29 462 312
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 164 871	488 931
Sum finansielle anleggsmidler		1 164 871	488 931
SUM ANLEGGSMIDLER		29 370 684	29 951 243
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		445 864	451 106
Fordringer på konsernselskap	4	1 135 428	7 192 177
Andre kortsiktige fordringer		48 965	99 491
Sum fordringer		1 630 258	7 742 774
Bankinnskudd, kontanter o.l.		272 700	1 299 688
SUM OMLØPSMIDLER		1 902 957	9 042 463
SUM EIENDELER		31 273 641	38 993 706



Trysnes Marina AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 331 185	5 390 371
Sum opptjent egenkapital		5 331 185	5 390 371
SUM EGENKAPITAL		5 355 615	5 414 801
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	91 657	106 719
Sum avsetning for forpliktelser		91 657	106 719
SUM LANGSIKTIG GJELD		91 657	106 719
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		332 207	566 257
Skyldig offentlige avgifter		56 024	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	25 135 450	32 905 929
Annen kortsiktig gjeld		302 688	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		25 826 369	33 472 186
SUM GJELD		25 918 026	33 578 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 273 641	38 993 706

Ane Berentsen
Styreleder

Søgne, 22.06.2022

Ralf Georg Olsen
StyremedlemOdd Bremseth
Styremedlem



Trysnes Marina AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter følger opptjeningsprinsippet og regnskapsførers i den periode leien gjelder.

Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Trysnes Marina AS

Noter 2021**Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	Fast eiendom/ anlegg	Maskiner/ anlegg	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1-21	27 648 766	3 709 230	775 031	32 133 027
+ Tilgang	177 455			
- Avgang				
Anskaffelseskost pr. 31/12-21	27 826 221	3 709 230	775 031	32 310 482

Av- og nedskrivninger pr. 1/1-21	1 852 972	530 234	297 509	2 670 715
+ Ordinære avskrivninger	995 536	283 412	155 006	1 433 954
Akk. av/nedskr. pr. 31/12-21	2 848 508	246 822	452 515	4 104 669

Balanseført verdi pr 31/12-21	24 977 713	2 905 585	322 516	28 205 813
Økonomisk levetid	20 år	10 år	5 år	

Anleggsmidler avskrives lineært over levetiden

Note 2 - Lønnskostnader / Antall ansatte/ Godtgjørelser

Selskapet har 1 ansatt pr. 31.12.21. Det er i 2021 i tillegg utbetalt lønn til tilkallingsvikar.

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.



Trysnes Marina AS

Noter 2021

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	-249 794
= Sum betalbar skatt	-249 794
+ endring i utsatt skatt	-15 062
= Ordinær skattekostnad	-264 856

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-249 794
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	249 794
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	466 625	585 088
+ Utestående fordringer	-50 000	-100 000
= Grunnlag utsatt skatt	416 625	485 088
Utsatt skatt	91 657	106 719

Note 4 - Mellomværende konsernselskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	1 164 871	488 931
Mottatt konsernbidrag PK Entreprenør AS	1 135 428	7 192 177
Gjeld		
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	25 135 450	32 905 929



Trysnes Marina AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende 300,- pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør 30 000,-.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
PK Eiendomsutvikling AS	919 005 637	300	100 %

PK Eiendomsutvikling AS er et datterselskap av PK Holding Invest AS.

PK Holding Invest AS er et datterselskap av Rago Holding AS.

Det utarbeides konsernregnskap i morselskapet Rago Holding AS som har forretningskontor i Birkedalsveien 55 i Søgne.



BDO AS
Tangen 8
4608 Kristiansand

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Trysnes Marina AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Trysnes Marina AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 22. juni 2022
BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor