



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 715 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRAAS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Endre Søråas
Haukedalsveien 115D
5113 TERTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Søråas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	23 768	28 224
Sum kostnader		23 768	28 224
Driftsresultat		-23 768	-28 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		8 035 000	0
Annen renteinntekt		93 684	30 600
Annen finansinntekt		0	608
Sum finansinntekter		8 128 684	31 208
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		8 128 684	31 208
Resultat før skattekostnad		8 104 916	2 984
Skattekostnad	2, 3	75 002	655
Årsresultat		8 029 914	2 329
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		600 000	0
Annen egenkapital		7 429 914	2 329
Sum overføringer og disponeringer		8 029 914	2 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	700 000	1 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		700 000	1 700 000
Sum anleggsmidler		700 000	1 700 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer		6 789 236	1 575 600
Sum fordringer		6 789 236	1 575 600
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 307 308	16 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 307 308	16 684
Sum omløpsmidler		10 096 544	1 592 284
SUM EIENDELER		10 796 544	3 292 284

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 697 208	3 267 294
Sum opptjent egenkapital		10 697 208	3 267 294
Sum egenkapital		10 721 542	3 291 628
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	33 891	0
Sum avsetninger for forpliktelser		33 891	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		33 891	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	41 111	656
Sum kortsiktig gjeld		41 111	656
Sum gjeld		75 002	656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 796 544	3 292 284



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 413806

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 715 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRAAS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Endre Søråas
Haukedalsveien 115D
5113 TERTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Søråas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 715 435
SØRAAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	23 768	28 224
Sum kostnader		23 768	28 224
Driftsresultat		-23 768	-28 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			
		8 035 000	0
Annen renteinntekt		93 684	30 600
Annen finansinntekt		0	608
Sum finansinntekter		8 128 684	31 208
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		8 128 684	31 208
Resultat før skattekostnad		8 104 916	2 984
Skattekostnad	2, 3	75 002	655
Årsresultat		8 029 914	2 329
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			
		600 000	0
Annen egenkapital		7 429 914	2 329
Sum overføringer og disponeringer		8 029 914	2 329



Organisasjonsnr: 915 715 435
SØRAAS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Investering i datterselskap 4 700 000 1 700 000
Sum finansielle anleggsmidler 700 000 1 700 000
Sum anleggsmidler 700 000 1 700 000

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Konsernfordringer 6 789 236 1 575 600
Sum fordringer 6 789 236 1 575 600

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende
Bankinnskudd, kontanter og lignende 3 307 308 16 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 307 308 16 684

Sum omløpsmidler 10 096 544 1 592 284

SUM EIENDELER 10 796 544 3 292 284

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 5, 6 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 6 -5 666 -5 666
Sum innskutt egenkapital 24 334 24 334

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 6 10 697 208 3 267 294



Sum opptjent egenkapital		10 697 208	3 267 294
Sum egenkapital		10 721 542	3 291 628
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	33 891	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		33 891	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		33 891	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	41 111	656
Sum kortsiktig gjeld		41 111	656
Sum gjeld		75 002	656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 796 544	3 292 284



Organisasjonsnr: 915 715 435
SØRAAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



Årsoppgjør for

SØRAAS INVEST AS

915715435

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Forside	2
Resultatregnskap	3
Eiendeler	4
Egenkapital og gjeld	5
Noter	6
Sluttposterings	9
Saldobalanse	12



SØRAAS INVEST AS
915 715 435

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	23 768	28 224
Sum driftskostnader		23 768	28 224
Driftsresultat		-23 768	-28 224
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		8 035 000	0
Annen renteinntekt		93 684	30 600
Annen finansinntekt		0	608
Sum finansinntekter		8 128 684	31 208
Netto finans		8 128 684	31 208
Resultat før skattekostnad		8 104 916	2 984
Skattekostnad	2, 3	75 002	655
Årsresultat		8 029 914	2 329
Overføringer			
Tilleggsutbytte		600 000	0
Annen egenkapital		7 429 914	2 329
Sum overføringer		8 029 914	2 329



SØRAAS INVEST AS
915 715 435

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	700 000	1 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		700 000	1 700 000
Sum anleggsmidler		700 000	1 700 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		6 789 236	1 575 600
Sum fordringer		6 789 236	1 575 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 307 308	16 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 307 308	16 684
Sum omløpsmidler		10 096 544	1 592 284
SUM EIENDELER		10 796 544	3 292 284



SØRAAS INVEST AS
915 715 435

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 697 208	3 267 294
Sum opptjent egenkapital		10 697 208	3 267 294
Sum egenkapital		10 721 542	3 291 628
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	33 891	0
Sum avsetning for forpliktelser		33 891	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	41 111	656
Sum kortsiktig gjeld		41 111	656
Sum gjeld		75 002	656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 796 544	3 292 284

Bergen, 10. mai 2024

Endre Sørås
styrets leder



SØRAAS INVEST AS
915 715 435

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SØRAAS INVEST AS
915 715 435

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	41 111	656
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	33 891	0
Skattekostnad	75 002	656
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	8 104 916	2 984
Permanente forskjeller	-7 918 048	0
Skattepliktig inntekt	186 868	2 984
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	41 111	656
Sum betalbar skatt i balansen	41 111	656

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	154 050	-154 050
Netto forskjeller	0	154 050	-154 050
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	154 050	-154 050
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	33 891	-33 891

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskap	Bokført verdi	Andel	Resultat	Egenkapital pr 31.12.23
Norsk Restaurant AS	700 000	65%	5 313 153	1 538 132

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Endre Særaas	30 000	100,00	Ordinære



SØRAAS INVEST AS
915 715 435

Note 6 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 666	3 267 294	3 291 628
Årsresultat	0	0	8 029 914	8 029 914
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-600 000	-600 000
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 666	10 697 208	10 721 542



Til generalforsamlingen i
Søraas Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Søraas Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 029 914. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i
Søraas Invest AS
Side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 10. mai 2024

REVISOR-PARTNER AS

Bjørn Erik Flakne
statsautorisert revisor