



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 633 480
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SEKSJONSSAMEIET TIMREHAUGVEGEN 4
Forretningsadresse: c/o Bori BBL
Tærudgata 16
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kasim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 357 520	1 234 048
Annen driftsinntekt			500 002
Sum inntekter		1 357 520	1 734 050
Kostnader			
Lønnskostnad		320	22 500
Annen driftskostnad		1 357 482	1 281 441
Sum kostnader		1 357 802	1 303 941
Driftsresultat		-282	430 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 221	16 554
Sum finansinntekter		16 221	16 554
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		16 221	16 554
Resultat før skattekostnad		15 939	446 663
Årsresultat		15 939	446 663
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		15 939	446 663
Sum overføringer og disponeringer		15 939	446 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		12 097	
Andre fordringer		83 367	33 758
Sum fordringer		95 464	33 758
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		344 673	442 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		344 673	442 637
Sum omløpsmidler		440 137	476 395
SUM EIENDELER		440 137	476 395

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Fond		300 000	300 000
Udekket tap		29 176	45 115
Sum opptjent egenkapital		270 824	254 885
Sum egenkapital		270 824	254 885
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 156	75 633
Annen kortsiktig gjeld		81 157	145 877
Sum kortsiktig gjeld		169 313	221 510
Sum gjeld		169 313	221 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		440 137	476 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 663670

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 633 480
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SEKSJONSSAMEIET TIMREHAUGVEGEN 4
Forretningsadresse: c/o Bori BBL
Tærudgata 16
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kasim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 918 633 480
SEKSJONSSAMEIET TIMREHAUGVEGEN 4

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 357 520	1 234 048
Annen driftsinntekt			500 002
Sum inntekter		1 357 520	1 734 050
Kostnader			
Lønnskostnad		320	22 500
Annen driftskostnad		1 357 482	1 281 441
Sum kostnader		1 357 802	1 303 941
Driftsresultat		-282	430 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 221	16 554
Sum finansinntekter		16 221	16 554
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		16 221	16 554
Resultat før skattekostnad		15 939	446 663
Årsresultat		15 939	446 663
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		15 939	446 663
Sum overføringer og disponeringer		15 939	446 663



Organisasjonsnr: 918 633 480
SEKSJONSSAMEIET TIMREHAUGVEGEN 4

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		12 097	
Andre fordringer		83 367	33 758
Sum fordringer		95 464	33 758
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		344 673	442 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		344 673	442 637
Sum omløpsmidler		440 137	476 395
SUM EIENDELER		440 137	476 395
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Fond		300 000	300 000
Udekket tap		29 176	45 115



Sum opptjent egenkapital	270 824	254 885
Sum egenkapital	270 824	254 885
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	88 156	75 633
Annen kortsiktig gjeld	81 157	145 877
Sum kortsiktig gjeld	169 313	221 510
Sum gjeld	169 313	221 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	440 137	476 395



Organisasjonsnr: 918 633 480
SEKSJONSSAMEIET TIMREHAUGVEGEN 4

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 30 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Seksjonssameiet Timrehaugvegen 4

Årsoppgjør 2024

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter



Seksjonssameiet Timrehaugvegen 4 org.nr. 918633480



Resultatregnskap 2024

Seksjonssameiet Timrehaugvegen 4

Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Inntekter					
Felleskostnader	1	1 357 520	1 234 048	1 357 364	1 425 232
Annen driftsinntekt	2	0	500 002	0	0
Sum driftsinntekter		1 357 520	1 734 050	1 357 364	1 425 232
Kostnader					
Lønnskostnad	3	320	22 500	0	22 820
Konsulenttjenester	4	98 944	99 738	89 417	93 229
Rep og vedlikehold	5	178 610	68 051	70 700	70 700
Forsikringer		141 723	101 483	148 500	163 350
Kommunale avgifter og eiendomsskatt	6	285 105	260 169	286 625	292 809
Energi og fyring	7	304 083	406 465	415 000	415 000
Driftskostnader	8	267 958	254 853	268 000	277 750
Andre driftskostnader	9	81 058	90 683	86 400	91 400
Sum driftskostnader		1 357 802	1 303 941	1 364 642	1 427 058
Driftsresultat før finansposter		-282	430 109	-7 278	-1 826
Finansielle poster					
Finansinntekt		16 221	16 554	13 000	15 400
Sum finansposter		16 221	16 554	13 000	15 400
Årsresultat		15 939	446 663	5 722	13 574
Overført udekket tap	10	15 939	446 663	0	0
Sum disponering		15 939	446 663	0	0

Resultatrapport 2024 for Seksjonssameiet Timrehaugvegen 4



Balanse 31.12.2024

Seksjonssameiet Timrehaugvegen 4

Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader	83 367	33 758
Kundefordringer	12 097	0
Bankinnskudd, kasse o.l.	344 673	442 638
Sum omløpsmidler	440 137	476 395
SUM EIENDELER	440 137	476 395

Balanserapport 2024 for Seksjonssameiet Timrehaugvegen 4



Balanse 31.12.2024

Seksjonssameiet Timrehaugvegen 4
Alle beløp i NOK

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Vedlikeholdsfond	10	300 000	300 000
Udekket tap	10	-29 176	-45 115
Sum egenkapital		270 824	254 885
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 156	75 633
Annen kortsiktig gjeld	11	81 157	145 877
Sum kortsiktig gjeld		169 313	221 510
Sum gjeld		169 313	221 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		440 137	476 395

Seksjonssameiet Timrehaugvegen 4

Torild Brügger Seljelid
Styrets leder

Tom Saxegaard
Styremedlem

Christian Huseby
Styremedlem

Rakel Einevoll Simmenes
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Seksjonssameiet Timrehaugvegen 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 30 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note 1 Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Generelle Felleskostnader	1 357 520	1 234 048	1 357 364	1 425 232
Sum felleskostnader	1 357 520	1 234 048	1 357 364	1 425 232

Note 2 Andre driftsinntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Andre inntekter	0	500 002	0	0
Sum andre driftsinntekter	0	500 002	0	0



Note 3 Lønns- og personalkostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Godtgjørelse til styre- og	0	22 500	0	20 000
Arbeidsgiveravgift	320	0	0	2 820
Sum lønnskostnader	320	22 500	0	22 820

Utbetalt styrehonorar gjelder for perioden 2021/2022, vedtatt på årsmøte i 2022. Beløpet var avsatt i regnskapet. Styret har ikke fått dekket ytterligere utgifter

Sameiet har ingen ansatte.

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Konsulenttjenester

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Revisjon	4 663	4 600	5 000	5 000
Forretningsførerhonorar	77 977	74 505	79 417	83 229
Andre forvaltningstjenester	3 850	11 044	5 000	5 000
Annen fremmed tjeneste	12 455	9 589	0	0
Sum konsulenttjenester	98 944	99 738	89 417	93 229

Godtgjørelse til revisor er i sin helhet knyttet til revisjon.



Note 5 Reparasjon og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Vedlikehold bygg	68 375	21 717	10 000	10 000
Vedlikehold VVS	14 344	0	0	0
Vedlikehold elektro	5 006	4 388	0	0
Vedlikehold heis	41 247	24 356	30 700	30 700
Vedlikehold garasjer	0	0	15 000	15 000
Vedlikehold brannsikring	19 639	17 590	15 000	15 000
Egenandel forsikringsskader	30 000	0	0	0
Sum vedlikeholdskostnader	178 610	68 051	70 700	70 700

Note 6 Kommunale avgifter og eiendomsskatt

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Kommunale avgifter	30 524	10 934	36 800	36 800
Eiendomsskatt	11 410	11 410	12 000	12 000
Vann- og avløpsavgift	5 346	0	0	0
Festeavgift	237 825	237 825	237 825	244 009
Sum kommunale avgifter og eiendomsskatt	285 105	260 169	286 625	292 809



Note 7 Energi og fyring

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Elektrisitet (strøm)	304 083	388 682	400 000	400 000
Gass	0	17 784	15 000	15 000
Sum energi og fyring	304 083	406 465	415 000	415 000

Note 8 Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Vaktmestertjenester	122 353	117 375	125 000	133 350
Renholdstjenester	145 605	137 477	143 000	144 400
Sum driftskostnader	267 958	254 853	268 000	277 750

Note 9 Andre driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Søppeltømming/container	59 008	52 493	58 000	58 000
Annet driftsmateriale	12 525	4 562	10 000	13 000
Lisenser/software	0	31 228	10 000	10 000
Generalforsamling/årsmøte	7 125	0	6 000	8 000
Øredifferanser	0	0	0	0
Bank og kortgebyrer	2 400	2 400	2 400	2 400
Sum andre driftskostnader	81 058	90 683	86 400	91 400



Note 10 Opptjent egenkapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Opptjent egenkapital		
Opptjent egenkapital 01.01	254 885	-191 778
Tilført til/fra EK fra årets resultat	15 939	446 663
Sum opptjent egenkapital 31.12	270 824	254 885
Vedlikeholdsfond 31.12	300 000	300 000
Udekket tap 31.12	-29 176	-45 115
Sum egenkapital 31.12	270 824	254 885

Egenkapital er negativ som følge av at vedlikehold er kostnadsført på gjennomføringstidspunktet, og finansiert med opptak av lån. Egenkapitalen vil forbedres i takt med lagets fremtidige overskudd.

Note 11 Annen kortsiktig gjeld

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Forskudd fra kunder	0	123 377
Andre påløpte kostnader	45 027	0
Uopptjent inntekt	36 130	0
Annen kortsiktig gjeld	0	22 500
Sum annen kortsiktig gjeld	81 157	145 877



Arbeidskapital

	2024	2023
A. Arbeidskapital 01.01	254 885	-191 778
B. Endringer arbeidskapital:		
Årets resultat	15 939	446 663
B. Årets endring i arbeidskapital	15 939	446 663
C. Arbeidskapital 31.12	270 824	254 885
Spesifikasjon av arbeidskapital:		
Omløpsmidler	440 137	476 395
- Kortsiktig gjeld	169 313	221 510
= Arbeidskapital 31.12	270 824	254 885




4270 Årsoppgjørspakke volum 2.pdf

Navn	Dato	Navn	Dato
Huseby, Christian	2025-05-21	Simmenes, Rakel Einevoll	2025-05-22

Identifikasjon

 bankID™ Huseby, Christian

Identifikasjon

 bankID™ Simmenes, Rakel Einevoll

Navn	Dato	Navn	Dato
Seljelid, Torild Brügger	2025-05-23	Saxegaard, Tom	2025-05-21

Identifikasjon

 bankID™ Seljelid, Torild Brügger

Identifikasjon

 bankID™ Saxegaard, Tom



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Til årsmøtet i Seksjonssameiet Timrehaugvegen 4

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Seksjonssameiet Timrehaugvegen 4 som viser et overskudd på NOK 15 939. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Lillestrøm, 28. mai 2025
SLM Revisjon AS

Anne Grethe Ruud Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

28.05.2025 10:53:57

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.