



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 814 994  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HVAC SERVICE AS  
Forretningsadresse: Dronningen 1  
0287 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Øgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 695 046	18 802 235
Annen driftsinntekt		221 725	875 879
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 916 771</b>	<b>19 678 114</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 913 874	10 911 147
Lønnskostnad	1, 2	3 819 235	3 668 617
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	213 800	185 102
Annen driftskostnad		1 188 763	1 070 202
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 135 672</b>	<b>15 835 067</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 781 099</b>	<b>3 843 047</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		332	1 113
Annen finansinntekt		550	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>882</b>	<b>1 113</b>
Annen rentekostnad		881	3 261
Annen finanskostnad		3 053	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 934</b>	<b>3 261</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 052</b>	<b>-2 148</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 778 047</b>	<b>3 840 899</b>
Skattekostnad	4, 5	369 660	819 269
<b>Årsresultat</b>		<b>1 408 387</b>	<b>3 021 630</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		800 000	500 000
Annen egenkapital		-891 613	1 021 630



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 392 428	1 455 697
Sum varige driftsmidler		1 392 428	1 455 697
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	30 048	30 048
Sum finansielle anleggsmidler		30 048	30 048
Sum anleggsmidler		1 422 476	1 485 745
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	58 051
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 780 364	1 103 203
Andre kortsiktige fordringer		34 709	108 018
Sum fordringer		1 815 073	1 211 221
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 848 417	3 612 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 848 417	3 612 679
Sum omløpsmidler		4 663 490	4 881 950
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 085 965</b>	<b>6 367 695</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 978 147	2 869 760
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 978 147</b>	<b>2 869 760</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 008 147</b>	<b>2 899 760</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		953 865	525 165
Betalbar skatt	4, 5	369 660	819 269
Skyldige offentlige avgifter		893 965	298 054
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		360 329	325 447
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 077 818</b>	<b>3 467 935</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 077 818</b>	<b>3 467 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 085 965</b>	<b>6 367 695</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 352696

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 927 814 994  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HVAC SERVICE AS  
Forretningsadresse: Dronningen 1  
0287 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kristoffer Øgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Organisasjonsnr: 927 814 994  
HVAC SERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 695 046	18 802 235
Annen driftsinntekt		221 725	875 879
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 916 771</b>	<b>19 678 114</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 913 874	10 911 147
Lønnskostnad	1, 2	3 819 235	3 668 617
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	213 800	185 102
Annen driftskostnad		1 188 763	1 070 202
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 135 672</b>	<b>15 835 067</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 781 099</b>	<b>3 843 047</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		332	1 113
Annen finansinntekt		550	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>882</b>	<b>1 113</b>
Annen rentekostnad		881	3 261
Annen finanskostnad		3 053	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 934</b>	<b>3 261</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 052</b>	<b>-2 148</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 778 047</b>	<b>3 840 899</b>
Skattekostnad	4, 5	369 660	819 269
<b>Årsresultat</b>		<b>1 408 387</b>	<b>3 021 630</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		800 000	500 000
Annen egenkapital		-891 613	1 021 630



Organisasjonsnr: 927 814 994  
HVAC SERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	1 392 428	1 455 697
Sum varige driftsmidler		1 392 428	1 455 697
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			
	6	30 048	30 048
Sum finansielle anleggsmidler		30 048	30 048
Sum anleggsmidler		1 422 476	1 485 745
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	58 051
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		1 780 364	1 103 203
Andre kortsiktige fordringer			
		34 709	108 018
Sum fordringer		1 815 073	1 211 221
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 848 417	3 612 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 848 417	3 612 679
Sum omløpsmidler		4 663 490	4 881 950
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 085 965</b>	<b>6 367 695</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 978 147	2 869 760
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 978 147</b>	<b>2 869 760</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 008 147</b>	<b>2 899 760</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		953 865	525 165
Betalbar skatt	4, 5	369 660	819 269
Skyldige offentlige avgifter		893 965	298 054
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		360 329	325 447
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 077 818</b>	<b>3 467 935</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 077 818</b>	<b>3 467 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 085 965</b>	<b>6 367 695</b>



Organisasjonsnr: 927 814 994  
HVAC SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Arten av virksomheten og hvor den drives Selskapets virksomhet består av service, installasjon, reparasjon og utskifting av ventilasjonsanlegg, airconditionanlegg og varmepumpeanlegg for næringsbygg og skinnegående materiell. Selskapet driver også med import, kjøp og salg av reservedeler og tilhørende utstyr til slike anlegg. Virksomheten drives fra Norge, og selskapets kunder er hovedsakelig lokalisert i Norge. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

### Forsikret

pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved



utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.  
Eventuell utsatt skattefordel som følge av negative midlertidige forskjeller balanseføres ikke jf. NRS 8  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3287450.00	3081601.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	463822.00	547069.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	67964.00	39947.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3819235.00	3668617.00

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1639899.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	150531.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1790430.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	398002.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1392428.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	213800.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for  
**HVAC SERVICE AS**

927814994

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



HVAC SERVICE AS  
927 814 994

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		14 695 046	18 802 235
Annen driftsinntekt		221 725	875 879
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>14 916 771</b>	<b>19 678 114</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-7 913 874	-10 911 147
Lønnskostnad	1, 2	-3 819 235	-3 668 617
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-213 800	-185 102
Annen driftskostnad		-1 188 763	-1 070 202
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-13 135 672</b>	<b>-15 835 067</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 781 099</b>	<b>3 843 047</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		332	1 113
Annen finansinntekt		550	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>882</b>	<b>1 113</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-881	-3 261
Annen finanskostnad		-3 053	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 934</b>	<b>-3 261</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 052</b>	<b>-2 148</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 778 047</b>	<b>3 840 899</b>
Skattekostnad	4, 5	-369 660	-819 269
<b>Årsresultat</b>		<b>1 408 387</b>	<b>3 021 630</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		800 000	500 000
Annen egenkapital		-891 613	1 021 630
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 408 387</b>	<b>3 021 630</b>



HVAC SERVICE AS  
927 814 994

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 392 428	1 455 697
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 392 428</b>	<b>1 455 697</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	30 048	30 048
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 048</b>	<b>30 048</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 422 476</b>	<b>1 485 745</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	58 051
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>58 051</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 780 364	1 103 203
Andre kortsiktige fordringer		34 709	108 018
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 815 073</b>	<b>1 211 221</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 848 417	3 612 679
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 848 417</b>	<b>3 612 679</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 663 490</b>	<b>4 881 950</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 085 965</b>	<b>6 367 695</b>



HVAC SERVICE AS  
927 814 994

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 978 147	2 869 760
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 978 147</b>	<b>2 869 760</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 008 147</b>	<b>2 899 760</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		953 865	525 165
Betalbar skatt	4, 5	369 660	819 269
Skyldige offentlige avgifter		893 965	298 054
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		360 329	325 447
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 077 818</b>	<b>3 467 935</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 077 818</b>	<b>3 467 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 085 965</b>	<b>6 367 695</b>

OSLO, 20.03.2026

Kristoffer Øgaard  
styrets leder / daglig leder



HVAC SERVICE AS  
927 814 994

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av service, installasjon, reparasjon og utskifting av ventilasjonsanlegg, airconditionanlegg og varmepumpeanlegg for næringsbygg og skinnegående materiell. Selskapet driver også med import, kjøp og salg av reservedeler og tilhørende utstyr til slike anlegg.

Virksomheten drives fra Norge, og selskapets kunder er hovedsakelig lokalisert i Norge.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Eventuell utsatt skattefordel som følge av negative midlertidige forskjeller balanseføres ikke jf. NRS 8

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



HVAC SERVICE AS  
927 814 994

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	3 287 450	3 081 601
Arbeidsgiveravgift	463 822	547 069
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	67 964	39 947
<b>Sum</b>	<b>3 819 235</b>	<b>3 668 617</b>

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 639 899
Tilgang i året	150 531
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 790 430</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-398 002
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>1 392 428</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	213 800

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	369 660	819 269
<b>Skattekostnad</b>	<b>369 660</b>	<b>819 269</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 778 047	3 840 899
Permanente forskjeller	21 524	19 663
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-119 298	-136 610
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 680 273</b>	<b>3 723 952</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	369 660	819 269
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>369 660</b>	<b>819 269</b>



HVAC SERVICE AS  
927 814 994

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	237 566	340 102	-102 536
Omløpsmidler	-362 159	-345 396	-16 762
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-124 593</b>	<b>-5 294</b>	<b>-119 298</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	124 593	5 294	119 298
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Fordringer

	2025	2024
Andre langsiktige fordringer	30 048	30 048

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kristoffer Øgaard	1 000	100,00	Ordinære



HVAC SERVICE AS  
927 814 994

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	2 869 760	2 899 760
Årsresultat	0	1 408 387	1 408 387
Avsatt utbytte	0	-1 500 000	-1 500 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-800 000	-800 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>1 978 147</b>	<b>2 008 147</b>

### Mer om egenkapital

I løpet av året 2025 Styret har besluttet å avsette et tilleggsutbytte på kr 800.000 basert på årsresultatet for 2024. Utbyttet er utdelt til aksjonærene i året 2025.

Styret har besluttet å avsette et utbytte på kr 1.500.000 for regnskapsåret 2025. Utbyttet vil bli utdelt til aksjonærene i året 2026, og er basert på årsresultatet for 2025.

Utbyttet er ikke bokført som utbetaling i regnskapet for 2025, men er avsatt som en forpliktelse i balansen per 31. desember 2025.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Sant = revisjon

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i HVAC Service AS

#### Konklusjon

Vi har revidert HVAC Service AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 408 387. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke

Hovedkontor:  
Frognerstranda 2  
0250 Oslo

Besøksadresse:  
Frognerstranda 2  
0250 Oslo

Sant Revisjon AS  
Org. nr.: NO 996 123 057 MVA  
Telefon: 913 19 913  
E-post: [post@santrevisjon.no](mailto:post@santrevisjon.no)

Medlemmer av Den norske Revisorforening

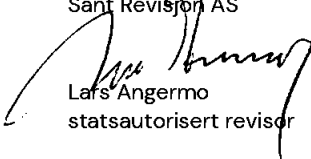


## Sant = revisjon

vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. mars 2026  
Sant Revisjon AS



Lars Angermo  
statsautorisert revisor



**Årsregnskap for**  
**HVAC SERVICE AS**

927814994

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



BRØNNØYSUNDREGISTRER  
2025-2024

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		14 695 046	18 802 235
Annen driftsinntekt		221 725	875 879
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>14 916 771</b>	<b>19 678 114</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-7 913 874	-10 911 147
Lønnskostnad	1, 2	-3 819 235	-3 668 617
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-213 800	-185 102
Annen driftskostnad		-1 188 763	-1 070 202
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-13 135 672</b>	<b>-15 835 067</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 781 099</b>	<b>3 843 047</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		332	1 113
Annen finansinntekt		550	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>882</b>	<b>1 113</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-881	-3 261
Annen finanskostnad		-3 053	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 934</b>	<b>-3 261</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 052</b>	<b>-2 148</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 778 047</b>	<b>3 840 899</b>
Skattekostnad	4, 5	-369 660	-819 269
<b>Årsresultat</b>		<b>1 408 387</b>	<b>3 021 630</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		800 000	500 000
Annen egenkapital		-891 613	1 021 630
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 408 387</b>	<b>3 021 630</b>



HVAC SERVICE AS  
927 814 994

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 392 428	1 455 697
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 392 428</b>	<b>1 455 697</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	30 048	30 048
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 048</b>	<b>30 048</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 422 476</b>	<b>1 485 745</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	58 051
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>58 051</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 780 364	1 103 203
Andre kortsiktige fordringer		34 709	108 018
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 815 073</b>	<b>1 211 221</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 848 417	3 612 679
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 848 417</b>	<b>3 612 679</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 663 490</b>	<b>4 881 950</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 085 965</b>	<b>6 367 695</b>




Finansregnskap AS  
927814994

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 978 147	2 869 760
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 978 147</b>	<b>2 869 760</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 008 147</b>	<b>2 899 760</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		953 865	525 165
Betalbar skatt	4, 5	369 660	819 269
Skyldige offentlige avgifter		893 965	298 054
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		360 329	325 447
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 077 818</b>	<b>3 467 935</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 077 818</b>	<b>3 467 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 085 965</b>	<b>6 367 695</b>

OSLO, 20.03.2026

  
Kristoffer Øgaard  
styrets leder / daglig leder



HVAØ SERVICE AS  
927 814 994

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av service, installasjon, reparasjon og utskifting av ventilasjonsanlegg, airconditionanlegg og varmepumpeanlegg for næringsbygg og skinnegående materiell. Selskapet driver også med import, kjøp og salg av reservedeler og tilhørende utstyr til slike anlegg.

Virksomheten drives fra Norge, og selskapets kunder er hovedsakelig lokalisert i Norge.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Førøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Eventuell utsatt skattefordel som følge av negative midlertidige forskjeller balanseføres ikke jf. NRS 8

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



REGNSKAPSRÅD  
2025-03-31

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	3 287 450	3 081 601
Arbeidsgiveravgift	463 822	547 069
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	67 964	39 947
<b>Sum</b>	<b>3 819 235</b>	<b>3 668 617</b>

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle elendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 639 899
Tilgang i året	150 531
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 790 430</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-398 002
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 392 428</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	213 800

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	369 660	819 269
<b>Skattekostnad</b>	<b>369 660</b>	<b>819 269</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 778 047	3 840 899
Permanente forskjeller	21 524	19 663
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-119 298	-136 610
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 680 273</b>	<b>3 723 952</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	369 660	819 269
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>369 660</b>	<b>819 269</b>



HVAC SERVICE AS  
927 814 994

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	237 566	340 102	-102 536
Omløpsmidler	-362 159	-345 396	-16 762
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-124 593</b>	<b>-5 294</b>	<b>-119 298</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	124 593	5 294	119 298
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

## Note 6 - Fordringer

	2025	2024
Andre langsiktige fordringer	30 048	30 048

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kristoffer Øgaard	1 000	100,00	Ordinære



HVAC SERVICE AS  
927 814 994

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	2 869 760	2 899 760
Årsresultat	0	1 408 387	1 408 387
Avsatt utbytte	0	-1 500 000	-1 500 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-800 000	-800 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>1 978 147</b>	<b>2 008 147</b>

### Mer om egenkapital

I løpet av året 2025 Styret har besluttet å avsette et tilleggsutbytte på kr 800.000 basert på årsresultatet for 2024. Utbyttet er utdelt til aksjonærene i året 2025.

Styret har besluttet å avsette et utbytte på kr 1.500.000 for regnskapsåret 2025. Utbyttet vil bli utdelt til aksjonærene i året 2026, og er basert på årsresultatet for 2025.

Utbyttet er ikke bokført som utbetaling i regnskapet for 2025, men er avsatt som en forpliktelse i balansen per 31. desember 2025.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.