



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 392 579  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORMBO AS  
Forretningsadresse: Kystveien 182  
4639 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Even Sommerfelt Helle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 367 128	7 043 112
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 367 128</b>	<b>7 043 112</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	999 960	1 053 686
Annen driftskostnad	2	1 510 087	1 450 139
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 510 047</b>	<b>2 503 825</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 857 081</b>	<b>4 539 287</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		114 373	59 326
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>114 373</b>	<b>59 326</b>
Annen rentekostnad		284 610	198 964
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>284 610</b>	<b>198 964</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-170 237</b>	<b>-139 639</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 686 844</b>	<b>4 399 648</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 031 106	967 923
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 655 738</b>	<b>3 431 725</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 655 738</b>	<b>3 431 725</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 655 738</b>	<b>3 431 725</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 655 738</b>	<b>3 431 725</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 595 874	3 431 725
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital		59 864	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer	5	3 655 738	3 431 725



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	33 966 508	34 073 967
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>33 966 508</b>	<b>34 073 967</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			135 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>135 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 966 508</b>	<b>34 208 967</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 733	
Andre kortsiktige fordringer		184 792	113 883
<b>Sum fordringer</b>		<b>193 524</b>	<b>113 883</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 599 681	3 132 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 599 681</b>	<b>3 132 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 793 206</b>	<b>3 246 463</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 759 714</b>	<b>37 455 430</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	23 498 517	23 438 653
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 498 517</b>	<b>23 438 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>24 498 517</b>	<b>24 438 653</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	16 885	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>16 885</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 660 408	6 001 660
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 660 408</b>	<b>6 001 660</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 677 293</b>	<b>6 001 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		667 043	151 434
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		6 804 971	6 694 876
Annen kortsiktig gjeld		111 889	168 807
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 583 904</b>	<b>7 015 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 261 196</b>	<b>13 016 777</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 759 714</b>	<b>37 455 430</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 355982

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 392 579  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORMBO AS  
Forretningsadresse: Kystveien 182  
4639 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Even Sommerfelt Helle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024



Organisasjonsnr: 917 392 579  
FORMBO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 367 128	7 043 112
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 367 128</b>	<b>7 043 112</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	999 960	1 053 686
Annen driftskostnad	2	1 510 087	1 450 139
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 510 047</b>	<b>2 503 825</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 857 081</b>	<b>4 539 287</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		114 373	59 326
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>114 373</b>	<b>59 326</b>
Annen rentekostnad		284 610	198 964
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>284 610</b>	<b>198 964</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-170 237</b>	<b>-139 639</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	4	<b>4 686 844</b>	<b>4 399 648</b>
Skattekostnad på resultat		1 031 106	967 923
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 655 738</b>	<b>3 431 725</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 655 738</b>	<b>3 431 725</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 655 738</b>	<b>3 431 725</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 655 738</b>	<b>3 431 725</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 595 874	3 431 725
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital		59 864	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>3 655 738</b>	<b>3 431 725</b>



Organisasjonsnr: 917 392 579  
FORMBO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	33 966 508	34 073 967
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>33 966 508</b>	<b>34 073 967</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige			
fordringer			135 000
<b>Sum finansielle</b>			<b>135 000</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 966 508</b>	<b>34 208 967</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 733	
Andre kortsiktige			
fordringer		184 792	113 883
<b>Sum fordringer</b>		<b>193 524</b>	<b>113 883</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 599 681	3 132 580
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>2 599 681</b>	<b>3 132 580</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 793 206</b>	<b>3 246 463</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 759 714</b>	<b>37 455 430</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	23 498 517	23 438 653
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 498 517</b>	<b>23 438 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>24 498 517</b>	<b>24 438 653</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	16 885	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>16 885</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 660 408	6 001 660
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 660 408</b>	<b>6 001 660</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 677 293</b>	<b>6 001 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		667 043	151 434
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		6 804 971	6 694 876
Annen kortsiktig gjeld		111 889	168 807
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 583 904</b>	<b>7 015 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 261 196</b>	<b>13 016 777</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 759 714</b>	<b>37 455 430</b>



Organisasjonsnr: 917 392 579  
FORMBO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Formbo AS

## Årsregnskap 2023



## Formbo AS Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		7 367 128	7 043 112
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 367 128</b>	<b>7 043 112</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	999 960	1 053 686
Annen driftskostnad	2	1 510 087	1 450 139
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 510 047</b>	<b>2 503 825</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 857 081</b>	<b>4 539 287</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		114 373	59 326
Annen rentekostnad		284 610	198 964
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-170 237</b>	<b>-139 639</b>
Resultat før skattekostnad		4 686 844	4 399 648
Skattekostnad på resultat	4	1 031 106	967 923
<b>Årsresultat</b>		<b>3 655 738</b>	<b>3 431 725</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		3 595 874	3 431 725
Avsatt til annen egenkapital		59 864	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>3 655 738</b>	<b>3 431 725</b>



## Formbo AS Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	33 966 508	34 073 967
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>33 966 508</b>	<b>34 073 967</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	135 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>135 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 966 508</b>	<b>34 208 967</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 733	0
Andre kortsiktige fordringer		184 792	113 883
<b>Sum fordringer</b>		<b>193 524</b>	<b>113 883</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 599 681	3 132 580
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 793 206</b>	<b>3 246 463</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>36 759 714</b>	<b>37 455 430</b>



**Formbo AS**  
**Balanse**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	23 498 517	23 438 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 498 517</b>	<b>23 438 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>24 498 517</b>	<b>24 438 653</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	16 885	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>16 885</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 660 408	6 001 660
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 660 408</b>	<b>6 001 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		667 043	151 434
Konserngjeld		6 804 971	6 694 876
Annen kortsiktig gjeld		111 889	168 807
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 583 904</b>	<b>7 015 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 261 196</b>	<b>13 016 777</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>36 759 714</b>	<b>37 455 430</b>

Kristiansand, 12.03.2024  
Styret i Formbo AS

  
Hans Sommerfelt Helle  
styreleder

  
Hans Even Sommerfelt Helle  
daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2023. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Inntektsføringstidspunkt

Leieinntekter inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskifte foretas en tidsavgrensning.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

### Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.



Formbo AS

Noter til årsregnskapet 2023

## Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

### Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og det er således ingen lønnskostnad.

Selskapet har ikke yttet lån eller stilt sikkerhet for aksjeiere eller medlemmer av styret.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	62 048 414	62 048 414
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	892 501	892 501
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>62 940 915</b>	<b>62 940 915</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	33 994 602	33 994 602
= Bokført verdi 31.12.23	<b>28 946 313</b>	<b>28 946 313</b>
Årets ordinære avskrivninger	999 960	999 960
Økonomisk levetid	10-50 år	

I tillegg kommer tomter, kr 5 020 195. Tomter avskrives ikke.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 014 221	967 923
Endring i utsatt skatt	16 885	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 031 106</b>	<b>967 923</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 686 844	4 399 648
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-76 749	0
Avgitt konsernbidrag	-4 610 095	-4 399 648
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 014 221	967 923
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 014 221	-967 923
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte



Formbo AS

Noter til årsregnskapet 2023

skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	76 749	0	-76 749
<b>Sum</b>	<b>76 749</b>	<b>0</b>	<b>-76 749</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>76 749</b>	<b>0</b>	<b>-76 749</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>16 885</b>	<b>0</b>	<b>-16 885</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	1 000 000	0	23 438 653	24 438 653
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0
Avsatt konsernbidrag	0	0	-3 595 874	-3 595 874
Årets resultat	0	0	3 655 738	3 655 738
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>23 498 517</b>	<b>24 498 517</b>

## Note 6 Pantstillelser, garantier

Det er avgitt pant i eiendommen m/driftstilbehør som sikkerhet for gjeld til banken kr 4 660 408.

Banken har også en pantesikkerhet i eiendommen på 40 mill kr som sikkerhet for banklån i andre konsernselskap.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Formbo AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
CASTELLO HOLDING AS	1 000	100,0	100,0



Revisjonsfirma Eliassen AS  
Skippergata 2  
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30  
Mail: [khe@eaudit.no](mailto:khe@eaudit.no)  
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Formbo AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Formbo AS som viser et overskudd på kr 3 655 738. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2023  
Formbo AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 12. mars 2024  
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen  
Statsautorisert revisor