



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 781 908
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LOMMEDALEN BYGG OG RØRLEGGEBEDRIFT AS
Forretningsadresse:	Gamle Ringeriksvei 5 1369 STABEKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johan Fredrik Gjersøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 386 233	23 215 532
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 386 233</b>	<b>23 215 532</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 214 771	7 327 360
Lønnskostnad	2	12 890 045	11 476 325
Avskrivning	4	205 553	163 060
Annen driftskostnad	2, 3	2 727 393	2 417 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 037 762</b>	<b>21 384 248</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 348 471</b>	<b>1 831 284</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8 996	20 346
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 996</b>	<b>20 346</b>
Annen finanskostnad		1 287	825
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 287</b>	<b>825</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 709</b>	<b>19 521</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 356 180</b>	<b>1 850 805</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	521 229	407 310
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 834 951</b>	<b>1 443 495</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 834 951</b>	<b>1 443 495</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	6	1 334 951	943 495
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 834 951</b>	<b>1 443 495</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	150 099	67 175
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>150 099</b>	<b>67 175</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 321 122	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	634 312	689 945
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 955 434</b>	<b>689 945</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre fordringer	3	19 872	26 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 872</b>	<b>46 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 145 405</b>	<b>803 520</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>302 541</b>	<b>286 941</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		844 982	1 603 115
Andre fordringer		363 189	270 169
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 208 171</b>	<b>1 873 284</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 864 612</b>	<b>6 531 590</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 375 324</b>	<b>8 691 815</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 520 729</b>	<b>9 495 335</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 574 416	3 239 465
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 574 416</b>	<b>3 239 465</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 680 416</b>	<b>3 345 465</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 458 662	1 711 218
Betalbar skatt	5	604 056	450 335
Skyldige offentlige avgifter		2 065 233	2 043 065
Annen kortsiktig gjeld		2 712 362	1 945 252
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 840 313</b>	<b>6 149 870</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 840 313</b>	<b>6 149 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 520 729</b>	<b>9 495 335</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 744304

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 781 908  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOMMEDALEN BYGG OG  
RØRLEGGERBEDRIFT AS  
Forretningsadresse: Gamle Ringeriksvei 5  
1369 STABEKK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Fredrik Gjersøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 988 781 908  
LOMMEDALEN BYGG OG  
RØRLEGGEBEDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 386 233	23 215 532
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 386 233</b>	<b>23 215 532</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 214 771	7 327 360
Lønnskostnad	2	12 890 045	11 476 325
Avskrivning	4	205 553	163 060
Annen driftskostnad	2, 3	2 727 393	2 417 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 037 762</b>	<b>21 384 248</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 348 471</b>	<b>1 831 284</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8 996	20 346
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 996</b>	<b>20 346</b>
Annen finanskostnad		1 287	825
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 287</b>	<b>825</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 709</b>	<b>19 521</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>2 356 180</b>	<b>1 850 805</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	521 229	407 310
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 834 951</b>	<b>1 443 495</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 834 951</b>	<b>1 443 495</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	6	1 334 951	943 495
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 834 951</b>	<b>1 443 495</b>



Organisasjonsnr: 988 781 908  
LOMMEDALEN BYGG OG  
RØRLEGGEBEDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	150 099	67 175
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>150 099</b>	<b>67 175</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 321 122	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	634 312	689 945
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 955 434</b>	<b>689 945</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre fordringer	3	19 872	26 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 872</b>	<b>46 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 145 405</b>	<b>803 520</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		302 541	286 941
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		844 982	1 603 115
Andre fordringer		363 189	270 169
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 208 171</b>	<b>1 873 284</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 864 612	6 531 590
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 375 324</b>	<b>8 691 815</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 520 729</b>	<b>9 495 335</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	6 000	6 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 574 416	3 239 465
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 574 416</b>	<b>3 239 465</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 680 416</b>	<b>3 345 465</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 458 662	1 711 218
Betalbar skatt	5	604 056	450 335
Skyldige offentlige avgifter		2 065 233	2 043 065
Annen kortsiktig gjeld		2 712 362	1 945 252
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 840 313</b>	<b>6 149 870</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 840 313</b>	<b>6 149 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 520 729</b>	<b>9 495 335</b>



Organisasjonsnr: 988 781 908  
LOMMEDALEN BYGG OG  
RØRLEGGEBEDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	

## Note

2

### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10891907.00	9584191.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1597138.00	1329185.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	154788.00	162738.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	246212.00	400211.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12890045.00	11476325.00

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
16.00





Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Åslyveien 21, 3170 Sem  
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 18. juli 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Morten Mobråthen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 85NAV-30LNF-JJMAK-WVFOQ-WCL6E-EH3AS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Mobraåthen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5994-4-470218

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-07-18 10:08:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 85NAV-30LNF-JJMAK-WVFOQ-WCL6E-EH3AS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS**

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**Revisjonsberetning**

Pemneo Dokumentnøkkel: PWTW1-LB03C-6CHE7-CZJAM-AN70Z-KIPBL



## Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		<u>25 386 233</u>	<u>23 215 532</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		7 214 771	7 327 360
Lønnskostnad	2	12 890 045	11 476 325
Avskrivning	4	205 553	163 060
Annen driftskostnad	2, 3	<u>2 727 393</u>	<u>2 417 503</u>
Sum driftskostnader		<u>23 037 762</u>	<u>21 384 248</u>
Driftsresultat		<u>2 348 471</u>	<u>1 831 284</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8 996	20 346
Annen finanskostnad		<u>1 287</u>	<u>825</u>
Netto finansposter		<u>7 709</u>	<u>19 521</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 356 180</u>	<u>1 850 805</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>521 229</u>	<u>407 310</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 834 951</u>	<u>1 443 495</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	6	<u>1 334 951</u>	<u>943 495</u>
Sum disponert		<u>1 834 951</u>	<u>1 443 495</u>

Pemneo Dokumentnøkket: PWTW1-LB03C-6CHE7-CZJAM-AN7OZ-KIPBL



## Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	150 099	67 175
Sum immaterielle eiendeler		150 099	67 175
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 321 122	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	634 312	689 945
Sum varige driftsmidler		3 955 434	689 945
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre fordringer	3	19 872	26 400
Sum finansielle anleggsmidler		39 872	46 400
Sum anleggsmidler		4 145 405	803 520
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		302 541	286 941
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		844 982	1 603 115
Andre fordringer		363 189	270 169
Sum fordringer		1 208 171	1 873 284
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 864 612	6 531 590
Sum omløpsmidler		7 375 324	8 691 815
Sum eiendeler		11 520 729	9 495 335



## Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		<u>106 000</u>	<u>106 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>4 574 416</u>	<u>3 239 465</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 574 416</u>	<u>3 239 465</u>
Sum egenkapital		<u>4 680 416</u>	<u>3 345 465</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 458 662	1 711 218
Betalbar skatt	5	604 056	450 335
Skyldige offentlige avgifter		2 065 233	2 043 065
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 712 362</u>	<u>1 945 252</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 840 313</u>	<u>6 149 870</u>
Sum gjeld		<u>6 840 313</u>	<u>6 149 870</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 520 729</u>	<u>9 495 335</u>

31. desember 2021  
Stabekk, 30. juni 2022

Johan Fredrik Gjersøe  
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: PWTW1-LB03C-6CHE7-CZJAM-AN70Z-KIPBL



## Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Pensjoner*

Selskapet er underlagt lov om obligatorisk tjenestepensjon. De har opprettet en innskuddsbasert ordning som tilfredsstiller denne lov. Premie kostnadsføres løpende.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



## Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	10 891 907	9 584 191
Arbeidsgiveravgift	1 597 138	1 329 185
Pensjonskostnader	154 788	162 738
Andre personalkostnader	246 212	400 211
Sum	<u>12 890 045</u>	<u>11 476 325</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt ca. 16 årsverk.

#### Note 3 - Leasingforpliktelser

Selskapet leaser 5 biler per 31.12.21. Kostnadsført leasingleie for 2021 utgjør kr 308 011 og gjenstående forpliktelser per 31.12.21 er beregnet til ca. kr 300 000 basert på dagens rentenivå. Det foreligger kr 19 872 i balanseført forskuddsleie.

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	0	786 131	131 552	917 683
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 042 597	2 308 934	42 500	77 009	3 471 040
Anskaffelseskost 31.12.	1 042 597	2 308 934	828 631	208 561	4 388 723
Akk. avskrivning 31.12.	-30 409	0	-331 344	-71 536	-433 289
Balanseført pr. 31.12.	1 012 188	2 308 934	497 287	137 025	3 955 434
Årets avskrivninger	30 409	0	141 480	33 664	205 553
Økonomisk levetid	20 år		5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	Lineær	

Penneo Dokumentnøkkel: PWTW1-LB03C-6CHE7-CZJAM-AN7OZ-KIPBL



## Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	604 153	450 335
Endring utsatt skatt	-82 924	-43 025
Årets totale skattekostnad	<u>521 229</u>	<u>407 310</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2 356 180	1 850 805
Permanente forskjeller	13 042	602
Endring i midlertidige forskjeller	376 928	195 569
Årets skattegrunnlag	<u>2 746 150</u>	<u>2 046 976</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	604 153	450 335
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	56 817	44 669
Utestående fordringer	-89 416	-112 923
Gevinst- og tapskonto	50 331	62 914
Regnskapsmessige avsetninger	-700 000	-300 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-682 268</u>	<u>-305 340</u>
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (22%)	-150 099	-67 175

#### Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	100 000	6 000	3 239 465	3 345 465
Årsresultat	0	0	1 834 951	1 834 951
Avsatt utbytte	0	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>6 000</u>	<u>4 574 416</u>	<u>4 680 416</u>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Johan Fredrik Gjersøe

Styreleder

På vegne av: Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS

Serienummer: 9578-5999-4-1724618

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-18 07:55:02 UTC



### Johan Fredrik Gjersøe

Daglig leder

På vegne av: Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS

Serienummer: 9578-5999-4-1724618

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-18 07:55:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PWTW1-LB03C-6CHE7-CZJAM-AN7OZ-KIPBL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>