



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 771 635
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLA 2 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hella 2
8170 ENGAVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Valter Pedresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		65 000	48 000
Sum inntekter		65 000	48 000
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	2	1 800	1 800
Annen driftskostnad		52 187	40 683
Sum kostnader		53 987	42 483
Driftsresultat		11 013	5 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		421	565
Annen renteinntekt		6 848	6 945
Annen finansinntekt		6 041	
Sum finansinntekter		13 310	7 510
Annen rentekostnad		74	
Sum finanskostnader		74	
Netto finans		13 236	7 510
Ordinært resultat før skattekostnad		24 249	13 027
Skattekostnad på ordinært resultat	3	31 724	2 757
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 475	10 270
Årsresultat		-7 475	10 270
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-7 475	10 270
Sum overføringer og disponeringer		-7 475	10 270



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1	
Sum immaterielle eiendeler		1	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	29 213	31 013
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	2	22 803	22 803
Sum varige driftsmidler		52 016	53 816
Sum anleggsmidler		52 017	53 816
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 044	2 911
Sum fordringer		4 044	2 911
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			4 947
Sum investeringer			4 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 239 479	1 237 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239 479	1 237 910
Sum omløpsmidler		1 243 523	1 245 768
SUM EIENDELER		1 295 540	1 299 584

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (80 aksjer a kr.1250,00)	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 148 867	1 156 341
Sum opptjent egenkapital		1 148 867	1 156 341
Sum egenkapital		1 248 867	1 256 341
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		7 743
Sum avsetninger for forpliktelser			7 743
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	7 743
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 785	1 734
Betalbar skatt	3	39 468	29 187
Skyldige offentlige avgifter		5 420	4 578
Sum kortsiktig gjeld		46 673	35 499
Sum gjeld		46 673	43 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 295 540	1 299 584



Noter 2017

HELLA 2 EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter og salg av arbeidstjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Sum		

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.



Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygning tomt	Driftsløsøre	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2017	96 074		22 803	118 877
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2017	96 074		22 803	118 877
Akkumulerte avskr. 31.12.2017	(66 861)			(66 861)
Balansført verdi pr. 31.12.2017	29 213	0	22 803	52 016
Årets avskrivninger	1 800			1 800
Økonomisk levetid	20 år	3-7 år		
Avskrivningsplan	2-10%	30%		

Note 3 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	24 249	13 027
+/- Permanente forskjeller	(6 388)	(710)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	146 587	185 346
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(80 917)
Årets skattegrunnlag	164 448	116 746
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24%	39 468	29 187
Sum	39 468	29 187
+/- Endring i utsatt skatt	(7 744)	(26 430)
Skattekostnad i resultatregnskapet	31 724	2 757
Betalbar skatt i skattekostnad	39 468	29 187
Betalbar skatt i balansen	39 468	29 187

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	(305 425)	(292 012)	(13 413)
Gevinst- og tapskonto	337 692	177 692	160 000
Netto forskjeller	32 267	(114 320)	146 587
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	114 320	(114 320)
Sum midlertidige forskjeller	32 267	0	32 267
Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%	7 744	0	7 744

Ut fra forsiktighetshensyn balansføres ikke utsatt skattefordel på kr 26 294

Note 5 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 17 941.



Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 80 aksjer, pålydende kr 1 250,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

Note 7 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2017

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Valter Pedersen	80	100,00%
Sum	80	100,00%

Note 8 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2017	100 000	1 156 341	1 256 341
Årets resultat		(7 475)	(7 475)
Egenkapital 31.12.2017	100 000	1 148 867	1 248 867

Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.