



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 072 089
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPSTAD OG SPIELER HOLDING AS
Forretningsadresse: Narviga 10
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Topstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		189 596	214 496
Sum inntekter		189 596	214 496
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	39 284	-31 131
Sum kostnader		39 284	-31 131
Driftsresultat		150 312	245 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		68 528	218 356
Sum finansinntekter		68 528	218 356
Annen rentekostnad		23 766	32 334
Sum finanskostnader		23 766	32 334
Netto finans		44 762	186 022
Ordinært resultat før skattekostnad		195 074	431 649
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		195 074	431 649
Årsresultat		195 074	431 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		195 074	431 649
Totalresultat		195 074	431 649
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		195 074	431 649
Sum overføringer og disponeringer		195 074	431 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	325 686	325 686
Sum finansielle anleggsmidler		325 686	325 686
Sum anleggsmidler		325 686	325 686
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		40 000	
Andre kortsiktige fordringer		1 035	2 945
Sum fordringer		41 035	2 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 373	13 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 373	13 698
Sum omløpsmidler		42 408	16 643
SUM EIENDELER		368 094	342 329
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		1 954 672	2 149 745
Sum opptjent egenkapital		-1 954 672	-2 149 745
Sum egenkapital	4	-1 854 672	-2 049 745
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	342 584	402 453
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 784 718	1 866 246
Sum annen langsiktig gjeld		2 127 302	2 268 699
Sum langsiktig gjeld		2 127 302	2 268 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 781	31 693
Annen kortsiktig gjeld	7	91 683	91 683
Sum kortsiktig gjeld		95 464	123 376
Sum gjeld		2 222 766	2 392 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		368 094	342 329



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 220016

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 072 089
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPSTAD OG SPIELER HOLDING AS
Forretningsadresse: Narviga 10
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Topstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022



Organisasjonsnr: 983 072 089
TOPSTAD OG SPIELER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		189 596	214 496
Sum inntekter		189 596	214 496
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	39 284	-31 131
Sum kostnader		39 284	-31 131
Driftsresultat		150 312	245 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		68 528	218 356
Sum finansinntekter		68 528	218 356
Annen rentekostnad		23 766	32 334
Sum finanskostnader		23 766	32 334
Netto finans		44 762	186 022
Ordinært resultat før skattekostnad		195 074	431 649
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		195 074	431 649
Årsresultat		195 074	431 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		195 074	431 649
Totalresultat		195 074	431 649
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		195 074	431 649
Sum overføringer og disponeringer		195 074	431 649



Organisasjonsnr: 983 072 089
TOPSTAD OG SPIELER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2	325 686	325 686
Sum finansielle anleggsmidler	325 686	325 686
Sum anleggsmidler	325 686	325 686

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	40 000	
Andre kortsiktige fordringer	1 035	2 945
Sum fordringer	41 035	2 945

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 373	13 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 373	13 698

Sum omløpsmidler

	42 408	16 643
--	--------	--------

SUM EIENDELER

	368 094	342 329
--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 954 672	2 149 745
Sum opptjent egenkapital		-1 954 672	-2 149 745

Sum egenkapital

4	-1 854 672	-2 049 745
---	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	342 584	402 453
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 784 718	1 866 246
Sum annen langsiktig gjeld		2 127 302	2 268 699
Sum langsiktig gjeld		2 127 302	2 268 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 781	31 693
Annen kortsiktig gjeld	7	91 683	91 683
Sum kortsiktig gjeld		95 464	123 376
Sum gjeld		2 222 766	2 392 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		368 094	342 329



Organisasjonsnr: 983 072 089
TOPSTAD OG SPIELER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSOPPGJØR

FOR

TOPSTAD OG SPIELER HOLDING AS

2021



Resultatregnskap			
TOPSTAD OG SPIELER HOLDING AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		189 596	214 496
Sum driftsinntekter		<u>189 596</u>	<u>214 496</u>
Annen driftskostnad	5	39 284	-31 131
Sum driftskostnader		<u>39 284</u>	<u>-31 131</u>
Driftsresultat		<u>150 312</u>	<u>245 627</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		68 528	218 356
Annen rentekostnad		23 766	32 334
Resultat av finansposter		<u>44 762</u>	<u>186 022</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		195 074	431 649
Ordinært resultat		<u>195 074</u>	<u>431 649</u>
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		<u>195 074</u>	<u>431 649</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		195 074	431 649
Sum overføringer		<u>195 074</u>	<u>431 649</u>



Balanse			
TOPSTAD OG SPIELER HOLDING AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	325 686	325 686
Sum finansielle anleggsmidler		<u>325 686</u>	<u>325 686</u>
Sum anleggsmidler		<u>325 686</u>	<u>325 686</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		40 000	0
Andre kortsiktige fordringer		1 035	2 945
Sum fordringer		<u>41 035</u>	<u>2 945</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 373	13 698
Sum omløpsmidler		<u>42 408</u>	<u>16 643</u>
Sum eiendeler		<u>368 094</u>	<u>342 329</u>

**Balanse**

TOPSTAD OG SPIELER HOLDING AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 954 672	-2 149 745
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 954 672</u>	<u>-2 149 745</u>
Sum egenkapital	4	<u>-1 854 672</u>	<u>-2 049 745</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	342 584	402 453
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 784 718	1 866 246
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 127 302</u>	<u>2 268 699</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 781	31 693
Annen kortsiktig gjeld	7	91 683	91 683
Sum kortsiktig gjeld		<u>95 464</u>	<u>123 376</u>
Sum gjeld		<u>2 222 766</u>	<u>2 392 075</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>368 094</u>	<u>342 329</u>

Kristiansand, 05.04.2022

Gunnar Topstad
Styrets leder

Thomas Spieler
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost. Prinsippendringene hadde ingen overgangsvirkning pr 1.1.1999.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Utsatt skattefordel blir ikke målt i samsvar med GRS for små foretak.



Note 2 Aksjer i konsernselskap

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Aksjer i konsernselskap		
Boligtrappen AS	618 434	325 686
Sum	618 434	325 686

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	195 074	431 649
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-195 074	-431 649
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-15 076	-48 038
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	15 076	48 038
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-970 700	-1 165 773	-195 074
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	970 700	1 165 773	195 074
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	-2 149 745	-2 049 745
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2021	100 000	0	0	-2 149 745	-2 049 745
Pr. 01.01.2021	100 000	0	0	-2 149 745	-2 049 745
Gjeldettergivelse				0	0
Årets resultat				195 074	195 074
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	-1 954 672	-1 854 672

Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt, men klarer likevel å betjene selskapets gjeld. Selskapets kreditorer er kjent med situasjonen, og vurderer derfor fortsatt driftsforhold å være tilfredsstillende.

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet oppfyller kravene etter loven om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	-342 584
-----------------------------------	----------

Selskapets eier har stillet personlig sikkerhet for gjelden på kr -342 584

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Øvrig langsiktig gjeld	Annen kortsiktig gjeld
Foretak i samme konsern	1 784 718	

Konsernmellomværende blir ikke renteberegnet på grunn av manglende evne.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Topstad & Speler Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gunnar Topstad	50	50,0	50,0
Thomas Spieler	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gunnar Topstad	Styrets leder	50
Thomas Spieler	Styremedlem	50