



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 154 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHR M VESTRHEIM AS
Forretningsadresse: Kokstadvegen 52
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Nistad Jørs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		285 441 126	243 782 853
Annen driftsinntekt		183 000	61 163
Sum inntekter		285 624 126	243 844 016
Kostnader			
Varekostnad		142 347 840	108 816 919
Lønnskostnad	1, 2, 3	110 353 436	102 200 944
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 262 038	1 889 855
Annen driftskostnad	3	18 509 404	14 537 747
Sum kostnader		273 472 718	227 445 464
Driftsresultat		12 151 408	16 398 552
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 614 046	1 298 911
Annen finansinntekt		303	153
Sum finansinntekter		2 614 349	1 299 064
Annen rentekostnad		144 215	11 464
Annen finanskostnad		218 205	378 106
Sum finanskostnader		362 420	389 570
Netto finans		2 251 929	909 494
Ordinært resultat før skattekostnad		14 403 337	17 308 046
Skattekostnad på resultat	5	3 203 550	3 811 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 199 787	13 496 286
Årsresultat	6	11 199 787	13 496 286
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 199 787	13 496 286
Totalresultat		11 199 787	13 496 286



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	10 800 000
Avsatt til annen egenkapital		8 199 787	2 696 286
Sum overføringer og disponeringer	6	11 199 787	13 496 286



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	3 255 109	3 155 597
Sum immaterielle eiendeler		3 255 109	3 155 597
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	8 317 982	7 260 403
Sum varige driftsmidler	4	8 317 982	7 260 403
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		226 000	237 000
Sum finansielle anleggsmidler		226 000	237 000
Sum anleggsmidler		11 799 091	10 653 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	950 000	1 250 000
Fordringer			
Kundefordringer	8	42 309 946	33 326 839
Andre kortsiktige fordringer		11 521 512	8 624 482
Sum fordringer		53 831 457	41 951 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	56 066 525	68 793 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 066 525	68 793 321
Sum omløpsmidler		110 847 982	111 994 642
SUM EIENDELER		122 647 073	122 647 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10, 11	5 460 000	5 460 000
Beholdning av egne aksjer	11		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital		16 593 730	16 593 730
Sum innskutt egenkapital		22 053 730	22 053 730
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	22 977 613	14 777 826
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		22 977 613	14 777 826
Sum egenkapital	6	45 031 343	36 831 556
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Andre avsetninger for forpliktelser		6 500 000	6 500 000
Sum avsetninger for forpliktelser		6 500 000	6 500 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 500 000	6 500 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		19 070 302	18 301 539
Betalbar skatt	5	3 303 062	12 444 257
Skyldig offentlige avgifter		13 801 365	11 648 385
Utbytte		3 000 000	10 800 000
Annen kortsiktig gjeld		31 941 002	26 121 906
Sum kortsiktig gjeld		71 115 731	79 316 086
Sum gjeld		77 615 731	85 816 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 647 073	122 647 642
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 666256

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 154 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHR M VESTRHEIM AS
Forretningsadresse: Kokstadvegen 52
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Nistad Jørs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 917 154 678
CHR M VESTRHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		285 441 126	243 782 853
Annen driftsinntekt		183 000	61 163
Sum inntekter		285 624 126	243 844 016
Kostnader			
Varekostnad		142 347 840	108 816 919
Lønnskostnad	1, 2, 3	110 353 436	102 200 944
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 262 038	1 889 855
Annen driftskostnad	3	18 509 404	14 537 747
Sum kostnader		273 472 718	227 445 464
Driftsresultat		12 151 408	16 398 552
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 614 046	1 298 911
Annen finansinntekt		303	153
Sum finansinntekter		2 614 349	1 299 064
Annen rentekostnad		144 215	11 464
Annen finanskostnad		218 205	378 106
Sum finanskostnader		362 420	389 570
Netto finans		2 251 929	909 494
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	14 403 337	17 308 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 203 550	3 811 760
Årsresultat	6	11 199 787	13 496 286
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 199 787	13 496 286
Totalresultat		11 199 787	13 496 286
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	10 800 000
Avsatt til annen egenkapital		8 199 787	2 696 286
Sum overføringer og disponeringer	6	11 199 787	13 496 286





Organisasjonsnr: 917 154 678
CHR M VESTRHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	3 255 109	3 155 597
Sum immaterielle eiendeler		3 255 109	3 155 597
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	8 317 982	7 260 403
Sum varige driftsmidler	4	8 317 982	7 260 403
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		226 000	237 000
Sum finansielle anleggsmidler		226 000	237 000
Sum anleggsmidler		11 799 091	10 653 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	950 000	1 250 000
Fordringer			
Kundefordringer	8	42 309 946	33 326 839
Andre kortsiktige fordringer		11 521 512	8 624 482
Sum fordringer		53 831 457	41 951 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	56 066 525	68 793 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 066 525	68 793 321
Sum omløpsmidler		110 847 982	111 994 642
SUM EIENDELER		122 647 073	122 647 642
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10, 11	5 460 000	5 460 000
Beholdning av egne aksjer	11		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital		16 593 730	16 593 730
Sum innskutt egenkapital		22 053 730	22 053 730
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	22 977 613	14 777 826
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		22 977 613	14 777 826
Sum egenkapital	6	45 031 343	36 831 556
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Andre avsetninger for forpliktelses		6 500 000	6 500 000
Sum avsetninger for forpliktelses		6 500 000	6 500 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 500 000	6 500 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		19 070 302	18 301 539
Betalbar skatt	5	3 303 062	12 444 257
Skyldig offentlige avgifter		13 801 365	11 648 385
Utbytte		3 000 000	10 800 000
Annen kortsiktig gjeld		31 941 002	26 121 906
Sum kortsiktig gjeld		71 115 731	79 316 086
Sum gjeld		77 615 731	85 816 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 647 073	122 647 642
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Organisasjonsnr: 917 154 678
CHR M VESTRHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
152.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Chr M Vestrheim AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Årsberetning
Revisjonsberetning

Org.nr.: 917 154 678



Til generalforsamlingen i Chr M Vestrheim AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert Chr M Vestrheim AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 199 787. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

**Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 13.02.2024
Collegium Revisjon AS

Åsmund Isaksen
statsautorisert revisor



Chr. M. Vestrheim AS

STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2023

Selskapet driver innenfor rørleggerbransjen lokalt i Bergen og omegn. Forretnings-områdene er innenfor anleggsvirksomhet, servicearbeid og detaljhandel, med utsalg på Kokstad.

Aktiviteten i anleggsmarkedet i Bergen har vært god. Omsetning i 2023 viser økt aktivitet ifht 2022. Detaljhandel stabil og Servicemarkedet i positiv utvikling.

Ved inngangen til 2023 er ordreservene tilfredsstillende. Flere store prosjekter har oppstart i løpet av året.

Forutsetning for fortsatt drift er til stede, som følge av solid økonomisk grunnlag, samt tilfredsstillende ordrebeholdning.

Av større anlegg som har vært under utførelse i 2023 er: Protonsenter Haukeland, Godviksvingene, Borettslaget Welhavensgate, Kronstad X, Hatleberg Energisentral med mer.

Arbeidsmiljøet i bedriften er godt. Det har i løpet av året vært 3776 dager med sykefravær, hvilket tilsvarer 11,2 % av total arbeidstid. Av dette utgjorde 1741 dager langtidsfravær. I 2023 har det vært to fraværsskader.

Både styret og selskapets ledelse er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling og hindre diskriminering i virksomheten og i selskapets daglige ledelse samt i styret. Vestrheim er ledende i bransjen ifht kjønnsbalanse. Andelen kvinner blant utførende rørleggere og lærlinger utgjør 8%, hvilket er betydelig over landsgjennomsnittet. Rapport over arbeidet med likestilling og diskriminering er tilgjengelig på selskapets adresse

Lønns- og arbeidsvilkår er regulert av tariff, og således ikke gjenstand for forskjeller basert på kriteriene for diskriminering.

Bedriften har videreført arbeidet med vernetiltak, og har kontinuerlig fokus på verneutstyret til de ansatte.

For øvrig arbeider bedriften daglig for å sikre like muligheter, rettigheter og hindre diskriminering blant alle sine ansatte.

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter

Det er tegnet felles styreansvarsforsikring for alle styrene og daglig ledere i konsernet Jørs Invest AS

Bedriften forurenser ikke det ytre miljø og er bevisst i sitt valg av produkter med hensyn til miljøet. Bedriften er sertifisert som Miljøfyrtårn.

Selskapet er utsatt for kredittrisiko, men styrer mot lav risiko ved at nye kunder blir kredittvurdert ved behov.

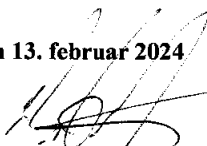



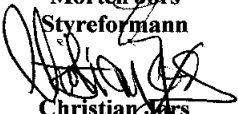
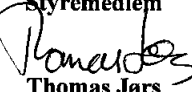


Selskapet har ikke rentebærende gjeld.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av CMV sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Styret foreslår for generalforsamlingen at årets overskudd på kr. **11.199.787,-** etter skatt blir disponert således:

1. kr	3.000.000,-	utbytte
2. kr	8.199.787,-	netto økning i EK

Bergen 13. februar 2024

 Morten Jørs Styreformann	 Espen Jørs Styremedlem	 Paal Jørs Styremedlem	 Ole M. Jørs Styremedlem
 Christian Jørs Styremedlem	 Thomas Jørs Styremedlem	 Oddgeir Torvik Styremedlem	 Petter Andersen Styremedlem



Resultatregnskap

Chr M Vestrheim AS

	Note	2023	2022
Salgsinntekt		285 441 126	243 782 853
Annen driftsinntekt		183 000	61 163
Sum driftsinntekter		285 624 126	243 844 016
Varekostnad		142 347 840	108 816 919
Lønnskostnad	1, 2, 3	110 353 436	102 200 944
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 262 038	1 889 855
Annen driftskostnad	3	18 509 404	14 537 747
Sum driftskostnader		273 472 718	227 445 464
Driftsresultat		12 151 408	16 398 552
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 614 046	1 298 911
Annen finansinntekt		303	153
Annen rentekostnad		144 215	11 464
Annen finanskostnad		218 205	378 106
Resultat av finansposter		2 251 929	909 494
Resultat før skattekostnad		14 403 337	17 308 046
Skattekostnad på resultat	5	3 203 550	3 811 760
Årsresultat	6	11 199 787	13 496 286
Overføringer			
Avsatt til utbytte		3 000 000	10 800 000
Avsatt til annen egenkapital		8 199 787	2 696 286
Sum overføringer	6	11 199 787	13 496 286



Balanse

Chr M Vestrheim AS

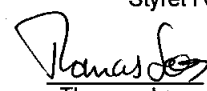
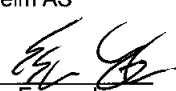
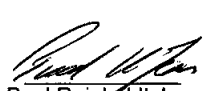

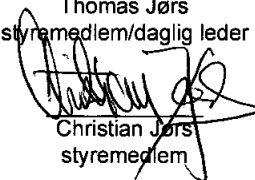
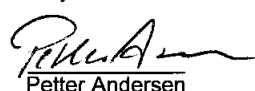
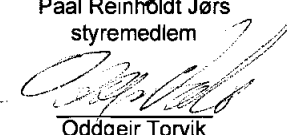
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	3 255 109	3 155 597
Sum immaterielle eiendeler		3 255 109	3 155 597
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	8 317 982	7 260 403
Sum varige driftsmidler	4	8 317 982	7 260 403
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		226 000	237 000
Sum finansielle anleggsmidler		226 000	237 000
Sum anleggsmidler		11 799 091	10 653 000
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7	950 000	1 250 000
Fordringer			
Kundefordringer	8	42 309 946	33 326 839
Andre kortsiktige fordringer		11 521 512	8 624 482
Sum fordringer		53 831 457	41 951 321
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	56 066 525	68 793 321
Sum omløpsmidler		110 847 982	111 994 642
Sum eiendeler		122 647 073	122 647 642



Balanse

Chr M Vestrheim AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10, 11	5 460 000	5 460 000
Annen innskutt egenkapital		16 593 730	16 593 730
Sum innskutt egenkapital		22 053 730	22 053 730
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	22 977 613	14 777 826
Sum opptjent egenkapital		22 977 613	14 777 826
Sum egenkapital	6	45 031 343	36 831 556
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		6 500 000	6 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 070 302	18 301 539
Betalbar skatt	5	3 303 062	12 444 257
Skyldig offentlige avgifter		13 801 365	11 648 385
Utbytte		3 000 000	10 800 000
Annen kortsiktig gjeld		31 941 002	26 121 906
Sum kortsiktig gjeld		71 115 731	79 316 086
Sum gjeld		77 615 731	85 816 086
Sum egenkapital og gjeld		122 647 073	122 647 642

Bergen, 06.02.2024
Styret i Chr M Vestrheim AS
Morten Nistad Jørs
styreleder
Thomas Jørs
styremedlem/daglig leder
Espen Jørs
styremedlem
Paal Reinholdt Jørs
styremedlem
Ole Marius Jørs
styremedlem
Christian Jørs
styremedlem
Petter Andersen
styremedlem
Oddgeir Torvik
styremedlem



Indirekte kontantstrøm

Chr M Vestrheim AS

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		14 403 337	17 308 046
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-125 000	0
Ordinære avskrivninger		2 262 038	1 889 855
Endring i varelager		300 000	230 000
Endring i kundefordringer		-8 983 106	-378 702
Endring i leverandørgjeld		768 764	-3 378 722
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-7 363 211	-2 989 255
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		1 262 821	12 681 220
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		130 000	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		3 319 617	17 395 538
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-3 189 617	-17 395 538
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger av utbytte		10 800 000	15 600 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-10 800 000	-15 600 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-12 726 796	-20 314 318
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		68 793 321	74 569 144
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		56 066 525	54 254 826



Noter

Chr M Vestrheim AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Noter

Chr M Vestrheim AS

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	85 677 842	80 918 011
Arbeidsgiveravgift	14 408 827	12 751 739
Pensjonskostnader	4 416 139	3 856 140
Andre ytelser	5 850 628	4 675 054
Sum	110 353 436	102 200 944

Selskapet har i 2023 sysselsatt 152 årsverk.

Note 2 Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Pensjonsforsikring til OTP er for 2023 kostnadsført med kr 2 802 698.

Selskapet har ingen pensjonsforpliktelse som består av avtalefestet pensjon (AFP) etter gammel ordning.

Selskapet har avtalefestet pensjon (AFP) etter ny ordning fra 1.1.2011. Denne behandles regnskapsmessig som en innskuddspensjon; årlig premie føres som kostnad og det beregnes ikke fremtidige forpliktelser.

Pensjonsforsikring til AFP er for 2023 kostnadsført med netto kr 1 613 441.

Note 3 Ytelse til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 096 266	0
Annen godtgjørelse	188 900	0
Sum	1 285 166	0

Det foreligger ingen forpliktelse til å gi daglig leder eller styreleder noen form for vederlag ved opphør av stillingen eller vervet.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 88 000 ekskl. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 12 500 ekskl. mva.



Noter

Chr M Vestrheim AS

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	17 395 538	17 395 538
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 319 617	3 319 617
- Avgang i året	5 000	5 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	20 710 155	20 710 155
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	12 392 172	12 392 172
= Bokført verdi 31.12.23	8 317 983	8 317 983
Årets ordinære avskrivninger	2 262 038	2 262 038
Økonomisk levetid	0 år	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 303 062	12 444 257
Endring i utsatt skatt	-99 512	-8 632 497
Skattekostnad ordinært resultat	3 203 550	3 811 760
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 403 337	17 308 045
Permanente forskjeller	158 255	18 136
Endring i midlertidige forskjeller	452 329	39 238 621
Skattepliktig inntekt	15 013 920	56 564 802
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 303 062	12 444 257
Sum betalbar skatt i balansen	3 303 062	12 444 257

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 187 082	1 105 237	-81 844
Tilvirkningskontrakter	6 497 358	9 651 140	3 153 782
Varebeholdning	-150 000	-150 000	0
Fordringer	-1 500 000	-1 000 000	500 000
Avsetninger mv	-20 830 391	-23 950 000	-3 119 609
Sum	-14 795 951	-14 343 623	452 329
Grunnlag for utsatt skattefordel	-14 795 951	-14 343 623	452 329
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 255 109	-3 155 597	99 512



Noter

Chr M Vestrheim AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	5 460 000	16 593 730	14 777 826	36 831 556
Årets resultat			11 199 787	11 199 787
Utbytte			-3 000 000	-3 000 000
Pr 31.12.2023	5 460 000	16 593 730	22 977 613	45 031 343

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	14 767 784	14 767 784
Garantiforpliktelser som er sikret ved pant og lignende	14 767 784	14 767 784
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Selskapets kundefordringer er stilt som sikkerhet	42 309 946	33 326 839
Sum	42 309 946	33 326 839

Note 8 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	43 809 946	34 326 839
Avsetning til tap	-1 500 000	-1 000 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	42 309 946	33 326 839

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 9 Bankinnskudd

Kr 3 354 785 av selskapets bankinnskudd er bundne skattetreksmidler.

Note 10 Aksjeinnhav av ledende personer

Thomas Jørs, daglig leder og styremedlem

Jørs Invest AS eier 100% av aksjene i Chr M Vestrheim AS. Thomas Jørs eier 19,5% av Jørs Invest AS gjennom sitt heleide selskap DITO AS.



Noter

Chr M Vestrheim AS

Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Chr M Vestrheim AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	9 100,0	5 460 000
Sum	600		5 460 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jørs Invest AS	600	100,0	100,0