



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 900 150
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER STEN ANDERSEN AS
Forretningsadresse: Industriveien 16
8208 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	6	78 707	41 050
Sum kostnader		78 707	41 050
Driftsresultat		-78 707	-41 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 633	14 265
Finansinntekter		9 293 972	666 289
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	179 131	143 831
Sum finansinntekter		9 514 736	824 384
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1	82 855	29 347
Annen rentekostnad		48 561	617
Finanskostnader		43 665	132 001
Sum finanskostnader		175 081	161 965
Netto finans		9 339 656	662 419
Ordinært resultat før skattekostnad		9 260 949	621 369
Skattekostnad på ordinært resultat	5	57 723	116 601
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	9 203 226	504 768
Årsresultat		9 203 226	504 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 203 226	504 768
Totalresultat		9 203 226	504 768
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		9 203 226	504 768
Overført fra annen egenkapital			-600 000
Sum overføringer og disponeringer		9 203 226	504 768



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		555 612	315 612
Sum varige driftsmidler		555 612	315 612
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 3	24 000	224 000
Investeringer i aksjer og andeler	1	115 610	115 610
Sum finansielle anleggsmidler		139 610	339 610
Sum anleggsmidler		695 222	655 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		45 400
Sum fordringer			45 400
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	1	18 342 135	17 735 228
Sum investeringer		18 342 135	17 735 228
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 254 179	746 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 254 179	746 207
Sum omløpsmidler		27 596 314	18 526 835
SUM EIENDELER		28 291 536	19 182 057

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	130 000	130 000
Overkurs		48 242	48 242
Sum innskutt egenkapital		178 242	178 242
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 977 181	18 773 955
Sum opptjent egenkapital		27 977 181	18 773 955
Sum egenkapital	4	28 155 423	18 952 197
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		47 140
Sum avsetninger for forpliktelser			47 140
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		9 732
Sum annen langsiktig gjeld			9 732
Sum langsiktig gjeld		0	56 872
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 250	-70
Betalbar skatt	5	104 863	123 058
Annen kortsiktig gjeld	2		50 000
Sum kortsiktig gjeld		136 113	172 988
Sum gjeld		136 113	229 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 291 536	19 182 057



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 512831

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 900 150
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER STEN ANDERSEN AS
Forretningsadresse: Industriveien 16
8208 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 900 150
BYGGMESTER STEN ANDERSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	6	78 707	41 050
Sum kostnader		78 707	41 050
Driftsresultat		-78 707	-41 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 633	14 265
Finansinntekter		9 293 972	666 289
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 1		179 131	143 831
Sum finansinntekter		9 514 736	824 384
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 1		82 855	29 347
Annen rentekostnad		48 561	617
Finanskostnader		43 665	132 001
Sum finanskostnader		175 081	161 965
Netto finans		9 339 656	662 419
Ordinært resultat før skattekostnad		9 260 949	621 369
Skattekostnad på ordinært resultat	5	57 723	116 601
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	9 203 226	504 768
Årsresultat		9 203 226	504 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 203 226	504 768
Totalresultat		9 203 226	504 768
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		9 203 226	504 768
Overført fra annen egenkapital			-600 000
Sum overføringer og disponeringer		9 203 226	504 768



Organisasjonsnr: 933 900 150
BYGGMESTER STEN ANDERSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 555 612 315 612
Sum varige driftsmidler 555 612 315 612

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1, 3 24 000 224 000
Investeringer i aksjer og
andeler 1 115 610 115 610
Sum finansielle
anleggsmidler 139 610 339 610

Sum anleggsmidler 695 222 655 222

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 3 45 400
Sum fordringer 45 400

Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner 1 18 342 135 17 735 228
Sum investeringer 18 342 135 17 735 228

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 9 254 179 746 207
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 9 254 179 746 207

Sum omløpsmidler 27 596 314 18 526 835

SUM EIENDELER 28 291 536 19 182 057

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 130 000 130 000
Overkurs 48 242 48 242



Sum innskutt egenkapital		178 242	178 242
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 977 181	18 773 955
Sum opptjent egenkapital		27 977 181	18 773 955
Sum egenkapital	4	28 155 423	18 952 197
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		47 140
Sum avsetninger for forpliktelser			47 140
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		9 732
Sum annen langsiktig gjeld			9 732
Sum langsiktig gjeld		0	56 872
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 250	-70
Betalbar skatt	5	104 863	123 058
Annen kortsiktig gjeld	2		50 000
Sum kortsiktig gjeld		136 113	172 988
Sum gjeld		136 113	229 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 291 536	19 182 057



Organisasjonsnr: 933 900 150
BYGGMESTER STEN ANDERSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Byggmester Sten Andersen AS

Org.nr.:933 900 150



Resultatregnskap			
Byggmester Sten Andersen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	6	78 707	41 050
Sum driftskostnader		<u>78 707</u>	<u>41 050</u>
Driftsresultat		<u>-78 707</u>	<u>-41 050</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		41 633	14 265
Finansinntekter		9 293 972	666 289
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	179 131	143 831
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1	82 855	29 347
Rentekostnader		48 561	617
Finanskostnader		43 665	132 001
Resultat av finansposter		9 339 656	662 419
Ordinært resultat før skattekostnad		9 260 949	621 369
Skattekostnad på ordinært resultat	5	57 723	116 601
Ordinært resultat	4	<u>9 203 226</u>	<u>504 768</u>
Årsresultat		<u>9 203 226</u>	<u>504 768</u>
Overføringer			
Overført tilleggsutbytte		0	600 000
Avsatt til annen egenkapital		9 203 226	504 768
Overført fra annen egenkapital		0	600 000
Sum overføringer		<u>9 203 226</u>	<u>504 768</u>
Byggmester Sten Andersen AS		Side 2	



Balanse			
Byggmester Sten Andersen AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		555 612	315 612
Sum varige driftsmidler		<u>555 612</u>	<u>315 612</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	1, 3	24 000	224 000
Investeringer i aksjer og andeler	1	115 610	115 610
Sum finansielle anleggsmidler		<u>139 610</u>	<u>339 610</u>
Sum anleggsmidler		<u>695 222</u>	<u>655 222</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	45 400
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>45 400</u>
Markedsbaserte obligasjoner	1	18 342 135	17 735 228
Sum investeringer		<u>18 342 135</u>	<u>17 735 228</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>9 254 179</u>	<u>746 207</u>
Sum omløpsmidler		<u>27 596 314</u>	<u>18 526 835</u>
Sum eiendeler		<u>28 291 536</u>	<u>19 182 057</u>
Byggmester Sten Andersen AS		Side 3	



Balanse			
Byggmester Sten Andersen AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	130 000	130 000
Overkurs		48 242	48 242
Sum innskutt egenkapital		<u>178 242</u>	<u>178 242</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 977 181	18 773 955
Sum opptjent egenkapital		<u>27 977 181</u>	<u>18 773 955</u>
Sum egenkapital	4	<u>28 155 423</u>	<u>18 952 197</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	47 140
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>47 140</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	9 732
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>9 732</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 250	-70
Betalbar skatt	5	104 863	123 058
Annen kortsiktig gjeld	2	0	50 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>136 113</u>	<u>172 988</u>
Sum gjeld		<u>136 113</u>	<u>229 860</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>28 291 536</u>	<u>19 182 057</u>
Fauske, 30.05.2022 Styret i Byggmester Sten Andersen AS			
<hr/> Sten Arne Andersen styreleder/daglig leder			
Byggmester Sten Andersen AS		Side 4	



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

BYGGMESTER STEN ANDERSEN AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Aksjer ,obligasjoner og andeler

Omløpsaksjer og obligasjoner er vurdert til virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnader og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

BYGGMESTER STEN ANDERSEN AS



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

BYGGMESTER STEN ANDERSEN AS

Note 1 Aksjer ,andeler og obligasjoner

Selskap	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi 2021
1. Lyngveien Barnehage AS	3	5.555	51 110
2. Hauan Grendehus	10	300	3 000
3. Saltenposten AS	10	1.000	61 500
4. Mesterbygg Fauske AS	800	30	24 000
			139 610

Obligasjoner

	Markedsverdi	Kostpris	Bokført verdi
Sparebank 1 Nord Norge	16 215 891	13 854 653	16 215 891

Verdipapirfond og aksjer

	Markedsverdi	Kostpris	Bokført verdi
Sparebank 1 Nord Norge	2 273 225	1 674 497	2 273 225

Note 2 Selskapets aksjer

Selskapets aksjekapital utgjør kr. 130.000, fordelt på 130 aksjer à kr. 1.000 og eies i sin helhet av styrets leder og daglig leder Sten Andersen.

Note 3 Konsernforhold

Selskapet eier 80 % av aksjene i Mesterbygg Fauske AS org nr 912 555 585.

	Egenkapital 31.12.21	Resultat 2021
Mesterbygg Fauske AS	8 580 032	1 850 400

Mellomværende med Mesterbygg Fauske AS utgjør pr. 31.12. kr. 0 . Per 31.12 i fjor var dette mellomværende en fordring på kr 1 200 000.

BYGGMESTER STEN ANDERSEN AS



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021
BYGGMESTER STEN ANDERSEN AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	130 000	48 242	0	18 773 955	18 952 197
Årets resultat				9 203 226	9 203 226
Pr 31.12.2021	130 000	48 242	0	27 977 181	28 155 423

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	104 863	123 058
Endring i utsatt skatt	-47 140	-6 457
Skattekostnad ordinært resultat	57 723	116 601
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 260 949	621 369
Permanente forskjeller	-8 784 299	-62 014
Skattepliktig inntekt	476 650	559 355
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	104 863	123 058
Sum betalbar skatt i balansen	104 863	123 058

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	0	214 273	214 273
Grunnlag for utsatt skatt	0	214 273	214 273
Utsatt skatt (22 %)	0	47 140	47 140

BYGGMESTER STEN ANDERSEN AS



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

BYGGMESTER STEN ANDERSEN AS

Note 6 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er heller ikke utbetalt noen godtgjørelser til styret i år.

BYGGMESTER STEN ANDERSEN AS



Org. nr.: NO 975 898 946

Ansvarlige revisorer:

Jan-Erik Opli, statsaut. revisor

Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Til generalforsamlingen i
Byggmester Sten Andersen AS

Revisjonsrapport nr. 3
Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Sten Andersen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 9.203.226. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Postadresse Postboks 411, 8201 Fauske	Telefon 75 60 00 20	Bankgiro 4750.79.66272	Medlem av
Besøksadresse Storgata 56, Fauske		E-post: firmapost@fauske-revisjon.no	Den norske revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fauske, den 31. mai 2022
Fauske Revisjon AS

Arne Tobiassen
statsautorisert revisor