



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 392 974
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÆRUDGÅRDEN RÅHOLT AS
Forretningsadresse: Veiberggata 2B
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg A. K. Tærud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		895	
Annen driftsinntekt		1 326 849	1 284 312
Sum inntekter		1 327 744	1 284 312
Kostnader			
Lønnskostnad			4 840
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	76 900	76 900
Annen driftskostnad	5	504 854	495 220
Sum kostnader		581 754	576 960
Driftsresultat		745 990	707 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 686	6 235
Annen finansinntekt			4 296
Sum finansinntekter		2 686	10 531
Rentekostnad til foretak i samme konsern		261 077	286 223
Annen rentekostnad		4 357	8 400
Sum finanskostnader		265 434	294 623
Netto finans		-262 748	-284 092
Ordinært resultat før skattekostnad		483 242	423 261
Skattekostnad på ordinært resultat	6	123 230	110 068
Ordinært resultat etter skattekostnad		360 012	313 193
Årsresultat		360 012	313 193
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		360 012	313 193
Sum overføringer og disponeringer		360 012	313 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	8 626 853	8 703 753
Sum varige driftsmidler		8 626 853	8 703 753
Sum anleggsmidler		8 626 853	8 703 753
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		38 887	
Andre fordringer		49 696	41 247
Sum fordringer		88 583	41 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	770 265	821 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		770 265	821 987
Sum omløpsmidler		858 848	863 234
SUM EIENDELER		9 485 701	9 566 987
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 31 000,00)	10, 11, 12	930 000	930 000
Annen innskutt egenkapital	10	660 660	660 660
Sum innskutt egenkapital		1 590 660	1 590 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 664 315	1 304 303
Sum opptjent egenkapital		1 664 315	1 304 303
Sum egenkapital		3 254 975	2 894 963
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	13	5 143 103	5 534 229
Sum annen langsiktig gjeld		5 143 103	5 534 229
Sum langsiktig gjeld		5 143 103	5 534 229
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 282	57 316
Betalbar skatt	6	123 231	110 068
Kortsiktig konserngjeld	13	48 151	12 993
Annen kortsiktig gjeld		849 960	957 418
Sum kortsiktig gjeld		1 087 623	1 137 795
Sum gjeld		6 230 725	6 672 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 485 701	9 566 987



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 205717

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 392 974
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÆRUDGÅRDEN RÅHOLT AS
Forretningsadresse: Veiberggata 2B
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg A. K. Tærud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 392 974
TÆRUDGÅRDEN RÅHOLT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		895	
Annen driftsinntekt		1 326 849	1 284 312
Sum inntekter		1 327 744	1 284 312
Kostnader			
Lønnskostnad			4 840
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	76 900	76 900
Annen driftskostnad	5	504 854	495 220
Sum kostnader		581 754	576 960
Driftsresultat		745 990	707 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 686	6 235
Annen finansinntekt			4 296
Sum finansinntekter		2 686	10 531
Rentekostnad til foretak i samme konsern		261 077	286 223
Annen rentekostnad		4 357	8 400
Sum finanskostnader		265 434	294 623
Netto finans		-262 748	-284 092
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	123 230	110 068
Ordinært resultat etter skattekostnad		360 012	313 193
Årsresultat		360 012	313 193
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		360 012	313 193
Sum overføringer og disponeringer		360 012	313 193



Organisasjonsnr: 916 392 974
TÆRUDGÅRDEN RÅHOLT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4, 8 8 626 853 8 703 753
Sum varige driftsmidler 8 626 853 8 703 753

Sum anleggsmidler 8 626 853 8 703 753

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 38 887
Andre fordringer 49 696 41 247
Sum fordringer 88 583 41 247

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 9 770 265 821 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 770 265 821 987

Sum omløpsmidler 858 848 863 234

SUM EIENDELER 9 485 701 9 566 987

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 31 000,00) 10, 11, 1 930 000 930 000
Annen innskutt egenkapital 10 660 660 660 660
Sum innskutt egenkapital 1 590 660 1 590 660

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 1 664 315 1 304 303
Sum opptjent egenkapital 1 664 315 1 304 303

Sum egenkapital 3 254 975 2 894 963

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	13	5 143 103	5 534 229
Sum annen langsiktig gjeld		5 143 103	5 534 229
Sum langsiktig gjeld			
		5 143 103	5 534 229
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 282	57 316
Betalbar skatt	6	123 231	110 068
Kortsiktig konserngjeld	13	48 151	12 993
Annen kortsiktig gjeld		849 960	957 418
Sum kortsiktig gjeld		1 087 623	1 137 795
Sum gjeld			
		6 230 725	6 672 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		9 485 701	9 566 987



Organisasjonsnr: 916 392 974
TÆRUDGÅRDEN RÅHOLT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		4840.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



4840.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

Tærudgården Råholt AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	9 088 277
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	9 088 277
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(384 524)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(461 424)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	8 626 853
Årets avskrivninger	(76 900)
Økonomisk levetid	0 - 100 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 1 %

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	483 242	423 261
+/- Permanente forskjeller		146
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	76 900	76 900
Årets skattegrunnlag	560 142	500 307
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	123 231	110 068
Sum	123 231	110 068
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(1)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	123 230	110 068
Betalbar skatt i skattekostnad	123 231	110 068
Betalbar skatt i balansen	123 231	110 068



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(384 524)	(461 424)	76 900
Netto forskjeller	(384 524)	(461 424)	76 900
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	384 524	461 424	(76 900)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 101 513

Note 8 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld i konsernet

Fast eiendom	8 626 853	8 703 753
Sum	8 626 853	8 780 653

Eiendommen er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet, Tærud Eiendom AS.

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	930 000	660 660	1 304 303	2 894 963
Årets resultat			360 012	360 012
Egenkapital 31.12.2021	930 000	660 660	1 664 315	3 254 975

Note 11 - Aksjekapital

Foretaket har 30 aksjer, pålydende kr 31 000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 930 000.

Note 12 - Aksjonærliste

Foretaket har 1 aksjonær pr 31.12.2021.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Tærud Eiendom AS	30	100 %
Sum	30	100 %

Note 13 - Fordringer og gjeld innen konsern

Type	2021	2020
Langsiktig gjeld til morselskap	5 143 103	5 534 229
Kortsiktig gjeld til søsterselskap	48 151	12 993