



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 644 835  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONTRACTOR BYGG AS  
Forretningsadresse: Foged Falchs vei 53A  
8803 SANDNESSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael Hill Forsland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		53 436 920	45 583 222
Annen driftsinntekt		176 621	119 782
<b>Sum inntekter</b>		<b>53 613 541</b>	<b>45 703 004</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 553 332	25 112 205
Lønnskostnad	2	15 345 205	12 120 478
Avskrivning	3	248 844	181 766
Annen driftskostnad	2, 4	5 407 773	4 116 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 555 154</b>	<b>41 530 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 058 387</b>	<b>4 172 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		150 806	101 379
Annen finansinntekt		8 860	23 353
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>159 666</b>	<b>124 732</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			6 222
Annen finanskostnad		29 792	28 571
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 792</b>	<b>34 793</b>
<b>Netto finans</b>		<b>129 874</b>	<b>89 939</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 188 261</b>	<b>4 262 438</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 175 627	949 524
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 012 634</b>	<b>3 312 914</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 012 634</b>	<b>3 312 914</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	10	2 600 000	2 600 000
Konsernbidrag	10	768 702	847 290
Overføringer annen egenkapital	10	643 932	-134 376



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		4 012 634	3 312 914



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 11	1 462 292	841 841
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 462 292</b>	<b>841 841</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		487 367	170 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>487 367</b>	<b>170 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 949 659</b>	<b>1 011 841</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>18 000</b>	<b>18 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	6 537 485	4 880 675
Andre fordringer	7	4 166 373	5 430 864
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 703 858</b>	<b>10 311 539</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	8	<b>5 735 423</b>	<b>5 131 618</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 457 281</b>	<b>15 461 157</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 406 940</b>	<b>16 472 998</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital	10	1 072 784	1 072 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 102 784</b>	<b>1 102 784</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	4 251 522	3 607 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 251 522</b>	<b>3 607 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 354 306</b>	<b>4 710 374</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	525 219	304 406
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>525 219</b>	<b>304 406</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	150 329	175 889
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>150 329</b>	<b>175 889</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>675 548</b>	<b>480 295</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 015 116	4 628 435
Betalbar skatt	5	738 001	551 439
Skyldige offentlige avgifter	8	738 960	1 547 013
Annen kortsiktig gjeld	6	6 885 009	4 555 442
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 377 086</b>	<b>11 282 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 052 634</b>	<b>11 762 624</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 406 940</b>	<b>16 472 998</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 917879

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 644 835  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONTRACTOR BYGG AS  
Forretningsadresse: Sørvågveien 14  
8850 HERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael Hill Forsland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2022



Organisasjonsnr: 911 644 835  
CONTRACTOR BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		53 436 920	45 583 222
Annen driftsinntekt		176 621	119 782
<b>Sum inntekter</b>		<b>53 613 541</b>	<b>45 703 004</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 553 332	25 112 205
Lønnskostnad	2	15 345 205	12 120 478
Avskrivning	3	248 844	181 766
Annen driftskostnad	2, 4	5 407 773	4 116 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 555 154</b>	<b>41 530 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 058 387</b>	<b>4 172 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		150 806	101 379
Annen finansinntekt		8 860	23 353
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>159 666</b>	<b>124 732</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			6 222
Annen finanskostnad		29 792	28 571
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 792</b>	<b>34 793</b>
<b>Netto finans</b>		<b>129 874</b>	<b>89 939</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>5 188 261</b>	<b>4 262 438</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 175 627	949 524
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 012 634</b>	<b>3 312 914</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 012 634</b>	<b>3 312 914</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	10	2 600 000	2 600 000
Konsernbidrag	10	768 702	847 290
Overføringer annen egenkapital	10	643 932	-134 376
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 012 634</b>	<b>3 312 914</b>



Organisasjonsnr: 911 644 835  
CONTRACTOR BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner ol 3, 11 1 462 292 841 841  
Sum varige driftsmidler 1 462 292 841 841

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 487 367 170 000  
Sum finansielle  
anleggsmidler 487 367 170 000

Sum anleggsmidler 1 949 659 1 011 841

#### Omløpsmidler

#### Varer

Sum varer 18 000 18 000

#### Fordringer

Kundefordringer 6 6 537 485 4 880 675  
Andre fordringer 7 4 166 373 5 430 864  
Sum fordringer 10 703 858 10 311 539

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 8 5 735 423 5 131 618

Sum omløpsmidler 16 457 281 15 461 157

SUM EIENDELER 18 406 940 16 472 998

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9, 10 30 000 30 000  
Annen innskutt egenkapital 10 1 072 784 1 072 784  
Sum innskutt egenkapital 1 102 784 1 102 784

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 4 251 522 3 607 590  
Sum opptjent egenkapital 4 251 522 3 607 590

Sum egenkapital 5 354 306 4 710 374



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	525 219	304 406
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>525 219</b>	<b>304 406</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	150 329	175 889
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>150 329</b>	<b>175 889</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>675 548</b>	<b>480 295</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 015 116	4 628 435
Betalbar skatt	5	738 001	551 439
Skyldige offentlige avgifter	8	738 960	1 547 013
Annen kortsiktig gjeld	6	6 885 009	4 555 442
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 377 086</b>	<b>11 282 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 052 634</b>	<b>11 762 624</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 406 940</b>	<b>16 472 998</b>



Organisasjonsnr: 911 644 835  
CONTRACTOR BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
9

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Northern Properties AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14010951.00	11308959.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	726488.00	503384.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	443232.00	186622.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	164533.00	121512.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15345204.00	12120477.00

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



## Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	990226.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	990226.00		

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
31.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Til generalforsamlingen i Contractor Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Contractor Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 012 634. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 7. juli 2022  
Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund  
Statsautorisert revisor



## Contractor Bygg AS

Org.nr: 911 644 835

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Arbeid under utførelse og anleggskontrakter*

Arbeid under utførelse knyttet til faspriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å ha tap kostnadsføres tapet umiddelbart

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Contractor Bygg AS

Org.nr: 911 644 835

### Noter til regnskapet for 2021

#### NOTE 2 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	14 010 951	11 308 959
Arbeidsgiveravgift	726 488	503 384
Pensjonskostnader	443 232	186 622
Andre ytelser	164 533	121 512
Sum	15 345 204	12 120 477

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 31 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	990 226		

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillt kravene i denne loven.

#### NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Fast eiendom	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	1 365 841	1 365 841
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	869 295	869 295
Anskaffelseskost 31.12.	0	2 235 136	2 235 136
Akk.avskrivning 31.12.	0	-772 847	-772 847
Balanseført pr. 31.12.	0	1 462 289	1 462 289
Årets avskrivninger	0	248 844	248 844
Økonomisk levetid		5 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### NOTE 4 - LEASING

	2021	2020
Leasing maskiner og utstyr	634 472	578 557

Leasingkontrakter har varighet på 5 til 7 år

Side 2



## Contractor Bygg AS

Org.nr: 911 644 835

### Noter til regnskapet for 2021

#### NOTE 5 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	954 814	790 418
Endring utsatt skatt	220 813	159 106
Årets totale skattekostnad	<u>1 175 627</u>	<u>949 524</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	5 188 261	4 262 438
Permanente forskjeller	155 496	53 578
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-1 003 692</u>	<u>-723 209</u>
Alminnelig inntekt	4 340 065	3 592 807
Ytet konsernbidrag	<u>-985 515</u>	<u>-1 086 269</u>
Årets skattegrunnlag	<u>3 354 550</u>	<u>2 506 538</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	738 001	551 438
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	182 440	80 667
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	2 717 705	1 443 984
Utestående fordringer	-60 000	0
Gevinst- og tapskonto	<u>47 210</u>	<u>59 012</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 887 355</u>	<u>1 583 663</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	635 218	348 406

#### NOTE 6 - ARBEID UNDER UTFØRELSE

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kontrakter under utførelse	17 407 686	11 376 737
Forskuddsfakturert produksjon	0	253 303

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet.



## Contractor Bygg AS

Org.nr: 911 644 835

### Noter til regnskapet for 2021

#### NOTE 7 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

<i>Fordringer</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån til Northern Properties AS	3 741 918	4 019 909

Mellomværende med selskap i samme konsern er renteberegnet, men det er ikke stillet sikkerhet

#### NOTE 8 - BANKINNSKUDD

	<b>2021</b>
Bundne skattetrekksmidler utgjør	540 359

#### NOTE 9 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Northern Properties AS	30	100 %	100 %

#### NOTE 10 - EGENKAPITAL

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>
Egenkapital 01.01.2021	30 000	1 072 784	3 607 590
Årsresultat	0	0	4 012 634
Avsatt utbytte	0	0	-2 600 000
Avgitt konsernbidrag	0	0	-768 702
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>1 072 784</b>	<b>4 251 522</b>



**Contractor Bygg AS**

Org.nr: 911 644 835

---

**Noter til regnskapet for 2021**

**NOTE 11 - FORDRINGER OG GJELD**

<i>Pantesikret Gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	150 329	175 889
<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	437 327	436 987