



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 018 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: N.K.S. GREFSENLIA AS
Forretningsadresse: Aschehougs vei 37
0587 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edel Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		76 347 562	72 287 187
Sum inntekter		76 347 562	72 287 187
Kostnader			
Lønnskostnad	2	52 336 078	54 710 619
Avskrivning varige driftsmidler	4	600 940	511 251
Annen driftskostnad	2,7	19 300 929	15 179 197
Sum kostnader		72 237 947	70 401 067
Driftsresultat		4 109 615	1 886 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			
Annen renteinntekt		19 811	38 233
Inntekt på andre investeringer	3	83 743	261 340
Sum finansinntekter		103 554	299 573
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen rentekostnad		1 271	11 118
Annen finanskostnad			1 685
Sum finanskostnader		1 271	12 803
Netto finans		102 283	286 770
Ordinært resultat før skattekostnad		4 211 898	2 172 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 211 898	2 172 890
Årsresultat		4 211 898	2 172 890
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	4 211 898	2 172 889
Sum overføringer og disponeringer		4 211 898	2 172 889



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler	4	155 046	235 846
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	4	882 454	952 101
Sum varige driftsmidler		1 037 500	1 187 947
Finansielle anleggsmidler			
Egenkapitalinnskudd i KLP	3	4 185 460	3 977 481
Sum finansielle anleggsmidler		4 185 460	3 977 481
Sum anleggsmidler		5 222 960	5 165 428
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 689 722	2 443 880
Andre fordringer		2 283 149	2 351 444
Sum fordringer		6 972 871	4 795 324
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5,6	28 564 908	27 630 710
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 564 908	27 630 710
Sum omløpsmidler		35 537 779	32 426 034
SUM EIENDELER		40 760 739	37 591 462

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (1000 aksjer a kr.3000,00)	6	3 000 000	3 000 000
Overkurs		289 275	289 275
Sum innskutt egenkapital	6	3 289 275	3 289 275
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 267 903	9 056 005
Sum opptjent egenkapital	6	13 267 903	9 056 005
Sum egenkapital	6	16 557 178	12 345 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	10 545 931	11 367 051
Forpliktelse leide lokaler	7	3 278 797	2 609 612
Tariffestet lønnsforpliktelse		293 922	315 193
Sum avsetninger for forpliktelser		14 118 650	14 291 856
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		14 118 650	14 291 856
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 275 758	1 402 520
Skyldige offentlige avgifter	5	3 068 619	3 521 305
Annen kortsiktig gjeld		5 740 536	6 030 502
Sum kortsiktig gjeld		10 084 913	10 954 327
Sum gjeld		24 203 563	25 246 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 760 741	37 591 463



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 238030

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 018 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: N.K.S. GREFSENLIA AS
Forretningsadresse: Aschehougs vei 37
0587 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edel Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2021



Organisasjonsnr: 992 018 062
N.K.S. GREFSENLIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		76 347 562	72 287 187
Sum inntekter		76 347 562	72 287 187
Kostnader			
Lønnskostnad	2	52 336 078	54 710 619
Avskrivning varige driftsmidler	4	600 940	511 251
Annen driftskostnad	2,7	19 300 929	15 179 197
Sum kostnader		72 237 947	70 401 067
Driftsresultat		4 109 615	1 886 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			
Annen renteinntekt		19 811	38 233
Inntekt på andre investeringer	3	83 743	261 340
Sum finansinntekter		103 554	299 573
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen rentekostnad		1 271	11 118
Annen finanskostnad			1 685
Sum finanskostnader		1 271	12 803
Netto finans		102 283	286 770
Ordinært resultat før skattekostnad		4 211 898	2 172 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 211 898	2 172 890
Årsresultat		4 211 898	2 172 890
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	4 211 898	2 172 889
Sum overføringer og disponeringer		4 211 898	2 172 889



Organisasjonsnr: 992 018 062
N.K.S. GREFSENLIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Påkostning leide lokaler	4	155 046	235 846
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	4	882 454	952 101
Sum varige driftsmidler		1 037 500	1 187 947

Finansielle anleggsmidler

Egenkapitalinnskudd i KLP	3	4 185 460	3 977 481
Sum finansielle anleggsmidler		4 185 460	3 977 481

Sum anleggsmidler		5 222 960	5 165 428
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 689 722	2 443 880
Andre fordringer		2 283 149	2 351 444
Sum fordringer		6 972 871	4 795 324

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	5,6	28 564 908	27 630 710
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 564 908	27 630 710

Sum omløpsmidler		35 537 779	32 426 034
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		40 760 739	37 591 462
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1000 aksjer a kr.3000,00)	6	3 000 000	3 000 000
Overkurs		289 275	289 275
Sum innskutt egenkapital	6	3 289 275	3 289 275

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		13 267 903	9 056 005
-------------------	--	------------	-----------



Sum opptjent egenkapital	6	13 267 903	9 056 005
Sum egenkapital	6	16 557 178	12 345 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	10 545 931	11 367 051
Forpliktelse leide lokaler	7	3 278 797	2 609 612
Tariffestet lønnsforpliktelse		293 922	315 193
Sum avsetninger for forpliktelser		14 118 650	14 291 856
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		14 118 650	14 291 856
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 275 758	1 402 520
Skyldige offentlige avgifter	5	3 068 619	3 521 305
Annen kortsiktig gjeld		5 740 536	6 030 502
Sum kortsiktig gjeld		10 084 913	10 954 327
Sum gjeld		24 203 563	25 246 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 760 741	37 591 463



Organisasjonsnr: 992 018 062
N.K.S. GREFSENLIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	3000.00	3000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Norske Kvinners Sanitetsforening, NKS Oslo Fylke	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39350190.00	39066241.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6220732.00	6182464.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5852687.00	8675841.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	912469.00	786074.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52336078.00	54710620.00

Note



3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	968390.00	98291.00	7460.00

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret	1303104.00	121242.00	306167.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1303104.00	121242.00	306167.00

Note

5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	144025.00	172469.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	113121.00	106879.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	257146.00	279348.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



N.K.S. Grefsenlia AS

Organisasjonsnummer 992 018 062

Styrets årsberetning for 2020

Virksomhetens art

Selskapet driver sin virksomhet ved å tilby og levere helse- og sosialtjenester i Aschehougsvei 35 og 37 i Oslo. Forretningsadresse er Aschehougsvei 37, 0587 Oslo.

Alle aksjer i selskapet eies av Norske Kvinners Sanitetsforening, Oslo fylke.

Det er inngått leieavtale mellom Sanitetsforeningens Stiftelse Grefsen og N.K.S. Grefsenlia AS for Aschehougsvei 35. Avtalen gir N.K.S. Grefsenlia AS rett til fremleie knyttet til Mestringstiltakets beboere. Sanitetsforeningens Stiftelse Grefsen har ikke ansatte, og stiftelsens forvaltningsoppgaver ivaretas gjennom en samarbeidsavtale, av direktør ved N.K.S. Grefsenlia AS

Selskapets kjerneområder:

- Avdeling Alderspsykiatri; Oppdragsgiver Helse Sør Øst, RFH. Avdelingen er godkjent for 16 døgnbehandlingsplasser.

Målgruppe:

Pasienter med alderspsykiatriske tilstander. Vi tilbyr en tverrfaglig tilnærming med fokus på en individuell tilrettelagt behandling på spesialisthelsetjenestenivå.

Beleggsprosent i 2020: 96,8 %

- Avdelingen Huntington; Oppdragsgivere ulike bydeler i Oslo og østlandskommuner.

Målgruppe:

Pasienter med Huntington sykdom. Vi tilbyr utredning, stabilisering og tilrettelegging gjennom døgnplasser; langtids-, korttids- og dagplasser.

- 12 langtidsplasser primo desember. Ett dødsfall. 11 langtidsplasser pr. 31.12.20
- 0 døgn i korttidsopphold
- 5 brukere x 2 pr. uke mottar dagsentertilbud. Dagsenteret har vært stengt siden mars 2020 grunnet Covid-19.

- Ressurssenteret Huntington; Oppdragsgiver Helsedirektoratet.

N.K.S. Grefsenlia sitt ressurscenter er ett av fem regionale ressursentre, som skal bidra til økt kompetanse og kunnskapsdeling gjennom nettverkssamlinger, veiledning og undervisning.

Målgruppe:

Fagfolk i bydeler og kommuner i hele østlandsregionen.

2020 har vært et aktivt år tross begrensninger iht. fysiske møter grunnet Covid-19.

- Avdelingen Mestringstiltaket; Oppdragsgiver Oslo kommune, Velferdsetaten

Målgruppe:

Mennesker med psykiske lidelser som er i behov av botilbud og heldøgns bo- og omsorgstjenester.

Avdelingen består av 12 boenheter/leiligheter – og er lokalisert i Aschehougsvei 35. Pr. 31.12.2020 hadde tiltaket 11 av 12 plasser belagt.



Rettvisende oversikt over utvikling og stilling

Årsregnskap pr. 31.12.2020 viser et positivt årsresultat på kr. 4.211.898 NOK.

Regnskapet gir et riktig bilde av selskapets drift i 2020. Det har ikke oppstått hendelser etter regnskapsårets utløp som har betydning for og må hensyn tas ved avleggelsen av regnskapet for 2020.

Lønn/ økonomi og regnskap ble outsourcet våren 2019. I kjølvannet av dette ble det påløpt betydelige merkostnader knyttet til feil og mangler ved leveransen.

Virksomheten tok tilbake lønn i egenregi fra 01.03.20 og regnskapet fra 01.04.20.

Risiko knyttet fortsatt drift

Selskapet løper tilsynelatende ingen stor finansiell risiko hvis man ser på trenden fra forutgående år. Selskapet med dets eiere har godt rykte gjennom årene og tjenestene selskapet leverer er etterspurt i samfunnet. Det antas derfor at risikoen for å miste avtaler, uten å kunne tilby andre tjenester innenfor segmentet, er liten. Ut fra politiske signaler ligger det an til at ideell sektor vil være et satsningsområde fremover.

Selskapet leier driftslokalene hos NKS Oslo Fylke på ubestemt tid. Selskapet står for ansvar av alt av vedlikehold gjennom hele leieperioden men påser at det avsettes rimelig sum til dette på forkant hvert år. Selskapet har ellers ingen direkte eksponering mot markeds-, kreditt- eller likviditetsrisiko utover forutnevnte forhold.

I årsregnskapet er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Ansatte

Selskapet hadde pr.31.12.2020 57,03 årsverk fordelt på 84 personer i faste stillinger. Endring i antall årsverk i faste stillinger skyldes outsourcing kjøkken/ renhold fra 15.06.2020.

Arbeidsmiljø / HMS

Selskapet er kontinuerlig opptatt av å sikre et godt og trygt fysisk og psykososialt arbeidsmiljø for alle ansatte. Selskapet er inndelt i 4 verneområder. Det er avholdt obligatoriske kurs innen brannforebygging, voldsforebygging/sikkerhet og førstehjelp i tråd med selskapets HMS-plan.

System for medarbeidersamtaler følges opp. Medarbeiderundersøkelse ble gjennomført 02.11.20 – 06.12.20.

Det føres oversikt over sykefravær blant selskapets ansatte. Sykefravær 2020 var 7,6 %. Dette inkluderer 4,3 % langtidsfravær utover arbeidsgiverperioden. Selskapet har gode rutiner for oppfølging av sykefravær.

Det er ikke rapportert om skader på personal i forbindelse med pasientbehandling. Fortsatt økt fokus på risiko for vold og trusler. I avdeling Huntington er det innvilget ekstraressurser fra en aktuell kommune, samt en bydel i Oslo til økt bemanning for å skape trygghet.

Risikovurdering av vold og trusler kartlegges årlig. Handlingsplan revideres og evalueres i henhold til dette.

Kvalitetssystem, ISO-sertifisering

- Selskapets virksomhetsområder har vært ISO sertifisert fra 2009, med resertifisering i mai 2018 med gyldighet til 25.11.2021 (NS-EN ISO 9001:2015). Oppfølgingsrevisjon 14.09.2020. Rapportens konklusjon viser i hovedsak til at Grefsenlias ledelsessystem for kvalitet er i aktivt bruk, og bidrar til å danne et grunnlag for en samlet og bærekraftig utvikling. 0. avvik, 0. merknader og 2. forbedringspunkter. Disse er lukket.



IKT

Digiflow er ansvarlig for å drifte virksomhetens IT-plattform. Det har ikke vært driftsavbrudd eller feil av betydning i 2020.

Likestilling og diskriminering

Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling. Ved ansettelser vil best kvalifisert person bli ansatt uavhengig av kjønn.

Selskapet har personale fra ulike nasjoner, hudfarge, språk og livssyn og arbeider for at Diskrimineringslovens formål om å fremme likestilling, like muligheter og rettigheter ivaretas. Formålet omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Det arbeides for å utforme og tilrettelegge de fysiske forhold slik at selskapets ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. Hvis det er aktuelt, og så langt det lar seg gjøre, gjøres det individuell tilrettelegging av arbeidsoppgaver for ansatte med varig eller midlertidig nedsatt funksjonsevne.

Forskning og utvikling

N.K.S. Grefsenlia AS bidrar/inngår i KVALAP; kvalitetsregister i alderspsykiatri. Dette medvirker til økt kvalitetssikring av klinisk arbeid og økt samhandling og forskningsmulighet med de øvrige alderspsykiatriske avdelinger innen Helse Sør-Øst.

Ansatte ved N.K.S. Grefsenlia er en del av Samarbeidsutvalg for sykepleiere innen Alderspsykiatri. Nettverkets mål er erfarings- og kompetanseutveksling.

N.K.S. Grefsenlia AS, er ett av fem regionale ressurscenter som nasjonalt utgjør Fagnettverk Huntington. Ressurscenteret arbeider for å øke kunnskap om Huntington sykdom på Østlandet. Det fordres også til samarbeid med Senter for Fagutvikling og Forskning i Oslo.

Som leverandør av tjenester innenfor både spesialist- og kommunehelsetjenesten, er selskapet bevisst sitt ansvar på å bidra til utdanning og spesialisering av helsepersonell. I 2020 hadde selskapet sykepleiestudenter fra VID.

Selskapet har ikke hatt ansatte i utdannings- og spesialiseringsløp i 2020.

Det er utarbeidet en strategisk undervisningsplan i 2020 som sikrer fagutvikling og intern opplæring.

Ytre miljø

Det ytre miljø blir ikke forurenset av selskapets virksomhet.

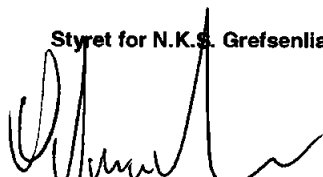
Forsikringer

Virksomheten har valgt Gjensidige som ny leverandør på personalforsikringer. Tilbudet er basert på Landsoverenskomsten. Det er også tegnet styreansvarsforsikring.



Oslo, 20. april 2021

Styret for N.K.S. Grefsenlia AS



Steinar Marthinsen
styreleder



Toril Gulbrandsen
nestleder



Aage Westlie
styremedlem



Beathe Widding
styremedlem



Cecilie Mentzoni
styremedlem



Gry Hall
administrerende direktør



Resultatregnskap for 2020
N.K.S. GREFSENIA AS 992 018 062

	Note	2020	2019
Driftsinntekter		76 347 562	72 287 187
Sum driftsinntekter		76 347 562	72 287 187
Lønnskostnad	2	(52 336 078)	(54 710 619)
Avskrivning varige driftsmidler	4	(600 940)	(511 251)
Annen driftskostnad	2,7	(19 300 929)	(15 179 197)
Sum driftskostnader		(72 237 947)	(70 401 067)
Driftsresultat		4 109 615	1 886 120
Annen renteinntekt		19 811	38 233
Inntekt på andre investeringer	3	83 743	261 340
Sum finansinntekter		103 554	299 573
Annen rentekostnad		(1 271)	(11 118)
Annen finanskostnad		0	(1 685)
Sum finanskostnader		(1 271)	(12 803)
Netto finans		102 283	286 770
Årsresultat		4 211 898	2 172 889
Overføringer			
Annen egenkapital	6	4 211 898	2 172 889
Sum		4 211 898	2 172 889



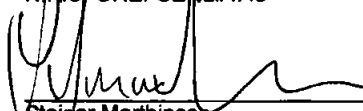
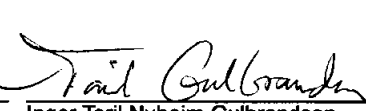
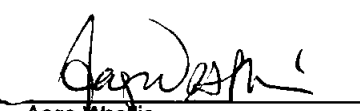
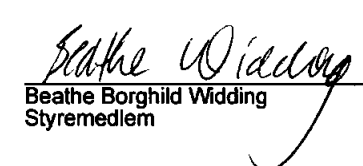


Balanse pr. 31. desember 2020 N.K.S. GREFSENIA AS 992 018 062

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler	4	155 046	235 846
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	4	882 454	952 101
Sum varige driftsmidler		1 037 500	1 187 947
Finansielle anleggsmidler			
Egenkapitalinnskudd i KLP	3	4 185 460	3 977 481
Sum finansielle anleggsmidler		4 185 460	3 977 481
Sum anleggsmidler		5 222 960	5 165 428
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 689 722	2 443 880
Andre fordringer		2 283 149	2 351 444
Sum fordringer		6 972 871	4 795 324
Bankinnskudd	5,6	28 564 908	27 630 710
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 564 908	27 630 710
Sum omløpsmidler		35 537 779	32 426 034
Sum eiendeler		40 760 739	37 591 462

**Balanse pr. 31. desember 2020**
N.K.S. GREFSENIA AS 992 018 062

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1000 aksjer a kr.3000,00)	6	3 000 000	3 000 000
Overkurs		289 275	289 275
Sum innskutt egenkapital	6	3 289 275	3 289 275
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 267 903	9 056 005
Sum opptjent egenkapital	6	13 267 903	9 056 005
Sum egenkapital	6	16 557 178	12 345 280
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	8	10 545 931	11 367 051
Forpliktelse leide lokaler	7	3 278 797	2 609 612
Tariffestet lønnsforpliktelse		293 922	315 193
Sum avsetning for forpliktelser		14 118 650	14 291 856
Sum langsiktig gjeld		14 118 650	14 291 856
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 275 758	1 402 520
Skyldige offentlige avgifter	5	3 068 619	3 521 305
Annen kortsiktig gjeld		5 740 536	6 030 502
Sum kortsiktig gjeld		10 084 912	10 954 327
Sum gjeld		24 203 562	25 246 183
Sum egenkapital og gjeld		40 760 739	37 591 462

Oslo, den 20.04.2021
N.K.S. GREFSENIA AS

 Steinar Marthinsen Styrets leder	 Inger Toril Nyheim Gulbrandsen Nestleder	 Aage Westlie Styremedlem
 Beathe Borghild Widding Styremedlem	 Cecilie Frorud Mentzoni Styremedlem	 Gry Else Hall Daglig leder



N.K.S. Grefsenlia AS

(Org.nr. 992 018 062)

Noter til regnskapet for regnskapsåret 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet, er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler med anskaffelseskost større enn 50 000 aktiveres og avskrives over driftsmidlets levetid. Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser

Selskapet har sikret sine pensjonsforpliktelser gjennom forsikringsavtale. Pensjonsordningen behandles regnskapsmessig i henhold til norsk regnskapsstandard for pensjonskostnader. I henhold til denne standarden skal selskapets pensjonsordninger behandles som en ytelsesplan. Vi henviser til note 8.

Tariffestet forpliktelse

I henhold til særavtale om særskilte lønns- og arbeidsvilkår for leger mellom Den norske legeforening og Virke skal det tilrettelegges tid for faglig fordypning. Legespesialister og overleger har krav på utdanningspermisjon med full lønn under permisjon i minimum 4 måneder pr. 5. års periode. Påløpt forpliktelse pr. 31.12. avsettes i regnskapet etter oppsatt tjenesteplan som påløpt forpliktelse og kostnad inngår i posten lønnskostnader.

Forpliktelser leide lokaler

Selskapet har i leieavtale en forpliktelse knyttet til vedlikehold av bygningsmassen. Dette da bygget skal tilbakeleveres i en avtalt stand, ved opphør av leieavtale. Det er gjort en beregning på hvor mye vedlikehold som er påløpt, men ikke utført pr. 31.12. og det er i henhold til et foreløpig estimat.

Egenkapitaltilskudd

Som en pliktig del av pensjonsordningen med KLP er medlemmer pliktige til å innbetale egenkapitaltilskudd. Dette tilskuddet forrentes ikke og kan benyttes av KLP til dekning av tap og underskudd ved driften av KLP. Egenkapitaltilskuddet kan bare tilbakebetales i forbindelse med flytting av kundeforholdet fra KLP og forutsetter forhåndsamttykke fra Finanstilsynet. Da den beregnede verdien av egenkapitaltilskuddet er lavere enn innbetalt egenkapitaltilskudd, er det foretatt en nedskrivning til den estimerte beregnede verdi av egenkapitaltilskuddet. Nedskrivningen kan senere reverseeres hvis forholdet endrer seg.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende

Skatter

Selskapet driver ikke skattepliktig virksomhet og har ikke erverv som formål.



N.K.S. Grefsenlia AS

(Org.nr. 958 263 945)

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 – Spesifisering av poster i resultatregnskapet

	2020	2019
Lønn	39 350 190	39 066 241
Arbeidsgiveravgift	6 220 732	6 182 464
Pensjonskostnader	5 852 687	8 675 841
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	912 469	786 074
Sum	52 336 078	54 710 619

Bemanningen i selskapet har i regnskapsåret vært på 57,03 årsverk.

Obligatorisk tjenestepensjonsordning

Selskapet er pliktig å ha tjenestepensjonsordning i h.h.t. Lov om obligatorisk tjenestepensjon, og selskapet har oppfylt disse krav.

Ytelser til ledende personer

Type ytelse	Styret
Styrehonorar	306 167
Lønn, bonus, naturalytelse ansatte i styret	1 303 104
Pensjonskostnad ansatte i styret	121 242

Type ytelse	Direktør
Lønn inkl feriepenger	968 390
Andre naturalytelser	7 460
Pensjonskostnad	98 291

Honorar til revisor er fakturert med kr 144 025 for revisjon og kr 113 121 for bistand (eks mva).

Note 3 - Egenkapitalinnskudd KLP

	2020	2019
Egenkapitalinnskudd KLP - innbetalt	4 306 113	4 193 972
Årets innbetaling egenkapitalinnskudd	<u>124 236</u>	<u>112 141</u>
Innbetalt Egenkapitalinnskudd	4 430 349	4 306 113
Nedskrivning av egenkapitalinnskudd	<u>- 244 889</u>	<u>- 328 632</u>
Bokført verdi	<u>4 185 460</u>	<u>3 977 481</u>
Årets verdijustering	<u>83 743</u>	<u>261 340</u>

Verdien på egenkapitalinnskuddet beregnes etter samme forhold som selskapets eierandel av den totale premiereserven i KLP. Den estimerte verdien som fremkommer i oppgave fra KLP pr. 31.12. er lavere enn det som er innbetalt. Det er derfor foretatt en nedskrivning av innbetalt kapital. Fjorårets nedskrivning er reversert og ny nedskrivning foretatt.



N.K.S. Grefsenlia AS

(Org.nr. 958 263 945)

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Påkostning	Total.
Anskaffelseskost 01.01.	3 518 165	404 316	
Årets tilgang	450 493	0	
Årets avgang utrangering	<u>0</u>	<u>0</u>	
Anskaffelseskost 31.12.	<u>3.968 658</u>	<u>404 316</u>	
Akkumulert avskrivning 31.12.	<u>3.086 204</u>	<u>249 270</u>	
Balanseført verdi 31.12.	<u>882 454</u>	<u>155 046</u>	<u>1 037 500</u>
Årets ordinære avskrivninger	<u>520 140</u>	<u>80 800</u>	<u>600 940</u>
Økonomisk levetid	3 – 5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 - Bankinnskudd m.v.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Bundne bankinnskudd vedrørende skattetrekk ansatte	<u>1 473 567</u>	<u>1 559 328</u>

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere og egenkapitalbevegelse

Aksjekapitalen er kr 3 000 000 fordelt på 1000 aksjer pålydende kr. 3 000. Det er ingen vedtektsbestemte stemmerettsregler.

Selskapets aksjonærer.

Selskapet eies 100 % av Norske Kvinners Sanitetsforening, N.K.S Oslo fylke.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.2019	3 000 000	289 275	20 423 056	23 712 331
Pensjonsforpliktelse 1.1.			-11 367 051	- 11 367 051
Egenkapital 1.1.20.	3 000 000	289 275	9 056 005	12 345 280
Årets resultat			4 211 898	4 211 898
Egenkapital 31.12.2020	3 000 000	289 275	13 267 902	16 557 177

Spesifikasjon annen egenkapital etter disponering

Annen egenkapital	13 058 357
Annen egenkapital – gavemidler	<u>209 545</u>
Sum egenkapital	13 267 902

Saldo gavekonto 1.1.

Renter	801
Årets innskudd	<u>3 100</u>
Saldo gavekonto	<u>209 545</u>

Note 7 – Forpliktelse leide lokaler

I annen driftskostnad inngår avsetning for påløpt ikke utført vedlikehold i leide lokaler med kr. 669 185. Pr 31.12. er det i balansen avsatt en forpliktelse på totalt kr. 3 278 797,-



N.K.S. Grefsenlia AS

(Org.nr. 992 018 062)

Noter til regnskapet for regnskapsåret 2020

Note 8 Pensjonsforpliktelser - obligatorisk tjenstepensjon

N.K.S. Grefsenlia AS er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og selskapets ordninger oppfyller kravene etter denne loven.

I år er pensjonsforpliktelsen i sin helhet bokført som gjeld i regnskapet. Det aktuarielle beregnede forpliktelse er pr. 1.1. bokført direkte mot egenkapitalen med kr. 11 367 051, årets endring kr. 821 120 er resultatført.

Pensjonsforpliktelse	<u>31.12.2020</u>	<u>1.1.2020</u>
Kollektiv pensjonsforsikring		
Pensjonsforpliktelse 31.12.	161 843 136	147 895 498
Pensjonsmidler til markedsverdi 31.12.	- 146 930 454	- 137 933 139
Ikke resultatført aktuarielt gevinst (- tap)	- 5 669 974	0
Netto pensjonsforpliktelse	9 242 708	9 962 359
Herav arbeidsgiveravgift	<u>1 303 222</u>	<u>1 404 692</u>
Balanseført pensjonsforpliktelse 31.12.	<u>10 545 930</u>	<u>11 367 051</u>

Beregningsforutsetninger

Diskonteringsrente	1,70 %	2,30 %
Årlig forventet årlig lønnsvekst	2,25 %	2,25 %
Årlig forventet G-regulering	2,00 %	2,00 %
Årlig forventet Pensjonsregulering	1,24 %	1,24 %
Forventet avkastning på pensjonsmidlene	3,10 %	3,80 %
Amortiseringstid	1	1
Korridorstørrelse	10,00 %	10,00 %
Gjennomsnittlig arbeidsgiveravgift	14,10 %	14,10 %



Kontantstrømoppstilling N.K.S. GREFSENIA AS

	Note	2020	2019
Likvider tilført/brukt på virksomheten:			
Årsresultat		4 211 898	2 172 889
+ Ordinære avskrivninger	4	600 940	511 251
+ Verdijustering egenkapitaltilskudd	3	(83 743)	(261 340)
+/- Endring pensjonsforpliktelse	8	(821 120)	0
Tilført fra årets virksomhet		<u>3 907 975</u>	<u>2 422 801</u>
+/- Endr. i lager, debitorer og kreditorer		(2 372 604)	66 733
+/- Endr. i andre tidsavgrensningsposter		<u>(26 444)</u>	<u>(240 194)</u>
A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet		<u>1 508 927</u>	<u>2 249 340</u>
Likvider tilført/brukt på investeringer:			
- Investeringer i varige driftsmidler	4	(450 492)	(158 999)
- Egenkapitalinnskudd KLP	3	<u>(124 236)</u>	<u>(112 141)</u>
B = Netto likviditetsendr. fra investering		<u>(574 728)</u>	<u>(271 140)</u>
+ Likviditetsbeholdning 1.1.		27 630 710	25 652 509
A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året		<u>934 199</u>	<u>1 978 200</u>
= Likviditetsbeholdning 31.12.		<u>28 564 908</u>	<u>27 630 709</u>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i N.K.S. Grefsenlia AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert N.K.S. Grefsenlia AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 211 898. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for N.K.S. Grefsenlia AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 20. april 2021
RSM Norge AS

Eystein O. Hjelme
Statsautorisert revisor