



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 084 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSHAUGVEIEN 37 AS  
Forretningsadresse: Våleveien 27  
3083 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Nogva  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	4	960 000	960 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>960 000</b>	<b>960 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivninger	6	435 900	435 900
Annen driftskostnad	4, 5	68 231	110 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>504 131</b>	<b>546 026</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>455 869</b>	<b>413 974</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		41	68
Annen finansinntekt		3 291	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 332</b>	<b>68</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	67 078	77 126
Annen rentekostnad		165 158	202 920
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>232 236</b>	<b>280 045</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-228 904</b>	<b>-279 977</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>226 965</b>	<b>133 997</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	49 932	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>177 033</b>	<b>133 997</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>177 033</b>	<b>133 997</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>177 033</b>	<b>133 997</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>177 033</b>	<b>133 997</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		177 033	133 997
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>177 033</b>	<b>133 997</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	82 819	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>82 819</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	8 045 972	8 481 872
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 045 972</b>	<b>8 481 872</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 128 791</b>	<b>8 481 872</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>545 094</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	545 094	
<b>Sum fordringer</b>		<b>545 094</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		305 675	76 478
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>305 675</b>	<b>76 478</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>850 768</b>	<b>621 571</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 979 559</b>	<b>9 103 443</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 3	100 000	100 000
Overkurs	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	283 630	593 414
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-283 630</b>	<b>-593 414</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-183 630</b>	<b>-493 414</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 544 689	5 696 250
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 535 000	3 849 318
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 079 689</b>	<b>9 545 568</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 079 689</b>	<b>9 545 568</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 858	3 625
Skyldig offentlige avgifter		35 812	39 760
Annen kortsiktig gjeld	4	38 830	7 904
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 500</b>	<b>51 289</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 163 189</b>	<b>9 596 858</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 979 559</b>	<b>9 103 443</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 363379

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 084 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØGLUND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Wirgenes vei 1  
3157 BARKÅKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Nogva  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 897 084 422  
HØGLUND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	4	960 000	960 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>960 000</b>	<b>960 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivninger	6	435 900	435 900
Annen driftskostnad	4, 5	68 231	110 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>504 131</b>	<b>546 026</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>455 869</b>	<b>413 974</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		41	68
Annen finansinntekt		3 291	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 332</b>	<b>68</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	67 078	77 126
Annen rentekostnad		165 158	202 920
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>232 236</b>	<b>280 045</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-228 904</b>	<b>-279 977</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>226 965</b>	<b>133 997</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	49 932	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>177 033</b>	<b>133 997</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>177 033</b>	<b>133 997</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>177 033</b>	<b>133 997</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>177 033</b>	<b>133 997</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		177 033	133 997
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>177 033</b>	<b>133 997</b>



Organisasjonsnr: 897 084 422  
HØGLUND EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	82 819	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>82 819</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	8 045 972	8 481 872
--	------	-----------	-----------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 045 972</b>	<b>8 481 872</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 128 791</b>	<b>8 481 872</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>			<b>545 094</b>
------------------	--	--	----------------

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	545 094	
---------------------------------	---	---------	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>545 094</b>	
-----------------------	--	----------------	--

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		305 675	76 478
----------------------------------	--	---------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>305 675</b>	<b>76 478</b>
--	--	----------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>850 768</b>	<b>621 571</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 979 559</b>	<b>9 103 443</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 3	100 000	100 000
Overkurs	3		

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	283 630	593 414

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-283 630</b>	<b>-593 414</b>
---------------------------------	--	-----------------	-----------------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-183 630</b>	<b>-493 414</b>
------------------------	--	-----------------	-----------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	5 544 689	5 696 250
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 535 000	3 849 318
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 079 689</b>	<b>9 545 568</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 079 689</b>	<b>9 545 568</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 858	3 625
Skyldig offentlige avgifter		35 812	39 760
Annen kortsiktig gjeld	4	38 830	7 904
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 500</b>	<b>51 289</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 163 189</b>	<b>9 596 858</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 979 559</b>	<b>9 103 443</b>



Organisasjonsnr: 897 084 422  
HØGLUND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Høglund Marine Solutions AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## ENTER REVISJON

Til generalforsamlingen i  
Høglund Eiendom AS

Enter Revisjon AS  
Tlf: +47 33 00 30 60  
E-post: [post@enterrevisjon.no](mailto:post@enterrevisjon.no)  
Org.nr.: 987 597 046 MVA  
Foretaksregisteret

Enter Revisjon avd. Tønsberg  
Kilengt. 1, 3117 Tønsberg

Enter Revisjon avd. Horten  
C. Andersensgt. 11 A, 3181 Horten

**Partnere**  
Villy Lysgård  
Ole Martin Bekkevold  
Raymond Meinerty  
Statsautoriserte revisorer

### Uavhengig revisors beretning for 2020

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Høglund Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 177.033. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



**ENTER  
REVISJON**

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tønsberg, 19. februar 2021

**Enter Revisjon AS**

Ole Martin Bekkevold  
statsautorisert revisor



<b>Resultatregnskap</b>			
Høglund Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekter	4	960 000	960 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>960 000</b>	<b>960 000</b>
Avskrivninger	6	435 900	435 900
Annen driftskostnad	4, 5	68 231	110 126
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>504 131</b>	<b>546 026</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>455 869</b>	<b>413 974</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		41	68
Annen finansinntekt		3 291	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	67 078	77 126
Annen rentekostnad		165 158	202 920
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-228 904</b>	<b>-279 977</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		226 965	133 997
Skattekostnad på ordinært resultat	2	49 932	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>177 033</b>	<b>133 997</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>177 033</b>	<b>133 997</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		177 033	133 997
<b>Sum overføringer</b>		<b>177 033</b>	<b>133 997</b>

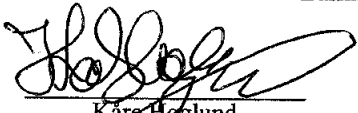


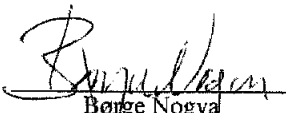
<b>Balanse</b>			
Høglund Eiendom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	82 819	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>82 819</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	8 045 972	8 481 872
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 045 972</b>	<b>8 481 872</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 128 791</b>	<b>8 481 872</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	545 094
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	545 094	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>545 094</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		305 675	76 478
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>850 768</b>	<b>621 571</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 979 559</b>	<b>9 103 443</b>



<b>Balanse</b>			
Høglund Eiendom AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-283 630	-593 414
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-283 630</u>	<u>-593 414</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>-183 630</u>	<u>-493 414</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 544 689	5 696 250
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 535 000	3 849 318
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>9 079 689</u>	<u>9 545 568</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 858	3 625
Skyldig offentlige avgifter		35 812	39 760
Annen kortsiktig gjeld	4	38 830	7 904
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>83 500</u>	<u>51 289</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>9 163 189</u>	<u>9 596 858</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>8 979 559</u>	<u>9 103 443</u>

Barkåker, 19. februar 2021

  
Kåre Høglund  
styrets leder

  
Børge Nøgva  
daglig leder

Høglund Eiendom AS Side 3



## Noter 2020

Høglund Eiendom AS

### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

### Varelager

Varebeholdning er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk (etter prinsippendring fom 01.01.20). Utsatt skattefordel pr 31.12.19 er ført direkte mot egenkapitalen.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Konsern

Selskapet er datterselskap av Høglund Marine Solutions AS, som har forretningskontor i Tønsberg. Det utarbeidede konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til regnskapsregisteret i Brønnøysund.



## Noter 2020

### Høglund Eiendom AS

#### Note 1 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Høglund Marine Solutions AS	100	100 %

#### Note 2 - Skattekostnad

##### Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	49 932
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>49 932</b>

<b>Utsatt skatt /utsatt skattefordel:</b>	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.19</b>	<b>Endring</b>
Netto grunnlag (utlignet)	-376 448	-603 414	226 966
<b>Utsatt skatt (+)/skattefordel (-) 22 %</b>	<b>-82 819</b>	<b>-132 751</b>	<b>49 932</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt /utsatt skattefordel.

#### Note 3 – Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
<b>Årets endring i egenkapital:</b>			
Egenkapital 01.01	100 000	-593 414	-493 414
Effekt prinsippendring - utsatt skattefordel 01.01		132 751	132 751
Årets resultat	0	177 033	177 033
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>-283 630</b>	<b>-183 630</b>

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Morselskapet garanterer for den videre driften i selskapet.

#### Note 4 - Mellomværende og transaksjoner med konsernselskaper og nærstående selskap

Selskapet har gjeld til morselskapet Høglund Marine Solutions AS på kr 3 535 000. Lånet er renteberegnet med kr 35 000 i 2020.

Selskapet har kostnadsført renter på lån fra konsernspiss Høglund Holding AS med kr 32 078 i 2020. Lånet er gjort opp ila året.

Selskapet har leieinntekter fra søsterselskapet HMA AS på kr 960 000 i 2020. Det er kjøpt tjenester fra det samme selskapet med kr 11 065.

Selskapet har fordring mot Rehus AS på kr 545 094. Ingen rente i år.



## Noter 2020

### Høglund Eiendom AS

#### Note 5 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, mm.

##### Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Selskapet har ingen ansatte og dermed ikke pliktig til å etablere obligatorisk tjenstepensjon.

##### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 8 000. I tillegg kommer diverse bistand fra revisor med kr 6 500.

#### Note 6 – Spesifikasjon av anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	8 104 981	1 430 291	9 535 272
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0
Avgang i året til anskaffelseskost	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	8 104 981	1 430 291	9 535 272
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	1 489 300	0	1 489 300
<b>Bokført verdi pr 31.12</b>	<b>6 615 681</b>	<b>1 430 291</b>	<b>8 045 972</b>
Årets ordinære avskrivninger	435 900	0	435 900
Økonomisk levetid - antall år	10-35 år	∞	

#### Note 7 - Pantstillelser og garantier m.v.

##### Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:

	2020	2019
Pantelån	5 544 689	5 696 250

##### Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

	2020	2019
Eiendom	8 045 972	8 481 872

	2020	2019
Fordringer med forfall > 1 år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	0	0