



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 490 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESPEHAUGEN 25 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 041 692	4 999 699
Sum inntekter		5 041 692	4 999 699
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivninger	2	728 300	728 300
Annen driftskostnad	1	157 767	153 940
Sum kostnader		886 067	882 239
Driftsresultat		4 155 625	4 117 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		160	236
Sum finansinntekter		160	236
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 294 966	1 326 133
Annen rentekostnad			500
Sum finanskostnader		1 294 966	1 326 633
Netto finans		-1 294 806	-1 326 397
Resultat før skattekostnad		2 860 819	2 791 062
Skattekostnad på resultat	4	629 380	614 034
Årsresultat		2 231 439	2 177 028
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 231 439	2 177 028
Totalresultat		2 231 439	2 177 028
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 025 889	1 905 497
Avsatt til annen egenkapital		205 550	271 531
Sum overføringer og disponeringer	5	2 231 439	2 177 028



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	32 256 299	31 899 893
Sum varige driftsmidler		32 256 299	31 899 893
Sum anleggsmidler		32 256 299	31 899 893
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		73 980	164 683
Andre kortsiktige fordringer		20 829	18 501
Sum fordringer		94 809	183 184
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 048	2 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 048	2 521
Sum omløpsmidler		95 857	185 705
SUM EIENDELER		32 352 155	32 085 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 476 051	3 270 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		3 476 051	3 270 500
Sum egenkapital		3 576 051	3 370 500
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	977 049	919 073
Sum avsetninger for forpliktelser		977 049	919 073
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	23 785 628	25 139 217
Sum annen langsiktig gjeld		23 785 628	25 139 217
Sum langsiktig gjeld		24 762 677	26 058 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	1 359 085	66 150
Skyldig offentlige avgifter		8 368	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 597 293	2 442 945
Annen kortsiktig gjeld		48 682	147 713
Sum kortsiktig gjeld		4 013 428	2 656 808
Sum gjeld		28 776 105	28 715 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 352 155	32 085 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 459562

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 490 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESPEHAUGEN 25 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 983 490 484
ESPEHAUGEN 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 041 692	4 999 699
Sum inntekter		5 041 692	4 999 699
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivninger	2	728 300	728 300
Annen driftskostnad	1	157 767	153 940
Sum kostnader		886 067	882 239
Driftsresultat		4 155 625	4 117 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		160	236
Sum finansinntekter		160	236
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 294 966	1 326 133
Annen rentekostnad			500
Sum finanskostnader		1 294 966	1 326 633
Netto finans		-1 294 806	-1 326 397
Resultat før skattekostnad		2 860 819	2 791 062
Skattekostnad på resultat	4	629 380	614 034
Årsresultat		2 231 439	2 177 028
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 231 439	2 177 028
Totalresultat		2 231 439	2 177 028
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 025 889	1 905 497
Avsatt til annen egenkapital		205 550	271 531
Sum overføringer og disponeringer	5	2 231 439	2 177 028



Organisasjonsnr: 983 490 484
ESPEHAUGEN 25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	32 256 299	31 899 893
Sum varige driftsmidler		32 256 299	31 899 893

Sum anleggsmidler		32 256 299	31 899 893
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		73 980	164 683
Andre kortsiktige fordringer		20 829	18 501
Sum fordringer		94 809	183 184

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 048	2 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 048	2 521

Sum omløpsmidler		95 857	185 705
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		32 352 155	32 085 598
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 476 051	3 270 500
Sum opptjent egenkapital		3 476 051	3 270 500

Sum egenkapital		3 576 051	3 370 500
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	977 049	919 073
--------------	---	---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelses	977 049	919 073
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	23 785 628	25 139 217
Sum annen langsiktig gjeld	23 785 628	25 139 217
Sum langsiktig gjeld	24 762 677	26 058 290
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld 3	1 359 085	66 150
Skyldig offentlige avgifter	8 368	
Kortsiktig konserngjeld 3	2 597 293	2 442 945
Annen kortsiktig gjeld	48 682	147 713
Sum kortsiktig gjeld	4 013 428	2 656 808
Sum gjeld	28 776 105	28 715 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	32 352 155	32 085 598



Organisasjonsnr: 983 490 484
ESPEHAUGEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Espehaugen 25 AS

Revisjonsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 983 490 484



Vestre Strømkaien 13
5008 Bergen
Norway
Tel: +47 55 33 61 00
www.forvismazars.com/no/no

Til generalforsamlingen i Espehaugen 25 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Espehaugen 25 AS som viser et overskudd på kr 2 231 439. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Forvis Mazars AS
Org. no. 979 605 994

Penneo Dokument ID: CZ10Z-5XZL2-OUFC9-ET47U-S750F-K2R1L



forvis mazars

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Forvis Mazars AS

Knut Bråthen

statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bråthen, Knut Ivar Buck

Statsautorisert revisor

På vegne av: Forvis Mazars AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1061527

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-05-01 10:57:06 UTC



Penneo Dokument nøkkel: CZ10Z-5XZL2-OUFC9-ET47U-S750E-K2R1L

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Resultatregnskap			
Espehaugen 25 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		5 041 692	4 999 699
Sum driftsinntekter		5 041 692	4 999 699
Annen driftskostnad	1	157 767	153 940
Avskrivninger	2	728 300	728 300
Sum driftskostnader		886 067	882 239
Driftsresultat		4 155 625	4 117 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		160	236
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 294 966	1 326 133
Annen rentekostnad		0	500
Resultat av finansposter		-1 294 806	-1 326 397
Resultat før skattekostnad		2 860 819	2 791 062
Skattekostnad på resultat	4	629 380	614 034
Resultat		2 231 439	2 177 028
Årsresultat		2 231 439	2 177 028
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 025 889	1 905 497
Avsatt til annen egenkapital		205 550	271 531
Sum overføringer	5	2 231 439	2 177 028


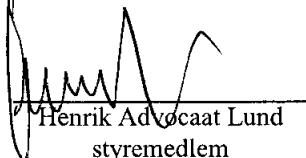


Balanse			
Espehaugen 25 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	32 256 299	31 899 893
Sum varige driftsmidler		<u>32 256 299</u>	<u>31 899 893</u>
Sum anleggsmidler		<u>32 256 299</u>	<u>31 899 893</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		73 980	164 683
Andre kortsiktige fordringer		20 829	18 501
Sum fordringer		<u>94 809</u>	<u>183 184</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 048	2 521
Sum omløpsmidler		<u>95 857</u>	<u>185 705</u>
Sum eiendeler		<u>32 352 155</u>	<u>32 085 598</u>



Balanse			
Espehaugen 25 AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 476 051	3 270 500
Sum opptjent egenkapital		3 476 051	3 270 500
Sum egenkapital		3 576 051	3 370 500
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	977 049	919 073
Sum avsetning for forpliktelser		977 049	919 073
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	23 785 628	25 139 217
Sum annen langsiktig gjeld		23 785 628	25 139 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	1 359 085	66 150
Skyldig offentlige avgifter		8 368	0
Konserngjeld	3	2 597 293	2 442 945
Annen kortsiktig gjeld		48 682	147 713
Sum kortsiktig gjeld		4 013 428	2 656 808
Sum gjeld		28 776 105	28 715 097
Sum egenkapital og gjeld		32 352 155	32 085 598

Bergen, 24.04.2025
Styret i Espehaugen 25 AS

 Ståle Gudmund Simonsen styreleder	 Henrik Advocaat Lund styremedlem
---	---

Espehaugen 25 AS Side 4



Espehaugen 25 AS Noter til årsregnskap 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Espehaugen 25 AS Noter til årsregnskap 2024

Note 1: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Felleskostnader

Felleskostnader har for 2024 blitt presentert netto i resultatregnskapet.

Note 2: Varige driftsmidler

	Tomt	Anlegg under utførelse	Bygning	Fast teknisk installasjon	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 556 152	1 163 959	23 205 581	8 233 228	921 974	38 080 894
+ Tilgang	1 084 706	-	-	-	-	1 084 706
- Avgang	-	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 640 858	1 163 959	23 205 581	8 233 228	921 974	39 165 600
Oppskrivning pr 1/1	-	-	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-	-	-
Oppskrivning 31/12	-	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	-	4 679 000	1 214 900	287 100	6 181 000
+ Ordinære avskrivninger	-	-	232 000	411 500	84 800	728 300
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	-	4 911 000	1 626 400	371 900	6 909 300
Balansført verdi pr 31/12	5 640 858	1 163 959	18 294 581	6 606 828	550 074	32 256 299
Procentsats for ord.avskr	0 %	0 %	1 %	5 %	10 %	

Note 3: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2024	2023	Rente
Langsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Vest AS	23 785 628	25 139 217	1 294 966
Sum:	23 785 628	25 139 217	1 294 966
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Rynja AS	-	86 918	-
Midgard Vest AS	2 597 293	2 356 027	-
Sum:	2 597 293	2 442 945	-
Leverandørgjeld til konsern/nærstående			
Midgard Forvaltning AS (konsern)	359 085	-	-
Fleslandsvegen 70 AS (nærstående)	1 000 000	-	-
Sum:	1 359 085	-	-

Mellomværende er renteberegnet med rente på 5,5% der rente er oppgitt. Hele den langsiktige gjelden forfaller senere enn fem år etter balansedagen. Av mellomværende er det avgitt kr 2 597 293,- i konsernbidrag til Midgard Vest AS, med skattemessig virkning.

Espehaugen 25 AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen.



Espehaugen 25 AS Noter til årsregnskap 2024

Note 4: Skatt

	2024	2023	
Resultat før skattekostnad	2 860 819	2 791 062	
Permanente forskjeller	-	-	
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(263 526)	(348 118)	
Ytet konsernbidrag	-	-	
Mottatt konsernbidrag	(2 597 293)	(2 442 945)	
Anvendt underskudd	-	-	
Grunnlag betalbar skatt	-	-	
Skatt 22%	-	-	
Betalbar skatt på årets resultat	-	-	
Grunnlag utsatt skatt:	2024	2023	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	4 441 131	4 177 605	(263 526)
Omløpsmidler	-	-	-
Gevinst - og tapskonto	-	-	-
Sum forskjeller	4 441 131	4 177 605	(263 526)
Underskudd til fremføring	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	4 441 131	4 177 605	(263 526)
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	977 049	919 073	(57 976)

Årets skattekostnad	2024
Betalbar skatt	-
For mye avsatt tidligere	-
Skatt av konsernbidrag	571 404
Endring utsatt skatt	57 976
Sum skattekostnad	629 380

Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2023	100 000	3 270 500	3 370 500
Avgitt konsernbidrag	-	(2 025 889)	(2 025 889)
Årets resultat	-	2 231 439	2 231 439
Egenkapital per 31.12.2024	100 000	3 476 051	3 576 051

Note 6: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendom og aksjer er stilt som sikkerhet for lån i morselskap Midgard Vest AS. Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 32 256 299,- pr 31.12.2024

Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2024 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Eierstruktur			
Aksjonærer i selskapet per 31.12.2024 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Vest AS	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2024.