



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 174 518  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKELADDEN NT AS  
Forretningsadresse: 7760 SNÅSA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Erik Tømmerås Sandvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		488 360	458 380
<b>Sum inntekter</b>		<b>488 360</b>	<b>458 380</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		29 412	14 689
Annen driftskostnad	1	149 326	150 921
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 738</b>	<b>165 610</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>309 622</b>	<b>292 770</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 179	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 179</b>	
Annen rentekostnad		41 741	46 367
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 741</b>	<b>46 367</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 562</b>	<b>-46 367</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>273 059</b>	<b>246 403</b>
Skattekostnad på resultat	2	60 155	54 272
<b>Årsresultat</b>		<b>212 904</b>	<b>192 131</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>212 904</b>	<b>192 131</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>212 904</b>	<b>192 131</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	212 904	192 131
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>212 904</b>	<b>192 131</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	2 815 354	2 815 354
Maskiner og anlegg	4, 5		
Skip og flytende installasjoner	4, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 815 354</b>	<b>2 815 354</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 815 354</b>	<b>2 815 354</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5		
Kundefordringer	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		363 192	193 405
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>363 192</b>	<b>193 405</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>363 192</b>	<b>193 405</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 178 546</b>	<b>3 008 759</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen egenkapital	3	1 599 926	1 387 022
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 599 926</b>	<b>1 387 022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 599 926</b>	<b>2 387 022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	516 146	563 835
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>516 146</b>	<b>563 835</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>516 146</b>	<b>563 835</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Betalbar skatt	2	60 155	54 272
Annen kortsiktig gjeld		2 318	3 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 473</b>	<b>57 902</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>578 619</b>	<b>621 737</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 178 546</b>	<b>3 008 759</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 371359

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 174 518  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKELADDEN NT AS  
7760 SNÅSA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Hans Erik Tømmerås Sandvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 11.04.2026



Organisasjonsnr: 997 174 518  
ASKELOADDEN NT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		488 360	458 380
<b>Sum inntekter</b>		<b>488 360</b>	<b>458 380</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		29 412	14 689
Annen driftskostnad	1	149 326	150 921
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 738</b>	<b>165 610</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>309 622</b>	<b>292 770</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 179	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 179</b>	
Annen rentekostnad		41 741	46 367
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 741</b>	<b>46 367</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 562</b>	<b>-46 367</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>273 059</b>	<b>246 403</b>
Skattekostnad på resultat	2	60 155	54 272
<b>Årsresultat</b>		<b>212 904</b>	<b>192 131</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>212 904</b>	<b>192 131</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>212 904</b>	<b>192 131</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	212 904	192 131
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>212 904</b>	<b>192 131</b>



Organisasjonsnr: 997 174 518  
ASKELOADDEN NT AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4, 5 2 815 354 2 815 354

Maskiner og anlegg 4, 5

Skip og flytende 4, 5

installasjoner 4, 5

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4, 5

**Sum varige driftsmidler 2 815 354 2 815 354**

**Sum anleggsmidler 2 815 354 2 815 354**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 5

Kundefordringer 5

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 363 192 193 405

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 363 192 193 405**

**Sum omløpsmidler 363 192 193 405**

**SUM EIENDELER 3 178 546 3 008 759**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 1 000 000 1 000 000

**Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 1 599 926 1 387 022

**Sum opptjent egenkapital 1 599 926 1 387 022**

**Sum egenkapital 2 599 926 2 387 022**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	516 146	563 835
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>516 146</b>	<b>563 835</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>516 146</b>	<b>563 835</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Betalbar skatt	2	60 155	54 272
Annen kortsiktig gjeld		2 318	3 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 473</b>	<b>57 902</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>578 619</b>	<b>621 737</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 178 546</b>	<b>3 008 759</b>



Organisasjonsnr: 997 174 518  
ASKELADDEN NT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Askeladden Nt AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 174 518



### RESULTATREGNSKAP

#### ASKELOADEN NT AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		488 360	458 380
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>488 360</b>	<b>458 380</b>
Lønnskostnad		29 412	14 689
Annen driftskostnad	1	149 326	150 921
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>178 738</b>	<b>165 610</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>309 622</b>	<b>292 770</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		5 179	0
Annen rentekostnad		41 741	46 367
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-36 562</b>	<b>-46 367</b>
Resultat før skattekostnad		273 059	246 403
Skattekostnad på resultat	2	60 155	54 272
<b>Årsresultat</b>		<b>212 904</b>	<b>192 131</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	212 904	192 131
<b>Sum overføringer</b>		<b>212 904</b>	<b>192 131</b>



### BALANSE

#### ASKELOADEN NT AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	2 815 354	2 815 354
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 815 354</b>	<b>2 815 354</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 815 354</b>	<b>2 815 354</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		363 192	193 405
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>363 192</b>	<b>193 405</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 178 546</b>	<b>3 008 759</b>



### BALANSE

#### ASKELOADDEN NT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	1 599 926	1 387 022
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 599 926</b>	<b>1 387 022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 599 926</b>	<b>2 387 022</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	516 146	563 835
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>516 146</b>	<b>563 835</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	60 155	54 272
Annen kortsiktig gjeld		2 318	3 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 473</b>	<b>57 902</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>578 619</b>	<b>621 737</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 178 546</b>	<b>3 008 759</b>

Styret i Askeladden Nt AS

Terje Falmår  
styreleder

Hans Erik Tømmerås Sandvik  
styremedlem/daglig leder

Eva Anette Wilks  
styremedlem

Unn Kristin Vedal  
styremedlem



## NOTER TIL REGNSKAPET 2025

### Regnskapsprinsipper

Askeladden NT AS er et aksjeselskap som driver virksomhet innen kjøp, salg og utleie fast eiendom. Selskapet har adresse Snåsa og utleievirksomheten drives der. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Betalbar skatt	60 155	54 272
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>60 155</b>	<b>54 272</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	273 059	246 403
Permanente forskjeller	373	286
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>273 432</b>	<b>246 689</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Betalbar skatt på årets resultat	60 155	54 272
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>60 155</b>	<b>54 272</b>

ASKELADDEN NT AS

SIDE 5



## NOTER TIL REGNSKAPET 2025

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	1 000 000	0	0	1 387 022	2 387 022
Årets resultat				212 904	212 904
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 599 926</b>	<b>2 599 926</b>

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 815 354	2 815 354
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>2 815 354</b>	<b>2 815 354</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>2 815 354</b>	<b>2 815 354</b>

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2025
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	213 607
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	516 146
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 815 354