



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 726 149  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JORDET INVEST AS  
Forretningsadresse: Peder Holters vei 19  
1168 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ida Margrethe Jordet Lamond  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		14 666	13 204
Sum kostnader		14 666	13 204
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 666</b>	<b>-13 204</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		318	1 057
Annen finansinntekt		400 000	250 000
Sum finansinntekter		400 318	251 057
Annen rentekostnad		262	0
Annen finanskostnad		39 881	237 500
Sum finanskostnader		40 142	237 500
<b>Netto finans</b>		<b>360 176</b>	<b>13 557</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>345 510</b>	<b>353</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>345 510</b>	<b>353</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		47 456	0
Annen egenkapital		298 054	353
Sum overføringer og disponeringer		345 510	353



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	281 500	281 500
Andre langsiktige fordringer		210 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		491 500	281 500
Sum anleggsmidler		491 500	281 500
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		21 093	0
Sum varer		21 093	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	86 041	229 798
Sum fordringer		86 041	229 798
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 521	11 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 521	11 804
Sum omløpsmidler		329 655	241 602
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>821 155</b>	<b>523 102</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		791 155	493 102
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>791 155</b>	<b>493 102</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>821 155</b>	<b>523 102</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>821 155</b>	<b>523 102</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 473081

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 726 149  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JORDET INVEST AS  
Forretningsadresse: Peder Holters vei 19  
1168 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ida Margrethe Jordet Lamond  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 726 149  
JORDET INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		14 666	13 204
Sum kostnader		14 666	13 204
<b>Driftsresultat</b>		-14 666	-13 204
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		318	1 057
Annen finansinntekt		400 000	250 000
Sum finansinntekter		400 318	251 057
Annen rentekostnad		262	0
Annen finanskostnad		39 881	237 500
Sum finanskostnader		40 142	237 500
<b>Netto finans</b>		360 176	13 557
<b>Resultat før skattekostnad</b>		345 510	353
<b>Årsresultat</b>		345 510	353
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		47 456	0
Annen egenkapital		298 054	353
Sum overføringer og disponeringer		345 510	353



Organisasjonsnr: 911 726 149  
JORDET INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2		0	0
Lån til foretak i samme konsern 2		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap 2		281 500	281 500
Andre langsiktige fordringer		210 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		491 500	281 500
Sum anleggsmidler		491 500	281 500
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		21 093	0
Sum varer		21 093	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer 3		86 041	229 798
Sum fordringer		86 041	229 798
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 521	11 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 521	11 804
Sum omløpsmidler		329 655	241 602
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>821 155</b>	<b>523 102</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	791 155	493 102
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>791 155</b>	<b>493 102</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>821 155</b>	<b>523 102</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>821 155</b>	<b>523 102</b>



Organisasjonsnr: 911 726 149  
JORDET INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	210000.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapet er tilknyttet This Is AS med eierandel 25% og House of Presence AS med 100% eierandel. Fordring er til datterselskap, House of Presence AS.

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**JORDET INVEST AS**  
911726149  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



JORDET INVEST AS  
911 726 149

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-14 666	-13 204
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-14 666</b>	<b>-13 204</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 666</b>	<b>-13 204</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		318	1 057
Annen finansinntekt		400 000	250 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>400 318</b>	<b>251 057</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-262	0
Annen finanskostnad		-39 881	-237 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-40 142</b>	<b>-237 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>360 176</b>	<b>13 557</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>345 510</b>	<b>353</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		47 456	0
Annen egenkapital		298 054	353
<b>Sum overføringer</b>		<b>345 510</b>	<b>353</b>



JORDET INVEST AS  
911 726 149

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	281 500	281 500
Andre langsiktige fordringer		210 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>491 500</b>	<b>281 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>491 500</b>	<b>281 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		21 093	0
<b>Sum varer</b>		<b>21 093</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	86 041	229 798
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 041</b>	<b>229 798</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 521	11 804
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>222 521</b>	<b>11 804</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>329 655</b>	<b>241 602</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>821 155</b>	<b>523 102</b>



JORDET INVEST AS  
911 726 149

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		791 155	493 102
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>791 155</b>	<b>493 102</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>821 155</b>	<b>523 102</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>821 155</b>	<b>523 102</b>

OSLO, 16.05.2025

Ida Margrethe Jordet Lamond  
styrets leder / daglig leder



JORDET INVEST AS  
911 726 149

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

##### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	210 000	0

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er tilknyttet This Is AS med eierandel 25% og House of Presence AS med 100% eierandel. Fordring er til datterselskap, House of Presence AS.

#### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.