



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 180 940  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONTORSENTERET AUSTEVOLL AS  
Forretningsadresse: Prestanesvegen 27  
5392 STOREBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Stangeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 619 289	1 885 456
Annen driftsinntekt			26 618
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 619 289</b>	<b>1 912 074</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	226 000	364 800
Annen driftskostnad	3	819 994	962 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 045 994</b>	<b>1 327 198</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>573 296</b>	<b>584 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10 282	6 119
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 282</b>	<b>6 119</b>
Annen rentekostnad		643 676	539 256
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>643 676</b>	<b>539 256</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-633 394</b>	<b>-533 137</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-60 098</b>	<b>51 740</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-60 098</b>	<b>51 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-60 098</b>	<b>51 740</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-60 098</b>	<b>51 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-60 098	51 740
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-60 098</b>	<b>51 740</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	8 983 126	8 390 273
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>8 983 126</b>	<b>8 390 273</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 983 126</b>	<b>8 390 273</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		513 471	545 811
Andre kortsiktige fordringer	3	714 779	16 775
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 228 250</b>	<b>562 586</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	400 986	155 093
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>400 986</b>	<b>155 093</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 629 236</b>	<b>717 679</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 612 362</b>	<b>9 107 953</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	5 012 280	5 012 280
Overkurs		1 360 770	1 360 770
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 373 050</b>	<b>6 373 050</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		5 571 088	5 510 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 571 088</b>	<b>-5 510 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 9	<b>801 962</b>	<b>862 060</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	9 417 081	7 708 800
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 417 081</b>	<b>7 708 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 417 081</b>	<b>7 708 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 992	13 076
Skyldig offentlige avgifter			104 408
Annen kortsiktig gjeld	3	356 326	419 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>393 319</b>	<b>537 092</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 810 400</b>	<b>8 245 892</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 612 362</b>	<b>9 107 953</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 677842

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 180 940  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONTORSENTERET AUSTEVOLL AS  
Forretningsadresse: Prestanesvegen 27  
5392 STOREBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Stangeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 989 180 940  
KONTORSENTERET AUSTEVOLL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 619 289	1 885 456
Annen driftsinntekt			26 618
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 619 289</b>	<b>1 912 074</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	226 000	364 800
Annen driftskostnad	3	819 994	962 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 045 994</b>	<b>1 327 198</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>573 296</b>	<b>584 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10 282	6 119
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 282</b>	<b>6 119</b>
Annen rentekostnad		643 676	539 256
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>643 676</b>	<b>539 256</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-633 394</b>	<b>-533 137</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-60 098</b>	<b>51 740</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-60 098</b>	<b>51 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-60 098</b>	<b>51 740</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-60 098</b>	<b>51 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-60 098	51 740
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-60 098</b>	<b>51 740</b>





<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 6	9 417 081	7 708 800
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 417 081</b>	<b>7 708 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 417 081</b>	<b>7 708 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 992	13 076
Skyldig offentlige avgifter			104 408
Annen kortsiktig gjeld	3	356 326	419 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>393 319</b>	<b>537 092</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 810 400</b>	<b>8 245 892</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 612 362</b>	<b>9 107 953</b>



Organisasjonsnr: 989 180 940  
KONTORSENTERET AUSTEVOLL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

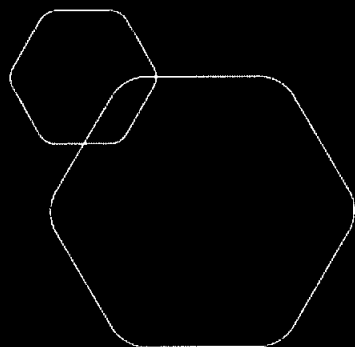
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

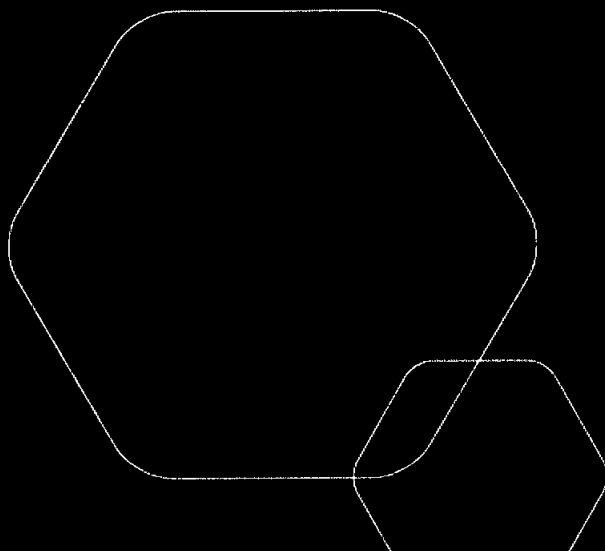
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Kontorsenteret Austevoll AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 180 940



## RESULTATREGNSKAP

### KONTORSENTERET AUSTEVOLL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 619 289	1 885 456
Annen driftsinntekt		0	26 618
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 619 289</b>	<b>1 912 074</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	226 000	364 800
Annen driftskostnad	3	819 994	962 398
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 045 994</b>	<b>1 327 198</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>573 296</b>	<b>584 876</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		10 282	6 119
Annen rentekostnad		643 676	539 256
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-633 394</b>	<b>-533 137</b>
Resultat før skattekostnad	4	-60 098	51 740
<b>Resultat</b>		<b>-60 098</b>	<b>51 740</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-60 098</b>	<b>51 740</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		-60 098	51 740
<b>Sum overføringer</b>		<b>-60 098</b>	<b>51 740</b>



## BALANSE

### KONTORSENTERET AUSTEVOLL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	8 983 126	8 390 273
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 983 126</b>	<b>8 390 273</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 983 126</b>	<b>8 390 273</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		513 471	545 811
Andre kortsiktige fordringer	3	714 779	16 775
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 228 250</b>	<b>562 586</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	400 986	155 093
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 629 236</b>	<b>717 679</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 612 362</b>	<b>9 107 953</b>



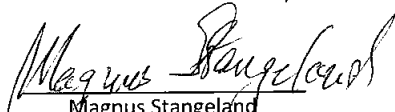
## BALANSE

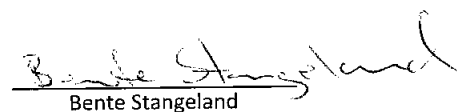
### KONTORSENTERET AUSTEVOLL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	8	5 012 280	5 012 280
Overkurs		1 360 770	1 360 770
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>6 373 050</strong>	<strong>6 373 050</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-5 571 088	-5 510 990
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-5 571 088</strong>	<strong>-5 510 990</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>5, 9</strong>	<strong>801 962</strong>	<strong>862 060</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	9 417 081	7 708 800
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>9 417 081</strong>	<strong>7 708 800</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		36 992	13 076
Skyldig offentlige avgifter		0	104 408
Annen kortsiktig gjeld	3	356 326	419 608
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>393 319</strong>	<strong>537 092</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>9 810 400</strong>	<strong>8 245 892</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>10 612 362</strong>	<strong>9 107 953</strong>

Storebø, 27.06.2025

Styret i Kontorsenteret Austevoll AS

  
Magnus Stangeland  
styreleder/daglig leder

  
Bente Stangeland  
styremedlem



KONTORSENTERET AUSTEVOLL AS

989 180 940

## VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Kontorsenteret Austevoll AS eier og driver to forretningsbygg på Storebø i Austevoll kommune. Forretningsbyggene er utleid på langsiktige kontrakter.

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

## DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

KONTORSENTERET AUSTEVOLL AS

SIDE 5



## KONTORSENTERET AUSTEVOLL AS

989 180 940

### Note 1 Lønnskostnader

Kontorsenteret Austevoll AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Teknisk installasjon
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	12 188 229	2 448 045	2 308 884
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	752 212		66 640
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>12 940 441</b>	<b>2 448 045</b>	<b>2 375 524</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	7 786 166		1 831 684
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>5 154 274</b>	<b>2 448 045</b>	<b>543 840</b>
Årets ordinære avskrivninger	100 900		88 800
Økonomisk levetid	10-40 år		10-20 år
		<b>Uteområde</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24		1 213 247	18 158 405
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			818 852
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>		<b>1 213 247</b>	<b>18 977 257</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		376 281	9 994 132
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>		<b>836 966</b>	<b>8 983 125</b>
Årets ordinære avskrivninger		36 300	226 000
Økonomisk levetid		15 år	

### Note 3 Spesifikasjon over andre poster

Andre driftskostnader	2024	2023
Renovasjon, vann, avløp, renhold o.l.	178 134	219 225
Lys og varme	155 958	264 449
Diverse honorar	130 740	101 992
Drift og vedlikehold	282 104	282 635
Andre kostnader	73 057	94 097
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>819 994</b>	<b>962 398</b>
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Tilgode mva for 6. termin	83 849	0
Andre kortsiktige fordringer	0	16 775
<b>Sum andre kortsiktige fordringer</b>	<b>83 849</b>	<b>16 775</b>

KONTORSENTERET AUSTEVOLL AS

SIDE 6



## KONTORSENTERET AUSTEVOLL AS

989 180 940

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	-9 417 081	-7 708 800
Gjeld til konsernselskap	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>-9 417 081</b>	<b>-7 708 800</b>
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Periodiserte renter	38 188	-71 388
Annen kortsiktig gjeld	-327 775	-348 219
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-289 588</b>	<b>-419 608</b>

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-60 098	51 740
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-26 559	119 374
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-171 114
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-86 657</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 539 718	-2 566 277	-26 559
<b>Sum</b>	<b>-2 539 718</b>	<b>-2 566 277</b>	<b>-26 559</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 557 397	-3 470 740	86 657
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 097 115	6 037 017	-60 098
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## KONTORSENTERET AUSTEVOLL AS

989 180 940

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	5 012 280	1 360 770	-5 510 990	862 060
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>5 012 280</b>	<b>1 360 770</b>	<b>-5 510 990</b>	<b>862 060</b>
Årets resultat			-60 098	-60 098
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>5 012 280</b>	<b>1 360 770</b>	<b>-5 571 088</b>	<b>801 962</b>

### Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-9 417 081	-7 708 800
<b>Sum</b>	<b>-9 417 081</b>	<b>-7 708 800</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	8 983 126	8 390 273

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 8.

### Note 8 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I KONTORSENTERET AUSTEVOLL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	13 923	360,0	5 012 280
<b>Sum</b>	<b>13 923</b>		<b>5 012 280</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
As Flyfisk	13 923	100,0	100,0



**KONTORSENTERET AUSTEVOLL AS**

**989 180 940**

**Note 9 fortsatt drift**

Resultatet fra driften i selskapet er positiv og bidrar til en fortsatt styrking av selskapets egenkapital.

Selskapets eiendomsmasse er nå tilnærmet fullt utleid og en forventer fortsatt positivt resultat fra driften i årene som kommer.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

**KONTORSENTERET AUSTEVOLL AS**

**SIDE 9**

