



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 880 040
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PINGEN AS
Forretningsadresse: Gustav Vigelands vei 4D
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Grøner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 345 700	2 015 690
Sum inntekter		1 345 700	2 015 690
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 824	
Annen driftskostnad		164 266	171 069
Sum kostnader		168 090	171 069
Driftsresultat		1 177 610	1 844 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		496 656	236 891
Annen finansinntekt		300 000	
Sum finansinntekter		796 656	236 891
Annen rentekostnad		141	
Sum finanskostnader		141	
Netto finans		796 515	236 891
Ordinært resultat før skattekostnad		1 974 124	2 081 511
Skattekostnad på resultat	2	369 205	460 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 604 919	1 620 705
Årsresultat	3	1 604 919	1 620 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 604 919	1 620 705
Totalresultat		1 604 919	1 620 705
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	1 604 919	1 620 705
Sum overføringer og disponeringer		1 604 919	1 620 705



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	95 000	65 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	4 805 000	4 820 000
Investeringer i aksjer og andeler		49 445	49 445
Sum finansielle anleggsmidler		4 949 445	4 934 445
Sum anleggsmidler		4 949 445	4 934 445
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		372 193	76 818
Andre kortsiktige fordringer		924 379	528 703
Sum fordringer		1 296 572	605 521
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 372 643	5 513 463
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 372 643	5 513 463
Sum omløpsmidler		7 669 215	6 118 984
SUM EIENDELER		12 618 660	11 053 429
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 816 569	9 211 650
Sum opptjent egenkapital	3	10 816 569	9 211 650
Sum egenkapital	3	10 846 569	9 241 650
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 935	306 999
Betalbar skatt	2	369 205	460 806
Skyldig offentlige avgifter		88 619	203 437
Annen kortsiktig gjeld		1 312 332	840 537
Sum kortsiktig gjeld		1 772 091	1 811 779
Sum gjeld		1 772 091	1 811 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 618 660	11 053 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 693870

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 880 040
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PINGEN AS
Forretningsadresse: Gustav Vigelands vei 4D
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Grøner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 880 040
PINGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 345 700	2 015 690
Sum inntekter		1 345 700	2 015 690
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 824	
Annen driftskostnad		164 266	171 069
Sum kostnader		168 090	171 069
Driftsresultat		1 177 610	1 844 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		496 656	236 891
Annen finansinntekt		300 000	
Sum finansinntekter		796 656	236 891
Annen rentekostnad		141	
Sum finanskostnader		141	
Netto finans		796 515	236 891
Ordinært resultat før skattekostnad		1 974 124	2 081 511
Skattekostnad på resultat	2	369 205	460 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 604 919	1 620 705
Årsresultat	3	1 604 919	1 620 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 604 919	1 620 705
Totalresultat		1 604 919	1 620 705
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	1 604 919	1 620 705
Sum overføringer og disponeringer		1 604 919	1 620 705



Organisasjonsnr: 911 880 040
PINGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	95 000	65 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	4 805 000	4 820 000
Investeringer i aksjer og andeler		49 445	49 445
Sum finansielle anleggsmidler		4 949 445	4 934 445
Sum anleggsmidler		4 949 445	4 934 445

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		372 193	76 818
Andre kortsiktige fordringer		924 379	528 703
Sum fordringer		1 296 572	605 521

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 372 643	5 513 463
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 372 643	5 513 463

Sum omløpsmidler 7 669 215 6 118 984

SUM EIENDELER 12 618 660 11 053 429

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		10 816 569	9 211 650
Sum opptjent egenkapital	3	10 816 569	9 211 650



Sum egenkapital	3	10 846 569	9 241 650
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 935	306 999
Betalbar skatt	2	369 205	460 806
Skyldig offentlige avgifter		88 619	203 437
Annen kortsiktig gjeld		1 312 332	840 537
Sum kortsiktig gjeld		1 772 091	1 811 779
Sum gjeld		1 772 091	1 811 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 618 660	11 053 429



Organisasjonsnr: 911 880 040
PINGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Hans Christian Grøner
2023-07-26



Årsregnskap 2022

Pingen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 911 880 040



RESULTATREGNSKAP

PINGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 345 700	2 015 690
Sum driftsinntekter		1 345 700	2 015 690
Lønnskostnad	1	3 824	0
Annen driftskostnad		164 266	171 069
Sum driftskostnader		168 090	171 069
Driftsresultat		1 177 610	1 844 621
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		496 656	236 891
Annen finansinntekt		300 000	0
Annen rentekostnad		141	0
Resultat av finansposter		796 515	236 891
Resultat før skattekostnad		1 974 124	2 081 511
Skattekostnad på resultat	2	369 205	460 806
Resultat		1 604 919	1 620 705
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	1 604 919	1 620 705
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	1 604 919	1 620 705
Sum overføringer		1 604 919	1 620 705



BALANSE

PINGEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	95 000	65 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	4 805 000	4 820 000
Investeringer i aksjer og andeler		49 445	49 445
Sum finansielle anleggsmidler		4 949 445	4 934 445
Sum anleggsmidler		4 949 445	4 934 445
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		372 193	76 818
Andre kortsiktige fordringer		924 379	528 703
Sum fordringer		1 296 572	605 521
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 372 643	5 513 463
Sum omløpsmidler		7 669 215	6 118 984
Sum eiendeler		12 618 660	11 053 429



BALANSE

PINGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 816 569	9 211 650
Sum opptjent egenkapital	3	10 816 569	9 211 650
Sum egenkapital	3	10 846 569	9 241 650
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 935	306 999
Betalbar skatt	2	369 205	460 806
Skyldig offentlige avgifter		88 619	203 437
Annen kortsiktig gjeld		1 312 332	840 537
Sum kortsiktig gjeld		1 772 091	1 811 779
Sum gjeld		1 772 091	1 811 779
Sum egenkapital og gjeld		12 618 660	11 053 429

Styret i Pingen AS

Hans Christian Grøner
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Pingen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



BankID Signing
Hans Christian Grøner
2023-07-26

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	369 205	460 806
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	369 205	460 806
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 974 124	2 081 511
Permanente forskjeller	-295 921	13 060
Skattepliktig inntekt	1 678 203	2 094 571
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	369 205	460 806
Sum betalbar skatt i balansen	369 205	460 806

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	9 211 650	9 241 650
Årets resultat				1 604 919	1 604 919
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	10 816 569	10 846 569

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Bergrådveien 8 AS	OSLO	50,0%	50,0%	15 000	-1 293 218	171 973
Eiendomsinvest Together AS	OSLO	50,0%	59,0%	15 000		
Fiolveien 6 AS	OSLO	50,0%	50,0%	50 000	559 688	460 874
Sverrestien 57 AS	OSLO	50,0%	50,0%	15 000		
Sum				95 000	-733 530	632 846

Andel av egenkapital og resultat er fra 2021 regnskapene til de respektive firmaene. Selskapene er vurdert til kostpris i regnskapet.



Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	4 805 000	4 820 000
Sum langsiktige fordringer	4 805 000	4 820 000

Låntaker av ovennevnte lån er Bergråddveien 8 AS, Fiolveien 6 AS og Sverrestien 57 AS.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PINGEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grøner Hans Christian	1 000	100,0	100,0