



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 384 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADLAVEIEN 499 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		986 314	947 494
Sum inntekter		986 314	947 494
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		431 949	428 434
Annen driftskostnad		248 128	129 686
Sum kostnader		680 077	558 119
Driftsresultat		306 237	389 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 077	7 005
Annen renteinntekt		337	1 360
Sum finansinntekter		12 414	8 365
Rentekostnad til foretak i samme konsern		180 843	293 803
Annen rentekostnad			7 006
Sum finanskostnader		180 843	300 809
Netto finans		-168 429	-292 444
Ordinært resultat før skattekostnad		137 808	96 931
Skattekostnad på ordinært resultat		30 319	21 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 489	75 379
Årsresultat		107 489	75 379
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 489	75 379
Totalresultat		107 489	75 379
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		107 489	75 379
Sum overføringer og disponeringer		107 489	75 379



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		85 505	19 341
Sum immaterielle eiendeler		85 505	19 341
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 703 153	11 135 102
Sum varige driftsmidler		10 703 153	11 135 102
Sum anleggsmidler		10 788 658	11 154 443
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 126	151 428
Andre kortsiktige fordringer		1 447 292	896 329
Sum fordringer		1 496 417	1 047 757
Sum omløpsmidler		1 496 417	1 047 757
SUM EIENDELER		12 285 075	12 202 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital		4 866 399	4 866 399
Sum innskutt egenkapital		4 911 399	4 911 399
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		182 868	75 379



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		182 868	75 379
Sum egenkapital		5 094 267	4 986 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	7 000 000
Sum langsiktig gjeld		7 000 000	7 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 697	54 116
Betalbar skatt		96 483	82 676
Skyldig offentlige avgifter		43 167	9 719
Annen kortsiktig gjeld		27 462	68 912
Sum kortsiktig gjeld		190 809	215 422
Sum gjeld		7 190 809	7 215 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 285 075	12 202 200



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 494896

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 384 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADLAVEIEN 499 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 914 384 516
MADLAVEIEN 499 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		986 314	947 494
Sum inntekter		986 314	947 494
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		431 949	428 434
Annen driftskostnad		248 128	129 686
Sum kostnader		680 077	558 119
Driftsresultat		306 237	389 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 077	7 005
Annen renteinntekt		337	1 360
Sum finansinntekter		12 414	8 365
Rentekostnad til foretak i samme konsern		180 843	293 803
Annen rentekostnad			7 006
Sum finanskostnader		180 843	300 809
Netto finans		-168 429	-292 444
Ordinært resultat før skattekostnad		137 808	96 931
Skattekostnad på ordinært resultat		30 319	21 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 489	75 379
Årsresultat		107 489	75 379
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 489	75 379
Totalresultat		107 489	75 379
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		107 489	75 379
Sum overføringer og disponeringer		107 489	75 379



Organisasjonsnr: 914 384 516
MADLAVEIEN 499 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		85 505	19 341
Sum immaterielle eiendeler		85 505	19 341
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 703 153	11 135 102
Sum varige driftsmidler		10 703 153	11 135 102
Sum anleggsmidler		10 788 658	11 154 443
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 126	151 428
Andre kortsiktige fordringer		1 447 292	896 329
Sum fordringer		1 496 417	1 047 757
Sum omløpsmidler		1 496 417	1 047 757
SUM EIENDELER		12 285 075	12 202 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital		4 866 399	4 866 399
Sum innskutt egenkapital		4 911 399	4 911 399
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		182 868	75 379
Sum opptjent egenkapital		182 868	75 379
Sum egenkapital		5 094 267	4 986 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		7 000 000	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		7 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	7 000 000



Sum langsiktig gjeld	7 000 000	7 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	23 697	54 116
Betalbar skatt	96 483	82 676
Skyldig offentlige avgifter	43 167	9 719
Annen kortsiktig gjeld	27 462	68 912
Sum kortsiktig gjeld	190 809	215 422
Sum gjeld	7 190 809	7 215 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 285 075	12 202 200



Organisasjonsnr: 914 384 516
MADLAVEIEN 499 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Bentsrud, Cathrine S	BANKID_MOBILE	04-05-2022 11:25
Hetland, Johannes	BANKID_MOBILE	04-05-2022 10:59
Enger, Trond	BANKID_MOBILE	04-05-2022 16:50

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2021

for

Madlaveien 499 AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Madlaveien 499 AS Resultatregnskap 2021

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2021	2020
Annen driftsinntekt		986 314	947 494
Sum driftsinntekter		986 314	947 494
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3, 9	248 128	129 688
Ordinær avskrivning	2	431 949	428 434
Sum driftskostnader		680 077	558 119
Driftsresultat		306 237	389 375
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		12 077	7 005
Renteinntekter		337	1 360
Rentekostnader til foretak i samme konsern		180 843	293 803
Rentekostnader		0	7 006
Netto finanskostnader		-168 429	-292 444
Ordinært resultat før skattekostnad		137 808	96 931
Skattekostnad	8	30 319	21 552
Årsresultat		107 489	75 379
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	5	107 489	75 379
Overføringer og disponeringer		107 489	75 379



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Madlaveien 499 AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	85 505	19 341
Sum immaterielle eiendeler		85 505	19 341
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	10 703 153	11 135 102
Sum varige driftsmidler		10 703 153	11 135 102
Sum anleggsmidler		10 788 658	11 154 443
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	49 126	151 428
Andre fordringer	6, 7	1 447 292	896 329
Sum fordringer		1 496 417	1 047 757
Sum omløpsmidler		1 496 417	1 047 757
SUM EIENDELER		12 285 075	12 202 200



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Madlaveien 499 AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5	15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 866 399	4 866 399
Sum innskutt egenkapital		4 911 399	4 911 399
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	182 868	75 378
Sum opptjent egenkapital		182 868	75 378
Sum egenkapital		5 094 267	4 986 777
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	7 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	7 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	23 697	54 116
Betalbar skatt	8	96 483	82 676
Skyldige offentlige avgifter		43 167	9 719
Annen kortsiktig gjeld	6	27 462	68 911
Sum kortsiktig gjeld		190 809	215 422
Sum gjeld		7 190 809	7 215 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 285 075	12 202 200

Oslo, 30.april 2022
I styret for Madlaveien 499 AS

Johannes Hetland
Styrets leder

Cathrine Seehusen Bentsrud
Daglig leder/styremedlem

Trond Enger
Styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Madlaveien 499 AS Noter til regnskapet 2021

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Madlaveien 499 AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2021	14 890 417
Anskaffelseskost 31.12.2021	14 890 417
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021	3 755 315
Årets avskrivninger	431 949
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021	4 187 264
Bokført verdi 31.12.2021	10 703 153
Økonomisk levetid (år)	10-50 år
Avskrivningsplan	Lineær



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	10 950	10 650

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2021 består selskapets aksjekapital av 30 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 30 000.

Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Rogaland AS.

Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	30 000	15 000	4 866 399	75 378	4 986 777
Årets endring i egenkapital:					
Årsresultat	0	0	0	107 489	107 489
Egenkapital 31.12.2021	30 000	15 000	4 866 399	182 868	5 094 267

Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	26 060	0	1 433 526	882 655

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	22 406	506	544	7 000 000	7 000 000

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 8, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2021	2020
Betalbar skatt	96 483	82 675
Endring utsatt skatt	-66 165	-61 123
Skattekostnad ordinært resultat	30 318	21 552
Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	137 808	96 930
Endring i midlertidige forskjeller	300 750	277 834
Permanente forskjeller	0	1 033
Årets skattegrunnlag	438 558	375 797
Betalbar skatt	96 483	82 676
Midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler	457 189	745 443
Gevinst- og tapskonto	0	12 496
Andre midlertidige forskjeller	-845 850	-845 850
Netto midlertidige forskjeller	-388 661	-87 911
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	-85 505	-19 341
Endringer i utsatt skatt	2021	2020
Balanse 1.1	-19 340	41 783
Innregnet mot resultat	-66 165	-61 123
Balanse 31.12	-85 505	-19 341

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig inntjening.

Note 9, Nærstående parter

Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 10, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Madlaveien 49

Navn
Bentsrud, Cathrine S

Dato
2022-05-04

Identifikasjon

 **Bentsrud, Cathrine S**

Navn
Hetland, Johannes

Dato
2022-05-04

Identifikasjon

 **Hetland, Johannes**

Navn
Enger, Trond

Dato
2022-05-04

Identifikasjon

 **Enger, Trond**



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Madlaveien 499 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Madlaveien 499 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: GJ26G-NIEAJ-WAXZO-ODEW1-GVPMG-FEGVJ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Madlaveien 499 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 30. april 2022
Deloitte AS

Siv Vøllestad Larsen
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: GJ26G-NIEAJ-WAXZO-ODEW1-GVPMG-FEGVJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Siv Vøllestad Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1840362

IP: 85.166.xxx.xxx

2022-05-26 09:32:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GJ26G-NIEAJ-WAXZO-ODEW1-GVPMG-FEGVJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>