



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 876 304
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KROKEN-INVEST AS
Forretningsadresse:	Øran Øst 6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Lillehagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	14	97 312	141 571
Sum kostnader		97 312	141 571
Driftsresultat		-97 312	-141 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 222 954	10 000 000
Annen renteinntekt		458 016	646 095
Annen finansinntekt	7		2 242 335
Sum finansinntekter		4 680 970	12 888 430
Annen rentekostnad		181 979	
Sum finanskostnader		181 979	
Netto finans		4 498 991	12 888 430
Ordinært resultat før skattekostnad		4 401 679	12 746 859
Skattekostnad på ordinært resultat	12	968 369	1 409 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 433 310	11 337 244
Årsresultat		3 433 310	11 337 244
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9		10 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	3 433 310	1 337 244
Sum overføringer og disponeringer		3 433 310	11 337 244



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	143 925 290	157 207 589
Lån til foretak i samme konsern		2 030 000	7 040 753
Investeringer i tilknyttet selskap	3	8 139 082	8 139 082
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 100 000	1 100 000
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Andre fordringer		22 569 700	20 525 502
Sum finansielle anleggsmidler		177 864 072	194 112 926
Sum anleggsmidler		177 864 072	194 112 926
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	25 866 102	14 930 539
Sum fordringer		25 866 102	14 930 539
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	27 754 751	24 424 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 754 751	24 424 491
Sum omløpsmidler		53 620 853	39 355 030
SUM EIENDELER		231 484 925	233 467 956
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	60 000	60 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	9,10	166 881 645	166 881 645
Sum innskutt egenkapital		166 941 645	166 941 645
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	34 654 375	31 221 064
Sum opptjent egenkapital		34 654 375	31 221 064
Sum egenkapital		201 596 020	198 162 709
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	6,9		10 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	29 888 905	25 305 247
Sum kortsiktig gjeld		29 888 905	35 305 247
Sum gjeld		29 888 905	35 305 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		231 484 925	233 467 956



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	13,15	1 203 058 303	1 126 566 463
Annen driftsinntekt	13,15	10 358 949	7 506 929
Sum inntekter		1 213 417 252	1 134 073 392
Kostnader			
Varekostnad	4,7	980 684 523	962 010 754
Lønnskostnad	11,14	112 202 850	87 226 448
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1,2	13 766 973	13 392 162
Annen driftskostnad	14	68 999 858	57 441 716
Sum kostnader		1 175 654 204	1 120 071 080
Driftsresultat		37 763 048	14 002 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	3 480 389	1 600 000
Annen renteinntekt		5 902 475	3 527 740
Annen finansinntekt	7	10 411 490	17 743 576
Sum finansinntekter		19 794 354	22 871 316
Annen rentekostnad		19 401 304	21 136 171
Annen finanskostnad	7	14 636 980	12 905 251
Sum finanskostnader		34 038 284	34 041 422
Netto finans		-14 243 930	-11 170 106
Ordinært resultat før skattekostnad		23 519 118	2 832 206
Skattekostnad på ordinært resultat	12	4 804 675	599 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 714 443	2 232 853
Årsresultat		18 714 443	2 232 853
Minoritetsinteresser		870 586	-193 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 843 857	2 426 466



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	1	7 304 099	7 706 231
Utsatt skattefordel	12	9 365 703	18 099 478
Goodwill	1	16 627 280	5 550 000
Sum immaterielle eiendeler		33 297 082	31 355 709
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	136 802 136	134 519 501
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,5	24 165 553	30 147 630
Sum varige driftsmidler		160 967 689	164 667 131
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	14 114 000	18 770 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 100 000	1 100 000
Investeringer i aksjer og andeler		140 100	115 100
Andre fordringer		23 281 988	20 807 605
Sum finansielle anleggsmidler		38 636 088	40 792 705
Sum anleggsmidler		232 900 859	236 815 545
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4,5	515 487 400	423 381 793
Sum varer		515 487 400	423 381 793
Fordringer			
Kundefordringer	5	27 232 836	22 598 923
Andre fordringer	6	16 863 487	11 331 737
Sum fordringer		44 096 323	33 930 660
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	68 763 537	47 189 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 763 537	47 189 442



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		628 347 260	504 501 895
SUM EIENDELER		861 248 119	741 317 440
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	60 000	60 000
Overkurs	9,10	166 881 645	166 881 645
Sum innskutt egenkapital		166 941 645	166 941 645
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	153 226 335	134 846 709
Sum opptjent egenkapital		153 226 335	134 846 709
Minoritetsinteresser		22 547 419	15 842 603
Sum egenkapital		342 715 399	317 630 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		4 503 000	6 734 000
Sum avsetninger for forpliktelser		4 503 000	6 734 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	116 426 577	131 775 815
Sum annen langsiktig gjeld		116 426 577	131 775 815
Sum langsiktig gjeld		120 929 577	138 509 815
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,8	300 874 472	197 162 506
Leverandørgjeld		22 576 442	12 340 675
Betalbar skatt	12	4 264 442	532 263
Skyldige offentlige avgifter		19 271 802	26 174 239
Utbytte	6,9	2 292 302	10 000 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	6	48 323 683	38 966 985
Sum kortsiktig gjeld		397 603 143	285 176 668
Sum gjeld		518 532 720	423 686 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		861 248 119	741 317 440



Årsregnskap 2021 Kroken-Invest AS



Kroken-Invest AS RESULTATREGNSKAP

Morselskap		Konsern			
2021	2020	Note	2021	2020	
0	0	Salgsinntekter	13,15	1 203 058 303	1 126 566 463
0	0	Andre driftsinntekter	13,15	10 358 949	7 506 929
0	0	Sum driftsinntekter	1 213 417 253	1 134 073 392	
0	0	Varekostnad	4,7	980 684 523	962 010 754
0	0	Lønnskostnad	11,14	112 202 850	87 226 448
0	0	Avskrivninger	1,2	13 766 973	13 392 162
97 311	141 572	Andre driftskostnader	14	68 999 858	57 441 716
97 311	141 572	Sum driftskostnad	1 175 654 204	1 120 071 080	
-97 311	-141 572	Driftsresultat	37 763 048	14 002 312	
0	0	Resultat på investering i tilknyttet selskap	3	3 480 389	1 600 000
4 222 954	10 000 000	Inntekt på investering i datterselskap			
458 016	646 095	Renteinntekter		5 902 475	3 527 740
0	2 242 335	Andre finansinntekter	7	10 411 490	17 743 576
181 979	0	Rentekostnader		19 401 304	21 136 171
0	0	Annen finanskostnad	7	14 636 980	12 905 251
4 498 991	12 888 430	Netto finansposter	-14 243 930	-11 170 106	
4 401 679	12 746 858	Ordinært resultat før skattekostnad	23 519 118	2 832 206	
968 369	1 409 615	Skattekostnad på ordinært resultat	12	4 804 675	599 353
3 433 310	11 337 244	Arsresultat	18 714 443	2 232 853	
		Herav til minoritetsinteresser		870 586	-193 613
		Arsresultat til majoritetsinteressene		17 843 857	2 426 466
		Anvendelse av årsresultatet			
3 433 310	1 337 244	Avsatt til annen egenkapital	9		
0	0	Overført fra annen egenkapital	9		
0	10 000 000	Avsatt til utbytte	9		
3 433 310	11 337 244	Sum anvendelse			



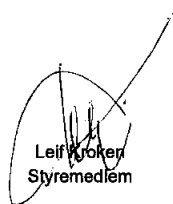
Kroken-Invest AS
BALANSE PR. 31.12.

Morselskap			Konsern		
2021	2020	EIENDELER	Note	2021	2020
0	0	Software o.l.	1	7 304 099	7 706 231
0	0	Utsatt skattefordel	12	9 365 703	18 099 478
0	0	Goodwill		16 627 280	5 550 000
0	0	Sum immaterielle eiendeler		33 297 082	31 355 709
0	0	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	136 802 136	134 519 501
0	0	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2,5	24 165 553	30 147 630
0	0	Sum varige driftsmidler		160 967 689	164 667 131
143 925 290	157 207 589	Investeringer i datterselskap	3	0	0
2 030 000	7 040 753	Lån til foretak i samme konsern		0	0
1 100 000	1 100 000	Lån til tilknyttet selskap	6	1 100 000	1 100 000
8 139 082	8 139 082	Investeringer i tilknyttet selskap	3	14 114 000	18 770 000
100 000	100 000	Investeringer i aksjer og andeler		140 100	115 100
22 569 700	20 525 502	Andre fordringer		23 281 988	20 807 605
177 864 072	194 112 926	Sum finansielle anleggsmidler		38 636 088	40 792 705
177 864 072	194 112 926	SUM ANLEGGSMIDLER		232 900 859	236 815 545
0	0	Varer	4,5	515 487 400	423 381 793
0	0	Kundefordringer	5	27 232 836	22 598 923
25 866 102	14 930 539	Andre fordringer	6	16 863 487	11 331 737
25 866 102	14 930 539	Sum fordringer		44 096 323	33 930 660
27 754 751	24 424 491	Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	68 763 537	47 189 442
53 620 853	39 355 030	SUM OMLØPSMIDLER		628 347 260	504 501 895
231 484 925	233 467 956	SUM EIENDELER		861 248 119	741 317 440



Kroken-Invest AS
BALANSE PR. 31.12.

Morselskap			Konsern		
2021	2020	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
60 000	60 000	Aksjekapital	9,10	60 000	60 000
166 881 645	166 881 645	Overkurs	9,10	166 881 645	166 881 645
0	0	Annen innskutt egenkapital	9,10	0	0
166 941 645	166 941 645	Sum innskutt egenkapital		166 941 645	166 941 645
34 654 375	31 221 064	Annen egenkapital	9	153 226 335	134 846 709
34 654 375	31 221 064	Sum opptjent egenkapital		153 226 335	134 846 709
		Minoritetsinteresser		22 547 419	15 842 603
201 596 020	198 162 709	SUM EGENKAPITAL		342 715 399	317 630 957
0	0	Andre avsetninger for forpliktelser		4 503 000	6 734 000
0	0	Sum avsetninger for forpliktelser		4 503 000	6 734 000
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	5	116 426 577	131 775 815
0	0	Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
0	0	Sum annen langsiktig gjeld		116 426 577	131 775 815
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	5,8	300 874 472	197 162 506
0	0	Leverandørgjeld		22 576 442	12 340 675
0	0	Betalbar skatt	12	4 264 442	532 263
0	0	Skyldige offentlige avgifter		19 271 802	26 174 239
0	10 000 000	Utbytte	6,9	2 292 302	10 000 000
29 888 905	25 305 247	Annen kortsiktig gjeld	6	48 323 684	38 966 987
29 888 905	35 305 247	Sum kortsiktig gjeld		397 603 144	285 176 670
29 888 905	35 305 247	SUM GJELD		518 532 720	423 686 485
231 484 925	233 467 956	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		861 248 119	741 317 440


Leif Kroken
Styremedlem

Andalsnes, 24.05.2022


Svein Egil Kroken
Styreleder


Bjørn Steinar Kroken
Styremedlem



Kroken-Invest AS KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Morselskap			Konsern	
2021	2020		2021	2020
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
4 401 679	12 746 858	Resultat før skattekostnad	23 519 118	2 832 206
0	0	Periodens betalte skatt	-532 263	0
0	-2 242 335	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-1 791 273	-2 535 166
0	0	Avskrivninger	13 766 973	13 392 162
0	0	Endring i varelager	-69 859 460	195 449 403
0	0	Endring i kundefordringer	909 812	-788 629
0	0	Endring i leverandørgjeld	6 067 385	-12 230 866
0	0	Resultat ved bruk av egenkapitalmetoden	-3 480 389	-1 600 000
5 962 026	-10 444 612	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-7 324 769	1 040 110
10 363 705	59 911	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-38 724 866	195 559 220
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	11 584 440	6 272 836
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-4 989 129	-7 265 720
0	0	Utbetalinger ved andre investeringer	-23 335 306	-8 800 000
0	0	Inn- og utbetalinger ved investering i andre selskap	1 150 611	0
2 966 555	-5 000 000	Inn- og utbetalinger langsiktige fordringer	-2 474 383	75 135
2 966 555	-5 000 000	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-18 063 767	-9 717 749
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
0	0	Netto endring langsiktig gjeld	-15 349 238	23 673 845
0	-3 000 000	Netto endring kortsiktig gjeld	103 711 966	-205 890 879
0	0	Inn- og ubetaling minoritetsinteresser		-628 251
-10 000 000	0	Utbetalinger av utbytte	-10 000 000	0
-10 000 000	-3 000 000	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	78 362 728	-182 845 285
3 330 260	-7 940 089	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	21 574 095	2 996 186
24 424 491	32 364 580	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	47 189 442	44 193 256
27 754 751	24 424 491	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	68 763 537	47 189 442



Kroken-Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som Inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte interngvinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfaringstall brukes som grunnlag for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og varereturer på salgstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.



Kroken-Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Immaterielle eiendeler og goodwill

Goodwill har oppstått i forbindelse med kjøp av datterselskap. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Utgifter til egne utviklingsaktiviteter kostnadsføres løpende.

Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstilling og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.



Kroken-Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta, som ikke er sikret ved bruk av terminkontrakter, balanseføres til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som driftsinntekter og varekostnad.

Terminkontrakter

Selskapet og konsernet bruker terminkontrakter på utenlandsk valuta for å sikre en framtidig vekslingskurs på eksisterende (balanseførte) fordringer/gjeld (verdisikring), eller på antatt framtidige inn-/utbetalinger i fremmed valuta (kontantstrømsikring). Regnskapsmessig klassifiseres terminkontraktene som sikringsinstrumenter.

Fordringer/gjeld som er sikret ved terminkontrakter balanseføres til terminkursen. Gevinst eller tap på sikring av transaksjoner som fører til balanseføring av en ikke-finansiell eiendel (for eksempel varelager), inkluderes i anskaffelseskost.

Terminkontrakter som sikrer framtidige inn-/utbetalinger, regnskapsføres ikke.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garantiarbeider/reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endring i produktspesker. Avsetningen føres opp under "Andre avsetninger for forpliktelser", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Pensjoner

Konsernet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringselskap, med unntak av AFP-ordningen.

Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Derivater

Derivater som ikke kvalifiserer for sikringsbokføring vurderes etter laveste verdis prinsipp. Verdiendringer på slike instrumenter føres som finanspost.



Kroken-Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Immaterielle eiendeler og goodwill

Konsernet	Goodwill	FOU	Software, ol.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	9 771 115	70 574	10 407 273	20 248 962
Tilgang	13 680 026	0	591 452	14 271 478
Avgang		0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	23 451 141	70 574	10 998 725	34 520 440
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	6 823 861	70 574	3 694 626	10 589 061
Balanseført verdi 31.12.	16 627 280	0	7 304 099	23 931 379
Årets av og nedskrivninger	2 602 746	0	956 990	3 559 736

Note 2 Våre driftsmidler

Konsernet	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	161 963 324	69 713 651	231 676 975
Tilgang	6 701 576	9 252 552	15 954 128
Avgang	0	9 222 288	9 222 288
Anskaffelseskost 31.12.	168 664 900	69 743 915	238 408 815
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	55 627 478	45 578 362	101 205 840
Balanseført verdi 31.12.	136 802 136	24 165 553	160 967 690
Årets avskrivninger	4 521 442	5 685 795	10 207 237
Forventet økonomisk levetid Avskrivningsplan	Inntil 40 år Lineær	Inntil 10 år Lineær	

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Årlig leie
Bygninger og tomter	4 759 975
Driftsløsøre	6 530 406



Kroken-Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Morselskapet

Datterselskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkap. siste år	Resultat siste år	Balanseført verdi
Kroken Gruppen AS	Rauma	92,5 %	117 443 877	14 114 213	58 825 290
Kroken-Eiendom AS	Rauma	100 %	67 471 910	6 516 129	85 100 000
Balanseført verdi 31.12. Kroken-Invest AS					143 925 290

Datterselskap av Kroken Gruppen AS	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkap. siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Solid Import AS	Rauma	100 %	96 506 564	15 972 458	48 000
Max Fritid Engros AS	Rauma	100 %	28 222 031	182 952	110 000
Kroken Caravan AS	Rauma	100 %	30 873 458	116 072	57 365 271
Norsk Caravanimport AS	Rauma	100 %	200 692	-5 524	250 000
Balanseført verdi 31.12. I underliggende selskap					57 773 271

Datterselskap av Max Fritid Engros AS	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkap. siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Holiday Fritid AB	Sverige	100 %	8 651 018	3 890 682	5 264 094
Neptus AS	Åros	51 %	3 341 785	5 479 915	6 630 000
Balanseført verdi 31.12. I underliggende selskap					11 894 094

Datterselskap av Kroken Caravan AS	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkap. siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Rent Easy Norway AS	Rauma	100 %	5 815 049	303 339	2 365 896
Haugaland Caravan AS	Førresfjorden	100 %	11 837 358	1 119 834	14 651 000
Tekno Maskin AS	Oppaker	100 %	22 054 058	4 939 722	25 008 800
Balanseført verdi 31.12. I underliggende selskap					42 025 696

Datterselskap av Kroken Eiendom AS	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkap. siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Kroken Eiendom Åndalsnes AS	Rauma	100 %	23 152 826	1 989 711	32 300 000
Kroken Eiendom Ålesund AS	Rauma	100 %	5 611 128	771 644	3 230 000
Kroken Eiendom Bodø AS	Bodø	100 %	3 456 194	122 884	5 300 000
Caravan Invest AS	Kristiansand	100 %	15 519 394	1 034 105	15 200 000
Kroken Caravan Import AS	Rauma	100 %	15 621 192	731 743	29 413 426
Øran Vest Eiendom AS	Rauma	100 %	959 572	293 741	8 202 095
Balanseført verdi 31.12. I underliggende selskap					93 645 521

Tilknyttet selskap av Kroken-Invest AS	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkap. siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Ko-No Invest AS	Surnadal	50 %	9 335 545	73 299	5 139 082
Raumasenteret Eiendom AS	Rauma	33 %	28 416 022	1 912 658	3 000 000
Balanseført verdi 31.12. I Kroken-Invest AS					8 139 082

Konsernet

Tilknyttet selskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme- andel			
Ko-No Invest AS	Surnadal	50 %			
Raumasenteret Eiendom AS	Rauma	33 %			
Autosentrum TBC AS	Skien		Solgt		34 %
Rødmyrila AS	Skien		Solgt		49 %

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Beregning av årets resultatandel	Rødmyrila 24 AS	Autosentrum TBC AS	Raumasenteret Eiendom AS	Ko-No Invest AS
Andel årets resultat	0	0	36 650	637 489
Gevinst-/tap ved avgang konsern	-385 717	-74 280	0	0
Avskrivning merverdier (inkl. goodwill)	0	0	-50	-89
Årets resultatandel	-385 717	-74 280	36 600	637 400

Beregning av balanseført verdi 31.12.

	Rødmyrila 24 AS	Autosentrum TBC AS	Raumasenteret Eiendom AS	Ko-No Invest AS
Balanseført verdi 01.01.	3 230 000	2 100 000	8 820 000	4 620 000
Tilgang/avgang i perioden	-3 230 000	-2 100 000	0	0
Årets resultatandel	0	0	637 400	36 600
Egenkapitaljustering direkte mot egenkapitalen	0	0	0	0
Overføringer til/fra selskapet (utbytte, konsernbidrag)	0	0	0	0
Innbetalt/tilbakebetalt egenkapital i perioden	0	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.	0	0	9 457 400	4 656 600



Kroken-Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 Varer

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020		2021	2020
0	0	Innkjøpte ferdigvarer	515 487 400	423 381 793
0	0	Sum	515 487 400	423 381 793

Varebeholdning er vurdert til anskaffelseskost fratrukket sjablonmessig nedskrivning for ukurans. Samlet utgjorde nedskrivningene kr 18 688 495 pr 31.12.2021

Note 5 Gjeld

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020		2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år				
0	0	Gjeld til Kreditinstitusjoner	0	0
0	0	Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant				
0	0	Gjeld til kreditinstitusjoner - langsiktig	116 426 577	131 775 815
0	0	Gjeld til kreditinstitusjoner - kortsiktig	300 874 472	197 162 506
0	0	Sum	417 301 049	328 938 321
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler				
0	0	Varige driftsmidler	160 967 690	164 667 132
0	0	Varer	515 487 400	423 381 793
0	0	Kundefordringer	27 232 836	22 598 923
0	0	Sum	703 687 926	610 647 848

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Tilknyttet selskap	0	0	1 100 000	1 100 000
Foretak i samme konsern	0	0	27 896 102	21 968 292
Sum	0	0	27 896 102	21 968 292
Øvrig langsiktig gjeld				
	2021	2020	2021	2020
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Foretak i samme konsern	0	0	16 715 609	12 131 951
Sum	0	0	16 715 609	12 131 951
Konsernet				
	2021	2020	2021	2020
Tilknyttet selskap	0	0	1 100 000	1 100 000
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0



Kroken-Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 Finansielle instrumenter

Renteswapper

	Nominelt beløp	Markedsverdi
Renteswapp nr 1	8 276 002	-38 796
Renteswapp nr 2	30 937 500	-1 326 075
Sum virkelig verdi		-1 364 871

Virkelig verdi er beregnet av selskapets bankforbindelse. Urealisert tap er ikke ført i regnskapet da samtlige kontrakter anses å redusere renterisikoen effektivt og dermed tilfredsstiller kravene til regnskapsmessig sikring. Instrumentene løper til og med 2025. Urealisert gevinst/tap er ikke ført i regnskapet.

Valutaterminkontrakter

	2021	2020
Kontantstrømsikring	400 461	-1 989 577
Verdisikring	0	0
Sum virkelig verdi	400 461	-1 989 577

Virkelig verdi av valutaterminkontrakter er beregnet av konsernets bankforbindelse, og utgjør den diskonterte forskjellen mellom den avtalte terminkursen og terminkursen pr. 31.12 for en terminkontrakt med tilsvarende løpetid. Samtlige terminkontrakter uteløper i løpet av neste regnskapsår. Samtlige kontrakter anses å redusere valutarisikoen effektivt, og tilfredsstiller dermed kravene til regnskapsmessig sikring. Den urealiserte gevinst/tap er ikke ført i regnskapet. Det var ingen åpne kontrakter pr. 31.12.21

Note 8 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020	Bundne bankinnskudd	2021	2020
0	0	Skattetrekksmidler	4 109 532	3 161 076

Det er opprettet en konsernkontoavtale med selskapets hovedbankforbindelse. Følgende selskaper inngår i avtalen:

- Kroken Gruppen AS
- Solid Import AS
- Kroken Caravan AS
- Max Fritid Engros AS

Driftskreditt i Sparebank 1 SMN som er sikret gjennom «Borrowing Base» i Kroken Gruppen - konsern. Kredittrammen for konsernet er på kr 200 mnok pr 31.12.21. Ubenyttet del av rammen var totalt kr 27,6 mnok pr 31.12.21. Selskapets eiendeler er pantsatt i ordningen som vist i note 5.

Konsernet har videre varelagerfinansiering (Floorplaning) gjennom Santander Consumer Bank. Total ramme for denne finansieringen er kr 134 mnok hvorav kr 25,3 mnok var ubenyttet pr 31.12.21.

Datterselskapet Solid Import AS garanterer for finansiering til sine kunder gjennom Santander Consumer Bank. Dersom kundene m isligholder sine forpliktelser overfor Santander Consumer Bank eller fratras sin kreditt fra Santander Consumer Bank er Solid Import AS forpliktet til å kjøpe tilbake enheter solgt under finansieringsordningen. Det er ikke foretatt avsetning for denne forpliktelsen i regnskapet.



Kroken-Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 Egenkapital

Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	60 000	166 881 645	0	31 221 064	198 162 709
Årets resultat	0	0	0	3 433 310	3 433 310
Avsatt utbytte	0	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.	60 000	166 881 645	0	34 654 374	201 596 020

Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritet	Sum
Egenkapital 01.01.	60 000	166 881 645	134 846 708	15 842 603	317 630 956
Endring minoritet	0	0	535 770	5 834 230	6 370 000
Årets resultat	0	0	17 843 857	870 586	18 714 443
Avsatt utbytte	0	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.	60 000	166 881 645	153 226 335	22 547 419	342 715 399

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Kroken-Invest AS pr. 31.12.2021 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	600	100	60 000
Sum	600		60 000

Aksjonærene i Kroken-Invest AS pr. 31.12.2021 var:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Leif Kroken Familieselskap AS	288	48,0 %	48,0 %
Svein Kroken Familieselskap AS	156	26,0 %	26,0 %
Bjørn Kroken Familieselskap AS	156	26,0 %	26,0 %
Sum	600	100,0 %	100,0 %

Note 11 Pensjoner

Konsernet har innskuddsordninger for alle ansatte. Innskuddspensjonene inklusive arbeidsgiveravgift kostnadsføres løpende.

Konsernet har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Den nye AFP-ordningen, som gjelder fra og med 1. januar 2011, er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at konsernet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Konsernets forpliktelser er dermed ikke balansført som gjeld.

Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon. Pensjonsordningene omfatter 1 166 personer for konsernet. Kostnadsført beløp til ordningene kr 3 336 484 for konsernet.



Kroken-Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 12 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020		2021	2020
		Midlertidige forskjeller		
0	0	Anleggsmidler	25 936 197	26 433 720
0	0	Omløpsmidler	-36 774 945	-33 612 598
0	0	Gjeld	-5 053 000	-7 434 000
0	0	Gevinst- og tapskonto	793 099	991 376
0	0	Netto midlertidige forskjeller	-15 098 649	-13 621 502
0	0	Inngår ikke i beregningen for utsatt skatt	-15 790 601	-10 739 796
0	0	Underskudd til fremføring	-11 921 466	-52 596 284
0	0	Grunnlag for utsatt skatt	-42 810 716	-76 957 582
0	0	Utsatt skatt / skattefordel	-9 390 565	-16 930 668
0	0	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	24 862	-1 168 809
0	0	Utsatt skatt / skattefordel i balansen	-9 365 703	-18 099 478

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

		Grunnlag for betalbar skatt		
4 401 679	12 746 859	Resultat før skattekostnad	23 519 118	2 832 206
0	-6 339 519	Permanente forskjeller	23 001 512	-312 050
4 401 679	6 407 340	Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	46 520 630	2 520 156
0	0	Endring i midlertidige forskjeller	1 691 661	-20 168 588
4 401 679	6 407 340	Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet	48 212 291	-17 648 432
-4 401 679	-6 407 340	+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-11 530 071	0
0	0	Anvendelse av fremførbart underskudd	-17 407 455	0
0	0	Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	19 274 765	-17 648 432



Kroken-Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 12 Skatt (forts.)

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020		2021	2020
Fordeling av skattekostnaden				
968 369	1 409 615	Betalbar skatt	0	0
0	0	For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
968 369	1 409 615	Sum betalbar skatt	0	0
0	0	Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel skattesats	4 804 675	599 352
0	0	Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
968 369	1 409 615	Skattekostnad	4 804 675	599 352
Avstemming av årets skattekostnad				
4 401 679	12 746 859	Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	23 519 118	2 832 206
968 369	2 804 309	Beregnet skatt	5 174 206	623 085
968 369	1 409 615	Skattekostnad i resultatregnskapet	4 804 675	599 352
-	-1 394 694	Differanse	-369 531	-23 733
Differansen består av følgende:				
0	-1 394 694	Skatt av permanente forskjeller	-28 686	-68 651
0	0	Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
0	0	Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
		Andre forskjeller	-340 845	44 918
0	-1 394 694	Sum forklart differanse	-369 531	-23 733
Betalbar skatt i balansen				
968 369	1 409 615	Betalbar skatt i skattekostnaden	4 264 440	0
-968 369	-1 409 615	Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
		Andre forskjeller	0	532 263
0	0	Betalbar skatt i balansen	4 264 442	532 263



Kroken-Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 13 Driftsinntekter

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020		2021	2020
0	0	Salgsinntekter	1 203 058 303	1 126 566 463
0	0	Gevinst ved salg av anleggsmidler	1 791 273	2 321 211
0	0	Andre driftsinntekter	8 567 676	5 185 718
0	0	Sum	1 213 417 253	1 134 073 392

2021	2020	Fordeling på virksomhetsområder	2021	2020
0	0	Vogner/biler	972 343 839	919 990 775
0	0	Tilbehør	206 276 815	187 951 736
0	0	Utlete/verksted	11 147 587	7 383 944
0	0	Annet salg	13 290 062	11 240 008
0	0	Sum	1 203 058 303	1 126 566 463

2021	2020	Geografisk fordeling	2021	2020
0	0	Norge	1 147 672 022	1 078 692 385
0	0	Sverige	55 386 281	47 874 078
0	0	Andre land	0	0
0	0	Sum	1 203 058 303	1 126 566 463

Note 14 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020	Lønnskostnader	2021	2020
0	0	Lønninger	95 928 203	73 854 514
0	0	Arbeidsgiveravgift	11 086 602	8 397 829
0	0	Pensjonskostnader	3 336 484	2 836 160
0	0	Andre ytelser	1 851 561	2 137 945
0	0	Sum	112 202 850	87 226 448

0 0 Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært 166 128

Ytelser til ledende personer

Daglig leder Styret

Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Selskapet har ingen ansatte. Informasjon om lønn og godtgjørelse til konsernledelsen er gitt i årsregnskapet til Kroken Gruppen AS.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

Morselskapet Konsernet

Lovpålagt revisjon	13 000	619 224
Bistand (inkl teknisk bistand med årsregnskap og ligningspapirer)	80 000	423 876
Sum	93 000	1 043 100

Note 15 Transaksjoner med nærstående parter

Morselskapet Konsernet

a) Salg av varer og tjenester

Salg av tjenester:

- Datterselskap	0	0
-----------------	---	---

b) Kjøp av varer og tjenester

Kjøp av tjenester:

- Datterselskap	0	0
-----------------	---	---



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kroken-Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert Kroken-Invest AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 24. mai 2022

BDO AS

Roald Viken

statsautorisert revisor



Kroken-Invest AS

Årsberetning for 2021

Virksomhetens art

Kroken-Invest AS er konsernspiss, og selskapets formål er å eie aksjer. Selskapet driver sin virksomhet på Åndalsnes i Rauma kommune. Konsernets virksomhet er i hovedsak relatert til import og salg av campingvogner, bobiler og tilhørende utstyr, investering i og utleie av fast eiendom, samt annen næringsvirksomhet. Konsernet har egne selskap eller avdelinger i Bodø, Ålesund, Brumunddal, Kristiansand, Kløfta, Råde, Haugesund, Åros og Oppaker i tillegg til konsernets anlegg på Åndalsnes. Konsernet har også inngått forpliktende samarbeidsavtaler med frittstående caravanforhandlere i et landsdekkende forhandlernet.

Redegjørelse for selskapets årsregnskap og konsernregnskapet

Kroken-Invest AS har ikke inntekter for 2021 ut over finansinntekter som består av mottatt konsernbidrag og renteinntekter. Oppnådd driftsresultat er negativt og utgjør kr. 97.311. Etter netto finans og skattekostnad har selskapet et årsoverskudd på kr. 3.433.310. Selskapet har en egenkapital på kr. 201,6 mill. Dette gir en egenkapitalandel i selskapet på 87 %.

Konsernet har oppnådd inntekter på kr. 1.213 mill. i 2021. Konsernets inntekter har økt med kr 79 mill. fra fjoråret, dette tilsvarer en økning på 7 %. Årets resultat etter skatt utgjør 18,7 mill.

Konsernets totalbalanse har en økning på 120 mill. sammenlignet med foregående år. Dette skyldes hovedsakelig en økning i varelager. Konsernet har en egenkapitalandel på 40%.

Styret kjenner ikke til forhold som er viktig for å bedømme selskapets og konsernets stilling og resultat som ikke fremgår av resultatregnskap og balanse med tilhørende noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets mening har betydning for bedømmelse av selskapets eller konsernets regnskap. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Redegjørelse for forutsetningen om fortsatt drift

Koronapandemien som har vedvart i 2020 og 2021 har hatt konsekvenser for konsernet i form av reduserte inntekter på enkelte områder i deler av året, samt utfordringer rundt leveringstider og leveringsdyktighet fra produsentene. Ved utgangen av mai 2022 er situasjonen stabil, men både varetilgang og leveringstider er fremdeles påvirket av pandemien, og påvirker inntektsnivået. Situasjonen anses imidlertid ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift.

Årsregnskapet for selskapet og konsernet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter med dette at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø mv (internt)

Selskapet har ingen ansatte. Selskapets styre har ingen kvinnelige medlemmer. Styret er bevisst på de samfunnsmessige forventninger om tiltak for å fremme likestilling.

Totalt for konsernet er det utført 166 årsverk fordelt med 33 på kvinner og 133 på menn. Selskapene i konsernets styre har kun mannlige medlemmer. Det skal ikke forekomme forskjellsbehandling på grunn av kjønn, funksjonsevne eller etnisitet i saker som omfatter rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Det er ikke registrert ulykker eller uønskede hendelser som har ført til ekstra tiltak i forbindelse med våre internkontroll-rutiner i noen av konsernets selskaper. Det er heller ikke vært registrert materielle skader av vesentlig omfang. Samlet sykefravær i konsernet utgjør 7,1 %, noe som er en liten økning i forhold til foregående år. Det vesentligste av sykefraværet er langtidsfravær.



Ansvarsforsikring

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Ytre miljø (eksternt)

Det er ingen av selskapene i konsernet som antas å forurense det ytre miljø.

Redegjørelse som gir grunnlag for å vurdere konsernets framtidige utvikling

Det er forventet et noe redusert marked for bobiler og campingvogner. Kroken Gruppen AS har en solid posisjon i dette markedet, og har som langsiktig målsetning å øke virksomhetens markedsandeler i Norge. Konsernet er representert med forhandlere over hele landet som tilbyr markedet et komplett tilbud av bobiler, vogner, tilleggsutstyr, verkstedtjenester og finansiering. Det har over de seneste årene vokst frem nye aktører samt at det har skjedd strukturelle endringer i markedsdynamikken. Det jobbes kontinuerlig for at konsernet skal beholde og styrke sin posisjon i en tid med flere endringer. Ut fra en total vurdering anses konsernets utsikter for 2022 som tilfredsstillende.

Opplysninger om finansiell- og økonomisk risiko

Konsernet er eksponert for risiko i tilknytning til kreditter, renter og valuta. Vesentlige deler av konsernets varekjøp skjer i Euro, og konsernet er derfor eksponert for risiko knyttet til endringer i valutakurser. For å redusere denne risikoen blir det i perioder foretatt valutakjøp på terminkontrakter og swapper. Deler av selskapets kortsiktige gjeld er i valuta. Siden konsernet er sterkt eksponert for risiko knyttet til valuta, er det utarbeidet og implementert en valuta strategi for virksomheten. Hoveddelen av rentebærende gjeld i konsernet er knyttet til flytende rentesatser, og konsernet er derfor eksponert for endringer i kortsiktige renter. Kroken Gruppen AS sin finansielle risiko ansees for moderat så lenge konsernselskapene er solide. Konsernet har rutiner for kredittvurdering av nye kunder.

Marked for nybil- og vogn er redusert i 2021, og dette har medført økning i lager i siste halvdel av 2021 både i import- og forhandlerleddet. Konsernet har imidlertid lykket med å fornye varelageret, og selv om lageret i importleddet er betydelig redusert på nyåret i 2022, så har økningen mot slutten av året en negativ effekt på kontantstrømmen.

Det er også foretatt flere aksjekjøp i 2021 som påvirker kontantstrømmen.

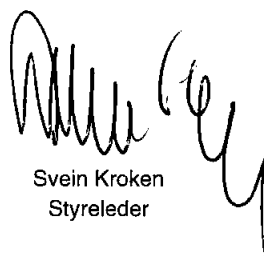
Forslag til anvendelse av årets resultat (selskapsnivå)

Styret foreslår at årets overskudd, kr 3.433.310, i Kroken-Invest AS i sin helhet overføres til annen egenkapital.

Åndalsnes, 24. mai 2022



Leif Kroken
Styremedlem



Svein Kroken
Styreleder



Bjørn Kroken
Styremedlem