



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 736 953  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIE ØYEN ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Balders gate 26  
0263 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tanja Smedshammer Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 042 378	15 949 086
Annen driftsinntekt			8 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 042 378</b>	<b>15 957 286</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 400 902	1 646 951
Lønnskostnad	1	12 961 831	12 370 576
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	163 264	165 678
Annen driftskostnad		2 394 789	3 221 489
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 920 786</b>	<b>17 404 693</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>121 592</b>	<b>-1 447 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48 007	4 938
Annen finansinntekt		25 260	23 239
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73 268</b>	<b>28 177</b>
Annen rentekostnad		17 333	13 602
Annen finanskostnad		81	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 415</b>	<b>13 602</b>
<b>Netto finans</b>		<b>55 853</b>	<b>14 575</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>177 445</b>	<b>-1 432 833</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>177 445</b>	<b>-1 432 833</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>177 445</b>	<b>-1 432 833</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>177 445</b>	<b>-1 432 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		177 445	
Overført fra annen egenkapital			-1 432 833
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>177 445</b>	<b>-1 432 833</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	154 507	154 507
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	810 619	973 883
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>965 126</b>	<b>1 128 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>965 126</b>	<b>1 128 390</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 059 842	2 773 929
Andre kortsiktige fordringer		225 637	300 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 285 479</b>	<b>3 074 129</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 135 925	1 967 518
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 135 925</b>	<b>1 967 518</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 421 404</b>	<b>5 041 647</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 386 530</b>	<b>6 170 037</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	53 340	53 340
Beholdning av egne aksjer	7	-17 780	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 560</b>	<b>53 340</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 521 694	2 338 508
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 521 694</b>	<b>2 338 508</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 557 254</b>	<b>2 391 848</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		133 543	189 450
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>133 543</b>	<b>189 450</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>133 543</b>	<b>189 450</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		221 144	215 028
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre trekk		1 263 650	2 274 238
Annen kortsiktig gjeld		1 210 940	1 099 473
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 695 733</b>	<b>3 588 739</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 829 276</b>	<b>3 778 189</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 386 530</b>	<b>6 170 037</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 706219

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 736 953  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIE ØYEN ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Balders gate 26  
0263 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tanja Smedshammer Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 946 736 953  
LIE ØYEN ARKITEKTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 042 378	15 949 086
Annen driftsinntekt			8 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 042 378</b>	<b>15 957 286</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 400 902	1 646 951
Lønnskostnad	1	12 961 831	12 370 576
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	163 264	165 678
Annen driftskostnad		2 394 789	3 221 489
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 920 786</b>	<b>17 404 693</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>121 592</b>	<b>-1 447 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48 007	4 938
Annen finansinntekt		25 260	23 239
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73 268</b>	<b>28 177</b>
Annen rentekostnad		17 333	13 602
Annen finanskostnad		81	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 415</b>	<b>13 602</b>
<b>Netto finans</b>		<b>55 853</b>	<b>14 575</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>177 445</b>	<b>-1 432 833</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>177 445</b>	<b>-1 432 833</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>177 445</b>	<b>-1 432 833</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>177 445</b>	<b>-1 432 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		177 445	
Overført fra annen egenkapital			-1 432 833
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>177 445</b>	<b>-1 432 833</b>



Organisasjonsnr: 946 736 953  
LIE ØYEN ARKITEKTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	154 507	154 507
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	810 619	973 883
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>965 126</b>	<b>1 128 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>965 126</b>	<b>1 128 390</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		2 059 842	2 773 929
Andre kortsiktige fordringer			
		225 637	300 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 285 479</b>	<b>3 074 129</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	1 135 925	1 967 518
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 135 925</b>	<b>1 967 518</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 421 404</b>	<b>5 041 647</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 386 530</b>	<b>6 170 037</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	7	53 340	53 340
Beholdning av egne aksjer			
	7	-17 780	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 560</b>	<b>53 340</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
	8	1 521 694	2 338 508
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 521 694</b>	<b>2 338 508</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 557 254</b>	<b>2 391 848</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	133 543	189 450
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>133 543</b>	<b>189 450</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>133 543</b>	<b>189 450</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	221 144	215 028
Betalbar skatt	3	
Skattetrekk og andre trekk	1 263 650	2 274 238
Annen kortsiktig gjeld	1 210 940	1 099 473
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 695 733</b>	<b>3 588 739</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 829 276</b>	<b>3 778 189</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 386 530</b>	<b>6 170 037</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	5	
Pantstillelser	5	



Organisasjonsnr: 946 736 953  
LIE ØYEN ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
12.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

## Til generalforsamlingen i Lie Øyen Arkitekter AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Lie Øyen Arkitekter AS** som viser et overskudd på **NOK 177 445**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. mai 2025

**CROWE PARTNER REVISJON AS**

**Fredrik Højjord**  
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**HØIJORD, FREDRIK**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

30.05.2025 10:29:20

*Signaturmetode*

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap 2024

## Lie Øyen Arkitekter AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 946 736 953



<b>Resultatregnskap</b>			
Lie Øyen Arkitekter AS			
	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		17 042 378	15 949 086
Annen driftsinntekt		0	8 200
Sum driftsinntekter		<u>17 042 378</u>	<u>15 957 286</u>
Varekostnad		1 400 902	1 646 951
Lønnskostnad	1	12 961 831	12 370 576
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	163 264	165 678
Annen driftskostnad		2 394 789	3 221 489
Sum driftskostnader		<u>16 920 786</u>	<u>17 404 693</u>
Driftsresultat		<u>121 592</u>	<u>-1 447 407</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48 007	4 938
Annen finansinntekt		25 260	23 239
Annen rentekostnad		17 333	13 602
Annen finanskostnad		81	0
Resultat av finansposter		55 853	14 575
Resultat før skattekostnad		177 445	-1 432 833
Resultat		<u>177 445</u>	<u>-1 432 833</u>
Årsresultat	4	<u>177 445</u>	<u>-1 432 833</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		177 445	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 432 833
Sum overføringer		<u>177 445</u>	<u>-1 432 833</u>



<b>Balanse</b>			
Lie Øyen Arkitekter AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	154 507	154 507
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	810 619	973 883
Sum varige driftsmidler	5	<u>965 126</u>	<u>1 128 390</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>965 126</u>	<u>1 128 390</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 059 842	2 773 929
Andre kortsiktige fordringer		225 637	300 200
Sum fordringer		<u>2 285 479</u>	<u>3 074 129</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	<u>1 135 925</u>	<u>1 967 518</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 421 404</u>	<u>5 041 647</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>4 386 530</u>	<u>6 170 037</u>



## Balanse

### Lie Øyen Arkitekter AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	53 340	53 340
Egne aksjer	7	-17 780	0
Sum innskutt egenkapital		<u>35 560</u>	<u>53 340</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 521 694	2 338 508
Sum opptjent egenkapital		<u>1 521 694</u>	<u>2 338 508</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 557 254</u>	<u>2 391 848</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		133 543	189 450
Sum annen langsiktig gjeld		<u>133 543</u>	<u>189 450</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		221 144	215 028
Skattetrekk og andre trekk		1 263 650	2 274 238
Annen kortsiktig gjeld		1 210 940	1 099 473
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 695 733</u>	<u>3 588 739</u>
Sum gjeld		<u>2 829 276</u>	<u>3 778 189</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>4 386 530</u>	<u>6 170 037</u>

Oslo, 06.05.2025  
Styret i Lie Øyen Arkitekter AS

Tanja Smedshammer Lie  
styreleder/daglig leder

Kristoffer Øyen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

## Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet er i det vesentlige knyttet til arkitektvirksomhet, men selskapet selger også noe snekkertjenester.

## Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	10 610 603	10 103 330
Arbeidsgiveravgift	1 638 810	1 576 904
Pensjonskostnader	472 702	459 094
Andre ytelser	239 717	231 247
<b>Sum</b>	<b>12 961 831</b>	<b>12 370 576</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 12 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Tomt Påkostning i leide lokaler	Sum	
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 154 452	154 507	1 129 402	2 438 361
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>1 154 452</b>	<b>154 507</b>	<b>1 129 402</b>	<b>2 438 361</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	941 048		532 187	1 473 235
= Bokført verdi 31.12.24	<b>213 404</b>	<b>154 507</b>	<b>597 215</b>	<b>965 126</b>
Årets ordinære avskrivninger	193 794		56 470	250 264
Økonomisk levetid	0-5 år	-	20 år	

Av maskiner/inventar utgjør kr 4 830,- kunst som ikke avskrives.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	177 445	-1 432 833
Permanente forskjeller	3 445	14 578
Endring i midlertidige forskjeller	-458 293	599 288
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-277 402</b>	<b>-818 967</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-188 605	-189 165	-560
Fordringer	-157 106	-614 839	-457 733
<b>Sum</b>	<b>-345 711</b>	<b>-804 004</b>	<b>-458 293</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 923 940	-1 646 537	277 402
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 269 651	2 318 215	48 564
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-132 326</b>	<b>-132 326</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-29 112</b>	<b>-29 112</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	53 340	0	2 338 508	2 391 848
Kjøp av egne aksjer	0	-17 780	-994 260	-1 012 040
Årets resultat			177 445	177 445
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>53 340</b>	<b>-17 780</b>	<b>1 521 694</b>	<b>1 557 254</b>

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Andre pantstillelser	133 543	189 450
<b>Sum</b>	<b>133 543</b>	<b>189 450</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Biler	187 904	282 886
<b>Sum</b>	<b>187 904</b>	<b>282 886</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 360 490.

## Note 7 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Lie Øyen Arkitekter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	17,8	53 340
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>53 340</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristoffer Øyen	1 000	33,3	50,0
Lie Øyen Arkitekter AS	1 000	33,3	
Tanja Smedshammer Lie	1 000	33,3	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tanja Smedshammer Lie	styreleder/daglig leder	1 000
Kristoffer Øyen	styremedlem	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>2 000</b>



## Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 177 445 etter skatt, mot kr. -1 432 833 i 2023. Soliditeten og likviditeten ved årsskiftet er fortsatt god. I første kvartal 2025 har selskapet, som bransjen for øvrig, hatt utfordringer knyttet til inntjeningen. Styret jobber i den forbindelse med å kutte kostnader og inngå nedbetalingsavtaler med sine kreditorer. For andre halvår forventes det at selskapet vil kunne øke inntjeningen til et tilfredsstillende nivå. På bakgrunn av dette mener styret at fortsatt drift er tilstede og legger ette til grunn for sin virksomhet.



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Lie, Tanja M Smedshammer**



*Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

28.05.2025 14:39:36

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

*Signert av*

**Øyen, Kristoffer**



*Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

30.05.2025 10:20:09

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.