



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	876 286 432
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SONGLEITET EIENDOM AS
Forretningsadresse:	5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Haaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 030 772	4 139 318
Sum inntekter		4 030 772	4 139 318
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	5	288 000	308 683
Annen driftskostnad	3	2 594 621	1 930 371
Sum kostnader		2 882 621	2 239 054
Driftsresultat		1 148 151	1 900 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		295 224	72 906
Annen renteinntekt		4 525	166
Annen finansinntekt		12 000	
Sum finansinntekter		311 749	73 072
Annen rentekostnad		464 704	204 836
Sum finanskostnader		464 704	204 836
Netto finans		-152 955	-131 764
Ordinært resultat før skattekostnad		995 196	1 768 500
Skattekostnad på resultat	4	216 303	389 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		778 893	1 379 429
Årsresultat		778 893	1 379 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		778 893	1 379 429
Totalresultat		778 893	1 379 429
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		487 500	1 433 500
Avsatt til annen egenkapital		291 393	-54 071



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		778 893	1 379 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomt	5, 6	8 428 693	8 428 693
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 6	1 984 000	2 272 000
Sum varige driftsmidler		10 412 693	10 700 693
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		9 871 003	6 800 779
Investeringer i aksjer	7	1 778 547	1 795 547
Fordring Knarvik Glasstak AS	6, 8	3 123 958	3 347 099
Sum finansielle anleggsmidler		14 773 508	11 943 425
Sum anleggsmidler		25 186 201	22 644 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 601 157	815 470
Andre kortsiktige fordringer		86 864	187 609
Sum fordringer		1 688 021	1 003 079
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 234 309	5 534 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 234 309	5 534 125
Sum omløpsmidler		2 922 330	6 537 204
SUM EIENDELER		28 108 531	29 181 322

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2	2 682 742	2 682 742
Sum innskutt egenkapital		3 682 742	3 682 742
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	8 494 672	8 203 279
Sum opptjent egenkapital		8 494 672	8 203 279
Sum egenkapital		12 177 414	11 886 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	344 992	266 614
Sum avsetninger for forpliktelser		344 992	266 614
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 300 000	14 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 300 000	14 000 000
Sum langsiktig gjeld		13 644 992	14 266 614
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		625 000	1 725 000
Leverandørgjeld		186 324	128 244
Betalbar skatt	4	425	878
Skattetrekk og andre trekk		183 246	291 053
Annen kortsiktig gjeld		1 291 131	883 512
Sum kortsiktig gjeld		2 286 126	3 028 687
Sum gjeld		15 931 118	17 295 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 108 531	29 181 322



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 670954

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 286 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SONGLEITET EIENDOM AS
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Haaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023



Organisasjonsnr: 876 286 432
SONGLEITET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 030 772	4 139 318
Sum inntekter		4 030 772	4 139 318
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 5		288 000	308 683
Annen driftskostnad 3		2 594 621	1 930 371
Sum kostnader		2 882 621	2 239 054
Driftsresultat		1 148 151	1 900 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		295 224	72 906
Annen renteinntekt		4 525	166
Annen finansinntekt		12 000	
Sum finansinntekter		311 749	73 072
Annen rentekostnad		464 704	204 836
Sum finanskostnader		464 704	204 836
Netto finans		-152 955	-131 764
Ordinært resultat før skattekostnad		995 196	1 768 500
Skattekostnad på resultat 4		216 303	389 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		778 893	1 379 429
Årsresultat		778 893	1 379 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		778 893	1 379 429
Totalresultat		778 893	1 379 429
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		487 500	1 433 500
Avsatt til annen egenkapital		291 393	-54 071
Sum overføringer og disponeringer		778 893	1 379 429



Organisasjonsnr: 876 286 432
SONGLEITET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Bygninger og tomt	5, 6	8 428 693	8 428 693
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 6	1 984 000	2 272 000
Sum varige driftsmidler		10 412 693	10 700 693

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		9 871 003	6 800 779
Investeringer i aksjer	7	1 778 547	1 795 547
Fordring Knarvik Glasstak AS	6, 8	3 123 958	3 347 099
Sum finansielle anleggsmidler		14 773 508	11 943 425
Sum anleggsmidler		25 186 201	22 644 118

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 601 157	815 470
Andre kortsiktige fordringer		86 864	187 609
Sum fordringer		1 688 021	1 003 079

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 234 309	5 534 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 234 309	5 534 125

Sum omløpsmidler		2 922 330	6 537 204
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		28 108 531	29 181 322
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2	2 682 742	2 682 742
Sum innskutt egenkapital		3 682 742	3 682 742
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	8 494 672	8 203 279
Sum opptjent egenkapital		8 494 672	8 203 279
Sum egenkapital		12 177 414	11 886 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	344 992	266 614
Sum avsetninger for forpliktelser		344 992	266 614
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 300 000	14 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 300 000	14 000 000
Sum langsiktig gjeld		13 644 992	14 266 614
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		625 000	1 725 000
Leverandørgjeld		186 324	128 244
Betalbar skatt	4	425	878
Skattetrekk og andre trekk		183 246	291 053
Annen kortsiktig gjeld		1 291 131	883 512
Sum kortsiktig gjeld		2 286 126	3 028 687
Sum gjeld		15 931 118	17 295 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 108 531	29 181 322



Organisasjonsnr: 876 286 432
SONGLEITET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Songleitet Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		4 030 772	4 139 318
Sum driftsinntekter		<u>4 030 772</u>	<u>4 139 318</u>
Avskrivning på driftsmidler	5	288 000	308 683
Annen driftskostnad	3	2 594 621	1 930 371
Sum driftskostnader		<u>2 882 621</u>	<u>2 239 054</u>
Driftsresultat		<u>1 148 151</u>	<u>1 900 264</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		295 224	72 906
Annen renteinntekt		4 525	166
Annen finansinntekt		12 000	0
Annen rentekostnad		464 704	204 836
Resultat av finansposter		<u>-152 955</u>	<u>-131 764</u>
Resultat før skattekostnad		995 196	1 768 500
Skattekostnad på resultat	4	216 303	389 071
Årsoverskudd		<u>778 893</u>	<u>1 379 429</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		487 500	1 433 500
Avsatt til annen egenkapital		291 393	-54 071
Sum overføringer		<u>778 893</u>	<u>1 379 429</u>



Songleitet Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomt	5, 6	8 428 693	8 428 693
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 6	1 984 000	2 272 000
Sum varige driftsmidler		<u>10 412 693</u>	<u>10 700 693</u>
Finansielle driftsmidler			
Fordring Knarvik Glasstak AS	6, 8	3 123 958	3 347 099
Lån til konsernselskap		9 871 003	6 800 779
Investeringer i aksjer	7	1 778 547	1 795 547
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 773 508</u>	<u>11 943 425</u>
Sum anleggsmidler		<u>25 186 201</u>	<u>22 644 118</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 601 157	815 470
Andre kortsiktige fordringer		86 864	187 609
Sum fordringer		<u>1 688 021</u>	<u>1 003 079</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 234 309	5 534 125
Sum omløpsmidler		<u>2 922 330</u>	<u>6 537 204</u>
Sum eiendeler		<u>28 108 531</u>	<u>29 181 322</u>



Songleitet Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2	2 682 742	2 682 742
Sum innskutt egenkapital		<u>3 682 742</u>	<u>3 682 742</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	8 494 672	8 203 279
Sum opptjent egenkapital		<u>8 494 672</u>	<u>8 203 279</u>
Sum egenkapital		<u>12 177 414</u>	<u>11 886 021</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	344 992	266 614
Sum avsetning for forpliktelser		<u>344 992</u>	<u>266 614</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 300 000	14 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>13 300 000</u>	<u>14 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		625 000	1 725 000
Leverandørgjeld		186 324	128 244
Betalbar skatt	4	425	878
Skattetrekk og andre trekk		183 246	291 053
Annen kortsiktig gjeld		1 291 131	883 512
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 286 126</u>	<u>3 028 687</u>
Sum gjeld		<u>15 931 118</u>	<u>17 295 301</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>28 108 531</u>	<u>29 181 322</u>

Bergen
Styret i Songleitet Eiendom AS

Odd Eirik Haaland
styreleder/daglig leder

Kathrine Haaland Ekkeren
styremedlem

Elisabeth Haaland Lindmo
styremedlem



Registrert Revisor
Tom Ove Olsen AS

Kontor:
Casperkollen, Øvre Kråkenes 17
5152 Bønes
Post:
Nyhavn 17
5042 Bergen
Autorisert regnskapsførerforetak

Telefon:
Mobil: 906 20 713
Org. NO 988 918 695 MVA
Mail: tom@tolsen.no

Til generalforsamlingen i Songleitet Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Songleitet Holding AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Registrert Revisor
Tom Ove Olsen

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 28. februar 2023
Registrert Revisor Tom Ove Olsen AS

Tom Ove Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Songleitet Eiendom AS

Årsregnskap 2022



Songleitet Eiendom AS

Årsregnskap

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Inntektsførings- og kostnadsføringsstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatskatt.



Songleitet Eiendom AS Årsregnskap

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:

Sandfjellet Holding AS

Andel i %

100 % Representert i styre

Aksjekapitalen er på kr. 1 000 000.-, fordelt på 100 aksjer. Alle pålydene kr. 10.000.-.

	Aksje kapital	Over kurs	Annen egenkap.	Sum
Pr. 01.01	1 000 000	2 682 742	8 203 279	11 886 021
Årets resultat			778 893	778 893
Avgitt konsernbidrag			-487 500	-487 500
Pr. 31.12	1 000 000	2 682 742	8 494 672	12 177 414

Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte / Pensjoner mm

Lønnskostnader mm.

Det er ikke utbetalt lønn i selskapet i inneværende år.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ingen avtale om etterlønn eller aksjeopsjoner i selskapet.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for regnskapsåret utgjør kr. 17 765,- inkl. bistand.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og har følgelig ikke etablert ordningen



Songleitet Eiendom AS Årsregnskap

Note 4 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2022	2 021
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	995 196	1 768 500
Permanente forskjeller	-12 000	0
Endring midlertidige forskjeller	-356 265	-439 509
Grunnlag betalbar skatt	<u>626 931</u>	<u>1 328 991</u>
Skatt	<u>137 925</u>	<u>292 378</u>
Betalbar skatt på årets resultat	137 925	292 378
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	137 925	292 378
Brutto endring utsatt skatt	78 378	96 693
Årets totale skattekostnad	<u>216 304</u>	<u>389 072</u>
	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	137 925	292 378
Reduksjon som følge avgitt konsernbidrag	-137 500	-291 500
Sum betalbar skatt	<u>425</u>	<u>878</u>

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 568 146	1 211 881	356 265
Gevinst og Tapskonto	0	0	0
Sum forskjeller	<u>1 568 146</u>	<u>1 211 881</u>	<u>356 265</u>
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	<u>1 568 146</u>	<u>1 211 881</u>	<u>356 265</u>
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	<u>344 992</u>	<u>266 614</u>	<u>78 378</u>

(Negativ endring i midlertidige forskjeller, innebærer her tillegg i inntekten).



Songleitet Eiendom AS Årsregnskap

Note 5 - Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Bygning	Bygning	Påkost	Tomt	Sum
	Kvernhusmyrane 10	Kvernhusmyrane 1	og innredning		
Kostpris 1.1	12 355 332	1 081 500	8 538 587	30 993	18 819 127
Tilgang sfa fusjon	0	0	0	0	0
+ tilgang i året	0	0	0	0	0
Kostpris 31.12	12 355 332	1 081 500	8 538 587	30 993	18 819 127
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	5 039 132	0	6 266 587	0	10 525 766
+ årets ordinære avskrivninger	0	0	288 000	0	288 000
- akk. ord. avskrivninger solgte driftsm.	0	0	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	5 039 132	0	6 554 587	0	10 813 766
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	7 316 200	1 081 500	1 984 000	30 993	10 412 693

Det er benyttet lineære avskrivninger

10%-20%

Bygning avskrives ikke da det foreligger merverdier i eiendommen

Note 6 - Pantstillelser og garantiansvar

Selskapets eiendeler er stillet som sikkerhet for annen gjeld i konsernet og selskapets bankgjeld.

Note 7 Aksjer i andre selskap mm.

Anleggsmidler:	Balanseført verdi
Knarvik Senterutvikling AS	1 684 154
Knarvik Parkering AS	74 232
Knarvik Glasstak AS	20 160
	<u>1 778 546</u>

Note 8 Fordring Knarvik Glasstak AS

Selskapet har gitt lån til Knarvik Glasstak AS i forbindelse med oppføring av glassoverbygg over Knarvik Senter. Lånet er ikke rentebærende.
Nedbetaling skjer ved at selskapet motregner fordring mot leie glasstak.