



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 875 145
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLE NÆRING AS
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Prestvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 971 013	464 307
Annen driftsinntekt		763 140	75 799
Sum inntekter		3 734 153	540 106
Kostnader			
Varekostnad		55 611	
Lønnskostnad	2	145 638	33 087
Avskrivning av driftsmidler	3	2 926 379	267 394
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		20 500 000
Annen driftskostnad		3 427 527	2 103 216
Sum kostnader		6 555 155	22 903 696
Driftsresultat		-2 821 003	-22 363 590
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 033 994	2 680 329
Annen rentekostnad		1 130 089	585 319
Sum finanskostnader		4 164 083	3 265 649
Netto finans		-4 164 083	-3 265 649
Resultat før skattekostnad		-6 985 086	-25 629 239
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-6 985 086	-25 629 239
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 985 086	-25 629 239
Totalresultat		-6 985 086	-25 629 239
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		28 849 363	-25 629 239
Overført fra overkurs		-35 834 449	
Sum overføringer og disponeringer		-6 985 086	-25 629 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	92 913 838	79 379 050
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	17 978 149	7 821 737
Sum varige driftsmidler	3, 6	110 891 987	87 200 787
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	6, 7	14 571 213	14 571 213
Sum finansielle anleggsmidler		14 571 213	14 571 213
Sum anleggsmidler		125 463 200	101 772 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		44 501	35 125
Andre kortsiktige fordringer		91 910	2 571 869
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		136 411	2 606 994
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 047 805	256 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 047 805	256 264
Sum omløpsmidler		2 184 216	2 863 258
SUM EIENDELER		127 647 417	104 635 258



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	23 281 000	23 250 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		26 578 809	
Sum innskutt egenkapital		49 859 809	23 250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			28 849 364
Sum opptjent egenkapital			-28 849 364
Sum egenkapital	5, 9	49 859 809	-5 599 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	23 758 700	9 302 300
Ansvarlig lånekapital	7	11 249 000	57 389 264
Sum annen langsiktig gjeld		35 007 700	66 691 564
Sum langsiktig gjeld		35 007 700	66 691 564
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	229 007	1 350 740
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	42 196 868	42 135 925
Annen kortsiktig gjeld		354 032	56 393
Sum kortsiktig gjeld		42 779 908	43 543 058
Sum gjeld		77 787 608	110 234 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		127 647 417	104 635 258



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 375912

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 875 145
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLE NÆRING AS
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Prestvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025



Organisasjonsnr: 998 875 145
MØLLE NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 971 013	464 307
Annen driftsinntekt		763 140	75 799
Sum inntekter		3 734 153	540 106
Kostnader			
Varekostnad		55 611	
Lønnskostnad	2	145 638	33 087
Avskrivning av driftsmidler	3	2 926 379	267 394
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		20 500 000
Annen driftskostnad		3 427 527	2 103 216
Sum kostnader		6 555 155	22 903 696
Driftsresultat		-2 821 003	-22 363 590
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 033 994	2 680 329
Annen rentekostnad		1 130 089	585 319
Sum finanskostnader		4 164 083	3 265 649
Netto finans		-4 164 083	-3 265 649
Resultat før skattekostnad		-6 985 086	-25 629 239
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-6 985 086	-25 629 239
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 985 086	-25 629 239
Totalresultat		-6 985 086	-25 629 239
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		28 849 363	-25 629 239
Overført fra overkurs		-35 834 449	
Sum overføringer og disponeringer		-6 985 086	-25 629 239



Organisasjonsnr: 998 875 145
MØLLE NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	92 913 838	79 379 050
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	17 978 149	7 821 737
Sum varige driftsmidler	3, 6	110 891 987	87 200 787
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	6, 7	14 571 213	14 571 213
Sum finansielle anleggsmidler		14 571 213	14 571 213
Sum anleggsmidler		125 463 200	101 772 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		44 501	35 125
Andre kortsiktige fordringer		91 910	2 571 869
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		136 411	2 606 994
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 047 805	256 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 047 805	256 264
Sum omløpsmidler		2 184 216	2 863 258
SUM EIENDELER		127 647 417	104 635 258

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	23 281 000	23 250 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		26 578 809	
Sum innskutt egenkapital		49 859 809	23 250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			28 849 364
Sum opptjent egenkapital			-28 849 364
Sum egenkapital	5, 9	49 859 809	-5 599 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	23 758 700	9 302 300
Ansvarlig lånekapital	7	11 249 000	57 389 264
Sum annen langsiktig gjeld		35 007 700	66 691 564
Sum langsiktig gjeld		35 007 700	66 691 564
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	229 007	1 350 740
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	42 196 868	42 135 925
Annen kortsiktig gjeld		354 032	56 393
Sum kortsiktig gjeld		42 779 908	43 543 058
Sum gjeld		77 787 608	110 234 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		127 647 417	104 635 258



Organisasjonsnr: 998 875 145
MØLLE NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Knut Prestvik
2025-04-07

 BankID Signing
Per Eivind Hageland
2025-04-07

 BankID Signing
Tonje Skovgaard Stethei
2025-04-09

ÅRSREGNSKAPET 2024

Mølle Næring AS

Org.nr. 998 875 145

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap

Mølle Næring AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		2 971 013	464 307
Annen driftsinntekt		763 140	75 799
Sum driftsinntekter		3 734 153	540 106
Varekostnad		55 611	0
Lønnskostnad	2	145 638	33 087
Avskrivning av driftsmidler	3	2 926 379	267 394
Nedskrivning av driftsmidler	3	0	20 500 000
Annen driftskostnad		3 427 527	2 103 216
Sum driftskostnader		6 555 155	22 903 696
Driftsresultat		-2 821 003	-22 363 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 033 994	2 680 329
Annen rentekostnad		1 130 089	585 319
Resultat av finansposter		-4 164 083	-3 265 649
Resultat før skattekostnad		-6 985 086	-25 629 239
Årsresultat	5	-6 985 086	-25 629 239
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		28 849 363	0
Overført til udekket tap		0	-25 629 239
Overført fra overkurs		-35 834 449	0
Sum overføringer		-6 985 086	-25 629 239



Balanse

Mølle Næring AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	92 913 838	79 379 050
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	17 978 149	7 821 737
Sum varige driftsmidler	3, 6	110 891 987	87 200 787
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6, 7	14 571 213	14 571 213
Sum finansielle anleggsmidler		14 571 213	14 571 213
Sum anleggsmidler		125 463 200	101 772 001
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		44 501	35 125
Andre kortsiktige fordringer		91 910	2 571 869
Sum fordringer		136 411	2 606 994
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 047 805	256 264
Sum omløpsmidler		2 184 216	2 863 258
Sum eiendeler		127 647 417	104 635 258



Balanse

Mølle Næring AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	23 281 000	23 250 000
Overkurs		26 578 809	0
Sum innskutt egenkapital		49 859 809	23 250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-28 849 364
Sum opptjent egenkapital		0	-28 849 364
Sum egenkapital	5, 9	49 859 809	-5 599 364
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån	7	11 249 000	57 389 264
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	23 758 700	9 302 300
Sum annen langsiktig gjeld		35 007 700	66 691 564
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	229 007	1 350 740
Konserngjeld	7	42 196 868	42 135 925
Annen kortsiktig gjeld		354 032	56 393
Sum kortsiktig gjeld		42 779 908	43 543 058
Sum gjeld		77 787 608	110 234 622
Sum egenkapital og gjeld		127 647 417	104 635 258

Stavanger, 07.04.2025
Styret i Mølle Næring AS

Knut Prestvik
styreleder

Per Eivind Hageland
styremedlem

Tonje Skovgaard Slethei
styremedlem



Mølle Næring AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

Inntekter og kostnader

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anskaffelser av varige driftsmidler med vesentlig verdi avskrives over driftsmidlets levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Tomter for utvikling inngår i varige driftsmidler. Tomtene er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi basert på beste estimat for fremtidig utviklingspotensial for hver av tomtene som inngår i varebeholdningen. Estimater inneholder regulerings- og markedsmessige forhold. Det foretas minimum en verdivurdering av tomtene per år.

Tomt og byggelån

Tomt- og byggelån presenteres kortsiktig likt som selskapets varebeholdning av tomter og prosjekter under utførelse som de er ment å finansiere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Mølle Næring AS

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Anlegg under utførelse	Bygninger
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	16 759 002	94 240 773	3 672 050
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			3 283 356
+ Reklassifisering		-46 745 659	46 745 659
- Avgang i året		4 719 905	
= Anskaffelseskost 31.12.24	16 759 002	42 775 209	53 701 065
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24			638 700
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24		5 865 891	35 829 814
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24		5 865 891	36 468 514
= Bokført verdi 31.12.24	16 759 002	36 909 318	17 232 551
Årets ordinære avskrivninger			516 299
Årets nedskrivninger, reklassifisering		-35 829 814	35 829 814

Økonomisk levetid

50 år

	Leietaker tilpasninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	14 667 624	129 339 449
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	28 054 127	31 337 483
+ Reklassifisering	0	0
- Avgang i året		4 719 905
= Anskaffelseskost 31.12.24	42 721 751	155 957 027
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 730 638	3 369 338
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24		41 695 705
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	2 730 638	45 065 043
= Bokført verdi 31.12.24	39 991 113	110 891 984
Årets ordinære avskrivninger	2 410 081	2 926 380
Årets nedskrivninger		0

Økonomisk levetid

5-10 år

Anlegg under utførelse består av ikke-utleide næringslokaler (kontor og handel) som er klar for innredning og tilpasning til fremtidige leietakere, samt prosjektkostnader knyttet til fremtidig trinn. Avgang er mva refusjon på nye inngåtte leieavtaler. Bygninger består av råbygg knyttet til utleide næringslokaler. Reklassifisering mellom anlegg under utførelse og bygninger gjelder kostnader knyttet til utleide lokaler fra og med 2024.

Fjorårets nedskrivning er basert på antatt markedsverdi av næringseiendommen. I vurderingen er det hensyntatt investering i leietakertilpasninger for å oppnå forventet markedsleie.



Mølle Næring AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 985 086	-25 629 239
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 383 787	18 190 210
Skattepliktig inntekt	-9 368 872	-7 439 029
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-25 628 735	-28 012 521	-2 383 787
Sum	-25 628 735	-28 012 521	-2 383 787
Akkumulert fremførbart underskudd	-32 716 292	-23 347 420	9 368 872
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	58 345 027	51 359 941	-6 985 086
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	23 250 000	0	-28 849 364	-5 599 364
Årets resultat	0	-6 985 086	0	-6 985 086
Gjeldskonvertering	31 000	62 413 257	0	62 444 257
Overført fra overkurs		-28 849 364	28 849 364	0
Pr 31.12.2024	23 281 000	26 578 808	0	49 859 809



Mølle Næring AS

Note 6 Lån og pantstillelser

Morselskapet, Møllekvartalet AS, har tatt opp tomte- og gjeldsbrevlån i DNB hvor selskapet er medlåntaker sammen med søsterselskapene Mølle Bolig AS og Mølle Parkering AS.

Tomtelånet utgjør kr 31 280 000 og forfaller 10.10.2028.

Gjeldsbrevlånet erstatter byggelån for trinn 1 og utgjør kr 144 731 185. Gjeldsbrevet forfaller 31.10.2028

Selskapet har stilt følgende sikkerhet og garantier	2024
1. prioritets pant i fordringer, pålydende kr.	400 000 000
1. prioritets pant i driftstilbehør pålydende kr.	400 000 000
1. prioritets pant i gnr 111, bnr 1303 i Sandnes kommune	400 000 000
1. prioritets pant i gnr 111, bnr 340 i Sandnes kommune hvor Mølle Næring AS er hjemmelshaver, pålydende kr.	400 000 000

Øvrige konsernselskap og aksjonærer til Møllekvartalet AS har også stilt sikkerhet og kausjon ovenfor DNB i forbindelse med finansieringsrammen.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet er	2024
Anlegg under utførelse, fast eiendom og inventar	110 891 987
Fordringer	14 571 213

Finansieringen i Møllekvartalet AS AS, hvor Mølle Næring AS er medlåntaker, er lånt videre til Mølle Næring AS gjennom et ansvarlig lån og byggelån.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2024	2023
Andre langsiktige fordringer	14 571 213	14 571 213
Ansvarlig lån	11 249 000	57 389 264
Konserngjeld	42 104 036	42 104 036
Leverandørgjeld	92 832	31 889

Det er ikke fastsatt noe forfallstidspunkt for andre langsiktige fordringer eller ansvarlig lån.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mølle Næring AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	31 000	751,0	23 281 000
Sum	31 000		23 281 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Møllekvartalet AS	31 000	100	100



Mølle Næring AS

Note 9 Fortsatt drift

Morselskapet, Møllekvartalet AS, har gitt morselskapsgaranti til selskapet hvor morselskapet garanterer for selskapets likviditet og soliditet. Styret mener forutsetning om fortsatt drift kan legges til grunn for regnskapsavleggelsen.



Til generalforsamlingen i Mølle Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mølle Næring AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 7. april 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Gunstein Hadland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hadland, Gunstein	BANKID	2025-04-10 07:57

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.