



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 449 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVET KRS AS
Forretningsadresse: Tollbodgata 15
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Bjørgum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	55 894	
Sum kostnader		55 894	
Driftsresultat		-55 894	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	2 000 000	
Sum finansinntekter		2 000 000	
Netto finans		2 000 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 944 106	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 944 106	0
Årsresultat		1 944 106	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 800 000	
Overføringer annen egenkapital	5	144 106	
Sum overføringer og disponeringer		1 944 106	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	246 092 000	
Sum finansielle anleggsmidler		246 092 000	
Sum anleggsmidler		246 092 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	2 050 000	
Sum fordringer		2 050 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 495	
Sum omløpsmidler		2 071 495	0
SUM EIENDELER		248 163 495	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	246 092 000	
Sum innskutt egenkapital		246 092 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	144 106	
Sum opptjent egenkapital		144 106	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		246 236 106	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		494	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 926 895	
Sum kortsiktig gjeld		1 927 389	
Sum gjeld		1 927 389	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		248 163 495	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 379762

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 449 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVET KRS AS
Forretningsadresse: Tollbodgata 15
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Bjørgum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 927 449 420
TORVET KRS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	55 894	
Sum kostnader		55 894	
Driftsresultat		-55 894	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	2 000 000	
Sum finansinntekter		2 000 000	
Netto finans		2 000 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 944 106	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 944 106	0
Årsresultat		1 944 106	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 800 000	
Overføringer annen egenkapital	5	144 106	
Sum overføringer og disponeringer		1 944 106	



Organisasjonsnr: 927 449 420
TORVET KRS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3		246 092 000	
-------------------------------	--	-------------	--

Sum finansielle anleggsmidler		246 092 000	
-------------------------------	--	-------------	--

Sum anleggsmidler		246 092 000	0
-------------------	--	-------------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	4	2 050 000	
------------------	---	-----------	--

Sum fordringer		2 050 000	
----------------	--	-----------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 495	
---	--	--------	--

Sum omløpsmidler		2 071 495	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		248 163 495	0
---------------	--	-------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	246 092 000	
--------------	------	-------------	--

Sum innskutt egenkapital		246 092 000	
--------------------------	--	-------------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	144 106	
-------------------	---	---------	--

Sum opptjent egenkapital		144 106	
--------------------------	--	---------	--

Sum egenkapital		246 236 106	0
-----------------	--	-------------	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		494	
-----------------	--	-----	--

Annen kortsiktig gjeld	4	1 926 895	
------------------------	---	-----------	--

Sum kortsiktig gjeld		1 927 389	
----------------------	--	-----------	--



Sum gjeld	1 927 389	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	248 163 495	0



Organisasjonsnr: 927 449 420
TORVET KRS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	246092.00	1000.00	246092000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torvet Eiendomsinvest AS	147532.00	59.95%	Ordinære aksjer
Torvet Kristiansand AS	98560.00	40.05%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	246092.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Torvkvartalet AS	100.00%		202417.00	29074.00
Torvparkering AS	100.00%		26085.00	1192.00

Tall for resultat og egenkapital er i hele 1000.
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Torvet Krs AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 24.06.2021

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Torvet Krs AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er ingen ytelser til ledende personer.

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Torvkvartalet AS	Kristiansand	100 %	29 074	202 417	173 250 000
Torvparkering AS	Kristiansand	100 %	1 192	26 085	72 842 000
Sum			30 266	228 502	246 092 000

Tall for resultat og egenkapital er i hele 1000.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer **2021**

Lån til foretak i samme konsern 2 050 000

Gjeld **2021**

Gjeld til selskap i samme konsern -1 926 895

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	1 944 106	1 944 106
Avsatt utbytte	0	-1 800 000	-1 800 000
Tingsinnskudd	246 092 000	0	246 092 000
Egenkapital 31.12.2021	246 092 000	144 106	246 236 106

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	246 092	1 000	246 092 000



Torvet Krs AS

Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Torvet Eiendomsinvest AS	147 532	59,95 %	59,95 %
Torvet Kristiansand AS	98 560	40,05 %	40,05 %
Sum	246 092	100,00 %	100,00 %

Note 7 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

2021

Ordinært resultat før skattekostnad
Tilbakeføring av inntektsført utbytte
Årets skattegrunnlag

1 944 106

-2 000 000

-55 894

Oversikt over midlertidige forskjeller

2021

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12

-55 894

-55 894

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

-12 297

Utsatt skattefordel er ikke bokført i henhold til unntaksreglene for små foretak.



Torvet Krs AS

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Torvet Krs AS

Resultatregnskap

	Note	2021
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	<u>55 894</u>
Driftsresultat		<u>-55 894</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	<u>2 000 000</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 944 106</u>
Årsresultat		<u>1 944 106</u>
Overføringer og disponeringer		
Ordinært utbytte	5	1 800 000
Overføringer annen egenkapital	5	<u>144 106</u>
Sum disponert		<u>1 944 106</u>



Torvet Krs AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Anleggsmidler		
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i datterselskap	3	<u>246 092 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>246 092 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>246 092 000</u>
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Andre fordringer	4	<u>2 050 000</u>
Sum fordringer		<u>2 050 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>21 495</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 071 495</u>
Sum eiendeler		<u>248 163 495</u>

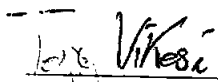


Torvet Krs AS


Balanse pr. 31. desember

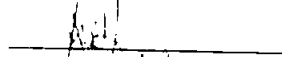
	Note	2021
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	5, 6	246 092 000
Sum innskutt egenkapital		<u>246 092 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	5	144 106
Sum opptjent egenkapital		<u>144 106</u>
Sum egenkapital		<u>246 236 106</u>
Gjeld		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		494
Annen kortsiktig gjeld	4	1 926 895
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 927 389</u>
Sum gjeld		<u>1 927 389</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>248 163 495</u>

Kristiansand, 25. mai 2022


Terje Vikeså
styremedlem


Markus Nilsen
styremedlem


Ruth Elisabeth Ropstad
styremedlem


Jon Martin Bjørgum
daglig leder, styreleder



Torvet Krs AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 24.06.2021

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Torvet Krs AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er ingen ytelser til ledende personer.

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Torvkvartalet AS	Kristiansand	100 %	29 074	202 417	173 250 000
Torvparkering AS	Kristiansand	100 %	1 192	26 085	72 842 000
Sum			30 266	228 502	246 092 000

Tall for resultat og egenkapital er i hele 1000.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021
Lån til foretak i samme konsern	2 050 000
<i>Gjeld</i>	2021
Gjeld til selskap i samme konsern	-1 926 895

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	1 944 106	1 944 106
Avsatt utbytte	0	-1 800 000	-1 800 000
Tingsinnskudd	246 092 000	0	246 092 000
Egenkapital 31.12.2021	246 092 000	144 106	246 236 106

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	246 092	1 000	246 092 000



Torvet Krs AS

Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Torvet Eiendomsinvest AS	147 532	59,95 %	59,95 %
Torvet Kristiansand AS	98 560	40,05 %	40,05 %
Sum	246 092	100,00 %	100,00 %

Note 7 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

2021

Ordinært resultat før skattekostnad
Tilbakeføring av inntektsført utbytte
Årets skattegrunnlag

1 944 106

-2 000 000

-55 894

Oversikt over midlertidige forskjeller

2021

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12

-55 894

-55 894

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

-12 297

Utsatt skattefordel er ikke bokført i henhold til unntaksreglene for små foretak.



Til generalforsamlingen i
Torvet Krs AS

Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
4612 Krs
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Torvet Krs AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 944 106. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



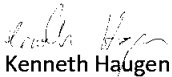
Revisors beretning 2021 for Torvet Krs AS

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 25. mai 2022

Revisjon Sør AS


Kenneth Håugen
Statsautorisert revisor